แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	2036	2045	หมู่ ต.บางสะพาน	4	43	2	12.00	17,412.00	150.00	2,611,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,611,800.00	-	-	2,611,800.00	0.30
2	โฉนด	1295	1295	หมู่ ต.บางสะพาน	1	2	3	50.50	1,150.50	1,550.00	1,783,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,783,275.00	-	1,783,275.00	-	-
3	โฉนด	7214	17595	หมู่ ต.บางสะพาน	1	5	3	0.00	2,300.00	230.00	529,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000.00	-	529,000.00	-	-
4	โฉนด	7166	17352	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	0	81.20	481.20	310.00	149,172.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,172.00	-	149,172.00	-	-
5	น.ส.3ก		3471	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	3	64.00	764.00	280.00	213,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,920.00	-	-	213,920.00	0.01
6	โฉนด	7201	17442	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	1	32.00	132.00	300.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.30
7	โฉนด	7476	18216	หมู่ ต.บางสะพาน	3	0	0	65.00	65.00	2,500.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.30
8	โฉนด	7206	17447	หมู่ ต.บางสะพาน	3	0	3	61.00	361.00	300.00	108,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300.00	-	-	108,300.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9	โฉนด	7136	17254	หมู่ ต.บางสะพาน	3	0	0	74.70	74.70	2,500.00	186,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,750.00	-	-	186,750.00	0.30
10	น.ส.3ก		290	หมู่ ต.บางสะพาน	1	5	0	53.00	2,053.00	160.00	328,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,480.00	-	-	328,480.00	0.01
11	โฉนด	7205	17446	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	3	75.00	375.00	300.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
12	โฉนด	7236	17728	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	2	7.50	207.50	260.00	53,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,950.00	-	53,950.00	-	-
13	น.ส.3		3464	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	1	31.00	131.00	280.00	36,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,680.00	-	-	36,680.00	0.01
14	โฉนด	5838	13919	หมู่ ต.บางสะพาน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
15	โฉนด	7202	17443	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	1	60.00	160.00	300.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
16	น.ส.3ก		291	หมู่ ต.บางสะพาน	4	4	3	46.00	1,946.00	100.00	194,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,600.00	-	-	194,600.00	0.30
17	โฉนด	7203	17444	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	2	84.00	284.00	300.00	85,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	-	85,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18	โฉนด	7135	17253	หมู่ ต.บางสะพาน	3	0	0	74.70	74.70	2,500.00	186,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,750.00	-	-	186,750.00	0.30
19	โฉนด	7204	17445	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	3	90.00	390.00	300.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
20	โฉนด	7200	17441	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30
21	โฉนด	7573	18794	หมู่ ต.บางสะพาน	1	5	2	18.00	2,218.00	200.00	443,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,600.00	-	443,600.00	-	-
22	โฉนด	1263	1263	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	94.00	94.00	880.00	82,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,720.00	-	82,720.00	-	-
23	โฉนด	2124	6407	หมู่ ต.บางสะพาน	1	3	3	56.00	1,556.00	150.00	233,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,400.00	-	233,400.00	-	-
24	โฉนด	7360	17903	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
25	โฉนด	7167	17654	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	2	36.60	636.60	240.00	152,784.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,784.00	-	152,784.00	-	-
26	โฉนด	6099	14657	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	44.00	444.00	260.00	115,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,440.00	-	115,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27	โฉนด	387	11290	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	76.00	776.00	1,550.00	1,202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,800.00	-	1,202,800.00	-	-
28	โฉนด	336	336	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	5	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	35	2,112,000.00	1,408,000.00	1,452,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	296.00	74.00	-	-	-	-	-	-	1,074,480.00	1,074,480.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	26.00	-	-	-	-	-	-	377,520.00	-	377,520.00	0.30
					1	2	0	60.00	860.00	440.00	378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	378,400.00	-	-
29	โฉนด	287	287	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	35.00	35.00	880.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	-	30,800.00	0.02
					1	2	1	48.00	948.00	880.00	834,240.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	10	123,200.00	1,108,800.00	1,943,040.00	-	1,943,040.00	-	-
30	โฉนด	5590	13259	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	0	0.00	400.00	1,900.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30
31	โฉนด	720	720	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	21.00	421.00	300.00	126,300.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	883,100.00	-	883,100.00	-	-
32	โฉนด	227	227	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	5	0	0	65.00	65.00	200.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,119.90	-	12,119.90	-	-
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.50	6.77	8,800.00	92,400.00	46	70,224.00	22,176.00	23,056.10	-	-	23,056.10	0.30
												5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.50	93.23	8,800.00	1,271,600.00	46	966,416.00	305,184.00	305,184.00	-	305,184.00	-	-
33	โฉนด	1503	1503	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	26.00	526.00	660.00	347,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,160.00	-	347,160.00	-	-
34	โฉนด	6953	16864	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	63.20	63.20	300.00	18,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,960.00	-	-	18,960.00	0.30
35	โฉนด	263	263	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	15	1	27.00	6,127.00	260.00	1,593,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,020.00	-	1,593,020.00	-	-
36	โฉนด	824	824	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	1	53.00	2,153.00	260.00	559,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,780.00	-	559,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37	โฉนด	2684	3409	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	36.00	36.00	230.00	8,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,280.00	-	-	8,280.00	0.02
					1	2	3	46.00	1,146.00	230.00	263,580.00	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,251,996.00	-	1,251,996.00	-	-
38	โฉนด	1296	1296	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	80.00	80.00	150.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
39	โฉนด	1266	1266	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	3	24.00	1,924.00	200.00	384,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,800.00	-	384,800.00	-	-
40	โฉนด	7464	18179	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	1,350.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
41	โฉนด	1148	1148	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	6	44,352.00	694,848.00	701,148.00	-	701,148.00	-	-
					1	1	2	28.00	628.00	300.00	188,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,400.00	-	188,400.00	-	-
42	โฉนด	5119	11555	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	3	52,800.00	1,707,200.00	1,832,200.00	-	1,832,200.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,800.00	176,000.00	3	5,280.00	170,720.00	183,220.00	-	-	183,220.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43	โฉนด	6475	15387	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	2	80.00	280.00	260.00	72,800.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	13	202,752.00	1,064,448.00	1,137,248.00	-	-	1,137,248.00	0.02
44	โฉนด	5767	13793	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	34.00	134.00	300.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-
45	โฉนด	240	240	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	25.00	125.00	1,250.00	156,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,250.00	-	156,250.00	-	-
46	โฉนด	3241	5096	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	3	73.00	1,973.00	150.00	295,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,950.00	-	295,950.00	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	150.00	1,650.00	11	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.60	-	8,250.00	376,200.00	61	349,866.00	26,334.00	27,984.00	-	27,984.00	-	-
47	โฉนด	744	744	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	2	45.00	245.00	2,500.00	612,500.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	23	696,960.00	1,239,040.00	1,851,540.00	-	1,239,040.00	612,500.00	-
48	น.ส.3	-	253	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	1	2	0	82.00	882.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49	โฉนด	4966	11204	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	50.00	150.00	2,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
50	ท.ค.			หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	26.25	26.25	2,000.00	52,500.00	13	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	7,750.00	813,750.00	11	97,650.00	716,100.00	768,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.25	53.57	-	-	-	-	-	-	411,739.02	-	411,739.02	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.75	46.43	-	-	-	-	-	-	356,860.98	-	356,860.98	0.02
					2	0	0	42.75	42.75	2,000.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.02
51	โฉนด	1199	1199	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	1	1.00	2,901.00	560.00	1,624,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,560.00	-	1,624,560.00	-	-
52	โฉนด	2340	3300	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	2	84.00	1,884.00	150.00	282,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,600.00	-	282,600.00	-	-
53	โฉนด	5999	14239	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	41.00	41.00	750.00	30,750.00	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	8,800.00	1,443,200.00	9	129,888.00	1,313,312.00	1,344,062.00	-	1,344,062.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	750.00	3,750.00	15	โรงจอดรถ	ไม้	3	17.50	-	2,600.00	45,500.00	9	15,925.00	29,575.00	33,325.00	-	-	33,325.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	750.00	3,000.00	16	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	9	3,744.00	37,856.00	40,856.00	-	-	40,856.00	0.30
					1	0	3	50.00	350.00	750.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
54	โฉนด	469	469	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	6.00	1,606.00	230.00	369,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,380.00	-	369,380.00	-	-
55	โฉนด	4767	10957	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	57.00	857.00	440.00	377,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,080.00	-	377,080.00	-	-
56	โฉนด	880	880	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	1	54.00	2,954.00	150.00	443,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,100.00	-	443,100.00	-	-
57	โฉนด	781	781	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	3	63.00	3,163.00	200.00	632,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,600.00	-	632,600.00	-	-
58	โฉนด	3235	4700	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	62.00	162.00	150.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-
59	โฉนด	3909	8199	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	17	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	11	74,400.00	545,600.00	605,600.00	-	545,600.00	60,000.00	-
60	โฉนด	1066	1066	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	11	0	97.00	4,497.00	150.00	674,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,550.00	-	674,550.00	-	-
61	โฉนด	7369	17932	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	75.00	75.00	260.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
62	โฉนด	1467	1467	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	69.00	69.00	3,500.00	241,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,231.10	-	-	131,231.10	0.02
												18	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	200.00	39.68	8,450.00	1,690,000.00	11	202,800.00	1,487,200.00	1,597,468.90	-	-	1,597,468.90	0.30
												19	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	119.00	23.61	8,450.00	1,005,550.00	11	120,666.00	884,884.00	884,884.00	-	-	884,884.00	0.02
												20	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	119.00	23.61	8,450.00	1,005,550.00	11	120,666.00	884,884.00	884,884.00	-	-	884,884.00	0.02
63	โฉนด	7499	18287	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	23	247,104.00	439,296.00	489,296.00	-	489,296.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	22	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	76.00	8,300.00	1,892,400.00	19	1,324,680.00	567,720.00	662,720.00	-	662,720.00	-	-
					1	0	2	31.80	231.80	2,500.00	579,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,500.00	-	579,500.00	-	-
64	โฉนด	986	986	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	3	23.00	2,723.00	200.00	544,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,600.00	-	544,600.00	-	-
65	โฉนด	1842	1842	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00	23	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,350.00	2,271,200.00	21	726,784.00	1,544,416.00	1,684,416.00	-	-	1,684,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
66	โฉนด	370	370	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	630.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.02
					3	0	0	1.00	1.00	630.00	630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630.00	-	-	630.00	0.30
					4	4	0	48.00	1,648.00	630.00	1,038,240.00	24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	43	802,560.00	253,440.00	1,291,680.00	-	253,440.00	1,038,240.00	-
67	โฉนด	4939	11119	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	56.00	256.00	300.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	76,800.00	-	-
68	น.ส.ล.		ปข 0609	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.01
69	น.ส.3	-	308	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	75.00	75.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
70	โฉนด	1343	1343	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	32.00	32.00	2,200.00	70,400.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	23	399,168.00	709,632.00	780,032.00	-	780,032.00	-	-
					1	1	3	66.00	766.00	2,200.00	1,685,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,685,200.00	-	1,685,200.00	-	-
71	โฉนด	201	201	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	2	34.00	234.00	440.00	102,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,960.00	-	102,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
72	โฉนด	1547	1547	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	9.19	9.19	3,500.00	32,156.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,156.25	-	-	32,156.25	0.02
					5	0	0	9.19	9.19	3,500.00	32,156.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,156.25	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,117.19	-	-	24,117.19	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,039.06	-	-	8,039.06	0.30
					5	0	0	9.19	9.19	3,500.00	32,156.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,156.25	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,117.19	-	-	24,117.19	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,039.06	-	-	8,039.06	0.30
					2	0	0	4.44	4.44	3,500.00	15,533.00	26	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.75	50.00	7,950.00	292,162.50	40	248,338.12	43,824.38	59,357.38	-	-	59,357.38	0.02
												27	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	12.25	16.67	7,950.00	97,387.50	40	82,779.38	14,608.12	14,608.12	-	-	14,608.12	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												28	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	12.25	16.67	8,350.00	102,287.50	35	61,372.50	40,915.00	40,915.00	-	-	40,915.00	0.30
												29	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.50	33.33	8,350.00	204,575.00	35	122,745.00	81,830.00	81,830.00	-	-	81,830.00	0.02
												30	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	12.25	16.67	8,350.00	102,287.50	35	61,372.50	40,915.00	40,915.00	-	-	40,915.00	0.02
												31	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	12.25	16.67	8,350.00	102,287.50	24	38,869.25	63,418.25	63,418.25	-	-	63,418.25	0.30
												32	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.50	33.33	8,350.00	204,575.00	24	77,738.50	126,836.50	126,836.50	-	-	126,836.50	0.02
												33	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	12.25	16.67	8,350.00	102,287.50	24	38,869.25	63,418.25	63,418.25	-	-	63,418.25	0.02
												34	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.75	50.00	8,350.00	306,862.50	21	98,196.00	208,666.50	208,666.50	-	-	208,666.50	0.02
												35	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	12.25	16.67	8,350.00	102,287.50	21	32,732.00	69,555.50	69,555.50	-	-	69,555.50	0.02
73	โฉนด	332	332	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	52.00	752.00	380.00	285,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,760.00	-	285,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
74	โฉนด	4711	10068	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	83.00	83.00	500.00	41,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,500.00	-	41,500.00	-	-
75	โฉนด	3858	2100	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	65.00	1,565.00	230.00	359,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,950.00	-	359,950.00	-	-
76	โฉนด	5115	11549	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.30
77	โฉนด	6726	15852	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	25.00	225.00	440.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
78	โฉนด	1492	1492	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	32.00	32.00	3,050.00	97,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600.00	-	-	97,600.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	3,050.00	30,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500.00	-	-	30,500.00	0.30
					3	0	0	85.00	85.00	3,050.00	259,250.00	36	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	156.00	-	8,350.00	1,302,600.00	11	156,312.00	1,146,288.00	1,405,538.00	-	-	1,405,538.00	0.30
												37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	125.00	-	8,800.00	1,100,000.00	16	242,000.00	858,000.00	858,000.00	-	-	858,000.00	0.30
												38	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	6	6,240.00	97,760.00	97,760.00	-	-	97,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
79	น.ส.3	-	96	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	4	3	22.00	1,922.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80	โฉนด	5940	14113	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	19	344,960.00	887,040.00	892,290.00	-	892,290.00	-	-
					1	2	2	26.00	1,026.00	150.00	153,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900.00	-	153,900.00	-	-
81	โฉนด	6421	15156	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
82	โฉนด	5583	13233	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	67.00	1,067.00	230.00	245,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,410.00	-	245,410.00	-	-
83	โฉนด	1435	1435	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	83.00	83.00	150.00	12,450.00	40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	11	63,360.00	464,640.00	477,090.00	-	464,640.00	12,450.00	-
84	โฉนด	492	492	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	95.00	95.00	2,500.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	237,500.00	-	-
85	โฉนด	2180	7093	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	41	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	19	176,960.00	455,040.00	520,040.00	-	455,040.00	65,000.00	-
86	โฉนด	408	408	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	46.00	46.00	310.00	14,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,260.00	-	-	14,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	5.00	2,005.00	310.00	621,550.00	42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	11	192,192.00	1,409,408.00	2,030,958.00	-	2,030,958.00	-	-
87	โฉนด	2028	2025	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	26	517,440.00	714,560.00	867,060.00	-	714,560.00	152,500.00	-
88	โฉนด	4773	10963	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00	44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	15	197,120.00	788,480.00	816,380.00	-	816,380.00	-	-
89	โฉนด	479	479	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	4.00	904.00	260.00	235,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,040.00	-	235,040.00	-	-
90	โฉนด	1315	1315	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	73.00	73.00	2,500.00	182,500.00	45	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	232.00	90.62	8,350.00	1,937,200.00	37	1,239,808.00	697,392.00	879,892.00	-	879,892.00	-	-
91	โฉนด	2138	6433	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	30,900.00	-	-
92	โฉนด	1362	1362	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-
93	โฉนด	1244	1244	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	72.00	72.00	150.00	10,800.00	46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	11	152,064.00	1,115,136.00	1,125,936.00	-	1,115,136.00	10,800.00	-
94	โฉนด	920	920	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	11.00	11.00	200.00	2,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200.00	-	-	2,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	66.00	1,266.00	200.00	253,200.00	47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	504,528.00	-	504,528.00	-	-
95	โฉนด	1114	1114	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	48	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	28	485,760.00	570,240.00	579,240.00	-	579,240.00	-	-
96	โฉนด	5058	11493	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	10.50	10.50	3,500.00	36,750.00	49	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	77.00	91.67	8,350.00	642,950.00	20	192,885.00	450,065.00	486,815.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	25.00	-	-	-	-	-	-	132,754.45	-	132,754.45	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	25.00	-	-	-	-	-	-	132,754.45	-	132,754.45	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	35.00	41.67	-	-	-	-	-	-	221,306.10	-	221,306.10	0.02
					2	0	0	23.50	23.50	3,500.00	82,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,250.00	-	-	82,250.00	0.02
97	น.ส.3	-	203	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	1	3	2	73.00	1,473.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
98	โฉนด	4983	11230	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	2	43.00	243.00	770.00	187,110.00	50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	23	399,168.00	709,632.00	896,742.00	-	896,742.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
99	โฉนด	6948	16807	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	51	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	357,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	3.00	6.25	-	-	-	-	-	22,361.25	-	22,361.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	93.75	-	-	-	-	-	335,418.75	-	335,418.75	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	52	โรงจอดรถ	ไม้	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	13	25,740.00	21,060.00	33,560.00	-	-	33,560.00	0.30
100	โฉนด	1734	1734	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	90.00	90.00	2,200.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30
					2	0	2	40.00	240.00	2,200.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	2,200.00	48,400.00	53	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	360.00	-	9,250.00	3,330,000.00	5	166,500.00	3,163,500.00	3,211,900.00	-	-	3,211,900.00	0.30
												54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,170,400.00	-	1,170,400.00	-	-
												55	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	8,250.00	635,250.00	5	95,287.50	539,962.50	539,962.50	-	539,962.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
101	โฉนด	294	294	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	2	14.00	214.00	1,000.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	214,000.00	-	-
102	โฉนด	2362	2971	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	1	77.00	2,177.00	200.00	435,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,400.00	-	435,400.00	-	-
103	โฉนด	941	941	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	50.00	650.00	1,400.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-
104	โฉนด	1755	1755	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	49.00	249.00	1,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
105	โฉนด	5106	11537	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	56	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	11	74,400.00	545,600.00	628,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	157,025.00	-	157,025.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	471,075.00	471,075.00	-	-
106	โฉนด	773	773	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	15.00	15.00	1,900.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	1,900.00	41,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800.00	-	41,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24.00	24.00	1,900.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	-	45,600.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	1,900.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	1,900.00	60,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	60,800.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	1,900.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	1,900.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	1,900.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	1,900.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	1,900.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	1,900.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.00	5.00	1,900.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	1,900.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
					3	1	3	6.00	706.00	1,900.00	1,341,400.00	57	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	96.00	33.33	8,550.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	1,998,040.00	-	-	1,998,040.00	0.30
												58	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	96.00	33.33	8,550.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	656,640.00	-	-	656,640.00	0.30
												59	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	96.00	33.33	8,550.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	656,640.00	-	-	656,640.00	0.30
												60	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	50.00	8,700.00	765,600.00	15	153,120.00	612,480.00	612,480.00	-	612,480.00	-	-
												61	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	23.86	8,700.00	365,400.00	15	73,080.00	292,320.00	292,320.00	-	292,320.00	-	-
												62	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	15	225,280.00	901,120.00	901,120.00	-	901,120.00	-	-
												63	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	15	643,500.00	346,500.00	346,500.00	-	346,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	15	105,600.00	422,400.00	422,400.00	-	422,400.00	-	-
												65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,800.00	176,000.00	15	35,200.00	140,800.00	140,800.00	-	-	140,800.00	0.30
												66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,800.00	176,000.00	15	35,200.00	140,800.00	140,800.00	-	-	140,800.00	0.30
												67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,800.00	176,000.00	15	35,200.00	140,800.00	140,800.00	-	-	140,800.00	0.30
												68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,800.00	176,000.00	15	35,200.00	140,800.00	140,800.00	-	-	140,800.00	0.30
												69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,800.00	176,000.00	15	35,200.00	140,800.00	140,800.00	-	-	140,800.00	0.30
												70	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,800.00	176,000.00	15	35,200.00	140,800.00	140,800.00	-	-	140,800.00	0.30
												71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	15	35,200.00	140,800.00	140,800.00	-	140,800.00	-	-
												72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,800.00	176,000.00	15	35,200.00	140,800.00	140,800.00	-	-	140,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
107	โฉนด	6482	15358	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
108	โฉนด	1457	1457	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
109	โฉนด	4899	11011	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	3	59.00	2,359.00	260.00	613,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,340.00	-	613,340.00	-	-
110	โฉนด	273	273	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	39.00	39.00	880.00	34,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,320.00	-	-	34,320.00	0.02
					1	6	2	97.00	2,697.00	880.00	2,373,360.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	8	109,824.00	1,262,976.00	3,636,336.00	-	3,636,336.00	-	-
111	โฉนด	296	296	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	46.00	946.00	630.00	595,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,980.00	-	595,980.00	-	-
112	โฉนด	6578	15570	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
113	น.ส.3	-	187	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	5	0	72.00	2,072.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
114	โฉนด	6790	16074	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
115	น.ส.3ก	-	1459	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,800.00	1,672,000.00	40	1,170,400.00	501,600.00	511,200.00	-	501,600.00	9,600.00	0.02
					1	1	1	65.00	565.00	200.00	113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000.00	-	-	113,000.00	0.01
116	โฉนด	6859	16252	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	2,200.00	44,000.00	75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	35	422,400.00	281,600.00	325,600.00	-	-	325,600.00	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	2,200.00	85,800.00	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	35	506,880.00	337,920.00	423,720.00	-	-	423,720.00	0.02
117	โฉนด	703	703	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	300.00	6,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,825.00	-	-	6,825.00	0.02
					1	0	2	74.25	274.25	300.00	82,275.00	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	2,088,675.00	-	2,088,675.00	-	-
												78	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	91.00	-	8,250.00	750,750.00	5	112,612.50	638,137.50	638,137.50	-	638,137.50	-	-
118	โฉนด	710	710	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	2	3	36.00	1,136.00	150.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	-	170,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
119	โฉนด	1488	1488	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	66.00	66.00	3,500.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,149.70	-	219,149.70	-	-
												79	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	24.00	4.41	8,350.00	200,400.00	42	148,296.00	52,104.00	63,954.30	-	-	63,954.30	0.30
												80	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	248.00	45.59	8,350.00	2,070,800.00	42	1,532,392.00	538,408.00	538,408.00	-	538,408.00	-	-
												81	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	195.50	35.94	8,350.00	1,632,425.00	42	1,207,994.50	424,430.50	424,430.50	-	424,430.50	-	-
120	โฉนด	854	854	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	5	3	7.00	2,307.00	2,500.00	5,767,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,767,500.00	-	-	5,767,500.00	0.30
121	โฉนด	1136	1136	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	73.00	773.00	660.00	510,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,180.00	-	510,180.00	-	-
122	โฉนด	1419	1419	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	3	9.00	1,909.00	440.00	839,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,960.00	-	839,960.00	-	-
123	โฉนด	1540	1540	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	55.00	155.00	3,500.00	542,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,500.00	-	542,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
124	โฉนด	859	859	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	5	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.30
					1	14	0	20.00	5,620.00	200.00	1,124,000.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	50.00	8,800.00	316,800.00	34	183,744.00	133,056.00	1,257,056.00	-	1,124,000.00	133,056.00	0.30
125	โฉนด	1856	1856	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	2	23.00	223.00	2,500.00	557,500.00	83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	11	158,400.00	1,161,600.00	1,719,100.00	-	1,719,100.00	-	-
126	โฉนด	2378	2985	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	4	0	27.00	1,627.00	230.00	374,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,210.00	-	-	374,210.00	0.30
127	โฉนด	1461	1461	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	41.25	41.25	200.00	8,250.00	84	โรงจอดรถ	ตึก	2	165.00	-	2,600.00	429,000.00	26	180,180.00	248,820.00	257,070.00	-	257,070.00	-	-
					3	0	0	20.75	20.75	200.00	4,150.00	85	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	435.00	-	5,650.00	2,457,750.00	26	1,032,255.00	1,425,495.00	1,429,645.00	-	-	1,429,645.00	0.30
					5	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	86	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	540.00	-	8,350.00	4,509,000.00	26	1,893,780.00	2,615,220.00	2,621,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	270.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,310,610.00	-	1,310,610.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	270.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,310,610.00	-	1,310,610.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	87	โรงจอดรถ	ตึก	3	71.50	-	2,600.00	185,900.00	26	78,078.00	107,822.00	109,822.00	-	-	109,822.00	0.30
128	โฉนด	6052	14344	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
129	โฉนด	309	309	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	10	116,160.00	1,045,440.00	1,134,440.00	-	1,045,440.00	89,000.00	-
130	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	33.25	33.25	280.00	9,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,310.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,429.80	-	-	3,429.80	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,880.20	-	-	5,880.20	0.30
					3	5	3	66.75	2,366.75	280.00	662,690.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	63.16	8,800.00	739,200.00	14	133,056.00	606,144.00	1,268,834.00	-	-	1,268,834.00	0.30
												90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	36.84	8,800.00	431,200.00	14	77,616.00	353,584.00	353,584.00	-	-	353,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
131	โฉนด	472	472	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	23.00	1,223.00	230.00	281,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,290.00	-	281,290.00	-	-
132	โฉนด	6097	14655	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02
					1	2	2	0.00	1,000.00	300.00	300,000.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	24	521,664.00	851,136.00	1,151,136.00	-	1,151,136.00	-	-
133	โฉนด	1891	1891	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00	92	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,750.00	465,000.00	11	55,800.00	409,200.00	461,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	53.33	-	-	-	-	-	-	246,224.61	-	246,224.61	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	46.67	-	-	-	-	-	-	215,475.39	215,475.39	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	3,500.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-
134	โฉนด	5916	14071	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
135	โฉนด	379	3857	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	2	89.00	2,689.00	470.00	1,263,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,830.00	-	1,263,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
136	โฉนด	5840	13969	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	17.00	17.00	300.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-
137	โฉนด	1175	1175	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	3	68.00	2,368.00	150.00	355,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,200.00	-	355,200.00	-	-
138	โฉนด	964	964	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	13	2	26.00	5,426.00	150.00	813,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,900.00	-	-	813,900.00	0.30
139	โฉนด	5078	11421	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	92.00	492.00	200.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	98,400.00	-	-
140	โฉนด	1178	1178	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	49.00	849.00	200.00	169,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800.00	-	169,800.00	-	-
141	โฉนด	1082	1082	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	33.00	133.00	2,200.00	292,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600.00	-	292,600.00	-	-
142	โฉนด	5562	12916	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00	93	ภัตตาคาร	ตึก	-	280.00	-	7,100.00	1,988,000.00	11	238,560.00	1,749,440.00	1,758,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	879,070.00	-	879,070.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	50.00	-	-	-	-	-	-	879,070.00	-	879,070.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
143	โฉนด	7089	17194	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	25.20	25.20	500.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-
144	โฉนด	2649	4344	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	53.00	1,453.00	150.00	217,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,950.00	-	217,950.00	-	-
145	โฉนด	4709	10066	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00	94	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	50.00	8,700.00	1,322,400.00	12	185,136.00	1,137,264.00	1,207,764.00	-	1,137,264.00	70,500.00	-
												95	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	19.74	8,700.00	522,000.00	12	73,080.00	448,920.00	448,920.00	-	448,920.00	-	-
146	โฉนด	5082	11432	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	81.00	381.00	2,500.00	952,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,500.00	-	952,500.00	-	-
147	โฉนด	487	487	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	3	50.00	3,150.00	150.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	472,500.00	-	-
148	โฉนด	383	383	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	50.00	350.00	1,900.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	665,000.00	-	-
149	โฉนด	6470	15379	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-
150	โฉนด	699	699	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	2	57.25	257.25	2,500.00	643,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,125.00	-	-	643,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	1.50	1.50	2,500.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.30
					5	0	0	26.25	26.25	2,500.00	65,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,625.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,125.00	-	13,125.00	-	-
												96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	8	112,640.00	1,295,360.00	1,347,860.00	-	1,295,360.00	52,500.00	-
												97	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	6.00	-	5,650.00	33,900.00	8	2,712.00	31,188.00	31,188.00	-	-	31,188.00	0.30
												98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	80.00	8,800.00	739,200.00	11	88,704.00	650,496.00	650,496.00	-	-	650,496.00	0.30
												99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	20.00	8,800.00	184,800.00	11	22,176.00	162,624.00	162,624.00	-	162,624.00	-	-
151	โฉนด	5967	14214	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00	100	โรงจอดรถ	ไม้	3	67.50	-	2,600.00	175,500.00	35	163,215.00	12,285.00	54,785.00	-	-	54,785.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	101	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	35	56,160.00	37,440.00	59,940.00	-	-	59,940.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	73.00	273.00	2,500.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	682,500.00	-	-
152	โฉนด	7041	14928	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	7.00	507.00	200.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	101,400.00	-	-
153	โฉนด	5566	13242	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	75.00	1,475.00	380.00	560,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,500.00	-	560,500.00	-	-
154	โฉนด	193	193	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
155	โฉนด	4964	11202	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	5	0	1	77.00	177.00	2,500.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,514.75	-	383,514.75	-	-
												102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	13.33	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	301,161.25	-	-	301,161.25	0.30
												103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	86.67	8,800.00	1,830,400.00	12	256,256.00	1,574,144.00	1,574,144.00	-	1,574,144.00	-	-
156	โฉนด	5947	14140	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	21.00	821.00	150.00	123,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,150.00	-	123,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
157	โฉนด	3529	4796	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	260.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	-	8,840.00	0.02
					1	5	0	99.00	2,099.00	260.00	545,740.00	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	22	403,920.00	784,080.00	1,329,820.00	-	1,329,820.00	-	-
158	โฉนด	4967	11205	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	4.00	104.00	2,500.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
159	โฉนด	1792	1792	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
160	โฉนด	785	785	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	1	37.00	2,937.00	230.00	675,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,510.00	-	675,510.00	-	-
161	โฉนด	6462	15347	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	43.00	143.00	440.00	62,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,920.00	-	-	62,920.00	0.30
162	โฉนด	1479	1479	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	12.75	12.75	3,500.00	44,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,625.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,318.29	-	41,318.29	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,306.71	-	-	3,306.71	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.25	5.25	3,500.00	18,375.00	105	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	6.00	5.88	7,950.00	47,700.00	11	16,218.00	31,482.00	49,857.00	-	-	49,857.00	0.30
												106	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	44.12	7,950.00	357,750.00	11	121,635.00	236,115.00	236,115.00	-	236,115.00	-	-
												107	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	29.41	7,950.00	238,500.00	11	81,090.00	157,410.00	157,410.00	-	157,410.00	-	-
163	โฉนด	1450	1450	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	83.00	83.00	2,200.00	182,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,600.00	-	182,600.00	-	-
164	โฉนด	2031	2031	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	53.00	153.00	500.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-
165	โฉนด	6794	16057	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	38,100.00	-	-
166	โฉนด	828	828	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	67.00	1,467.00	150.00	220,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,050.00	-	220,050.00	-	-
167	โฉนด	1154	1154	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	77.00	577.00	150.00	86,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,550.00	-	86,550.00	-	-
168	โฉนด	7657	18816	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	1	17.30	117.30	300.00	35,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,190.00	-	-	35,190.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
169	โฉนด	7658	18817	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	1	9.70	109.70	300.00	32,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,910.00	-	-	32,910.00	0.30
170	โฉนด	7659	18818	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	1	17.70	117.70	300.00	35,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,310.00	-	-	35,310.00	0.30
171	โฉนด	7661	เลขโฉนดที่ดิน	หมู่ ต.บางสะพาน	4	1	0	44.20	444.20	300.00	133,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,260.00	-	-	133,260.00	0.30
172	โฉนด	7660	18819	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	3	94.40	394.40	300.00	118,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,320.00	-	-	118,320.00	0.30
173	โฉนด	869	869	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	64.00	964.00	300.00	289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	289,200.00	-	-
174	โฉนด	1375	1375	หมู่ ต.บางสะพาน	1	19	2	79.20	7,879.20	270.00	2,127,384.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,127,384.00	-	2,127,384.00	-	-
175	โฉนด	5735	13717	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
176	โฉนด	5942	14104	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	95,040.00	696,960.00	726,960.00	-	696,960.00	30,000.00	-
177	โฉนด	2137	6432	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
178	โฉนด	1606	1606	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	3,050.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	3,050.00	9,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,150.00	-	9,150.00	-	-
					2	0	3	12.00	312.00	3,050.00	951,600.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	168,960.00	535,040.00	1,486,640.00	-	1,486,640.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	3,050.00	36,600.00	110	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	7	8,736.00	116,064.00	152,664.00	-	152,664.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	3,050.00	103,700.00	111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	11	142,560.00	1,045,440.00	1,149,140.00	-	1,149,140.00	-	-
					5	0	0	21.00	21.00	3,050.00	64,050.00	112	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,550.00	718,200.00	17	172,368.00	545,832.00	609,882.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	-	-	-	-	-	-	-	609,882.00	-	609,882.00	0.30
												113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,800.00	673,200.00	13	107,712.00	565,488.00	565,488.00	-	565,488.00	-	-
												114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,800.00	79,200.00	13	12,672.00	66,528.00	66,528.00	-	66,528.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
179	น.ส.3ก	-	2539	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	40.00	40.00	440.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	17,600.00	0.01
180	โฉนด	2316	3278	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	54.00	354.00	150.00	53,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100.00	-	53,100.00	-	-
181	โฉนด	5052	11459	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	0.00	1,200.00	1,450.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	1,740,000.00	-	-
182	โฉนด	453	453	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	1	0	3	38.00	338.00	260.00	87,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,880.00	-	87,880.00	-	-
183	ท.ค.			หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	8,300.00	581,000.00	23	493,850.00	87,150.00	96,150.00	-	87,150.00	9,000.00	0.02
					2	0	0	2.00	2.00	500.00	1,000.00	116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	-	8,800.00	52,800.00	23	19,008.00	33,792.00	34,792.00	-	33,792.00	1,000.00	0.02
184	โฉนด	5851	13966	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-
185	โฉนด	979	979	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	3	36.00	2,336.00	150.00	350,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400.00	-	350,400.00	-	-
186	โฉนด	1866	1866	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	22.00	22.00	3,500.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
187	โฉนด	931	931	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	12	2	27.00	5,027.00	1,050.00	5,278,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,278,350.00	-	5,278,350.00	-	-
188	โฉนด	610	610	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	86.00	986.00	1,550.00	1,528,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,300.00	-	1,528,300.00	-	-
189	โฉนด	1775	1775	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
190	โฉนด	5319	11770	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	5	0	0	22.50	22.50	260.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550.13	-	4,550.13	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299.87	-	-	1,299.87	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02
					1	0	3	98.50	398.50	260.00	103,610.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	821,690.00	-	821,690.00	-	-
												118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	22.22	8,800.00	176,000.00	31	91,520.00	84,480.00	84,480.00	-	-	84,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	92.00	192.00	150.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-
192	โฉนด	5941	14114	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	1	0	71.00	471.00	150.00	70,650.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	20	277,200.00	646,800.00	717,450.00	-	717,450.00	-	-
193	โฉนด	1484	1484	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	39.00	39.00	3,500.00	136,500.00	121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	25.00	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	665,556.00	-	-	665,556.00	0.02
												122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	25.00	8,350.00	601,200.00	11	72,144.00	529,056.00	529,056.00	-	-	529,056.00	0.02
												123	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	50.00	8,350.00	1,202,400.00	11	144,288.00	1,058,112.00	1,058,112.00	-	-	1,058,112.00	0.02
194	โฉนด	3219	5808	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	73.00	573.00	150.00	85,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,950.00	-	85,950.00	-	-
195	โฉนด	7092	17181	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	4	0	52.00	1,652.00	440.00	726,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,880.00	-	-	726,880.00	0.30
196	โฉนด	1333	1333	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	46.00	46.00	2,500.00	115,000.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.75	-	8,800.00	1,608,200.00	37	1,029,248.00	578,952.00	693,952.00	-	578,952.00	115,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
197	โฉนด	241	241	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	62.00	262.00	3,500.00	917,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,000.00	-	917,000.00	-	-
198	โฉนด	2687	3411	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	48.00	1,048.00	260.00	272,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,480.00	-	272,480.00	-	-
199	โฉนด	7730	19033	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	2	42.10	642.10	280.00	179,788.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,788.00	-	179,788.00	-	-
200	โฉนด	2176	7075	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	2	1	9.00	909.00	150.00	136,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,350.00	-	136,350.00	-	-
201	โฉนด	5753	13841	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	2	93.00	293.00	300.00	87,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,900.00	-	87,900.00	-	-
202	โฉนด	1498	1498	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	22.00	22.00	1,350.00	29,700.00	125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	59.09	8,700.00	904,800.00	11	108,576.00	796,224.00	825,924.00	-	-	825,924.00	0.02
					1	6	3	78.00	2,778.00	1,350.00	3,750,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750,300.00	-	3,750,300.00	-	-
203	โฉนด	3767	5278	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	29.00	29.00	300.00	8,700.00	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	6	36,960.00	579,040.00	587,740.00	-	587,740.00	-	-
204	โฉนด	691	691	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	41.00	141.00	2,200.00	310,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200.00	-	-	310,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
205	โฉนด	5567	13243	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	25.00	225.00	200.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
206	โฉนด	2337	3297	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	52.00	852.00	150.00	127,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800.00	-	127,800.00	-	-
207	โฉนด	3226	5089	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	1	78.00	1,778.00	150.00	266,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,700.00	-	266,700.00	-	-
208	โฉนด	262	262	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	63.00	763.00	2,200.00	1,678,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,600.00	-	1,678,600.00	-	-
209	โฉนด	280	280	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	31	288,288.00	266,112.00	269,312.00	-	269,312.00	-	-
					1	4	2	79.00	1,879.00	200.00	375,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,800.00	-	375,800.00	-	-
210	โฉนด	6088	14682	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	58.00	58.00	2,500.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.30
211	โฉนด	3525	5125	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00	128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	30	880,000.00	880,000.00	902,800.00	-	902,800.00	-	-
212	โฉนด	6336	14967	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	14	1	3.00	5,703.00	1,050.00	5,988,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,988,150.00	-	5,988,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
213	โฉนด	7068	17059	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	60.00	260.00	260.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-
214	โฉนด	5671	13353	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
215	โฉนด	6451	15353	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	3	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	129	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	4	1,872.00	44,928.00	57,428.00	-	-	57,428.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	130	ภัตตาคาร	ตึก	3	24.00	-	7,100.00	170,400.00	6	10,224.00	160,176.00	175,176.00	-	-	175,176.00	0.30
216	โฉนด	1329	1329	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	58.00	58.00	2,500.00	145,000.00	131	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	221.98	-	7,900.00	1,753,642.00	10	175,364.20	1,578,277.80	1,723,277.80	-	-	1,723,277.80	0.30
217	โฉนด	4768	10958	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	11	118,272.00	867,328.00	902,328.00	-	867,328.00	35,000.00	-
218	โฉนด	2183	7096	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	133	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	5	31,600.00	600,400.00	665,400.00	-	600,400.00	65,000.00	-
219	โฉนด	1748	1748	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	53.00	253.00	260.00	65,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,780.00	-	65,780.00	-	-
220	โฉนด	4884	10980	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	34.00	34.00	3,500.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
221	โฉนด	961	961	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	12	2	5.00	5,005.00	150.00	750,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,750.00	-	750,750.00	-	-
222	โฉนด	6460	15345	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	2	6.00	206.00	500.00	103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	-	103,000.00	0.30
223	โฉนด	1798	1798	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30
224	โฉนด	6841	16174	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	16.00	16.00	2,200.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	-	35,200.00	0.02
					1	1	2	91.00	691.00	2,200.00	1,520,200.00	134	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	8,300.00	531,200.00	9	138,112.00	393,088.00	1,913,288.00	-	1,913,288.00	-	-
												135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	8,300.00	531,200.00	9	138,112.00	393,088.00	393,088.00	-	393,088.00	-	-
225	โฉนด	5946	14169	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	58.00	1,458.00	150.00	218,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,700.00	-	218,700.00	-	-
226	โฉนด	6341	14982	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	31.00	131.00	2,500.00	327,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,500.00	-	327,500.00	-	-
227	น.ส.3ก	-	1621	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	58.50	58.50	500.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	83.50	283.50	500.00	141,750.00	136	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	50.00	8,700.00	2,035,800.00	23	732,888.00	1,302,912.00	1,444,662.00	-	-	1,444,662.00	0.02
												137	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	105.00	22.44	8,700.00	913,500.00	23	328,860.00	584,640.00	584,640.00	-	-	584,640.00	0.02
228	โฉนด	6379	15068	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	89.00	189.00	260.00	49,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,140.00	-	49,140.00	-	-
229	โฉนด	5622	13279	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
230	โฉนด	422	422	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	13.00	113.00	2,500.00	282,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,500.00	-	-	282,500.00	0.30
231	โฉนด	3258	4711	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	25.00	825.00	150.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	123,750.00	-	-
232	โฉนด	1281	1281	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	0	38.00	3,638.00	1,550.00	5,638,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,638,900.00	-	5,638,900.00	-	-
233	โฉนด	7412	18008	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	3	1.20	301.20	200.00	60,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,240.00	-	-	60,240.00	0.30
234	โฉนด	7371	17934	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	3	40.20	340.20	500.00	170,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100.00	-	170,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
235	โฉนด	7667	18840	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30
236	โฉนด	7413	18009	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	2	58.50	258.50	3,500.00	904,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,750.00	-	-	904,750.00	0.30
237	โฉนด	7372	17935	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	0	75.00	75.00	3,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
238	โฉนด	7411	18007	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	1	19.20	119.20	200.00	23,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,840.00	-	-	23,840.00	0.30
239	โฉนด	7373	17936	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	2	56.10	256.10	3,500.00	896,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,350.00	-	-	896,350.00	0.30
240	โฉนด	7367	17930	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	0	33.80	433.80	200.00	86,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,760.00	-	86,760.00	-	-
241	โฉนด	368	368	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	9.00	209.00	1,400.00	292,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600.00	-	292,600.00	-	-
242	น.ส.3	-	219	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	0	74.00	74.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
243	น.ส.3	-	64	หมู่ 7 ต.บางสะพาน	1	28	1	24.00	11,324.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
244	โฉนด	5618	13299	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	359,040.00	696,960.00	796,960.00	-	796,960.00	-	-
245	โฉนด	974	974	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	0	17.00	2,817.00	150.00	422,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,550.00	-	422,550.00	-	-
246	โฉนด	427	427	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	90.00	90.00	440.00	39,600.00	139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	21	1,013,760.00	2,154,240.00	2,193,840.00	-	2,193,840.00	-	-
					2	1	0	50.00	450.00	440.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
247	โฉนด	7525	18374	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30
248	โฉนด	5674	13381	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	85.00	85.00	150.00	12,750.00	140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	18	292,864.00	833,536.00	846,286.00	-	833,536.00	12,750.00	-
249	น.ส.3	-	174	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	5	1	25.00	2,125.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
250	โฉนด	1582	1582	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	5.00	5.00	3,500.00	17,500.00	141	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	18.00	-	7,700.00	138,600.00	11	16,632.00	121,968.00	139,468.00	-	-	139,468.00	0.30
					3	0	0	23.00	23.00	3,500.00	80,500.00	142	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,600.00	234,000.00	11	28,080.00	205,920.00	286,420.00	-	-	286,420.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.00	13.00	3,500.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-
251	โฉนด	603	11297	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	2.00	802.00	150.00	120,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,300.00	-	120,300.00	-	-
252	โฉนด	3537	5821	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	10	0	53.00	4,053.00	200.00	810,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,600.00	-	810,600.00	-	-
253	โฉนด	5888	14057	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
254	โฉนด	1905	1905	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	18	0	76.00	7,276.00	150.00	1,091,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,400.00	-	1,091,400.00	-	-
255	โฉนด	1191	1191	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	37.00	137.00	300.00	41,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100.00	-	41,100.00	-	-
256	โฉนด	2331	3292	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	2	53.00	2,653.00	150.00	397,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,950.00	-	397,950.00	-	-
257	โฉนด	7018	16995	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	54.00	354.00	200.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-
258	โฉนด	904	904	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	21.00	21.00	230.00	4,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,830.00	-	-	4,830.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	18.00	1,118.00	230.00	257,140.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	16	162,624.00	576,576.00	833,716.00	-	833,716.00	-	-
259	โฉนด	801	801	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	2	0.00	3,000.00	150.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
260	โฉนด	1291	1291	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	40.00	40.00	1,550.00	62,000.00	144	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	2	2,080.00	101,920.00	163,920.00	-	-	163,920.00	0.30
					3	0	1	50.00	150.00	1,550.00	232,500.00	145	โรงจอดรถ	ตึก	3	600.00	-	2,600.00	1,560,000.00	2	31,200.00	1,528,800.00	1,761,300.00	-	-	1,761,300.00	0.30
					3	0	1	80.00	180.00	1,550.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30
261	โฉนด	3881	7165	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	10	2	8.00	4,208.00	150.00	631,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,200.00	-	631,200.00	-	-
262	โฉนด	4235	8536	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	2,200.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	-	74,800.00	0.02
					2	0	2	6.00	206.00	2,200.00	453,200.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	4	47,520.00	1,140,480.00	1,593,680.00	-	-	1,593,680.00	0.02
263	โฉนด	5658	13694	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	8.00	208.00	2,200.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	457,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
264	โฉนด	609	609	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	55.00	55.00	2,500.00	137,500.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	12	206,976.00	1,271,424.00	1,408,924.00	-	1,408,924.00	-	-
265	โฉนด	183	183	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	39	909,568.00	428,032.00	466,032.00	-	428,032.00	38,000.00	-
266	โฉนด	934	934	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	37.00	1,437.00	1,350.00	1,939,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,939,950.00	-	1,939,950.00	-	-
267	โฉนด	277	277	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	10	1	8.00	4,108.00	200.00	821,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,600.00	-	821,600.00	-	-
268	โฉนด	1247	1247	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	35.00	35.00	3,500.00	122,500.00	149	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	42.00	50.00	7,850.00	329,700.00	21	306,621.00	23,079.00	145,579.00	-	23,079.00	122,500.00	-
												150	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	35.00	41.67	7,850.00	274,750.00	21	255,517.50	19,232.50	19,232.50	-	19,232.50	-	-
269	โฉนด	1121	1121	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	95.00	95.00	750.00	71,250.00	151	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	157.50	83.33	8,700.00	1,370,250.00	26	575,505.00	794,745.00	865,995.00	-	-	865,995.00	0.02
270	โฉนด	1241	1241	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	78.00	378.00	150.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-
271	โฉนด	7493	18229	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	54.00	54.00	3,500.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
272	โฉนด	1739	1739	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	12.00	912.00	200.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	182,400.00	-	-
273	โฉนด	577	577	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	72.00	572.00	150.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-
274	โฉนด	276	276	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	998,640.00	-	-	998,640.00	0.02
					1	8	2	72.00	3,472.00	200.00	694,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,400.00	-	694,400.00	-	-
275	โฉนด	5661	13697	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	2	8.00	208.00	2,200.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	-	457,600.00	0.30
276	โฉนด	873	873	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	4.00	804.00	300.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	241,200.00	-	-
277	โฉนด	203	203	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
278	โฉนด	988	988	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	29.00	629.00	230.00	144,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,670.00	-	144,670.00	-	-
279	โฉนด	1366	1366	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	31.50	31.50	270.00	8,505.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	19	310,464.00	798,336.00	806,841.00	-	806,841.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	45.50	1,145.50	270.00	309,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,285.00	-	309,285.00	-	-
280	โฉนด	5623	13280	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
281	โฉนด	722	722	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	17.00	417.00	150.00	62,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,550.00	-	62,550.00	-	-
282	น.ส.3	-	322	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	2	96.00	296.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
283	โฉนด	1601	1601	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	9.00	9.00	1,650.00	14,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850.00	-	14,850.00	-	-
284	โฉนด	5737	13719	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
285	โฉนด	1413	1413	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	9.00	1,309.00	200.00	261,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	261,800.00	-	-
286	โฉนด	5315	11766	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	13.00	713.00	230.00	163,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,990.00	-	163,990.00	-	-
287	โฉนด	5313	11764	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	97.00	397.00	300.00	119,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,100.00	-	119,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
288	โฉนด	4753	10116	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	4	0	1	32.20	132.20	2,500.00	330,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,500.00	-	-	330,500.00	0.30
289	โฉนด	1851	1851	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	61.00	61.00	3,500.00	213,500.00	154	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.50	50.00	7,750.00	856,375.00	47	727,918.75	128,456.25	341,956.25	-	128,456.25	213,500.00	-
												155	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	10.86	7,750.00	186,000.00	47	158,100.00	27,900.00	27,900.00	-	27,900.00	-	-
290	โฉนด	1558	1558	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	97.00	197.00	3,500.00	689,500.00	156	โรงจอดรถ	ตึก	2	788.00	-	2,600.00	2,048,800.00	14	368,784.00	1,680,016.00	2,369,516.00	-	2,369,516.00	-	-
291	โฉนด	1253	1253	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	74.00	74.00	2,500.00	185,000.00	157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	26	526,176.00	726,624.00	911,624.00	-	911,624.00	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	2,500.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.30
					2	0	0	2.00	2.00	2,500.00	5,000.00	158	โรงจอดรถ	ไม้	2	8.00	-	2,600.00	20,800.00	26	19,344.00	1,456.00	6,456.00	-	6,456.00	-	-
292	โฉนด	5747	13705	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	159	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	8,250.00	544,500.00	20	506,385.00	38,115.00	57,915.00	-	-	57,915.00	0.02
293	โฉนด	779	779	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	3	85.00	2,785.00	200.00	557,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,000.00	-	557,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
294	โฉนด	4902	11327	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	15.00	1,415.00	260.00	367,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,900.00	-	367,900.00	-	-
295	โฉนด	1718	1718	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	76.00	176.00	2,500.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
296	โฉนด	1309	1309	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00	160	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	260.00	-	5,650.00	1,469,000.00	21	470,080.00	998,920.00	1,128,920.00	-	-	1,128,920.00	0.30
297	น.ส.3	-	269	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	1	0	32.00	432.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
298	โฉนด	4665	9955	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,750.00	558,000.00	6	33,480.00	524,520.00	584,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	38.89	-	-	-	-	-	-	227,319.83	-	227,319.83	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	61.11	-	-	-	-	-	-	357,200.17	357,200.17	-	-
299	โฉนด	6648	15639	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	162	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	63.33	8,300.00	1,892,400.00	11	643,416.00	1,248,984.00	1,272,984.00	-	1,272,984.00	-	-
300	โฉนด	6474	15386	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	17.50	17.50	300.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,887.50	-	2,887.50	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362.50	-	-	2,362.50	0.30
					2	0	0	11.50	11.50	300.00	3,450.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	31.50	45.00	8,800.00	277,200.00	8	22,176.00	255,024.00	258,474.00	-	-	258,474.00	0.30
												164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	55.00	8,800.00	338,800.00	8	27,104.00	311,696.00	311,696.00	-	311,696.00	-	-
301	โฉนด	1348	1348	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	13.00	313.00	150.00	46,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,950.00	-	46,950.00	-	-
302	โฉนด	2625	3375	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	87.00	87.00	200.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-
303	โฉนด	386	11289	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	1.00	401.00	1,550.00	621,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,550.00	-	621,550.00	-	-
304	โฉนด	4883	10974	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	2	56.00	2,256.00	200.00	451,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,200.00	-	451,200.00	-	-
305	โฉนด	809	809	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	5	0	2	80.00	280.00	1,900.00	532,000.00	165	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	1,120.00	-	8,350.00	9,352,000.00	12	1,309,280.00	8,042,720.00	8,574,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	700.00	62.50	-	-	-	-	-					0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	420.00	37.50	-	-	-	-	-					0.30
					3	0	0	45.00	45.00	1,900.00	85,500.00	166	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	180.00	-	5,500.00	990,000.00	24	376,200.00	613,800.00	699,300.00	-	-	699,300.00	0.30
					3	0	0	0.50	0.50	1,900.00	950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950.00	-	-	950.00	0.30
					1	1	1	66.50	566.50	1,900.00	1,076,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,350.00	-	1,076,350.00	-	-
306	โฉนด	1179	1179	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	36.00	836.00	200.00	167,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,200.00	-	167,200.00	-	-
307	โฉนด	4234	8535	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	27.00	227.00	2,200.00	499,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,400.00	-	499,400.00	-	-
308	โฉนด	943	943	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	2	23.00	2,223.00	150.00	333,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,450.00	-	333,450.00	-	-
309	โฉนด	1034	1034	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	37.00	137.00	2,200.00	301,400.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	21	137,984.00	293,216.00	594,616.00	-	293,216.00	301,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
310	โฉนด	1397	1397	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	54.00	54.00	880.00	47,520.00	168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	41	1,368,576.00	532,224.00	579,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.50	35.42	-	-	-	-	-	-	205,345.32	-	205,345.32	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	139.50	64.58	-	-	-	-	-	-	374,398.68	374,398.68	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	880.00	49,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,280.00	-	-	49,280.00	0.02
311	โฉนด	743	743	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	1	0	7.00	407.00	150.00	61,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,050.00	-	61,050.00	-	-
312	โฉนด	7644	18771	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	9.00	9.00	880.00	7,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,920.00	-	7,920.00	-	-
313	โฉนด	2022	2022	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	64.00	1,364.00	200.00	272,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,800.00	-	272,800.00	-	-
314	โฉนด	6386	15075	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	63.00	963.00	150.00	144,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,450.00	-	144,450.00	-	-
315	โฉนด	2109	2162	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	1	20.00	120.00	440.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	-	52,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	3	2	18.00	1,418.00	440.00	623,920.00	169	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	75.00	8,300.00	796,800.00	2	31,872.00	764,928.00	1,388,848.00	-	1,388,848.00	-	-
316	โฉนด	6875	16889	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	33.90	33.90	2,500.00	84,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750.00	-	84,750.00	-	-
317	โฉนด	5316	11767	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	66.00	666.00	150.00	99,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900.00	-	99,900.00	-	-
318	โฉนด	5780	13815	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
319	โฉนด	497	497	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-
320	โฉนด	5781	13816	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
321	โฉนด	5768	13790	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	470.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-
322	โฉนด	1491	1491	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	25.50	25.50	3,050.00	77,775.00	170	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	156.00	76.47	7,950.00	1,240,200.00	24	1,054,170.00	186,030.00	263,805.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	26.47	-	-	-	-	-	-	91,329.29	-	91,329.29	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	64.50	64.50	3,050.00	196,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,725.00	-	-	196,725.00	0.02
323	โฉนด	3924	8222	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	7.00	107.00	2,200.00	235,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,400.00	-	235,400.00	-	-
324	น.ส.3	-	181	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	2	1	0.00	900.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
325	โฉนด	1302	1302	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	1	71.00	2,171.00	150.00	325,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,650.00	-	325,650.00	-	-
326	โฉนด	6986	16941	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	1	24.00	124.00	300.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	-	37,200.00	0.30
327	โฉนด	912	912	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	56.00	1,156.00	150.00	173,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	173,400.00	-	-
328	โฉนด	1770	1770	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	11	135,168.00	991,232.00	998,732.00	-	998,732.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
329	โฉนด	7457	18165	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	23.00	23.00	300.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	-	6,900.00	0.02
					2	0	0	38.00	38.00	300.00	11,400.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	8	105,600.00	1,214,400.00	1,225,800.00	-	1,214,400.00	11,400.00	-
												173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	8	63,360.00	728,640.00	728,640.00	-	728,640.00	-	-
330	โฉนด	5889	14058	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.30
331	โฉนด	1122	1122	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	174	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,250.00	297,000.00	21	276,210.00	20,790.00	23,490.00	-	23,490.00	-	-
					1	14	2	27.00	5,827.00	300.00	1,748,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,748,100.00	-	1,748,100.00	-	-
332	โฉนด	1181	1181	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	86.00	1,086.00	200.00	217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	217,200.00	-	-
333	โฉนด	2745	5347	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	99.00	599.00	150.00	89,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,850.00	-	89,850.00	-	-
334	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	30.00	30.00	3,050.00	91,500.00	175	โรงจอดรถ	ตึก	3	117.00	-	2,600.00	304,200.00	18	79,092.00	225,108.00	316,608.00	-	-	316,608.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	32.00	32.00	3,050.00	97,600.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	18	288,288.00	820,512.00	918,112.00	-	-	918,112.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	3,050.00	61,000.00	177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,800.00	660,000.00	18	171,600.00	488,400.00	549,400.00	-	-	549,400.00	0.30
					3	0	0	27.00	27.00	3,050.00	82,350.00	178	โรงจอดรถ	ไม้	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	18	214,656.00	34,944.00	117,294.00	-	-	117,294.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	3,050.00	9,150.00	179	โรงจอดรถ	ไม้	3	10.50	-	2,600.00	27,300.00	18	23,478.00	3,822.00	12,972.00	-	-	12,972.00	0.30
					3	0	0	13.00	13.00	3,050.00	39,650.00	180	โรงจอดรถ	ไม้	3	52.00	-	2,600.00	135,200.00	18	116,272.00	18,928.00	58,578.00	-	-	58,578.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	3,050.00	42,700.00	181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,800.00	492,800.00	18	128,128.00	364,672.00	407,372.00	-	-	407,372.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	3,050.00	42,700.00	182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,750.00	434,000.00	18	112,840.00	321,160.00	363,860.00	-	-	363,860.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	3,050.00	42,700.00	183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,750.00	434,000.00	18	112,840.00	321,160.00	363,860.00	-	-	363,860.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	3,050.00	42,700.00	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,800.00	492,800.00	18	128,128.00	364,672.00	407,372.00	-	-	407,372.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.00	12.00	3,050.00	36,600.00	185	โรงจอดรถ	ไม้	3	45.00	-	2,600.00	117,000.00	18	100,620.00	16,380.00	52,980.00	-	-	52,980.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	3,050.00	27,450.00	186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,800.00	316,800.00	18	82,368.00	234,432.00	261,882.00	-	-	261,882.00	0.30
					3	0	0	33.00	33.00	3,050.00	100,650.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	131.25	-	8,800.00	1,155,000.00	18	300,300.00	854,700.00	955,350.00	-	-	955,350.00	0.30
					3	0	1	65.00	165.00	3,050.00	503,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,250.00	-	-	503,250.00	0.30
335	โฉนด	2688	3412	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02
					1	0	3	19.00	319.00	260.00	82,940.00	188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	744,700.00	-	744,700.00	-	-
336	โฉนด	1572	1572	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	47.00	47.00	3,500.00	164,500.00	189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	266.25	71.00	8,300.00	2,209,875.00	27	1,878,393.75	331,481.25	495,981.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	78.75	21.00	-	-	-	-	-	-	146,711.25	-	146,711.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.75	29.00	-	-	-	-	-	-	202,608.34	202,608.34	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
					1	1	1	87.00	587.00	660.00	387,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,420.00	-	387,420.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02
337	โฉนด	1432	1432	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	38	580,800.00	299,200.00	315,700.00	-	315,700.00	-	-
338	โฉนด	944	944	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	1	54.00	2,554.00	1,350.00	3,447,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,447,900.00	-	3,447,900.00	-	-
339	โฉนด	579	579	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	55.25	55.25	200.00	11,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,050.00	-	-	11,050.00	0.02
					1	1	0	5.75	405.75	200.00	81,150.00	191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,800.00	1,944,800.00	44	1,478,048.00	466,752.00	547,902.00	-	547,902.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	90.00	90.00	2,500.00	225,000.00	192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	44	401,280.00	126,720.00	126,720.00	-	126,720.00	-	-
												193	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	32	56,160.00	47,840.00	47,840.00	-	-	47,840.00	0.30
340	โฉนด	1312	1312	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	90.00	90.00	2,500.00	225,000.00	194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	80.00	8,700.00	2,784,000.00	15	556,800.00	2,227,200.00	2,452,200.00	-	2,452,200.00	-	-
341	น.ส.3	-	101	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	4	1	98.00	1,798.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
342	โฉนด	6480	15392	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	5.00	605.00	200.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-
343	โฉนด	3228	5091	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	8.00	1,108.00	150.00	166,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200.00	-	166,200.00	-	-
344	โฉนด	802	802	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	14.00	14.00	1,150.00	16,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	-	16,100.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	1,150.00	16,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	-	16,100.00	0.02
					1	4	1	90.00	1,790.00	1,150.00	2,058,500.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	4	17,248.00	413,952.00	2,472,452.00	-	2,472,452.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0					196	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,250.00	412,500.00	4	49,500.00	363,000.00	363,000.00	-	363,000.00	-	-
345	โฉนด	1777	1777	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
346	โฉนด	1845	1845	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	197	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	8	147,840.00	1,700,160.00	1,712,160.00	-	-	1,712,160.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	200.00	2,200.00	198	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,600.00	109,200.00	8	8,736.00	100,464.00	102,664.00	-	-	102,664.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	199	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,650.00	226,000.00	8	18,080.00	207,920.00	209,920.00	-	-	209,920.00	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	200.00	1,400.00	200	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.50	-	6,150.00	150,675.00	8	12,054.00	138,621.00	140,021.00	-	-	140,021.00	0.30
					3	0	1	97.00	197.00	200.00	39,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,400.00	-	-	39,400.00	0.30
347	โฉนด	1850	1850	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	19.50	19.50	3,500.00	68,250.00	201	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	156.00	-	8,300.00	1,294,800.00	55	984,048.00	310,752.00	379,002.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.00	21.15	-	-	-	-	-	-	80,158.92	-	80,158.92	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34.50	34.50	3,500.00	120,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750.00	-	-	120,750.00	0.02
348	โฉนด	774	774	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	65.00	465.00	300.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-
349	โฉนด	5582	13232	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	3	0	0	31.50	31.50	260.00	8,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,190.00	-	-	8,190.00	0.30
					1	2	2	39.50	1,039.50	260.00	270,270.00	202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	6	66,528.00	1,042,272.00	1,312,542.00	-	270,270.00	1,042,272.00	0.30
350	โฉนด	1262	1262	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	26.50	126.50	200.00	25,300.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,800.00	752,400.00	11	90,288.00	662,112.00	687,412.00	-	687,412.00	-	-
351	โฉนด	899	899	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	5	0	0	30.00	30.00	2,200.00	66,000.00	204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	805,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	10.00	-	-	-	-	-	-	80,520.00	-	80,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	78.00	50.00	-	-	-	-	-	-	189,501.00	-	189,501.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	90.00	-	-	-	-	-					
					3	0	0	15.00	15.00	2,200.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	2,200.00	99,000.00	205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	20	418,500.00	976,500.00	1,075,500.00	-	-	1,075,500.00	0.02
					3	1	2	60.00	660.00	2,200.00	1,452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000.00	-	-	1,452,000.00	0.30
					1	1	1	80.00	580.00	2,200.00	1,276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,000.00	-	1,276,000.00	-	-
352	โฉนด	593	593	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	1	20.00	2,520.00	200.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
353	โฉนด	6387	15076	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	63.00	563.00	200.00	112,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,600.00	-	112,600.00	-	-
354	โฉนด	5538	12525	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
355	โฉนด	1416	1416	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	54.00	154.00	500.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
356	โฉนด	5318	11769	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-
357	โฉนด	5525	12511	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	3	0	69.00	1,269.00	1,350.00	1,713,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,713,150.00	-	-	1,713,150.00	0.02
358	โฉนด	5694	13427	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
359	โฉนด	197	197	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	1	40.00	140.00	1,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
360	โฉนด	1802	1802	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
361	โฉนด	396	396	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	21.00	21.00	440.00	9,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,240.00	-	-	9,240.00	0.02
					1	6	1	51.00	2,551.00	440.00	1,122,440.00	206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.50	50.00	8,300.00	684,750.00	10	205,425.00	479,325.00	1,601,765.00	-	1,601,765.00	-	-
												207	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	41.25	25.00	8,300.00	342,375.00	10	102,712.50	239,662.50	239,662.50	-	239,662.50	-	-
362	โฉนด	992	992	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	19.00	619.00	230.00	142,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,370.00	-	142,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
363	โฉนด	6098	14656	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	98.00	898.00	240.00	215,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,520.00	-	215,520.00	-	-
364	โฉนด	1211	1211	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	13.00	13.00	150.00	1,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950.00	-	1,950.00	-	-
365	โฉนด	6759	15986	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	64.00	964.00	200.00	192,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800.00	-	192,800.00	-	-
366	โฉนด	165	165	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	0	76.00	476.00	150.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-
367	โฉนด	2353	3309	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	1	36.00	2,136.00	200.00	427,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,200.00	-	427,200.00	-	-
368	โฉนด	4792	17062	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	39.00	739.00	470.00	347,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,330.00	-	347,330.00	-	-
369	โฉนด	5619	13285	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	4	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	-	73,000.00	0.30
370	โฉนด	3921	8214	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	11	3	49.00	4,749.00	200.00	949,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,800.00	-	949,800.00	-	-
371	โฉนด	5877	14022	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
372	โฉนด	7368	17931	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	25.50	325.50	260.00	84,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,630.00	-	84,630.00	-	-
373	โฉนด	1448	1448	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	30	0	15.00	12,015.00	200.00	2,403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,403,000.00	-	2,403,000.00	-	-
374	โฉนด	5019	11310	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	46.00	46.00	3,500.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-
375	โฉนด	3639	5158	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	2	22.00	2,622.00	150.00	393,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,300.00	-	393,300.00	-	-
376	น.ส.3	-	363	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	2	0	41.00	841.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
377	โฉนด	4898	11010	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	3	59.00	2,359.00	260.00	613,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,340.00	-	613,340.00	-	-
378	โฉนด	461	461	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	76.00	76.00	150.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-
379	โฉนด	5031	11357	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	13	3	78.00	5,578.00	150.00	836,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,700.00	-	836,700.00	-	-
380	โฉนด	5589	13258	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	0	0.00	400.00	1,900.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
381	โฉนด	1035	1035	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30
382	โฉนด	2057	2057	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	4	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
383	โฉนด	5455	11934	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	68.00	68.00	2,500.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
384	โฉนด	6516	15710	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
385	น.ส.3	-	116	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	9	3	59.00	3,959.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
386	โฉนด	1778	1778	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
387	โฉนด	2135	6425	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	73.00	1,073.00	230.00	246,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,790.00	-	246,790.00	-	-
388	โฉนด	5015	11343	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	5.00	105.00	2,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
389	โฉนด	1451	1451	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	70.00	570.00	500.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
390	โฉนด	846	846	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	87.00	87.00	200.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-
391	โฉนด	430	430	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	81.00	181.00	500.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	-	90,500.00	0.30
392	โฉนด	2347	3304	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	7.00	407.00	300.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-
393	โฉนด	3222	4694	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	59.00	459.00	150.00	68,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850.00	-	68,850.00	-	-
394	โฉนด	1373	1373	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	54.00	54.00	270.00	14,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,580.00	-	-	14,580.00	0.30
					1	30	1	51.00	12,151.00	270.00	3,280,770.00	208	โรงงาน	ตึก	3	212.50	-	6,200.00	1,317,500.00	11	158,100.00	1,159,400.00	4,440,170.00	-	3,280,770.00	1,159,400.00	0.30
395	โฉนด	800	800	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	12	3	0.00	5,100.00	150.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	765,000.00	-	-
396	โฉนด	1213	1213	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-
397	น.ส.3ก		2939	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	1	29.10	129.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
398	โฉนด	585	11409	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	209	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	220.00	81.48	8,450.00	1,859,000.00	31	966,680.00	892,320.00	914,820.00	-	914,820.00	-	-
399	โฉนด	7627	18728	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	1	62.00	162.00	500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02
400	โฉนด	7317	17754	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	6	168,960.00	2,647,040.00	2,687,040.00	-	2,687,040.00	-	-
					1	2	3	66.00	1,166.00	500.00	583,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,000.00	-	583,000.00	-	-
401	โฉนด	7310	17747	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	-	27,500.00	0.02
402	โฉนด	7311	17748	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	-	27,500.00	0.02
403	โฉนด	7629	18730	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-
404	โฉนด	2666	2666	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	2	0	0	25.00	25.00	260.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02
					2	0	0	42.50	42.50	260.00	11,050.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	49	1,136,960.00	359,040.00	370,090.00	-	370,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	26.00	26.00	260.00	6,760.00	212	โรงจอดรถ	ไม้	3	104.00	-	2,600.00	270,400.00	49	251,472.00	18,928.00	25,688.00	-	-	25,688.00	0.30
												213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	16	193,600.00	686,400.00	686,400.00	-	686,400.00	-	-
405	โฉนด	1907	1907	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	5	0	0	72.50	72.50	1,400.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,825.70	-	97,825.70	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,674.30	-	-	3,674.30	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	1,400.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.30
					3	0	3	14.50	314.50	1,400.00	440,300.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.50	3.62	8,800.00	92,400.00	18	24,024.00	68,376.00	508,676.00	-	-	508,676.00	0.30
												215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	279.50	96.38	8,800.00	2,459,600.00	18	639,496.00	1,820,104.00	1,820,104.00	-	1,820,104.00	-	-
												216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	0.00	-	8,800.00	0.00	18	0.00	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
406	โฉนด	2690	4090	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	23.00	23.00	260.00	5,980.00	217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	30	396,000.00	396,000.00	401,980.00	-	401,980.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	260.00	3,120.00	218	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	16	89,856.00	34,944.00	38,064.00	-	-	38,064.00	0.30
					1	1	3	70.00	770.00	260.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-
407	โฉนด	2155	7017	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	1	46.00	3,746.00	150.00	561,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,900.00	-	561,900.00	-	-
408	โฉนด	1224	1224	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	67.00	167.00	150.00	25,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,050.00	-	25,050.00	-	-
409	โฉนด	5484	11957	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
410	โฉนด	439	439	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	80.00	80.00	260.00	20,800.00	219	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	640.00	-	8,300.00	5,312,000.00	40	4,515,200.00	796,800.00	817,600.00	-	817,600.00	-	-
					1	4	0	53.00	1,653.00	260.00	429,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,780.00	-	429,780.00	-	-
411	โฉนด	1060	1060	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	470.00	11,280.00	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	23	285,120.00	506,880.00	518,160.00	-	-	518,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	2	80.00	3,880.00	470.00	1,823,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,823,600.00	-	1,823,600.00	-	-
412	โฉนด	319	319	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	3	37.00	2,737.00	200.00	547,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,400.00	-	547,400.00	-	-
413	โฉนด	1071	1071	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
414	โฉนด	2350	3592	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	29.00	229.00	150.00	34,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,350.00	-	34,350.00	-	-
415	โฉนด	1045	1045	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	5	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	999,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.00	56.25	-	-	-	-	-	-	562,059.00	-	562,059.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	43.75	-	-	-	-	-	-	437,157.00	437,157.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	300.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-
416	โฉนด	1003	1003	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	38.00	38.00	1,900.00	72,200.00	222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	3	39,600.00	1,280,400.00	1,352,600.00	-	1,352,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	99.00	1,199.00	1,900.00	2,278,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,278,100.00	-	2,278,100.00	-	-
417	โฉนด	1573	1573	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	29.00	29.00	3,500.00	101,500.00	223	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	50.00	8,350.00	1,002,000.00	11	120,240.00	881,760.00	983,260.00	-	881,760.00	101,500.00	-
												224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	20.00	8,350.00	400,800.00	11	48,096.00	352,704.00	352,704.00	-	352,704.00	-	-
418	โฉนด	1150	1150	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	48.75	48.75	260.00	12,675.00	225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	18.46	8,800.00	316,800.00	26	133,056.00	183,744.00	196,419.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	18.46	-	-	-	-	-	-	196,419.00	-	196,419.00	0.30
					4	1	0	40.25	440.25	260.00	114,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,465.00	-	-	114,465.00	0.30
419	โฉนด	6448	15342	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	91.80	91.80	2,500.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	-	229,500.00	0.30
420	น.ส.3	-	348	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	7	1	50.00	2,950.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
421	โฉนด	1843	1843	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	70.40	670.40	2,650.00	1,776,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,560.00	-	1,776,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
422	โฉนด	874	874	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	70.00	270.00	300.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
423	โฉนด	5008	11336	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	750.00	25,500.00	226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	17	104,160.00	329,840.00	355,340.00	-	-	355,340.00	0.02
424	โฉนด	1773	1773	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
425	โฉนด	1245	1245	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	54.00	354.00	610.00	215,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,940.00	-	215,940.00	-	-
426	โฉนด	909	909	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	72.00	672.00	230.00	154,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,560.00	-	154,560.00	-	-
427	โฉนด	750	750	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.02
					1	13	3	73.00	5,573.00	200.00	1,114,600.00	227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	50.00	8,300.00	1,593,600.00	14	733,056.00	860,544.00	1,975,144.00	-	1,975,144.00	-	-
												228	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	50.00	8,300.00	1,593,600.00	14	733,056.00	860,544.00	860,544.00	-	860,544.00	-	-
428	โฉนด	236	236	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	22.00	22.00	200.00	4,400.00	229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,800.00	752,400.00	21	240,768.00	511,632.00	516,032.00	-	-	516,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	3	85.00	4,385.00	200.00	877,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,000.00	-	877,000.00	-	-
429	โฉนด	269	269	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	12	3	47.00	5,147.00	470.00	2,419,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,419,090.00	-	2,419,090.00	-	-
430	โฉนด	333	333	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	1.00	1,501.00	350.00	525,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,350.00	-	525,350.00	-	-
431	โฉนด	244	244	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	18.00	18.00	3,050.00	54,900.00	230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	69.00	-	7,750.00	534,750.00	16	117,645.00	417,105.00	472,005.00	-	-	472,005.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	3,050.00	73,200.00	231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,750.00	744,000.00	27	327,360.00	416,640.00	489,840.00	-	-	489,840.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	3,050.00	27,450.00	232	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	27	41,184.00	52,416.00	79,866.00	-	-	79,866.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	3,050.00	27,450.00	233	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	27	41,184.00	52,416.00	79,866.00	-	-	79,866.00	0.30
					3	0	0	42.00	42.00	3,050.00	128,100.00	234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	27	572,880.00	729,120.00	857,220.00	-	-	857,220.00	0.30
					2	0	0	23.00	23.00	3,050.00	70,150.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	27	348,480.00	443,520.00	513,670.00	-	-	513,670.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	25.00	25.00	3,050.00	76,250.00	236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	99.00	-	7,750.00	767,250.00	27	337,590.00	429,660.00	505,910.00	-	-	505,910.00	0.30
					2	0	0	32.00	32.00	3,050.00	97,600.00	237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	16	214,830.00	761,670.00	859,270.00	-	-	859,270.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	3,050.00	76,250.00	238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	27	387,200.00	492,800.00	569,050.00	-	-	569,050.00	0.30
					3	0	1	67.00	167.00	3,050.00	509,350.00	239	ภัตตาคาร	ตึก	3	666.50	-	7,100.00	4,732,150.00	27	2,082,146.00	2,650,004.00	3,159,354.00	-	-	3,159,354.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	3,050.00	54,900.00	240	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	27	82,368.00	104,832.00	159,732.00	-	-	159,732.00	0.30
					2	0	0	17.00	17.00	3,050.00	51,850.00	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	16	127,776.00	453,024.00	504,874.00	-	-	504,874.00	0.02
					3	0	0	9.14	9.14	3,050.00	27,877.00	242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.56	-	8,800.00	321,728.00	19	90,083.84	231,644.16	259,521.16	-	-	259,521.16	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	3,050.00	27,450.00	243	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	57.00	79.17	8,700.00	495,900.00	27	218,196.00	277,704.00	305,154.00	-	-	305,154.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	3,050.00	27,450.00	244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,700.00	626,400.00	27	275,616.00	350,784.00	378,234.00	-	-	378,234.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.00	9.00	3,050.00	27,450.00	245	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,700.00	626,400.00	27	275,616.00	350,784.00	378,234.00	-	-	378,234.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	3,050.00	27,450.00	246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,700.00	626,400.00	27	275,616.00	350,784.00	378,234.00	-	-	378,234.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	3,050.00	54,900.00	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	69.00	-	8,800.00	607,200.00	27	267,168.00	340,032.00	394,932.00	-	-	394,932.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	3,050.00	54,900.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	27	278,784.00	354,816.00	409,716.00	-	-	409,716.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	3,050.00	54,900.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	69.00	-	8,800.00	607,200.00	27	267,168.00	340,032.00	394,932.00	-	-	394,932.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	3,050.00	54,900.00	250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,700.00	626,400.00	27	275,616.00	350,784.00	405,684.00	-	-	405,684.00	0.30
					1	3	2	81.86	1,481.86	3,050.00	4,519,673.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,519,673.00	-	4,519,673.00	-	-
432	โฉนด	2691	3414	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	67.00	667.00	260.00	173,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,420.00	-	173,420.00	-	-
433	โฉนด	2328	3289	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	2.00	302.00	150.00	45,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300.00	-	45,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
434	โฉนด	4246	13810	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	95.00	795.00	660.00	524,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,700.00	-	524,700.00	-	-
435	โฉนด	1252	1252	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	76.00	76.00	2,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
436	โฉนด	6907	16720	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30
437	โฉนด	1881	1881	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	86.00	86.00	2,500.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	-	215,000.00	0.30
438	โฉนด	709	709	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02
					1	3	2	23.00	1,423.00	260.00	369,980.00	251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	49	1,337,600.00	422,400.00	792,380.00	-	792,380.00	-	-
439	โฉนด	5783	13818	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
440	โฉนด	6791	16075	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
441	โฉนด	5571	13247	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	24.00	1,424.00	200.00	284,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,800.00	-	284,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
442	โฉนด	1454	1454	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	12.50	12.50	1,900.00	23,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750.00	-	-	23,750.00	0.30
					3	0	0	8.20	8.20	1,900.00	15,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,580.00	-	-	15,580.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	1,900.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.30
					3	0	1	12.50	112.50	1,900.00	213,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,750.00	-	-	213,750.00	0.30
					3	0	1	82.75	182.75	1,900.00	347,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,225.00	-	-	347,225.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	1,900.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	1,900.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	-	45,600.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	1,900.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.30
					1	1	3	77.05	777.05	1,900.00	1,476,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,395.00	-	1,476,395.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	3	0	0.00	1,200.00	1,900.00	2,280,000.00	252	โรงจอดรถ	ตึก	3	731.00	-	2,600.00	1,900,600.00	15	380,120.00	1,520,480.00	3,800,480.00	-	-	3,800,480.00	0.30
												253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	8,300.00	796,800.00	15	398,400.00	398,400.00	398,400.00	-	-	398,400.00	0.02
												254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	21.88	8,300.00	348,600.00	15	174,300.00	174,300.00	174,300.00	-	-	174,300.00	0.02
												255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	16	96,800.00	343,200.00	343,200.00	-	-	343,200.00	0.30
												256	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	15	31,200.00	124,800.00	124,800.00	-	-	124,800.00	0.30
												257	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.50	-	2,600.00	84,500.00	15	16,900.00	67,600.00	67,600.00	-	-	67,600.00	0.30
443	โฉนด	1300	1300	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	51.00	51.00	150.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	7,650.00	-	-
444	โฉนด	1439	1439	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	52.00	152.00	2,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.30
445	โฉนด	1000	1000	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	71.00	771.00	230.00	177,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,330.00	-	177,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
446	โฉนด	6916	16666	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.30
447	โฉนด	1394	1394	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	10	77,440.00	696,960.00	761,960.00	-	-	761,960.00	0.02
448	โฉนด	7071	17065	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	-	3,200.00	0.02
					1	3	3	84.00	1,584.00	200.00	316,800.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	10	55,440.00	498,960.00	815,760.00	-	815,760.00	-	-
449	โฉนด	181	181	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	31.00	131.00	1,000.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	-	131,000.00	0.30
450	โฉนด	4977	11215	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	3	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	260	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	112.00	33.33	8,550.00	957,600.00	18	248,976.00	708,624.00	738,624.00	-	-	738,624.00	0.30
												261	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	112.00	33.33	8,550.00	957,600.00	18	248,976.00	708,624.00	708,624.00	-	-	708,624.00	0.30
												262	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	9.00	2.68	8,550.00	76,950.00	18	20,007.00	56,943.00	56,943.00	-	-	56,943.00	0.30
451	โฉนด	286	286	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	2	25.00	3,025.00	750.00	2,268,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,750.00	-	2,268,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
452	โฉนด	6943	16802	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	18	70,525.00	200,725.00	213,225.00	-	-	213,225.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	18	70,525.00	200,725.00	213,225.00	-	-	213,225.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	18	70,525.00	200,725.00	213,225.00	-	-	213,225.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	7	18,987.50	252,262.50	264,762.50	-	-	264,762.50	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	18	70,525.00	200,725.00	213,225.00	-	-	213,225.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	18	70,525.00	200,725.00	213,225.00	-	-	213,225.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,750.00	271,250.00	-	0.00	271,250.00	286,250.00	-	-	286,250.00	0.02
453	โฉนด	5533	12520	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
454	โฉนด	4972	11210	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
455	โฉนด	5675	13382	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	54.00	854.00	300.00	256,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200.00	-	256,200.00	-	-
456	โฉนด	3284	5103	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	0	16.00	2,416.00	200.00	483,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,200.00	-	483,200.00	-	-
457	โฉนด	5662	13698	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	8.00	208.00	2,200.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	457,600.00	-	-
458	โฉนด	1059	1059	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	72.00	172.00	150.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-
459	โฉนด	7481	18371	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	1	1	1	73.00	573.00	300.00	171,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,900.00	-	171,900.00	-	-
460	โฉนด	7566	18555	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	38.00	38.00	350.00	13,300.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,800.00	1,337,600.00	13	214,016.00	1,123,584.00	1,136,884.00	-	1,136,884.00	-	-
					1	1	3	94.00	794.00	350.00	277,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,900.00	-	277,900.00	-	-
461	โฉนด	5587	13257	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
462	โฉนด	901	901	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	17.00	17.00	260.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	39.00	439.00	260.00	114,140.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	11	69,696.00	511,104.00	625,244.00	-	625,244.00	-	-
463	โฉนด	7527	18388	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	19.00	19.00	150.00	2,850.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.75	-	8,800.00	657,800.00	6	39,468.00	618,332.00	621,182.00	-	621,182.00	-	-
					1	0	1	31.00	131.00	150.00	19,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,650.00	-	19,650.00	-	-
464	โฉนด	7528	18389	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
465	โฉนด	4651	9931	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
466	โฉนด	6552	15544	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500.00	-	-	152,500.00	0.30
467	น.ส.3	-	284	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	2	32.00	232.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
468	โฉนด	4940	11120	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	60.00	260.00	300.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
469	โฉนด	5584	13234	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	67.00	1,067.00	260.00	277,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,420.00	-	277,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
470	โฉนด	6752	15978	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	6,300.00	-	-
471	โฉนด	2692	3415	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	31	448,448.00	413,952.00	421,452.00	-	421,452.00	-	-
					2	0	1	56.00	156.00	300.00	46,800.00	274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	31	594,880.00	549,120.00	595,920.00	-	595,920.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02
					1	0	0	8.00	8.00	300.00	2,400.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	30	422,400.00	422,400.00	424,800.00	-	424,800.00	-	-
472	โฉนด	1821	1821	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.30
473	โฉนด	1356	1356	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	80.00	180.00	2,500.00	450,000.00	276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	720.00	-	7,750.00	5,580,000.00	11	669,600.00	4,910,400.00	5,360,400.00	-	5,360,400.00	-	-
474	โฉนด	6670	15758	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	4	0	0	33.00	33.00	300.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	-	9,900.00	0.30
475	น.ส.3ก			หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00	277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	22	142,290.00	276,210.00	344,210.00	-	276,210.00	68,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
476	โฉนด	7111	17207	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	2	21.40	221.40	2,200.00	487,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,080.00	-	-	487,080.00	0.30
477	โฉนด	6511	15406	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	23.00	23.00	200.00	4,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	-	4,600.00	0.02
					1	0	2	24.00	224.00	200.00	44,800.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	53	601,920.00	190,080.00	234,880.00	-	234,880.00	-	-
478	โฉนด	1833	1833	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	279	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	800.00	-	8,350.00	6,680,000.00	10	668,000.00	6,012,000.00	6,362,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	154.00	19.25	-	-	-	-	-	-	1,224,685.00	-	1,224,685.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	322.00	40.25	-	-	-	-	-	2,560,705.00	2,560,705.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	324.00	40.50	-	-	-	-	-	2,576,610.00	2,576,610.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
479	โฉนด	1760	1760	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	51.00	151.00	2,500.00	377,500.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	34	551,232.00	399,168.00	776,668.00	-	399,168.00	377,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
480	น.ส.3	-	231	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	1	1	0	68.00	468.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
481	โฉนด	1095	1095	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	73.00	673.00	260.00	174,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,980.00	-	174,980.00	-	-
482	โฉนด	2167	7052	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	18	161,200.00	458,800.00	523,800.00	-	-	523,800.00	0.02
483	โฉนด	2092	2130	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	48.00	48.00	1,900.00	91,200.00	282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	6	101,376.00	1,588,224.00	1,679,424.00	-	1,679,424.00	-	-
					1	2	2	12.00	1,012.00	1,900.00	1,922,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,922,800.00	-	1,922,800.00	-	-
484	โฉนด	999	999	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	27.00	27.00	1,650.00	44,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	44,550.00	-	-
485	โฉนด	3910	8200	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	11	74,400.00	545,600.00	605,600.00	-	545,600.00	60,000.00	-
486	โฉนด	5871	14009	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.01
487	โฉนด	1894	1894	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	87.00	87.00	3,500.00	304,500.00	284	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	93.00	73.81	8,300.00	771,900.00	19	540,330.00	231,570.00	536,070.00	-	-	536,070.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
488	โฉนด	1545	1545	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	65.00	65.00	3,500.00	227,500.00	285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	85.71	8,300.00	2,241,000.00	15	1,120,500.00	1,120,500.00	1,348,000.00	-	1,348,000.00	-	-
489	โฉนด	1310	1310	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	67.00	67.00	2,500.00	167,500.00	286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	11	148,800.00	1,091,200.00	1,258,700.00	-	-	1,258,700.00	0.02
490	โฉนด	7016	16993	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	54.00	354.00	200.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-
491	โฉนด	905	905	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	230.00	6,900.00	287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	31	535,392.00	494,208.00	501,108.00	-	501,108.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	230.00	8,970.00	288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,800.00	1,346,400.00	26	565,488.00	780,912.00	789,882.00	-	789,882.00	-	-
					1	2	1	25.00	925.00	230.00	212,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,750.00	-	212,750.00	-	-
492	โฉนด	6649	15640	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	82.00	782.00	200.00	156,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,400.00	-	156,400.00	-	-
493	โฉนด	1002	1002	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	5	0	0	94.00	94.00	1,900.00	178,600.00	289	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	375.00	-	5,750.00	2,156,250.00	21	690,000.00	1,466,250.00	1,644,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	32.00	-	-	-	-	-	-	526,352.00	-	526,352.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	35.00	35.00	1,900.00	66,500.00	290	โรงจอดรถ	ตึก	3	140.00	-	2,600.00	364,000.00	21	116,480.00	247,520.00	314,020.00	-	-	314,020.00	0.30
					1	1	1	5.00	505.00	1,900.00	959,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,500.00	-	959,500.00	-	-
494	โฉนด	1831	1831	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	71.00	71.00	3,500.00	248,500.00	291	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	255.50	50.00	8,350.00	2,133,425.00	4	85,337.00	2,048,088.00	2,296,588.00	-	2,048,088.00	248,500.00	-
												292	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	255.50	50.00	8,350.00	2,133,425.00	4	85,337.00	2,048,088.00	2,048,088.00	-	2,048,088.00	-	-
495	โฉนด	727	727	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	12.00	1,112.00	150.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	166,800.00	-	-
496	โฉนด	6945	16804	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	2,500.00	10,000.00	293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,750.00	124,000.00	20	37,200.00	86,800.00	96,800.00	-	-	96,800.00	0.30
												294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	20	223,200.00	520,800.00	520,800.00	-	520,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
497	โฉนด	855	855	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	43.00	43.00	2,200.00	94,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,600.00	-	-	94,600.00	0.30
498	โฉนด	1006	1006	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	3	29.00	329.00	2,200.00	723,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,800.00	-	-	723,800.00	0.30
499	โฉนด	376	376	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	18.00	18.00	1,150.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	-	20,700.00	0.02
					1	1	3	82.00	782.00	1,150.00	899,300.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	33	344,960.00	271,040.00	1,170,340.00	-	1,170,340.00	-	-
500	โฉนด	713	713	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	35.60	35.60	300.00	10,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,680.00	-	10,680.00	-	-
501	โฉนด	445	445	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	66.00	866.00	1,900.00	1,645,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,400.00	-	1,645,400.00	-	-
502	โฉนด	444	444	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	66.00	66.00	1,900.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	-	125,400.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	1,900.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.02
					1	2	1	39.00	939.00	1,900.00	1,784,100.00	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	506,880.00	1,077,120.00	2,861,220.00	-	2,861,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	21	743,424.00	1,579,776.00	1,579,776.00	-	1,579,776.00	-	-
503	โฉนด	1210	1210	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	81.00	81.00	2,500.00	202,500.00	298	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	322.00	-	3,500.00	1,127,000.00	14	202,860.00	924,140.00	1,126,640.00	-	-	1,126,640.00	0.30
504	โฉนด	1268	1268	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	47.00	47.00	650.00	30,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,550.00	-	30,550.00	-	-
505	โฉนด	6100	14811	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	15.00	15.00	2,200.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02
					3	0	0	32.00	32.00	2,200.00	70,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	-	70,400.00	0.30
					2	2	1	67.00	967.00	2,200.00	2,127,400.00	299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	128.00	50.00	8,700.00	1,113,600.00	13	178,176.00	935,424.00	3,062,824.00	-	-	3,062,824.00	0.30
												300	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	128.00	50.00	8,700.00	1,113,600.00	13	178,176.00	935,424.00	935,424.00	-	-	935,424.00	0.30
												301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	168,960.00	359,040.00	359,040.00	-	359,040.00	-	-
506	โฉนด	3899	8189	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	7.00	7.00	2,500.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	89.00	89.00	2,500.00	222,500.00	302	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,250.00	231,000.00	20	214,830.00	16,170.00	238,670.00	-	16,170.00	222,500.00	-
												303	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,250.00	231,000.00	20	214,830.00	16,170.00	16,170.00	-	16,170.00	-	-
507	โฉนด	1192	1192	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	1	28.00	128.00	1,900.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	-	243,200.00	0.30
					1	0	3	95.00	395.00	1,900.00	750,500.00	304	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	510.00	-	5,650.00	2,881,500.00	15	576,300.00	2,305,200.00	3,055,700.00	-	750,500.00	2,305,200.00	0.30
508	โฉนด	6509	15404	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30
					3	0	0	44.00	44.00	200.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.30
					2	0	0	41.00	41.00	200.00	8,200.00	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	31	741,312.00	684,288.00	692,488.00	-	692,488.00	-	-
												306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	105.00	50.00	8,700.00	913,500.00	4	36,540.00	876,960.00	876,960.00	-	-	876,960.00	0.30
												307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	16.00	7.62	8,700.00	139,200.00	4	5,568.00	133,632.00	133,632.00	-	-	133,632.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												308	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	176.00	-	2,150.00	378,400.00	4	15,136.00	363,264.00	363,264.00	-	-	363,264.00	0.30
509	โฉนด	3277	4725	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	34.00	434.00	150.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-
510	โฉนด	1514	1514	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00	309	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	368.00	69.70	8,450.00	3,109,600.00	9	279,864.00	2,829,736.00	2,939,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	18.18	-	-	-	-	-	-	766,977.12	-	766,977.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	15.15	-	-	-	-	-	-	639,098.61	639,098.61	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	18.18	-	-	-	-	-	-	766,977.12	766,977.12	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	18.18	-	-	-	-	-	-	766,683.15	766,683.15	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
511	โฉนด	1873	1873	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
512	โฉนด	1870	1870	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
513	โฉนด	7320	17765	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	1	10.50	110.50	150.00	16,575.00	310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.25	-	8,800.00	891,000.00	34	516,780.00	374,220.00	390,795.00	-	-	390,795.00	0.02
514	โฉนด	2080	2109	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	0	48.00	2,448.00	1,350.00	3,304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,304,800.00	-	3,304,800.00	-	-
515	โฉนด	1091	1091	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	45.00	45.00	2,200.00	99,000.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	5	79,200.00	1,504,800.00	1,603,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	17.78	-	-	-	-	-	-	285,155.64	-	285,155.64	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	148.00	82.22	-	-	-	-	-	-	1,318,644.36	1,318,644.36	-	-
					2	0	0	62.00	62.00	2,200.00	136,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400.00	-	136,400.00	-	-
516	โฉนด	5886	14055	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	43.00	43.00	2,500.00	107,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500.00	-	-	107,500.00	0.30
517	โฉนด	2032	2032	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	6	69,696.00	1,091,904.00	1,124,904.00	-	1,124,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
518	โฉนด	1061	1061	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	65.00	65.00	470.00	30,550.00	313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	24	869,440.00	1,418,560.00	1,449,110.00	-	1,449,110.00	-	-
					1	4	3	83.00	1,983.00	470.00	932,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,010.00	-	932,010.00	-	-
519	โฉนด	5832	13952	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00	314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	123,200.00	756,800.00	856,800.00	-	-	856,800.00	0.30
					2	0	1	36.00	136.00	2,500.00	340,000.00	315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	12	258,720.00	1,589,280.00	1,929,280.00	-	1,929,280.00	-	-
520	โฉนด	5885	14054	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
521	โฉนด	1593	1593	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	6.00	106.00	3,500.00	371,000.00	316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	34	413,424.00	299,376.00	670,376.00	-	670,376.00	-	-
522	โฉนด	5114	11548	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
523	โฉนด	6348	14989	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	1	64.00	164.00	2,500.00	410,000.00	317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	22	538,560.00	1,045,440.00	1,455,440.00	-	1,455,440.00	-	-
524	โฉนด	5095	11507	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
525	โฉนด	807	807	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	318	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	220.00	81.48	8,450.00	1,859,000.00	31	966,680.00	892,320.00	914,820.00	-	914,820.00	-	-
526	โฉนด	758	758	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	5	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.02
					1	0	3	69.00	369.00	300.00	110,700.00	319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	420,460.00	-	420,460.00	-	-
												320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	36.00	8,800.00	316,800.00	22	107,712.00	209,088.00	209,088.00	-	-	209,088.00	0.30
												321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	64.00	8,800.00	563,200.00	22	191,488.00	371,712.00	371,712.00	-	371,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	25	253,440.00	380,160.00	380,160.00	-	380,160.00	-	-
527	โฉนด	6554	15546	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500.00	-	-	152,500.00	0.30
528	โฉนด	5592	13261	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	0	0.00	400.00	1,900.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.30
529	โฉนด	6555	15547	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	19.70	119.70	2,500.00	299,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,250.00	-	-	299,250.00	0.30
530	น.ส.3ก			หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00	323	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	7	29,295.00	389,205.00	457,205.00	-	389,205.00	68,000.00	0.02
531	โฉนด	746	746	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	54.00	1,054.00	200.00	210,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,800.00	-	210,800.00	-	-
532	โฉนด	1518	1518	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-
533	โฉนด	1251	1251	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	68.00	468.00	1,750.00	819,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	819,000.00	-	-
534	โฉนด	5978	14172	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	43.00	343.00	440.00	150,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,920.00	-	150,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
535	โฉนด	5526	12513	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	3	12.00	312.00	440.00	137,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,280.00	-	-	137,280.00	0.30
536	โฉนด	6331	14962	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	3	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.30
537	โฉนด	1010	1010	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00	324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	21	675,840.00	1,436,160.00	1,533,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	20.00	-	-	-	-	-	-	306,732.00	-	306,732.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	192.00	80.00	-	-	-	-	-	-	1,226,928.00	1,226,928.00	-	-
538	โฉนด	5842	14436	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	25	0	77.00	10,077.00	200.00	2,015,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,015,400.00	-	2,015,400.00	-	-
539	โฉนด	948	948	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	11	0	69.00	4,469.00	220.00	983,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,180.00	-	983,180.00	-	-
540	โฉนด	1904	1904	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	15	2	18.00	6,218.00	200.00	1,243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,600.00	-	-	1,243,600.00	0.02
541	โฉนด	1578	1578	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	25.00	125.00	3,500.00	437,500.00	325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	50.00	8,300.00	1,792,800.00	36	1,523,880.00	268,920.00	706,420.00	-	268,920.00	437,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												326	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	11.11	8,300.00	398,400.00	36	338,640.00	59,760.00	59,760.00	-	59,760.00	-	-
542	โฉนด	5669	13345	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	84.00	484.00	300.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	145,200.00	-	-
543	โฉนด	769	769	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	28.00	628.00	1,550.00	973,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,400.00	-	973,400.00	-	-
544	โฉนด	1771	1771	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	48.00	348.00	2,500.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-
545	โฉนด	4652	9932	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
546	โฉนด	6885	16741	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	1	56.00	156.00	880.00	137,280.00	327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,800.00	809,600.00	4	32,384.00	777,216.00	914,496.00	-	777,216.00	137,280.00	-
547	โฉนด	1141	1141	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	36	851,136.00	521,664.00	533,364.00	-	533,364.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
548	โฉนด	312	312	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	31.50	31.50	880.00	27,720.00	329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	33	620,928.00	487,872.00	515,592.00	-	515,592.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.75	3.75	880.00	3,300.00	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,800.00	132,000.00	21	42,240.00	89,760.00	93,060.00	-	93,060.00	-	-
					1	4	0	64.75	1,664.75	880.00	1,464,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,980.00	-	1,464,980.00	-	-
549	โฉนด	1522	1522	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	89.00	189.00	260.00	49,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,140.00	-	-	49,140.00	0.30
550	โฉนด	1037	1037	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	331	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	220.00	81.48	8,450.00	1,859,000.00	31	966,680.00	892,320.00	914,820.00	-	914,820.00	-	-
551	โฉนด	959	959	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	3	30.00	3,530.00	150.00	529,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,500.00	-	529,500.00	-	-
552	โฉนด	6728	15873	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	46.00	146.00	500.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-
553	โฉนด	5569	13245	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	1.00	201.00	200.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-
554	โฉนด	398	398	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	25.00	25.00	2,200.00	55,000.00	332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	26	730,800.00	1,009,200.00	1,064,200.00	-	1,064,200.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	2,200.00	110,000.00	333	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	21	166,400.00	353,600.00	463,600.00	-	-	463,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	2	83.00	2,683.00	2,200.00	5,902,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,902,600.00	-	5,902,600.00	-	-
555	โฉนด	1299	1299	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	65.00	65.00	200.00	13,000.00	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	36	1,418,560.00	869,440.00	882,440.00	-	882,440.00	-	-
					3	0	0	31.50	31.50	200.00	6,300.00	335	โรงจอดรถ	ตึก	3	126.00	-	2,600.00	327,600.00	36	203,112.00	124,488.00	130,788.00	-	-	130,788.00	0.30
					2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	336	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	36	174,096.00	106,704.00	112,104.00	-	112,104.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	36	491,040.00	300,960.00	305,460.00	-	305,460.00	-	-
					1	3	0	4.00	1,204.00	200.00	240,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800.00	-	240,800.00	-	-
556	โฉนด	3777	5537	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	21.00	821.00	150.00	123,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,150.00	-	123,150.00	-	-
557	โฉนด	1172	1172	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	83.00	383.00	300.00	114,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,900.00	-	114,900.00	-	-
558	โฉนด	1508	1508	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160.00	-	-	4,160.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160.00	-	-	4,160.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160.00	-	-	4,160.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160.00	-	-	4,160.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160.00	-	-	4,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160.00	-	-	4,160.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160.00	-	-	4,160.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160.00	-	-	4,160.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160.00	-	-	4,160.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	260.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	260.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	260.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	260.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	260.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	3	0	19.00	1,219.00	260.00	316,940.00	338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	726,140.00	-	-	726,140.00	0.02
												339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	409,200.00	-	-	409,200.00	0.02
												340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	409,200.00	-	-	409,200.00	0.02
												341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	409,200.00	-	-	409,200.00	0.02
												342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	409,200.00	-	-	409,200.00	0.02
												343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	409,200.00	-	-	409,200.00	0.02
												344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	409,200.00	-	-	409,200.00	0.02
												345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	409,200.00	-	-	409,200.00	0.02
												346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	409,200.00	-	-	409,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	409,200.00	-	-	409,200.00	0.02
												348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	409,200.00	-	-	409,200.00	0.02
												349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	409,200.00	-	-	409,200.00	0.02
												350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	21	158,720.00	337,280.00	337,280.00	-	-	337,280.00	0.02
												351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	21	158,720.00	337,280.00	337,280.00	-	-	337,280.00	0.02
												352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	21	158,720.00	337,280.00	337,280.00	-	-	337,280.00	0.02
												353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	21	158,720.00	337,280.00	337,280.00	-	-	337,280.00	0.02
												354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	21	158,720.00	337,280.00	337,280.00	-	-	337,280.00	0.02
												355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	21	158,720.00	337,280.00	337,280.00	-	-	337,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	21	158,720.00	337,280.00	337,280.00	-	-	337,280.00	0.02
												357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	21	158,720.00	337,280.00	337,280.00	-	-	337,280.00	0.02
												358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	21	158,720.00	337,280.00	337,280.00	-	-	337,280.00	0.02
												359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	21	158,720.00	337,280.00	337,280.00	-	-	337,280.00	0.02
												360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	22	158,100.00	306,900.00	306,900.00	-	-	306,900.00	0.02
												361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	21	135,168.00	287,232.00	287,232.00	-	-	287,232.00	0.02
												362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	252,960.00	-	-	252,960.00	0.02
												363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	252,960.00	-	-	252,960.00	0.02
												364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	252,960.00	-	-	252,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	252,960.00	-	-	252,960.00	0.02
559	โฉนด	473	473	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	0	10.00	2,010.00	300.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-
560	โฉนด	349	349	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	44.00	44.00	410.00	18,040.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	18	402,688.00	1,146,112.00	1,164,152.00	-	-	1,164,152.00	0.02
					2	0	0	5.50	5.50	410.00	2,255.00	367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,800.00	193,600.00	18	50,336.00	143,264.00	145,519.00	-	-	145,519.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	410.00	8,610.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	28	340,032.00	399,168.00	407,778.00	-	-	407,778.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	410.00	4,920.00	369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	50,688.00	371,712.00	376,632.00	-	-	376,632.00	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	410.00	5,125.00	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	11	52,800.00	387,200.00	392,325.00	-	-	392,325.00	0.30
					3	0	0	24.50	24.50	410.00	10,045.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	98.00	-	8,800.00	862,400.00	11	103,488.00	758,912.00	768,957.00	-	-	768,957.00	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	410.00	5,125.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,800.00	440,000.00	18	114,400.00	325,600.00	330,725.00	-	-	330,725.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	44.00	44.00	410.00	18,040.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	34	898,304.00	650,496.00	668,536.00	-	-	668,536.00	0.30
					1	26	2	46.00	10,646.00	410.00	4,364,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,364,860.00	-	4,364,860.00	-	-
561	โฉนด	1440	1440	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	77.00	277.00	2,500.00	692,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,500.00	-	692,500.00	-	-
562	โฉนด	3900	8190	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	59.00	59.00	2,500.00	147,500.00	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	20	475,200.00	1,108,800.00	1,256,300.00	-	1,108,800.00	147,500.00	-
563	โฉนด	707	707	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.02
					1	3	3	52.00	1,552.00	150.00	232,800.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	17	232,320.00	735,680.00	968,480.00	-	968,480.00	-	-
564	โฉนด	834	834	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	0	2	33.00	233.00	260.00	60,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,580.00	-	60,580.00	-	-
565	โฉนด	1230	1230	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	2.00	602.00	260.00	156,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,520.00	-	156,520.00	-	-
566	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	26.00	26.00	500.00	13,000.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	287,232.00	557,568.00	570,568.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	37.50	-	-	-	-	-	-	213,963.00	-	213,963.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	62.50	-	-	-	-	-	-	356,605.00	348,480.00	8,125.00	0.02
567	โฉนด	1914	1914	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	377	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	23	432,864.00	769,536.00	859,536.00	-	-	859,536.00	0.02
568	โฉนด	1294	1294	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	30.00	430.00	2,500.00	1,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000.00	-	1,075,000.00	-	-
569	โฉนด	1073	1073	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
570	โฉนด	6580	15585	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.30
571	โฉนด	393	11389	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	33.00	933.00	500.00	466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500.00	-	466,500.00	-	-
572	โฉนด	2075	2101	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	1	28.00	128.00	2,200.00	281,600.00	378	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	512.00	-	7,700.00	3,942,400.00	5	197,120.00	3,745,280.00	4,026,880.00	-	-	4,026,880.00	0.30
					3	0	0	84.00	84.00	2,200.00	184,800.00	379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	71.43	8,800.00	2,112,000.00	14	380,160.00	1,731,840.00	1,916,640.00	-	-	1,916,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.25	11.25	2,200.00	24,750.00	380	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,850.00	879,200.00	41	817,656.00	61,544.00	86,294.00	-	-	86,294.00	0.02
					3	1	1	15.75	515.75	2,200.00	1,134,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,650.00	-	-	1,134,650.00	0.30
573	โฉนด	4754	10117	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	4	0	1	35.00	135.00	2,500.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	-	337,500.00	0.30
574	โฉนด	4247	9557	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	1	19.00	119.00	1,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-
575	โฉนด	1840	1840	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	66.00	66.00	3,500.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30
576	โฉนด	1542	1542	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
577	โฉนด	947	947	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	8.00	708.00	260.00	184,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,080.00	-	184,080.00	-	-
578	โฉนด	7211	14894	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	39.00	739.00	470.00	347,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,330.00	-	347,330.00	-	-
579	โฉนด	1911	1911	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	381	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	80.00	8,350.00	1,068,800.00	23	384,768.00	684,032.00	741,532.00	-	741,532.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
580	โฉนด	6965	16909	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
581	น.ส.3	-	209	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	6	3	80.00	2,780.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
582	โฉนด	6114	15105	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	57.00	57.00	2,500.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.30
583	โฉนด	1849	1849	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	42.00	42.00	3,500.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.30
					5	0	0	38.00	38.00	3,500.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,335.20	-	100,335.20	-	-
												382	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	168.00	50.00	8,700.00	1,461,600.00	32	789,264.00	672,336.00	705,000.80	-	-	705,000.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												383	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	50.00	8,700.00	1,461,600.00	32	789,264.00	672,336.00	672,336.00	-	672,336.00	-	-
												384	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	140.00	22.22	8,450.00	1,183,000.00	47	899,080.00	283,920.00	283,920.00	-	-	283,920.00	0.30
												385	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	70.00	11.11	8,450.00	591,500.00	47	449,540.00	141,960.00	141,960.00	-	141,960.00	-	-
												386	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	28.57	8,450.00	1,521,000.00	47	1,155,960.00	365,040.00	365,040.00	-	365,040.00	-	-
												387	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	28.57	8,450.00	1,521,000.00	47	1,155,960.00	365,040.00	365,040.00	-	365,040.00	-	-
584	โฉนด	6729	15874	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
585	โฉนด	4965	11203	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-
586	โฉนด	301	301	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	3	24.00	3,524.00	960.00	3,383,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,383,040.00	-	3,383,040.00	-	-
587	โฉนด	998	998	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	40.00	40.00	1,550.00	62,000.00	388	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	214.00	66.88	8,300.00	1,776,200.00	31	1,509,770.00	266,430.00	328,430.00	-	328,430.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	2	87.00	3,887.00	1,550.00	6,024,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,024,850.00	-	6,024,850.00	-	-
588	โฉนด	1537	1537	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	43.00	143.00	200.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	28,600.00	-	-
589	โฉนด	2314	3276	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	83.00	1,283.00	150.00	192,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,450.00	-	192,450.00	-	-
590	โฉนด	6992	16957	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	36.00	336.00	440.00	147,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,840.00	-	147,840.00	-	-
591	โฉนด	5915	14070	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	-	29,000.00	0.30
					3	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
					3	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
					1	1	2	39.00	639.00	1,000.00	639,000.00	389	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	360.00	50.00	8,350.00	3,006,000.00	10	300,600.00	2,705,400.00	3,344,400.00	-	639,000.00	2,705,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												390	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	360.00	50.00	8,350.00	3,006,000.00	10	300,600.00	2,705,400.00	2,705,400.00	-	-	2,705,400.00	0.30
												391	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	50.00	8,700.00	835,200.00	10	83,520.00	751,680.00	751,680.00	-	-	751,680.00	0.30
												392	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	12.00	6.25	8,700.00	104,400.00	10	10,440.00	93,960.00	93,960.00	-	-	93,960.00	0.30
												393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	113.75	-	7,750.00	881,562.50	10	88,156.25	793,406.25	793,406.25	-	-	793,406.25	0.30
												394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	10	61,600.00	554,400.00	554,400.00	-	554,400.00	-	-
592	โฉนด	721	721	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	26,700.00	-	-
593	โฉนด	1243	1243	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	84.00	84.00	150.00	12,600.00	395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	50.00	8,700.00	2,436,000.00	11	292,320.00	2,143,680.00	2,156,280.00	-	2,143,680.00	12,600.00	-
												396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	21.43	8,700.00	1,044,000.00	11	125,280.00	918,720.00	918,720.00	-	918,720.00	-	-
594	โฉนด	6801	16080	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
595	โฉนด	1470	1470	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	66.00	66.00	3,050.00	201,300.00	397	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	792.00	-	8,450.00	6,692,400.00	6	401,544.00	6,290,856.00	6,492,156.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	121.00	15.28	-	-	-	-	-	-	992,001.44	-	992,001.44	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	143.00	18.06	-	-	-	-	-	-	1,172,483.37	1,172,483.37	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	264.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,163,835.59	2,163,835.59	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	264.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,163,835.59	2,163,835.59	-	-
					2	0	1	55.00	155.00	3,050.00	472,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,750.00	-	472,750.00	-	-
596	โฉนด	6330	14961	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.30
597	โฉนด	1016	1016	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	21	476,160.00	1,011,840.00	1,099,340.00	-	1,099,340.00	-	-
598	โฉนด	601	601	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	5	0	0	90.00	90.00	2,200.00	198,000.00	399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	21	1,013,760.00	2,154,240.00	2,352,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	12.50	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	315.00	87.50	-	-	-	-	-					
					3	0	0	8.00	8.00	2,200.00	17,600.00	400	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	8	24,960.00	58,240.00	75,840.00	-	-	75,840.00	0.30
599	โฉนด	3912	7137	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	1	1	1.80	501.80	2,500.00	1,254,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,500.00	-	-	1,254,500.00	0.30
600	โฉนด	4897	11009	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	2	36.00	236.00	2,500.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	-	590,000.00	0.30
601	โฉนด	1283	1283	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	2	1	19.00	919.00	1,550.00	1,424,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,450.00	-	-	1,424,450.00	0.30
602	โฉนด	604	604	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	39.00	39.00	300.00	11,700.00	401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,800.00	1,346,400.00	7	94,248.00	1,252,152.00	1,263,852.00	-	1,263,852.00	-	-
					1	5	0	81.00	2,081.00	300.00	624,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,300.00	-	624,300.00	-	-
603	โฉนด	5659	13695	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	8.00	208.00	2,200.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	457,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
604	โฉนด	3908	8198	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	11	74,400.00	545,600.00	605,600.00	-	545,600.00	60,000.00	-
605	โฉนด	1729	1729	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	35.00	935.00	150.00	140,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250.00	-	140,250.00	-	-
606	โฉนด	356	356	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	26	175,770.00	242,730.00	327,730.00	-	242,730.00	85,000.00	-
607	โฉนด	5702	13457	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	83.00	83.00	2,500.00	207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,500.00	-	-	207,500.00	0.30
608	โฉนด	1961	1961	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	3,200.00	-	-
609	โฉนด	5708	13734	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	26.00	126.00	300.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-
610	โฉนด	1531	1531	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	1.00	701.00	200.00	140,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,200.00	-	140,200.00	-	-
611	โฉนด	1779	1779	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	-	57,500.00	0.30
612	โฉนด	1608	1608	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	55.00	1,255.00	200.00	251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	251,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
613	โฉนด	6968	16912	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
614	โฉนด	1527	1527	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	13.00	13.00	200.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	425,600.00	-	-	425,600.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	425,600.00	-	-	425,600.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	425,600.00	-	-	425,600.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	425,600.00	-	-	425,600.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	425,600.00	-	-	425,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	425,600.00	-	-	425,600.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	425,600.00	-	-	425,600.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	425,600.00	-	-	425,600.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	425,600.00	-	-	425,600.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	425,600.00	-	-	425,600.00	0.02
					1	4	3	73.00	1,973.00	200.00	394,600.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	21	439,296.00	933,504.00	1,328,104.00	-	394,600.00	933,504.00	0.02
												415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	270,336.00	574,464.00	574,464.00	-	-	574,464.00	0.02
												416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	21	137,984.00	293,216.00	293,216.00	-	-	293,216.00	0.02
615	โฉนด	6087	14681	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	58.00	58.00	2,500.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
616	โฉนด	304	304	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	81.00	581.00	750.00	435,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,750.00	-	435,750.00	-	-
617	โฉนด	1803	1803	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
618	โฉนด	1811	1811	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	26.00	26.00	500.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30
619	น.ส.3	-	95	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	5	2	18.00	2,218.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
620	โฉนด	5497	12478	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	22.00	222.00	200.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	-	44,400.00	0.01
621	โฉนด	1017	1017	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.02
622	โฉนด	682	682	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	8	3	54.00	3,554.00	150.00	533,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,100.00	-	-	533,100.00	0.30
623	โฉนด	480	480	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	4	42,240.00	1,013,760.00	1,022,760.00	-	1,022,760.00	-	-
624	โฉนด	882	882	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	11	0	87.00	4,487.00	150.00	673,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,050.00	-	673,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
625	โฉนด	4667	9957	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,750.00	1,046,250.00	20	313,875.00	732,375.00	852,375.00	-	852,375.00	-	-
626	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	5	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	419	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	220.00	81.48	8,450.00	1,859,000.00	31	966,680.00	892,320.00	903,570.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	3.70	-	-	-	-	-	-	41,112.43	-	41,112.43	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	29.63	-	-	-	-	-	-	328,538.05	324,447.55	4,090.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	65.00	24.07	-	-	-	-	-	-	267,004.93	263,680.56	3,324.38	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	65.00	24.07	-	-	-	-	-	-	266,914.58	263,591.33	3,323.25	0.02
627	โฉนด	4659	9949	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	69.00	69.00	2,500.00	172,500.00	420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	11	301,320.00	2,209,680.00	2,382,180.00	-	2,382,180.00	-	-
628	โฉนด	4710	10067	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00	421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	11	208,320.00	1,527,680.00	1,559,180.00	-	-	1,559,180.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	11	156,240.00	1,145,760.00	1,195,760.00	-	-	1,195,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
629	โฉนด	1170	1170	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	3	35.00	1,935.00	230.00	445,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,050.00	-	445,050.00	-	-
630	โฉนด	1897	1897	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	2	85.00	285.00	750.00	213,750.00	423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	8,800.00	1,069,200.00	17	256,608.00	812,592.00	1,026,342.00	-	1,026,342.00	-	-
631	โฉนด	6374	15063	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	69.00	169.00	150.00	25,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350.00	-	25,350.00	-	-
632	โฉนด	1388	1388	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	47.00	147.00	2,200.00	323,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400.00	-	323,400.00	-	-
633	โฉนด	275	275	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	58.00	58.00	650.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	37,700.00	-	-
634	โฉนด	5654	13328	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	6	96,096.00	1,505,504.00	1,530,504.00	-	1,505,504.00	25,000.00	-
635	โฉนด	7021	17027	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	11.00	711.00	150.00	106,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650.00	-	106,650.00	-	-
636	โฉนด	6517	15680	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
637	โฉนด	5117	11553	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
638	โฉนด	6795	16058	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	38,100.00	-	-
639	โฉนด	1878	1878	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	65.00	65.00	3,500.00	227,500.00	425	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	184.00	76.67	8,300.00	1,527,200.00	11	519,248.00	1,007,952.00	1,235,452.00	-	1,235,452.00	-	-
640	โฉนด	3902	8192	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
641	โฉนด	2184	7097	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	426	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	11	75,840.00	556,160.00	621,160.00	-	556,160.00	65,000.00	-
642	โฉนด	3914	7135	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	3	96.00	396.00	150.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.30
643	โฉนด	831	831	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	57.00	657.00	2,200.00	1,445,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,400.00	-	1,445,400.00	-	-
644	โฉนด	2126	6409	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	94.00	1,494.00	2,200.00	3,286,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,286,800.00	-	3,286,800.00	-	-
645	โฉนด	6139	15280	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	94.00	1,194.00	1,350.00	1,611,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,900.00	-	1,611,900.00	-	-
646	โฉนด	782	782	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	1	81.00	3,381.00	150.00	507,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,150.00	-	507,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
647	โฉนด	1104	1104	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	27.00	1,127.00	150.00	169,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,050.00	-	169,050.00	-	-
648	โฉนด	5974	14168	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	1	79.00	179.00	150.00	26,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,850.00	-	26,850.00	-	-
649	น.ส.3	-	105	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	5	1	20.00	2,120.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
650	น.ส.3	-	112	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	1	6	1	25.00	2,525.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
651	โฉนด	5905	14045	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	872,496.00	-	872,496.00	-	-
					1	0	1	60.00	160.00	300.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
652	โฉนด	6854	16202	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	937,080.00	-	937,080.00	-	-
					1	2	3	70.00	1,170.00	260.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	304,200.00	-	-
653	โฉนด	1455	1455	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	36.00	36.00	1,900.00	68,400.00	429	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	15	565,200.00	565,200.00	633,600.00	-	-	633,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	26.00	1,326.00	1,900.00	2,519,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,519,400.00	-	2,519,400.00	-	-
					3	2	0	0.00	800.00	1,900.00	1,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	-	1,520,000.00	0.30
654	น.ส.3ก	-	931	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	1.00	901.00	200.00	180,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,200.00	-	-	180,200.00	0.01
655	โฉนด	1119	1119	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	-	12,300.00	0.30
656	โฉนด	5457	11936	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
657	โฉนด	5995	14236	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	75.00	375.00	880.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
658	โฉนด	6422	15157	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	5	0	95.00	2,095.00	1,900.00	3,980,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,980,500.00	-	-	3,980,500.00	0.30
659	โฉนด	5559	12913	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
660	โฉนด	1442	1442	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	52.00	152.00	2,500.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
661	โฉนด	688	688	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	69.00	169.00	2,200.00	371,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,800.00	-	371,800.00	-	-
662	ท.ค.			หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	430	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	175.00	-	7,850.00	1,373,750.00	25	1,277,587.50	96,162.50	107,162.50	-	96,162.50	11,000.00	0.02
663	โฉนด	5034	11362	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	52.00	452.00	260.00	117,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,520.00	-	117,520.00	-	-
664	โฉนด	5736	13718	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
665	โฉนด	925	925	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	2	90.00	2,290.00	200.00	458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000.00	-	458,000.00	-	-
666	โฉนด	1039	1039	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	21	133,920.00	284,580.00	369,580.00	-	369,580.00	-	-
667	โฉนด	7085	17164	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-
668	โฉนด	1507	1507	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	13.00	13.00	300.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-
669	โฉนด	827	827	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
670	โฉนด	894	894	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	94.00	394.00	300.00	118,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200.00	-	118,200.00	-	-
671	น.ส.3	-	351	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	1	0	2.00	402.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
672	โฉนด	306	306	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	4.00	4.00	880.00	3,520.00	432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,800.00	132,000.00	10	13,200.00	118,800.00	122,320.00	-	-	122,320.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080.00	-	-	14,080.00	0.02
					2	0	2	49.00	249.00	880.00	219,120.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.75	-	8,800.00	543,400.00	10	54,340.00	489,060.00	708,180.00	-	489,060.00	219,120.00	-
673	โฉนด	2166	7051	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	593,460.00	-	-	593,460.00	0.02
674	โฉนด	354	354	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	25.88	25.88	2,500.00	64,687.50	435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	103.50	-	7,750.00	802,125.00	8	64,170.00	737,955.00	802,642.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.00	36.71	-	-	-	-	-	-	294,650.06	-	294,650.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	65.50	63.29	-	-	-	-	-	-	507,992.44	507,992.44	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
675	โฉนด	1443	1443	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	82.00	82.00	2,500.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	205,000.00	-	-
676	โฉนด	474	474	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	12.00	12.00	230.00	2,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760.00	-	2,760.00	-	-
					1	2	0	62.00	862.00	230.00	198,260.00	436	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	21	368,280.00	27,720.00	225,980.00	-	225,980.00	-	-
677	โฉนด	6544	15698	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
678	โฉนด	5440	11894	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	10	0	50.00	4,050.00	150.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	607,500.00	-	-
679	โฉนด	4995	11248	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	17.50	17.50	260.00	4,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550.00	-	-	4,550.00	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	260.00	8,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,190.00	-	-	8,190.00	0.02
					1	1	1	51.00	551.00	260.00	143,260.00	437	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	14.29	8,700.00	313,200.00	7	21,924.00	291,276.00	434,536.00	-	434,536.00	-	-
												438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	50.00	8,700.00	1,096,200.00	7	76,734.00	1,019,466.00	1,019,466.00	-	1,019,466.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	505,120.00	-	505,120.00	-	-
680	โฉนด	5652	13326	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
681	โฉนด	1322	1322	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30
682	โฉนด	1320	1320	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	16	136,400.00	483,600.00	533,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	213,440.00	-	213,440.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	320,160.00	-	320,160.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	16	136,400.00	483,600.00	533,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	213,440.00	-	213,440.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	320,160.00	-	320,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	16	136,400.00	483,600.00	533,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	213,440.00	-	213,440.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	320,160.00	-	320,160.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	16	136,400.00	483,600.00	533,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	213,440.00	-	213,440.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	320,160.00	-	320,160.00	0.02
					2	0	0	95.00	95.00	2,500.00	237,500.00	444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	16	106,480.00	377,520.00	615,020.00	-	-	615,020.00	0.02
683	โฉนด	417	417	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	3	0	0	51.07	51.07	2,200.00	112,354.00	445	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	204.25	-	5,850.00	1,194,862.50	16	262,869.75	931,992.75	1,044,346.75	-	-	1,044,346.75	0.30
					3	0	0	66.13	66.13	2,200.00	145,486.00	446	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	264.50	-	7,700.00	2,036,650.00	23	733,194.00	1,303,456.00	1,448,942.00	-	-	1,448,942.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	13.75	13.75	2,200.00	30,250.00	447	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	55.00	-	7,900.00	434,500.00	23	156,420.00	278,080.00	308,330.00	-	-	308,330.00	0.30
					3	0	0	19.38	19.38	2,200.00	42,636.00	448	อาคารจอดรถ	ตึก	3	77.52	-	5,650.00	437,988.00	13	70,078.08	367,909.92	410,545.92	-	-	410,545.92	0.30
					3	0	0	28.88	28.88	2,200.00	63,536.00	449	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	115.50	-	6,150.00	710,325.00	13	113,652.00	596,673.00	660,209.00	-	-	660,209.00	0.30
					3	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00	450	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	112.00	-	5,650.00	632,800.00	13	101,248.00	531,552.00	593,152.00	-	-	593,152.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	2,200.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
					2	0	1	44.42	144.42	2,200.00	317,724.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,724.00	-	317,724.00	-	-
					2	0	0	19.37	19.37	2,200.00	42,614.00	451	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.52	-	2,600.00	201,552.00	13	32,248.32	169,303.68	211,917.68	-	211,917.68	-	-
684	โฉนด	1468	1468	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	48.00	48.00	3,500.00	168,000.00	452	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	290.00	80.56	8,450.00	2,450,500.00	41	1,764,360.00	686,140.00	854,140.00	-	854,140.00	-	-
685	โฉนด	6050	14342	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
686	โฉนด	1167	1167	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	5	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,183.00	-	57,183.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,817.00	-	-	12,817.00	0.30
					2	0	3	65.00	365.00	2,500.00	912,500.00	453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	18.31	8,800.00	176,000.00	13	28,160.00	147,840.00	1,060,340.00	-	-	1,060,340.00	0.30
												454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	81.69	8,800.00	785,400.00	13	125,664.00	659,736.00	659,736.00	-	659,736.00	-	-
687	โฉนด	6917	16667	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	77.00	77.00	300.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.30
688	โฉนด	695	695	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	3	47.00	3,147.00	1,550.00	4,877,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,877,850.00	-	4,877,850.00	-	-
689	โฉนด	5597	13252	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	-	17,400.00	0.30
690	โฉนด	5849	13964	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
691	โฉนด	1574	1574	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	29.00	29.00	3,500.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	101,500.00	-	-
692	โฉนด	928	928	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	0	0.00	2,400.00	220.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
693	โฉนด	872	872	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.02
					1	6	1	85.00	2,585.00	200.00	517,000.00	455	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	50.00	8,300.00	929,600.00	50	790,160.00	139,440.00	656,440.00	-	656,440.00	-	-
												456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	21.88	8,300.00	406,700.00	50	345,695.00	61,005.00	61,005.00	-	61,005.00	-	-
694	โฉนด	6342	14983	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	16	3	98.00	6,798.00	1,900.00	12,916,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,916,200.00	-	-	12,916,200.00	0.02
695	น.ส.3	-	240	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	12	2	49.00	5,049.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
696	โฉนด	6593	15598	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	4	0	2	91.00	291.00	300.00	87,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300.00	-	-	87,300.00	0.30
697	โฉนด	1490	1490	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02
					5	0	0	24.20	24.20	3,500.00	84,700.00	457	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	172.30	88.91	8,350.00	1,438,705.00	6	86,322.30	1,352,382.70	1,437,082.70	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	49.90	25.75	-	-	-	-	-	-	416,179.15	-	416,179.15	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	51.00	26.32	-	-	-	-	-	-	425,376.48	-	425,376.48	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	71.40	36.84	-	-	-	-	-	-	595,527.07	-	595,527.07	0.02
					5	0	0	22.00	22.00	3,500.00	77,000.00	458	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.70	100.00	8,350.00	1,007,845.00	6	60,470.70	947,374.30	1,024,374.30	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	28.90	23.94	-	-	-	-	-	-	245,235.21	-	245,235.21	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	45.90	38.03	-	-	-	-	-	-	389,569.55	-	389,569.55	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	45.90	38.03	-	-	-	-	-	-	389,569.55	-	389,569.55	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	8,300.00	996,000.00	34	846,600.00	149,400.00	149,400.00	-	149,400.00	-	-
												460	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	8,300.00	996,000.00	34	846,600.00	149,400.00	149,400.00	-	149,400.00	-	-
												461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,800.00	277,200.00	34	160,776.00	116,424.00	116,424.00	-	116,424.00	-	-
698	โฉนด	5572	12935	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	40.00	340.00	500.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
699	โฉนด	6724	15853	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	49.00	549.00	200.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	109,800.00	-	-
700	โฉนด	2325	3286	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	44.00	344.00	150.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	51,600.00	-	-
701	โฉนด	754	754	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	39.00	39.00	230.00	8,970.00	462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	26	576,576.00	796,224.00	805,194.00	-	805,194.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	230.00	6,440.00	463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	26	399,168.00	551,232.00	557,672.00	-	557,672.00	-	-
					1	1	3	30.00	730.00	230.00	167,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,900.00	-	167,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
702	โฉนด	1242	1242	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02
					1	4	2	31.00	1,831.00	150.00	274,650.00	464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	50.00	8,300.00	863,200.00	26	733,720.00	129,480.00	404,130.00	-	404,130.00	-	-
												465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	25.96	8,300.00	448,200.00	26	380,970.00	67,230.00	67,230.00	-	67,230.00	-	-
703	โฉนด	5733	13715	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
704	โฉนด	1134	1134	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	16.00	416.00	1,900.00	790,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,400.00	-	790,400.00	-	-
705	โฉนด	808	808	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	88.00	88.00	2,500.00	220,000.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	36	927,520.00	568,480.00	788,480.00	-	568,480.00	220,000.00	-
706	โฉนด	712	712	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	85.00	285.00	150.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-
707	โฉนด	1116	1116	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	7.00	7.00	2,500.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.30
					2	0	0	11.00	11.00	2,500.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	-	27,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00	467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	30	686,400.00	686,400.00	931,400.00	-	686,400.00	245,000.00	-
												468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.25	-	8,800.00	354,200.00	30	177,100.00	177,100.00	177,100.00	-	177,100.00	-	-
												469	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	27.50	-	5,650.00	155,375.00	30	77,687.50	77,687.50	77,687.50	-	-	77,687.50	0.30
708	โฉนด	6848	16253	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	51	0	14.00	20,414.00	200.00	4,082,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,082,800.00	-	4,082,800.00	-	-
709	โฉนด	410	410	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	3	85.00	785.00	310.00	243,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,350.00	-	-	243,350.00	0.30
710	โฉนด	1367	1367	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	66.00	66.00	310.00	20,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,460.00	-	-	20,460.00	0.02
					1	4	2	35.00	1,835.00	310.00	568,850.00	470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	35	1,393,920.00	929,280.00	1,498,130.00	-	1,498,130.00	-	-
711	โฉนด	5779	13814	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
712	โฉนด	5865	13976	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	13	253,440.00	1,330,560.00	1,344,060.00	-	1,344,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	55.00	355.00	300.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-
713	โฉนด	764	764	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	2	55.00	3,055.00	150.00	458,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,250.00	-	458,250.00	-	-
714	โฉนด	1744	1744	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	51.00	51.00	150.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.30
715	โฉนด	1762	1762	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	62.00	862.00	200.00	172,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,400.00	-	172,400.00	-	-
716	โฉนด	1465	1465	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	45.00	45.00	3,050.00	137,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,539.47	-	-	102,539.47	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,710.53	-	-	34,710.53	0.30
					2	0	0	58.00	58.00	3,050.00	176,900.00	472	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	110.00	20.37	8,450.00	929,500.00	12	130,130.00	799,370.00	976,270.00	-	-	976,270.00	0.30
												473	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	70.00	12.96	8,450.00	591,500.00	12	82,810.00	508,690.00	508,690.00	-	-	508,690.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												474	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	127.50	23.61	8,450.00	1,077,375.00	12	150,832.50	926,542.50	926,542.50	-	-	926,542.50	0.02
												475	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	127.50	23.61	8,450.00	1,077,375.00	12	150,832.50	926,542.50	926,542.50	-	-	926,542.50	0.02
717	โฉนด	1130	1130	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
718	โฉนด	6966	16910	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
719	โฉนด	1789	1789	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30
720	โฉนด	1105	1105	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	3	5.00	305.00	300.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-
721	โฉนด	5895	14065	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	-	79,000.00	0.30
722	โฉนด	1916	1916	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00	476	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,700.00	278,400.00	23	100,224.00	178,176.00	198,176.00	-	-	198,176.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
723	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02
					2	0	1	92.00	192.00	500.00	96,000.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.75	-	8,800.00	877,800.00	40	614,460.00	263,340.00	359,340.00	-	263,340.00	96,000.00	0.02
												478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	38	435,600.00	224,400.00	224,400.00	-	224,400.00	-	-
724	โฉนด	829	829	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	81.00	1,181.00	200.00	236,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,200.00	-	236,200.00	-	-
725	โฉนด	1530	1530	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	0	12.00	412.00	440.00	181,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,280.00	-	-	181,280.00	0.30
726	โฉนด	1147	1147	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	79.00	479.00	150.00	71,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,850.00	-	71,850.00	-	-
727	โฉนด	266	266	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	1	28.00	2,928.00	290.00	849,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,120.00	-	849,120.00	-	-
728	โฉนด	7636	18759	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
729	โฉนด	7637	18760	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
730	โฉนด	7638	18761	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	1	45.00	545.00	150.00	81,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,750.00	-	81,750.00	-	-
731	โฉนด	5776	13811	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
732	โฉนด	1074	1074	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
733	โฉนด	6804	16140	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	64.00	264.00	150.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-
734	น.ส.3ก	-	234	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	32.00	32.00	380.00	12,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,160.00	-	-	12,160.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	380.00	2,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280.00	-	-	2,280.00	0.02
					1	7	0	68.00	2,868.00	380.00	1,089,840.00	479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	9	101,376.00	1,025,024.00	2,114,864.00	-	1,025,024.00	1,089,840.00	-
												480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,800.00	198,000.00	26	83,160.00	114,840.00	114,840.00	-	114,840.00	-	-
735	โฉนด	1898	1898	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	2	95.00	3,095.00	260.00	804,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,700.00	-	804,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
736	โฉนด	225	225	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	98.00	1,598.00	750.00	1,198,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,500.00	-	1,198,500.00	-	-
737	โฉนด	1923	1923	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	3	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	481	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	92.00	-	8,350.00	768,200.00	20	230,460.00	537,740.00	595,240.00	-	-	595,240.00	0.30
738	โฉนด	3637	5156	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	1	43.00	1,743.00	150.00	261,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,450.00	-	261,450.00	-	-
739	น.ส.3ก	-	1430	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	54.00	54.00	440.00	23,760.00	482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	11	228,096.00	1,672,704.00	1,696,464.00	-	-	1,696,464.00	0.02
					2	0	1	26.00	126.00	440.00	55,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,440.00	-	-	55,440.00	0.02
740	โฉนด	864	864	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	2	60.00	1,860.00	150.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-
741	โฉนด	6951	16810	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	13	59,520.00	312,480.00	407,480.00	-	407,480.00	-	-
742	โฉนด	442	442	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	3	0	2	22.50	222.50	2,500.00	556,250.00	484	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	11	37,440.00	45,760.00	602,010.00	-	-	602,010.00	0.30
743	โฉนด	914	914	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	98.00	698.00	260.00	181,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,480.00	-	181,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
744	โฉนด	1014	1014	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	21	476,160.00	1,011,840.00	1,101,840.00	-	1,101,840.00	-	-
745	โฉนด	2117	2175	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
746	โฉนด	1817	1817	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	93.00	293.00	200.00	58,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,600.00	-	58,600.00	-	-
747	โฉนด	5971	14165	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	97.00	97.00	750.00	72,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750.00	-	72,750.00	-	-
748	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	486	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	220.00	81.48	8,450.00	1,859,000.00	31	966,680.00	892,320.00	903,570.00	-	892,320.00	11,250.00	0.02
749	โฉนด	2046	2046	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	83.00	83.00	1,900.00	157,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,700.00	-	-	157,700.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	1,900.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	1,900.00	60,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	-	60,800.00	0.30
					2	0	0	29.25	29.25	1,900.00	55,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,575.00	-	-	55,575.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	35.75	1,435.75	1,900.00	2,727,925.00	487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,800.00	2,904,000.00	13	464,640.00	2,439,360.00	5,167,285.00	-	5,167,285.00	-	-
												488	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	128.00	-	2,150.00	275,200.00	13	44,032.00	231,168.00	231,168.00	-	-	231,168.00	0.30
												489	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	78.00	-	2,150.00	167,700.00	13	26,832.00	140,868.00	140,868.00	-	-	140,868.00	0.30
												490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	3	30,888.00	998,712.00	998,712.00	-	998,712.00	-	-
750	โฉนด	3560	5139	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	86.00	86.00	200.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	17,200.00	-	-
751	โฉนด	5540	12545	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30
					2	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00	491	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	84.00	-	8,700.00	730,800.00	15	146,160.00	584,640.00	702,140.00	-	-	702,140.00	0.30
752	โฉนด	1924	1924	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	492	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,350.00	768,200.00	20	230,460.00	537,740.00	595,240.00	-	-	595,240.00	0.02
753	โฉนด	1570	1570	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	43.12	43.12	3,500.00	150,937.50	493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	345.00	-	8,350.00	2,880,750.00	29	1,382,760.00	1,497,990.00	1,648,927.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1								ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.25	16.30	-	-	-	-	-	-	268,775.18	-	268,775.18	0.30
					1								ชั้นที่ 1	ตึก	2	116.25	33.70	-	-	-	-	-	-	555,688.57	555,688.57	-	-
					1								ชั้นที่ 2	ตึก	2	172.50	50.00	-	-	-	-	-	-	824,463.75	824,463.75	-	-
					2	0	0	7.88	7.88	3,500.00	27,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,562.50	-	27,562.50	-	-
754	น.ส.3	-	100	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	12	1	60.00	4,960.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
755	โฉนด	3927	8225	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	31.00	31.00	1,400.00	43,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	43,400.00	-	-
756	โฉนด	602	11296	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	96.00	1,196.00	150.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	179,400.00	-	-
757	โฉนด	1286	1286	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	11.00	11.00	1,550.00	17,050.00	494	โรงจอดรถ	ตึก	3	44.00	-	2,600.00	114,400.00	2	2,288.00	112,112.00	129,162.00	-	-	129,162.00	0.30
					3	0	1	75.50	175.50	1,550.00	272,025.00	495	โรงจอดรถ	ตึก	3	702.00	-	2,600.00	1,825,200.00	2	36,504.00	1,788,696.00	2,060,721.00	-	-	2,060,721.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	16.50	16.50	1,550.00	25,575.00	496	โรงจอดรถ	ตึก	3	66.00	-	2,600.00	171,600.00	2	3,432.00	168,168.00	193,743.00	-	-	193,743.00	0.30
					3	0	0	16.50	16.50	1,550.00	25,575.00	497	โรงจอดรถ	ตึก	3	66.00	-	2,600.00	171,600.00	2	3,432.00	168,168.00	193,743.00	-	-	193,743.00	0.30
					3	1	0	44.50	444.50	1,550.00	688,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,975.00	-	-	688,975.00	0.30
758	โฉนด	6168	14912	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	11.00	1,211.00	1,350.00	1,634,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,634,850.00	-	1,634,850.00	-	-
759	โฉนด	2591	3596	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	61.00	561.00	200.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	112,200.00	-	-
760	โฉนด	684	684	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	5	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.33	83.79	8,800.00	530,904.00	26	222,979.68	307,924.32	352,924.32	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	41.67	-	-	-	-	-	-	175,509.26	-	175,509.26	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.33	42.12	-	-	-	-	-	-	177,415.06	177,415.06	-	-
					2	0	1	10.00	110.00	2,500.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
761	โฉนด	7048	14934	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	78.00	78.00	2,500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
762	โฉนด	1786	1786	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
763	โฉนด	4956	11168	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	1	0.00	2,500.00	150.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
764	โฉนด	3259	4712	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	94.00	1,094.00	260.00	284,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,440.00	-	284,440.00	-	-
765	โฉนด	478	478	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	89.00	389.00	260.00	101,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,140.00	-	101,140.00	-	-
766	น.ส.3	-	27	หมู่ 7 ต.บางสะพาน	1	21	2	80.00	8,680.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
767	โฉนด	804	804	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	3	1	41.00	1,341.00	230.00	308,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,430.00	-	-	308,430.00	0.30
768	โฉนด	1862	1862	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	26	156,240.00	215,760.00	299,760.00	-	-	299,760.00	0.02
769	โฉนด	6481	15393	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	5.00	605.00	200.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
770	โฉนด	1319	1319	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	16	136,400.00	483,600.00	533,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	213,440.00	-	213,440.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	320,160.00	320,160.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	16	136,400.00	483,600.00	533,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	213,440.00	-	213,440.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	320,160.00	320,160.00	-	-
					2	0	1	3.00	103.00	2,500.00	257,500.00	502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	7,750.00	426,250.00	16	93,775.00	332,475.00	589,975.00	-	-	589,975.00	0.02
771	โฉนด	297	297	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	1	60.00	1,760.00	750.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
772	น.ส.3ก	-	2473	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	89.00	89.00	2,000.00	178,000.00	503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	27	1,548,800.00	1,971,200.00	2,149,200.00	-	1,971,200.00	178,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
773	โฉนด	452	452	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	26	665,280.00	918,720.00	927,720.00	-	927,720.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	21	202,752.00	430,848.00	434,448.00	-	434,448.00	-	-
					5	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00	506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	21	619,520.00	1,316,480.00	1,327,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	29.09	-	-	-	-	-	-	386,163.93	-	386,163.93	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	156.00	70.91	-	-	-	-	-	-	941,316.07	941,316.07	-	-
					1	14	0	33.00	5,633.00	200.00	1,126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,600.00	-	1,126,600.00	-	-
774	น.ส.ล.			หมู่ ต.บางสะพาน	2	11	0	0.00	4,400.00	1,750.00	7,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700,000.00	-	-	7,700,000.00	0.02
775	โฉนด	1879	1879	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	22.00	22.00	3,500.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,001.40	-	63,001.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,998.60	-	-	13,998.60	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00	507	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	32.00	18.18	8,350.00	267,200.00	5	13,360.00	253,840.00	281,840.00	-	-	281,840.00	0.30
												508	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	31.82	8,350.00	467,600.00	5	23,380.00	444,220.00	444,220.00	-	444,220.00	-	-
												509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	50.00	8,350.00	734,800.00	5	36,740.00	698,060.00	698,060.00	-	698,060.00	-	-
776	โฉนด	2033	2033	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	11.00	111.00	3,500.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	388,500.00	-	-
777	โฉนด	6734	15968	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-
778	โฉนด	6461	15346	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	45.00	145.00	500.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	-	72,500.00	0.30
779	โฉนด	2365	3216	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	78.00	1,278.00	200.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-
780	น.ส.3	-	215	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	4	0	80.00	1,680.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
781	โฉนด	1899	1899	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	3	4.00	3,504.00	310.00	1,086,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,240.00	-	1,086,240.00	-	-
782	โฉนด	457	457	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
783	โฉนด	1810	1810	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	68.04	68.04	2,500.00	170,100.00	510	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	272.16	-	7,900.00	2,150,064.00	2	43,001.28	2,107,062.72	2,277,162.72	-	-	2,277,162.72	0.30
					3	0	3	43.96	343.96	2,500.00	859,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,900.00	-	-	859,900.00	0.30
784	โฉนด	5631	13306	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	2	0	0	60.00	60.00	260.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02
					1	0	3	33.00	333.00	260.00	86,580.00	511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	5	105,600.00	2,006,400.00	2,092,980.00	-	2,092,980.00	-	-
785	โฉนด	6982	16937	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	1	66.00	166.00	2,500.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	-	415,000.00	0.30
786	น.ส.3ก		933	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	52.00	52.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
787	โฉนด	596	596	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	63.00	1,563.00	1,900.00	2,969,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,969,700.00	-	2,969,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
788	โฉนด	1847	1847	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
789	โฉนด	7179	17405	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	54.00	54.00	750.00	40,500.00	512	ภัตตาคาร	ตึก	3	432.00	-	7,100.00	3,067,200.00	8	245,376.00	2,821,824.00	2,862,324.00	-	-	2,862,324.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	513	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	45.50	-	6,150.00	279,825.00	8	22,386.00	257,439.00	266,439.00	-	-	266,439.00	0.30
					1	3	0	30.40	1,230.40	750.00	922,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,800.00	-	922,800.00	-	-
790	โฉนด	5922	14195	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	3	44.00	344.00	500.00	172,000.00	514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	11	253,440.00	1,858,560.00	2,030,560.00	-	2,030,560.00	-	-
791	โฉนด	7003	16897	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	92.00	192.00	150.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-
792	โฉนด	863	863	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	4	0	19.00	1,619.00	150.00	242,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,850.00	-	-	242,850.00	0.30
793	โฉนด	1205	1205	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	38.00	1,438.00	150.00	215,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,700.00	-	215,700.00	-	-
794	โฉนด	6985	16940	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
795	โฉนด	1155	1155	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	59.00	259.00	150.00	38,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,850.00	-	38,850.00	-	-
796	โฉนด	7744	19058	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
797	โฉนด	1108	1108	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	2	44.00	244.00	1,500.00	366,000.00	515	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	25	1,752,120.00	131,880.00	497,880.00	-	497,880.00	-	-
798	โฉนด	1365	1365	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	270.00	6,480.00	516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	631,632.00	-	631,632.00	-	-
					1	3	1	55.00	1,355.00	270.00	365,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,850.00	-	365,850.00	-	-
799	โฉนด	2045	2044	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	0	69.00	2,869.00	440.00	1,262,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,360.00	-	1,262,360.00	-	-
800	โฉนด	1345	1345	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-
801	โฉนด	696	696	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	81.00	81.00	2,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-
802	โฉนด	6596	15601	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	1	60.00	560.00	260.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
803	โฉนด	6727	15854	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	56.00	56.00	440.00	24,640.00	517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	12	275,968.00	1,695,232.00	1,719,872.00	-	1,719,872.00	-	-
					1	0	3	44.00	344.00	440.00	151,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,360.00	-	151,360.00	-	-
804	โฉนด	1257	1257	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	68.00	68.00	2,500.00	170,000.00	518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	272.00	-	8,800.00	2,393,600.00	54	1,819,136.00	574,464.00	744,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	29.41	-	-	-	-	-	-	218,946.86	-	218,946.86	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	192.00	70.59	-	-	-	-	-	-	525,517.14	525,517.14	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
805	โฉนด	1183	1183	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	93.00	593.00	230.00	136,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,390.00	-	136,390.00	-	-
806	โฉนด	1025	1025	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	2	2.00	2,202.00	150.00	330,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,300.00	-	330,300.00	-	-
807	โฉนด	594	11414	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	33.25	-	8,800.00	292,600.00	16	64,372.00	228,228.00	278,228.00	-	-	278,228.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
808	โฉนด	488	488	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	51.00	1,551.00	150.00	232,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,650.00	-	232,650.00	-	-
809	โฉนด	1860	1860	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
810	โฉนด	4231	8532	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	32.00	232.00	2,200.00	510,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,400.00	-	510,400.00	-	-
811	โฉนด	1028	1028	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	2	44.00	244.00	2,200.00	536,800.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	22	251,328.00	487,872.00	1,024,672.00	-	1,024,672.00	-	-
812	โฉนด	4908	11063	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	23	2	7.00	9,407.00	350.00	3,292,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,292,450.00	-	3,292,450.00	-	-
813	โฉนด	1549	1549	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
814	โฉนด	1917	1917	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00	521	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,700.00	278,400.00	23	100,224.00	178,176.00	198,176.00	-	-	198,176.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
815	โฉนด	190	190	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
816	โฉนด	1489	1489	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	13.00	1,213.00	200.00	242,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,600.00	-	242,600.00	-	-
817	โฉนด	1280	1280	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	38	1,306,800.00	673,200.00	685,200.00	-	685,200.00	-	-
					1	37	1	60.00	14,960.00	200.00	2,992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,000.00	-	2,992,000.00	-	-
818	โฉนด	1827	1827	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	25.00	25.00	2,300.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,970.00	-	54,970.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,530.00	-	-	2,530.00	0.30
					2	0	0	71.00	71.00	2,300.00	163,300.00	523	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	13.20	4.40	8,450.00	111,540.00	26	46,846.80	64,693.20	227,993.20	-	-	227,993.20	0.30
												524	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	86.80	28.93	8,450.00	733,460.00	26	308,053.20	425,406.80	425,406.80	-	425,406.80	-	-
												525	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	100.00	33.33	8,450.00	845,000.00	26	354,900.00	490,100.00	490,100.00	-	490,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												526	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	100.00	33.33	8,450.00	845,000.00	26	354,900.00	490,100.00	490,100.00	-	490,100.00	-	-
819	โฉนด	239	239	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	2,300.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
					1	0	1	30.00	130.00	2,300.00	299,000.00	527	ภัตตาคาร	ตึก	2	80.00	-	7,100.00	568,000.00	20	170,400.00	397,600.00	696,600.00	-	696,600.00	-	-
820	โฉนด	6335	14966	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	4	8,800.00	211,200.00	212,250.00	-	212,250.00	-	-
					1	6	2	70.00	2,670.00	150.00	400,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	400,500.00	-	-
821	โฉนด	1087	1087	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	1	58.00	158.00	2,200.00	347,600.00	529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.50	16.67	8,800.00	215,600.00	25	86,240.00	129,360.00	476,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.50	16.67	-	-	-	-	-	-	476,960.00	-	476,960.00	0.30
822	โฉนด	5527	12514	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	33.75	33.75	440.00	14,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850.00	-	-	14,850.00	0.02
					1	0	2	78.25	278.25	440.00	122,430.00	530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	11	142,560.00	1,045,440.00	1,167,870.00	-	1,167,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
823	น.ส.3ก			หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00	531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	21	133,920.00	284,580.00	352,580.00	-	284,580.00	68,000.00	0.02
824	โฉนด	462	462	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	2	30.00	1,830.00	150.00	274,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	274,500.00	-	-
825	โฉนด	996	996	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	1	26.00	126.00	2,500.00	315,000.00	532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	26	650,496.00	898,304.00	1,213,304.00	-	1,213,304.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	19	162,624.00	418,176.00	468,176.00	-	418,176.00	50,000.00	-
826	โฉนด	1142	1142	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	32.00	232.00	150.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-
827	โฉนด	1830	1830	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	47.00	47.00	3,500.00	164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500.00	-	-	164,500.00	0.30
828	โฉนด	350	350	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	5	0	1	49.00	149.00	1,000.00	149,000.00	534	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	408.00	77.27	8,300.00	3,386,400.00	21	2,709,120.00	677,280.00	826,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	264.00	50.00	-	-	-	-	-	-	534,685.79	-	534,685.79	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	27.27	-	-	-	-	-	-	291,594.21	-	291,594.21	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
829	โฉนด	7069	17060	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	0.00	300.00	260.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
830	โฉนด	6559	15551	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
831	โฉนด	470	470	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	1	25.00	2,125.00	300.00	637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500.00	-	637,500.00	-	-
832	โฉนด	491	491	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	24.00	1,524.00	150.00	228,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,600.00	-	228,600.00	-	-
833	โฉนด	7415	18000	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
834	โฉนด	7414	17999	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	7	123,200.00	1,636,800.00	1,649,800.00	-	1,649,800.00	-	-
					1	1	0	76.00	476.00	260.00	123,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,760.00	-	123,760.00	-	-
835	โฉนด	681	681	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.02
836	โฉนด	5869	14007	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	32.00	332.00	230.00	76,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,360.00	-	76,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
837	โฉนด	5701	13732	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-
838	โฉนด	2326	3287	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	53.00	953.00	150.00	142,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,950.00	-	142,950.00	-	-
839	โฉนด	2079	2108	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	11	3	53.00	4,753.00	1,050.00	4,990,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,990,650.00	-	4,990,650.00	-	-
840	โฉนด	1861	1861	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,750.00	372,000.00	26	156,240.00	215,760.00	257,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	85,911.41	-	85,911.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	171,848.59	-	171,848.59	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	3,500.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.02
841	โฉนด	434	434	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	1	50.00	150.00	1,550.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	-	232,500.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	1,550.00	21,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,700.00	-	-	21,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	24.00	724.00	1,550.00	1,122,200.00	537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,800.00	5,280,000.00	19	1,478,400.00	3,801,600.00	4,923,800.00	-	4,923,800.00	-	-
												538	โรงจอดรถ	ไม้	3	54.00	-	2,600.00	140,400.00	19	130,572.00	9,828.00	9,828.00	-	-	9,828.00	0.30
842	โฉนด	3526	4793	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02
					2	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,800.00	-	-	11,800.00	0.02
					1	0	3	73.00	373.00	200.00	74,600.00	539	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	50.00	8,700.00	2,035,800.00	50	1,547,208.00	488,592.00	563,192.00	-	563,192.00	-	-
												540	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	50.00	8,700.00	2,035,800.00	50	1,547,208.00	488,592.00	488,592.00	-	488,592.00	-	-
												541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	36	523,776.00	321,024.00	321,024.00	-	321,024.00	-	-
843	โฉนด	748	748	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	68.00	1,368.00	200.00	273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	273,600.00	-	-
844	โฉนด	2752	5287	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	93.00	493.00	300.00	147,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,900.00	-	147,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
845	โฉนด	2679	3405	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	2.00	502.00	150.00	75,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	75,300.00	-	-
846	โฉนด	6417	15152	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	36.00	36.00	650.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.30
847	โฉนด	1164	1164	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00	542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	110.50	-	8,800.00	972,400.00	30	486,200.00	486,200.00	490,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	3.62	-	-	-	-	-	-	17,752.48	-	17,752.48	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	106.50	96.38	-	-	-	-	-	-	472,647.52	472,647.52	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	150.00	5,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	-	5,700.00	0.02
848	โฉนด	1401	1401	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	58.00	758.00	200.00	151,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,600.00	-	151,600.00	-	-
849	โฉนด	1072	1072	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
850	โฉนด	2145	7002	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	29.25	29.25	440.00	12,870.00	543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	-	0.00	0.00	12,870.00	-	12,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	43.75	43.75	440.00	19,250.00	544	โรงจอดรถ	ตึก	3	0.00	-	2,600.00	0.00	-	0.00	0.00	19,250.00	-	-	19,250.00	0.30
851	โฉนด	1867	1867	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	545	โรงจอดรถ	ตึก	3	0.00	-	2,600.00	0.00	21	0.00	0.00	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
852	โฉนด	380	380	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	31.00	31.00	2,500.00	77,500.00	546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	6	65,472.00	1,025,728.00	1,103,228.00	-	1,103,228.00	-	-
					1	1	2	36.00	636.00	2,500.00	1,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000.00	-	1,590,000.00	-	-
853	โฉนด	2352	4081	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	1	49.00	2,549.00	230.00	586,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,270.00	-	586,270.00	-	-
854	โฉนด	6334	14965	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	3	70.00	2,370.00	230.00	545,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,100.00	-	545,100.00	-	-
855	โฉนด	7510	18337	หมู่ ต.บางสะพาน	5	0	0	60.00	60.00	260.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,520.52	-	13,520.52	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079.48	-	-	2,079.48	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	3	47.00	347.00	260.00	90,220.00	547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	13.33	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	354,924.00	-	-	354,924.00	0.30
												548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	86.67	8,800.00	1,830,400.00	6	109,824.00	1,720,576.00	1,720,576.00	-	1,720,576.00	-	-
856	โฉนด	7475	18215	หมู่ ต.บางสะพาน	3	0	0	65.00	65.00	2,500.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.30
857	โฉนด	7474	18214	หมู่ ต.บางสะพาน	3	0	0	65.00	65.00	2,500.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.30
858	โฉนด	7477	18217	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	65.00	65.00	2,500.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	162,500.00	-	-
859	โฉนด	5600	13265	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	1	73.00	173.00	2,500.00	432,500.00	549	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	500.00	83.33	8,700.00	4,350,000.00	6	261,000.00	4,089,000.00	4,521,500.00	-	4,521,500.00	-	-
860	โฉนด	7240	17567	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	35.60	35.60	2,500.00	89,000.00	550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	34	306,240.00	221,760.00	310,760.00	-	310,760.00	-	-
861	โฉนด	1279	1279	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	11	2	81.00	4,681.00	150.00	702,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,150.00	-	702,150.00	-	-
862	โฉนด	2366	4082	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	0	5.00	2,005.00	230.00	461,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,150.00	-	461,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
863	โฉนด	860	860	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	33.00	33.00	230.00	7,590.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	23	418,176.00	743,424.00	751,014.00	-	751,014.00	-	-
					1	11	1	23.00	4,523.00	230.00	1,040,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,290.00	-	1,040,290.00	-	-
864	โฉนด	1519	1519	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	23.00	23.00	300.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	6,900.00	-	-
865	โฉนด	7556	18531	หมู่ ต.บางสะพาน	1	9	0	98.50	3,698.50	230.00	850,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,655.00	-	850,655.00	-	-
866	โฉนด	6741	15955	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	91.00	91.00	2,500.00	227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500.00	-	227,500.00	-	-
867	โฉนด	6839	16172	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
868	น.ส.3	-	4	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	7	1	14.00	2,914.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
869	น.ส.3	-	77	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	1	1	88.00	588.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
870	โฉนด	6048	14340	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	5	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	20.00	38.28	8,800.00	176,000.00	32	95,040.00	80,960.00	94,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	38.28	-	-	-	-	-	-	94,960.00	-	94,960.00	0.30
					2	0	0	88.00	88.00	1,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
871	โฉนด	2025	598	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	2.00	802.00	150.00	120,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,300.00	-	120,300.00	-	-
872	โฉนด	7070	17061	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	10.00	310.00	260.00	80,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600.00	-	80,600.00	-	-
873	โฉนด	3229	5809	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	1	82.00	3,382.00	150.00	507,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,300.00	-	507,300.00	-	-
874	โฉนด	2140	6435	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
875	น.ส.3	-	140	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	1	3	50.00	750.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
876	โฉนด	6830	16199	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	553	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	438,620.00	-	-	438,620.00	0.30
877	โฉนด	2620	3370	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	18.00	1,018.00	260.00	264,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,680.00	-	264,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
878	โฉนด	2120	2180	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	1	96.00	196.00	300.00	58,800.00	554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,800.00	765,600.00	16	168,432.00	597,168.00	655,968.00	-	597,168.00	58,800.00	-
879	โฉนด	5515	12495	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00	555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	5	22,000.00	418,000.00	508,000.00	-	508,000.00	-	-
880	โฉนด	2171	7056	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	7	43,400.00	576,600.00	649,100.00	-	649,100.00	-	-
881	โฉนด	5035	11363	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	52.00	452.00	260.00	117,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,520.00	-	117,520.00	-	-
882	โฉนด	1477	1477	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	33.00	33.00	3,500.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-
883	โฉนด	347	347	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	21	152,064.00	323,136.00	408,136.00	-	408,136.00	-	-
884	โฉนด	7040	14927	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	6.00	506.00	200.00	101,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,200.00	-	101,200.00	-	-
885	โฉนด	2181	7094	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	558	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	10	63,200.00	568,800.00	633,800.00	-	568,800.00	65,000.00	-
886	โฉนด	1900	1900	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	94.00	1,594.00	200.00	318,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,800.00	-	318,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
887	โฉนด	435	435	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	40.00	40.00	1,550.00	62,000.00	559	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	276.00	88.46	8,700.00	2,401,200.00	24	912,456.00	1,488,744.00	1,550,744.00	-	1,550,744.00	-	-
					2	0	0	41.00	41.00	1,550.00	63,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,550.00	-	-	63,550.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,550.00	23,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	-	23,250.00	0.02
					1	2	0	25.00	825.00	1,550.00	1,278,750.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	26	221,760.00	306,240.00	1,584,990.00	-	1,584,990.00	-	-
												561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	42	1,054,944.00	370,656.00	370,656.00	-	370,656.00	-	-
888	โฉนด	1433	1433	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.02
					1	3	3	76.00	1,576.00	150.00	236,400.00	562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.75	-	8,800.00	957,000.00	35	574,200.00	382,800.00	619,200.00	-	619,200.00	-	-
889	โฉนด	759	759	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	95.00	995.00	150.00	149,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,250.00	-	149,250.00	-	-
890	โฉนด	1563	1563	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	44.00	44.00	3,050.00	134,200.00	563	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	464.00	87.88	8,450.00	3,920,800.00	22	1,333,072.00	2,587,728.00	2,721,928.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	176.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,032,427.29	-	1,032,427.29	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	144.00	27.27	-	-	-	-	-	-	844,614.26	-	844,614.26	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	144.00	27.27	-	-	-	-	-	-	844,886.45	-	844,886.45	0.30
					2	0	0	76.00	76.00	3,050.00	231,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,800.00	-	-	231,800.00	0.02
891	โฉนด	1822	1822	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	50.00	50.00	2,200.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
892	โฉนด	1285	1285	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	22.00	22.00	1,550.00	34,100.00	564	โรงจอดรถ	ตึก	3	88.00	-	2,600.00	228,800.00	2	4,576.00	224,224.00	258,324.00	-	-	258,324.00	0.30
					3	0	0	34.50	34.50	1,550.00	53,475.00	565	โรงจอดรถ	ตึก	3	138.00	-	2,600.00	358,800.00	2	7,176.00	351,624.00	405,099.00	-	-	405,099.00	0.30
					3	0	1	27.50	127.50	1,550.00	197,625.00	566	โรงจอดรถ	ตึก	3	510.00	-	2,600.00	1,326,000.00	2	26,520.00	1,299,480.00	1,497,105.00	-	-	1,497,105.00	0.30
					3	0	0	33.00	33.00	1,550.00	51,150.00	567	โรงจอดรถ	ตึก	3	132.00	-	2,600.00	343,200.00	2	6,864.00	336,336.00	387,486.00	-	-	387,486.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	3	86.00	786.00	1,550.00	1,218,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,300.00	-	-	1,218,300.00	0.30
893	โฉนด	6483	15359	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	7	138,600.00	1,841,400.00	1,991,400.00	-	1,841,400.00	150,000.00	-
894	โฉนด	753	753	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	86.00	686.00	230.00	157,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,780.00	-	157,780.00	-	-
895	โฉนด	2748	5341	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	1.00	501.00	150.00	75,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,150.00	-	75,150.00	-	-
896	โฉนด	1048	1048	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	22.00	22.00	200.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	-	4,400.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02
					1	10	0	40.00	4,040.00	200.00	808,000.00	569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	5	31,680.00	601,920.00	1,409,920.00	-	1,409,920.00	-	-
												570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	6	42,240.00	661,760.00	661,760.00	-	661,760.00	-	-
897	น.ส.3	-	274	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
898	โฉนด	5891	14060	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30
899	โฉนด	418	418	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	67.00	467.00	2,200.00	1,027,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,400.00	-	1,027,400.00	-	-
900	โฉนด	1506	1506	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	14.00	14.00	660.00	9,240.00	571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.50	-	8,800.00	506,000.00	38	333,960.00	172,040.00	181,280.00	-	181,280.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	660.00	5,940.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.75	-	8,800.00	323,400.00	18	84,084.00	239,316.00	245,256.00	-	245,256.00	-	-
					1	2	0	3.00	803.00	660.00	529,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,980.00	-	529,980.00	-	-
901	โฉนด	7199	17440	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	1	88.00	188.00	490.00	92,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,120.00	-	-	92,120.00	0.30
902	โฉนด	3276	5816	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	57.00	1,057.00	150.00	158,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,550.00	-	158,550.00	-	-
903	โฉนด	693	693	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	2	0	0.00	800.00	2,200.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.30
904	โฉนด	5534	12521	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
905	โฉนด	7662	18821	หมู่ ต.บางสะพาน	1	2	0	0.00	800.00	560.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
906	โฉนด	1344	1344	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	152.00	-	7,750.00	1,178,000.00	11	141,360.00	1,036,640.00	1,131,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	11.84	-	-	-	-	-	-	133,986.18	-	133,986.18	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	134.00	88.16	-	-	-	-	-	-	997,653.82	-	997,653.82	0.02
					2	0	1	12.00	112.00	2,500.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.02
907	โฉนด	2050	2050	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	13	0	55.00	5,255.00	150.00	788,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,250.00	-	788,250.00	-	-
908	โฉนด	897	897	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	14.00	14.00	300.00	4,200.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	6	28,512.00	446,688.00	450,888.00	-	-	450,888.00	0.02
					2	0	1	74.00	174.00	300.00	52,200.00	575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	50,688.00	794,112.00	846,312.00	-	-	846,312.00	0.02
909	โฉนด	725	725	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	43.00	343.00	260.00	89,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,180.00	-	89,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
910	โฉนด	7042	14929	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	7.00	507.00	200.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	101,400.00	-	-
911	โฉนด	1361	1361	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.02
					1	6	0	75.00	2,475.00	260.00	643,500.00	576	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	36.00	50.00	7,850.00	282,600.00	25	262,818.00	19,782.00	663,282.00	-	663,282.00	-	-
												577	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	36.00	50.00	7,850.00	282,600.00	25	262,818.00	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-
912	โฉนด	6004	14227	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
913	โฉนด	4769	10959	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
914	โฉนด	1246	1246	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	15.75	15.75	3,500.00	55,125.00	578	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	157.50	83.33	8,450.00	1,330,875.00	16	292,792.50	1,038,082.50	1,093,207.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.75	17.86	-	-	-	-	-	-	234,274.37	-	234,274.37	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.75	32.14	-	-	-	-	-	-	421,650.13	-	421,650.13	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.25	22.25	3,500.00	77,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,875.00	-	-	77,875.00	0.02
915	โฉนด	450	450	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	11	1	8.00	4,508.00	300.00	1,352,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,400.00	-	-	1,352,400.00	0.30
916	โฉนด	2027	603	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	45.00	45.00	2,200.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.02
					1	0	3	55.00	355.00	2,200.00	781,000.00	579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	12	221,760.00	1,362,240.00	2,143,240.00	-	2,143,240.00	-	-
917	โฉนด	5088	11499	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.30
918	โฉนด	6073	14406	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	16.00	16.00	2,200.00	35,200.00	580	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	63.00	-	5,650.00	355,950.00	9	32,035.50	323,914.50	359,114.50	-	-	359,114.50	0.30
919	โฉนด	1272	1272	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	5	0	0	7.88	7.88	880.00	6,930.00	581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	31.50	-	8,800.00	277,200.00	38	182,952.00	94,248.00	101,178.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	71.43	-	-	-	-	-	-	72,271.45	-	72,271.45	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	28.57	-	-	-	-	-	-	28,906.55	28,906.55	-	-
					5	0	0	29.25	29.25	880.00	25,740.00	582	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	117.00	-	8,250.00	965,250.00	38	897,682.50	67,567.50	93,307.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	36.00	30.77	-	-	-	-	-	-	28,710.72	-	28,710.72	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	81.00	69.23	-	-	-	-	-	-	64,596.78	64,596.78	-	-
					3	0	0	3.10	3.10	880.00	2,728.00	583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.25	-	8,800.00	107,800.00	16	23,716.00	84,084.00	86,812.00	-	-	86,812.00	0.30
					3	0	0	3.10	3.10	880.00	2,728.00	584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.25	-	8,800.00	107,800.00	16	23,716.00	84,084.00	86,812.00	-	-	86,812.00	0.30
					3	0	0	3.10	3.10	880.00	2,728.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.25	-	8,800.00	107,800.00	16	23,716.00	84,084.00	86,812.00	-	-	86,812.00	0.30
					3	0	0	3.10	3.10	880.00	2,728.00	586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.25	-	8,800.00	107,800.00	16	23,716.00	84,084.00	86,812.00	-	-	86,812.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	880.00	4,400.00	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,800.00	176,000.00	16	38,720.00	137,280.00	141,680.00	-	-	141,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4.00	4.00	880.00	3,520.00	588	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.75	-	2,600.00	40,950.00	8	3,276.00	37,674.00	41,194.00	-	-	41,194.00	0.30
					1	2	2	38.47	1,038.47	880.00	913,853.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,853.60	-	913,853.60	-	-
920	โฉนด	1019	1019	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	589	โรงจอดรถ	ตึก	2	71.50	-	2,600.00	185,900.00	21	59,488.00	126,412.00	131,812.00	-	131,812.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	590	โรงงาน	ตึก	2	93.50	-	6,200.00	579,700.00	21	185,504.00	394,196.00	401,396.00	-	401,396.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,800.00	237,600.00	21	76,032.00	161,568.00	163,368.00	-	163,368.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	21	496,000.00	1,054,000.00	1,069,000.00	-	-	1,069,000.00	0.30
					1	0	1	75.00	175.00	300.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-
921	โฉนด	1313	1313	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	3.90	1,103.90	200.00	220,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,780.00	-	220,780.00	-	-
922	โฉนด	6753	15979	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	22.00	22.00	300.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
923	โฉนด	188	188	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
924	โฉนด	2359	2968	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	1.00	601.00	150.00	90,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,150.00	-	90,150.00	-	-
925	โฉนด	6946	16805	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-
926	โฉนด	5038	11366	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	53.00	453.00	300.00	135,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900.00	-	135,900.00	-	-
927	โฉนด	1886	1886	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	66,500.00	-	-
928	โฉนด	5699	13477	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	7	1	0.00	2,900.00	440.00	1,276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,000.00	-	-	1,276,000.00	0.30
929	โฉนด	5627	13321	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	1	9.00	109.00	2,500.00	272,500.00	593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	18	549,120.00	1,562,880.00	1,835,380.00	-	1,562,880.00	272,500.00	-
930	โฉนด	1101	1101	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	2	20.00	220.00	2,500.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.30
931	โฉนด	1250	1250	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	60.00	60.00	1,750.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,375.00	-	102,375.00	-	-
												594	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	9.00	1.88	8,700.00	78,300.00	5	3,915.00	74,385.00	77,010.00	-	-	77,010.00	0.30
												595	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	231.00	48.12	8,700.00	2,009,700.00	5	100,485.00	1,909,215.00	1,909,215.00	-	1,909,215.00	-	-
												596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	25.00	8,700.00	1,044,000.00	5	52,200.00	991,800.00	991,800.00	-	991,800.00	-	-
932	โฉนด	7382	18020	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	19.00	19.00	660.00	12,540.00	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	6	40,656.00	636,944.00	649,484.00	-	649,484.00	-	-
					1	0	0	81.00	81.00	660.00	53,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,460.00	-	53,460.00	-	-
933	โฉนด	6084	14678	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	59.00	59.00	2,500.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	-	147,500.00	0.30
934	โฉนด	798	798	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	65.00	65.00	2,500.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.02
					1	0	3	33.00	333.00	2,500.00	832,500.00	598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	12	320,320.00	1,967,680.00	2,800,180.00	-	2,800,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
935	โฉนด	189	189	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
936	น.ส.3	-	323	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	0	60.00	60.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
937	น.ส.3ก		3678	หมู่ ต.บางสะพาน	1	2	2	50.60	1,050.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
938	โฉนด	1589	1589	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	39.00	39.00	3,500.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.30
939	โฉนด	1753	1753	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	0	34.00	34.00	2,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
940	โฉนด	3535	4801	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	54.00	54.00	260.00	14,040.00	599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	35	1,140,480.00	760,320.00	774,360.00	-	774,360.00	-	-
					1	1	1	4.00	504.00	260.00	131,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,040.00	-	131,040.00	-	-
941	โฉนด	464	464	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	80.00	180.00	150.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
942	โฉนด	1568	1568	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	32.50	32.50	3,500.00	113,750.00	600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	32	1,221,480.00	1,040,520.00	1,154,270.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	130.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	577,135.00	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	130.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	577,135.00	577,135.00	-	-
					2	0	0	44.50	44.50	3,500.00	155,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,750.00	-	155,750.00	-	-
943	โฉนด	1020	1020	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	7.00	707.00	1,900.00	1,343,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,300.00	-	1,343,300.00	-	-
944	โฉนด	4779	10970	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	3	0.00	300.00	440.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
945	โฉนด	5017	11345	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	89.00	189.00	2,500.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.30
946	โฉนด	1431	1431	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	15.00	15.00	1,550.00	23,250.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	39	359,040.00	168,960.00	192,210.00	-	192,210.00	-	-
					1	1	2	14.00	614.00	1,550.00	951,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,700.00	-	951,700.00	-	-
947	โฉนด	924	924	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	1	88.00	3,388.00	150.00	508,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,200.00	-	508,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
948	โฉนด	776	776	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02
					1	5	0	61.00	2,061.00	260.00	535,860.00	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	3	31,680.00	1,024,320.00	1,560,180.00	-	1,560,180.00	-	-
949	โฉนด	2091	2129	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	230.00	6,210.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	304,128.00	646,272.00	652,482.00	-	652,482.00	-	-
					1	2	1	80.00	980.00	230.00	225,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,400.00	-	225,400.00	-	-
950	โฉนด	584	584	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	2	7.00	2,607.00	310.00	808,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,170.00	-	808,170.00	-	-
951	น.ส.3	-	211	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	1	3	28.00	728.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
952	โฉนด	7020	16997	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.02
					1	0	3	21.00	321.00	500.00	160,500.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	21	371,712.00	789,888.00	950,388.00	-	950,388.00	-	-
953	โฉนด	1151	1151	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	66.00	266.00	200.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	53,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
954	โฉนด	299	299	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	4.00	1,504.00	200.00	300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800.00	-	300,800.00	-	-
955	โฉนด	1096	1096	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	81.00	581.00	260.00	151,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,060.00	-	151,060.00	-	-
956	โฉนด	1088	1088	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	50.00	250.00	2,200.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-
957	โฉนด	2743	5345	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	49.00	549.00	150.00	82,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,350.00	-	82,350.00	-	-
958	โฉนด	223	223	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	25.50	25.50	750.00	19,125.00	605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	23	323,136.00	574,464.00	593,589.00	-	593,589.00	-	-
					1	2	1	42.50	942.50	750.00	706,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,875.00	-	706,875.00	-	-
959	โฉนด	598	11295	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	36.00	336.00	500.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
960	โฉนด	6972	16916	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
961	โฉนด	1876	1876	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
962	โฉนด	433	433	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	95.00	795.00	1,550.00	1,232,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,250.00	-	1,232,250.00	-	-
963	โฉนด	6594	15599	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	6.00	206.00	300.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	61,800.00	-	-
964	โฉนด	6798	16061	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	14.00	114.00	300.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-
965	โฉนด	981	981	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	40.00	40.00	470.00	18,800.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	14	253,440.00	1,154,560.00	1,173,360.00	-	1,173,360.00	-	-
					1	6	3	0.00	2,700.00	470.00	1,269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,000.00	-	1,269,000.00	-	-
966	โฉนด	1282	1282	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	48.00	48.00	1,550.00	74,400.00	607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	62.50	8,300.00	1,992,000.00	16	1,095,600.00	896,400.00	970,800.00	-	970,800.00	-	-
					1	10	0	9.00	4,009.00	1,550.00	6,213,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,213,950.00	-	6,213,950.00	-	-
967	โฉนด	5502	12483	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	74.00	674.00	1,000.00	674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,000.00	-	674,000.00	-	-
968	โฉนด	1267	1267	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	880.00	29,920.00	608	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	171.00	63.33	8,700.00	1,487,700.00	11	178,524.00	1,309,176.00	1,339,096.00	-	1,339,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	47.00	1,447.00	880.00	1,273,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,360.00	-	1,273,360.00	-	-
969	โฉนด	1902	1902	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	3	35.00	735.00	260.00	191,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100.00	-	-	191,100.00	0.30
970	โฉนด	1505	1505	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	69.00	469.00	660.00	309,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,540.00	-	309,540.00	-	-
971	โฉนด	1098	1098	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	2	87.00	287.00	2,500.00	717,500.00	609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	23	570,240.00	1,013,760.00	1,731,260.00	-	1,013,760.00	717,500.00	-
972	โฉนด	208	208	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	4	2	52.00	1,852.00	440.00	814,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,880.00	-	814,880.00	-	-
973	โฉนด	1186	1186	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	0	35.00	435.00	1,550.00	674,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,250.00	-	-	674,250.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	1,550.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
974	โฉนด	285	285	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	21.00	21.00	440.00	9,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,240.00	-	-	9,240.00	0.02
					1	5	0	10.00	2,010.00	440.00	884,400.00	610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	30	369,600.00	369,600.00	1,254,000.00	-	1,254,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
975	โฉนด	868	868	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	45.00	745.00	300.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	223,500.00	-	-
976	โฉนด	1429	1429	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	25.50	25.50	2,500.00	63,750.00	611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	102.00	-	7,750.00	790,500.00	34	458,490.00	332,010.00	395,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	26.47	-	-	-	-	-	-	104,757.67	-	104,757.67	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.00	73.53	-	-	-	-	-	-	291,002.33	291,002.33	-	-
					2	0	0	44.50	44.50	2,500.00	111,250.00	612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	7,750.00	395,250.00	14	71,145.00	324,105.00	435,355.00	-	324,105.00	111,250.00	-
977	โฉนด	389	11292	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	21.25	21.25	2,050.00	43,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,562.50	-	-	43,562.50	0.02
					1	4	3	33.75	1,933.75	2,050.00	3,964,187.50	613	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	85.00	50.00	7,850.00	667,250.00	41	620,542.50	46,707.50	4,010,895.00	-	4,010,895.00	-	-
978	โฉนด	226	226	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	9	0	52.00	3,652.00	750.00	2,739,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,739,000.00	-	-	2,739,000.00	0.02
					1	0	1	41.00	141.00	750.00	105,750.00	614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	50.00	8,300.00	1,718,100.00	31	1,460,385.00	257,715.00	363,465.00	-	363,465.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												615	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	13.04	8,300.00	448,200.00	31	380,970.00	67,230.00	67,230.00	-	67,230.00	-	-
979	โฉนด	278	278	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.02
					1	4	2	1.00	1,801.00	200.00	360,200.00	616	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	8,300.00	896,400.00	51	761,940.00	134,460.00	494,660.00	-	494,660.00	-	-
												617	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	16.67	8,300.00	298,800.00	51	253,980.00	44,820.00	44,820.00	-	44,820.00	-	-
980	โฉนด	1512	1512	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	0	47.80	2,047.80	2,250.00	4,607,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,607,550.00	-	4,607,550.00	-	-
981	โฉนด	7419	18059	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
982	โฉนด	7420	18060	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
983	โฉนด	7423	18063	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
984	โฉนด	7424	18064	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
985	โฉนด	7422	18062	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
986	โฉนด	7421	18061	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
987	โฉนด	1144	1144	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30
					1	2	3	91.00	1,191.00	250.00	297,750.00	618	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	8,300.00	796,800.00	7	143,424.00	653,376.00	951,126.00	-	951,126.00	-	-
												619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	8,300.00	796,800.00	7	143,424.00	653,376.00	653,376.00	-	653,376.00	-	-
												620	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,700.00	835,200.00	7	58,464.00	776,736.00	776,736.00	-	-	776,736.00	0.30
												621	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	7	165,000.00	495,000.00	495,000.00	-	495,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
988	โฉนด	495	495	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	132,500.00	-	-
989	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.บางสะพาน	2	0	1	43.00	143.00	500.00	71,500.00	622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	35	475,200.00	316,800.00	388,300.00	-	316,800.00	71,500.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	5	44,000.00	836,000.00	848,500.00	-	836,000.00	12,500.00	-
990	โฉนด	866	866	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	3	79.00	1,979.00	230.00	455,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,170.00	-	455,170.00	-	-
991	โฉนด	1793	1793	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	26.00	26.00	500.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30
992	โฉนด	858	858	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	26.00	826.00	150.00	123,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	123,900.00	-	-
993	โฉนด	3238	6210	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	52.00	1,252.00	150.00	187,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800.00	-	187,800.00	-	-
994	โฉนด	2358	2967	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	1.00	1,401.00	230.00	322,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,230.00	-	322,230.00	-	-
995	โฉนด	476	476	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	47.00	347.00	150.00	52,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,050.00	-	52,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
996	โฉนด	6332	14963	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	4	5	0	76.00	2,076.00	1,050.00	2,179,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,179,800.00	-	-	2,179,800.00	0.30
997	น.ส.3	-	82	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	11	3	60.00	4,760.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
998	โฉนด	5585	13235	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	20.00	1,020.00	260.00	265,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200.00	-	265,200.00	-	-
999	โฉนด	1501	1501	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	0	97.00	2,097.00	230.00	482,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,310.00	-	482,310.00	-	-
1000	โฉนด	3239	5095	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	81.00	681.00	150.00	102,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,150.00	-	102,150.00	-	-
1001	โฉนด	6789	16166	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	14.00	114.00	300.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-
1002	โฉนด	966	966	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	2	73.00	3,873.00	150.00	580,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,950.00	-	580,950.00	-	-
1003	โฉนด	3232	5094	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	1	22.00	1,722.00	150.00	258,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300.00	-	258,300.00	-	-
1004	โฉนด	5107	11538	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	6	37,200.00	582,800.00	665,300.00	-	665,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1005	โฉนด	5469	11951	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	38.00	138.00	440.00	60,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,720.00	-	-	60,720.00	0.30
1006	โฉนด	1776	1776	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
1007	โฉนด	957	957	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	5	0	29.00	2,029.00	150.00	304,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,350.00	-	304,350.00	-	-
1008	โฉนด	1499	1499	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	29.00	129.00	2,500.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	-	322,500.00	0.30
1009	โฉนด	1590	1590	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	39.00	39.00	3,500.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.30
1010	โฉนด	1188	1188	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	1	8.00	108.00	2,500.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
1011	โฉนด	6672	15764	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
1012	โฉนด	1352	1352	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	12.00	812.00	440.00	357,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,280.00	-	357,280.00	-	-
1013	โฉนด	252	252	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	50.00	150.00	2,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1014	โฉนด	6737	15971	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	41.00	141.00	300.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	42,300.00	-	-
1015	โฉนด	922	922	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	42.00	42.00	260.00	10,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,920.00	-	-	10,920.00	0.02
					1	6	1	91.00	2,591.00	260.00	673,660.00	625	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	50.00	8,700.00	1,461,600.00	11	175,392.00	1,286,208.00	1,959,868.00	-	1,959,868.00	-	-
												626	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	12.50	8,700.00	365,400.00	11	43,848.00	321,552.00	321,552.00	-	321,552.00	-	-
1016	โฉนด	7456	18169	หมู่ ต.บางสะพาน	1	2	0	0.00	800.00	1,900.00	1,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	1,520,000.00	-	-
1017	โฉนด	1295	1295	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	25.00	25.00	1,550.00	38,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,750.00	-	-	38,750.00	0.30
					1	2	3	25.50	1,125.50	1,550.00	1,744,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,744,525.00	-	1,744,525.00	-	-
1018	โฉนด	7465	18176	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	0	79.40	479.40	560.00	268,464.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,464.00	-	268,464.00	-	-
1019	โฉนด	7309	17764	หมู่ ต.บางสะพาน	1	10	0	0.00	4,000.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1020	โฉนด	7350	17925	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	1	48.10	548.10	1,900.00	1,041,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,390.00	-	1,041,390.00	-	-
1021	โฉนด	7351	17926	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	5.00	105.00	1,550.00	162,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	162,750.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,550.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-
					2	0	3	16.70	316.70	1,550.00	490,885.00	627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	50.00	8,700.00	3,654,000.00	12	511,560.00	3,142,440.00	3,633,325.00	-	3,633,325.00	-	-
												628	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	9.52	8,700.00	696,000.00	12	97,440.00	598,560.00	598,560.00	-	598,560.00	-	-
												629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	12	144,144.00	885,456.00	885,456.00	-	885,456.00	-	-
1022	โฉนด	7308	17763	หมู่ ต.บางสะพาน	1	10	0	0.00	4,000.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1023	โฉนด	7466	18177	หมู่ ต.บางสะพาน	1	2	0	0.00	800.00	1,550.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	1,240,000.00	-	-
1024	โฉนด	5542	12547	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	96.00	96.00	500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1025	โฉนด	2049	2049	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
1026	โฉนด	5083	11433	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	11	82,368.00	604,032.00	654,032.00	-	654,032.00	-	-
1027	น.ส.ล.		ปข 0136	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	8.00	8.00	230.00	1,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840.00	-	-	1,840.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	230.00	2,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070.00	-	-	2,070.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	230.00	1,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840.00	-	-	1,840.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	230.00	1,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840.00	-	-	1,840.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	230.00	2,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760.00	-	-	2,760.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	230.00	3,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220.00	-	-	3,220.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	230.00	3,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910.00	-	-	3,910.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	230.00	2,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070.00	-	-	2,070.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	230.00	3,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220.00	-	-	3,220.00	0.02
					1	16	1	19.00	6,519.00	230.00	1,499,370.00	631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	11	69,696.00	511,104.00	2,010,474.00	-	511,104.00	1,499,370.00	-
												632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	26	199,584.00	275,616.00	275,616.00	-	275,616.00	-	-
												633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	26	199,584.00	275,616.00	275,616.00	-	275,616.00	-	-
												634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	12	44,352.00	272,448.00	272,448.00	-	272,448.00	-	-
												635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	15	56,320.00	225,280.00	225,280.00	-	225,280.00	-	-
												636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	15	52,800.00	211,200.00	211,200.00	-	211,200.00	-	-
												637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	27	185,856.00	236,544.00	236,544.00	-	236,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	15	63,360.00	253,440.00	253,440.00	-	253,440.00	-	-
												639	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.50	-	8,250.00	259,875.00	21	241,683.75	18,191.25	18,191.25	-	18,191.25	-	-
1028	โฉนด	1350	1350	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	40.00	440.00	230.00	101,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,200.00	-	101,200.00	-	-
1029	โฉนด	2334	3294	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	52.00	1,352.00	150.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	202,800.00	-	-
1030	โฉนด	895	895	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	2	35.00	235.00	2,500.00	587,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,500.00	-	-	587,500.00	0.30
1031	โฉนด	1173	1173	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	14.00	1,114.00	150.00	167,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,100.00	-	167,100.00	-	-
1032	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	0	58.50	58.50	500.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.01
1033	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	42.50	42.50	3,500.00	148,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,750.00	-	-	148,750.00	0.02
1034	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	46.30	46.30	3,500.00	162,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,050.00	-	-	162,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1035	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00	640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,800.00	990,000.00	18	257,400.00	732,600.00	872,600.00	-	732,600.00	140,000.00	0.02
1036	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	48.30	48.30	3,500.00	169,050.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,800.00	831,600.00	18	216,216.00	615,384.00	784,434.00	-	615,384.00	169,050.00	0.02
1037	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	41.30	41.30	3,500.00	144,550.00	642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,800.00	572,000.00	18	148,720.00	423,280.00	567,830.00	-	423,280.00	144,550.00	0.02
1038	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	4	0	0	40.30	40.30	500.00	20,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,150.00	-	-	20,150.00	0.30
1039	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	48.80	48.80	3,500.00	170,800.00	643	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	285.00	-	8,300.00	2,365,500.00	18	1,537,575.00	827,925.00	998,725.00	-	-	998,725.00	0.30
1040	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	4	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
1041	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	4	0	0	45.00	45.00	3,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.30
1042	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
1043	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	5	0	0	35.80	35.80	500.00	17,900.00	644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.50	-	8,800.00	374,000.00	23	134,640.00	239,360.00	257,260.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	70.59	-	-	-	-	-	-	181,599.83	-	181,599.83	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.50	29.41	-	-	-	-	-	-	75,660.17	70,395.78	5,264.39	0.02
1044	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	1	4.90	104.90	3,500.00	367,150.00	645	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	8,250.00	544,500.00	18	468,270.00	76,230.00	443,380.00	-	76,230.00	367,150.00	0.02
1045	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	49.90	49.90	500.00	24,950.00	646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	18	192,192.00	547,008.00	571,958.00	-	-	571,958.00	0.02
1046	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	54.30	54.30	500.00	27,150.00	647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	18	80,080.00	227,920.00	255,070.00	-	-	255,070.00	0.02
1047	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	96.30	96.30	3,500.00	337,050.00	648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	18	192,192.00	547,008.00	884,058.00	-	547,008.00	337,050.00	-
1048	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	18	137,280.00	390,720.00	530,720.00	-	390,720.00	140,000.00	-
1049	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	32.60	32.60	500.00	16,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,300.00	-	-	16,300.00	0.02
1050	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	33.80	33.80	3,500.00	118,300.00	650	ภัตตาคาร	ตึก	3	70.00	-	7,100.00	497,000.00	18	129,220.00	367,780.00	486,080.00	-	-	486,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1051	ท.ค.			หมู่ 5 ต.บางสะพาน	3	0	0	50.80	50.80	3,500.00	177,800.00	651	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	18	360,360.00	1,025,640.00	1,203,440.00	-	-	1,203,440.00	0.30
1052	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	4	0	0	41.30	41.30	3,500.00	144,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,550.00	-	-	144,550.00	0.30
1053	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	55.90	55.90	500.00	27,950.00	652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	18	292,864.00	833,536.00	861,486.00	-	833,536.00	27,950.00	0.02
1054	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	4	0	0	87.50	87.50	3,500.00	306,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,250.00	-	-	306,250.00	0.30
1055	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	13.50	13.50	500.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30
					2	0	0	27.90	27.90	500.00	13,950.00	653	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	23	58,968.00	104,832.00	118,782.00	-	-	118,782.00	0.02
												654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,800.00	475,200.00	18	123,552.00	351,648.00	351,648.00	-	-	351,648.00	0.30
1056	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	66.10	66.10	500.00	33,050.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,800.00	1,100,000.00	23	396,000.00	704,000.00	737,050.00	-	704,000.00	33,050.00	0.02
1057	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	50.80	50.80	500.00	25,400.00	656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	329,472.00	937,728.00	963,128.00	-	937,728.00	25,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1058	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	58.20	58.20	500.00	29,100.00	657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	22	478,720.00	929,280.00	958,380.00	-	929,280.00	29,100.00	0.02
1059	โฉนด	6006	14229	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
1060	โฉนด	293	293	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	0.00	600.00	630.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
1061	โฉนด	5748	13706	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	18,300.00	-	-
1062	โฉนด	2172	7057	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
1063	โฉนด	4233	8534	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	2	30.00	230.00	2,200.00	506,000.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	16	290,400.00	1,029,600.00	1,535,600.00	-	1,535,600.00	-	-
1064	ท.ค.			หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00	659	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	246.25	42.46	8,300.00	2,043,875.00	18	1,328,518.75	715,356.25	861,356.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	6.21	-	-	-	-	-	-	125,930.28	104,585.08	21,345.20	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	210.25	36.25	-	-	-	-	-	-	735,425.97	-	735,425.97	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1065	โฉนด	250	250	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
1066	โฉนด	1085	1085	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050.00	-	-	1,050.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02
					1	1	2	22.00	622.00	150.00	93,300.00	660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	34	643,104.00	465,696.00	558,996.00	-	558,996.00	-	-
												661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,800.00	228,800.00	30	114,400.00	114,400.00	114,400.00	-	114,400.00	-	-
1067	โฉนด	5788	13837	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	36.00	136.00	500.00	68,000.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	997,280.00	-	997,280.00	-	-
1068	โฉนด	2348	3305	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	33.00	333.00	300.00	99,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900.00	-	99,900.00	-	-
1069	โฉนด	1771	10055	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	2	47.00	3,447.00	2,200.00	7,583,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,583,400.00	-	7,583,400.00	-	-
1070	โฉนด	2338	3298	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	16.00	1,516.00	150.00	227,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,400.00	-	227,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1071	โฉนด	451	451	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	66.00	66.00	260.00	17,160.00	663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	26	975,744.00	1,347,456.00	1,364,616.00	-	1,364,616.00	-	-
					1	4	1	61.00	1,761.00	260.00	457,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,860.00	-	457,860.00	-	-
1072	ท.ค.			หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	3.00	3.00		0.00	664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.00	-	8,800.00	88,000.00	7	6,160.00	81,840.00	81,840.00	-	81,840.00	-	-
					2	0	3	97.00	397.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1073	โฉนด	6799	16078	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1074	โฉนด	962	962	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	2	10.00	3,010.00	150.00	451,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	451,500.00	-	-
1075	โฉนด	184	184	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00	665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	3	29,568.00	956,032.00	984,032.00	-	984,032.00	-	-
1076	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	18.00	18.00	660.00	11,880.00	666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	228,096.00	405,504.00	417,384.00	-	405,504.00	11,880.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	660.00	6,600.00	667	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	8,250.00	321,750.00	23	299,227.50	22,522.50	29,122.50	-	22,522.50	6,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	660.00	5,280.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	21	84,480.00	179,520.00	184,800.00	-	179,520.00	5,280.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	660.00	7,260.00	669	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,250.00	346,500.00	21	322,245.00	24,255.00	31,515.00	-	24,255.00	7,260.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	660.00	17,160.00	670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	23	323,136.00	574,464.00	591,624.00	-	574,464.00	17,160.00	0.02
					5	0	0	8.50	8.50	660.00	5,610.00	671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	34.00	-	8,800.00	299,200.00	23	107,712.00	191,488.00	197,098.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	47.06	-	-	-	-	-	-	92,754.32	-	92,754.32	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	52.94	-	-	-	-	-	-	104,343.68	101,373.75	2,969.93	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	660.00	5,940.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	23	114,048.00	202,752.00	208,692.00	-	202,752.00	5,940.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	660.00	3,300.00	673	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,250.00	148,500.00	23	138,105.00	10,395.00	13,695.00	-	10,395.00	3,300.00	0.02
					1	4	3	4.50	1,904.50	660.00	1,256,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,970.00	-	-	1,256,970.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1077	ท.ค.			หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00	674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	25	88,000.00	132,000.00	135,500.00	-	132,000.00	3,500.00	0.02
					2	0	1	93.00	193.00	500.00	96,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,500.00	-	-	96,500.00	0.02
1078	โฉนด	1027	1027	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	0	18.00	2,418.00	230.00	556,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,140.00	-	556,140.00	-	-
1079	โฉนด	6449	15343	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	1	79.00	179.00	2,500.00	447,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,500.00	-	-	447,500.00	0.30
1080	โฉนด	1806	1806	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	26.00	26.00	500.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30
1081	โฉนด	6138	15279	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	94.00	1,194.00	1,350.00	1,611,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,900.00	-	1,611,900.00	-	-
1082	โฉนด	1533	1533	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	86.00	86.00	200.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	17,200.00	-	-
1083	โฉนด	715	715	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	65.00	65.00	260.00	16,900.00	675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	8	183,040.00	2,104,960.00	2,121,860.00	-	2,121,860.00	-	-
					1	3	0	46.00	1,246.00	260.00	323,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,960.00	-	323,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1084	โฉนด	5976	14191	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	14	0	51.00	5,651.00	200.00	1,130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,200.00	-	-	1,130,200.00	0.30
1085	โฉนด	1838	1838	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	20.00	220.00	200.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
1086	โฉนด	5556	12910	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	92,500.00	-	-
1087	โฉนด	1013	1013	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	92,500.00	-	-
1088	โฉนด	717	717	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	74.00	274.00	300.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-
1089	โฉนด	432	432	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	36.00	36.00	1,550.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	-	55,800.00	0.02
					1	4	3	34.00	1,934.00	1,550.00	2,997,700.00	676	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	50.00	8,300.00	1,195,200.00	9	310,752.00	884,448.00	3,882,148.00	-	3,882,148.00	-	-
												677	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	14.58	8,300.00	348,600.00	9	90,636.00	257,964.00	257,964.00	-	257,964.00	-	-
1090	โฉนด	1269	1269	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	47.00	1,647.00	750.00	1,235,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,250.00	-	1,235,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1091	โฉนด	1815	1815	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	1	27.00	1,727.00	200.00	345,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,400.00	-	345,400.00	-	-
1092	โฉนด	353	353	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	21	133,920.00	284,580.00	369,580.00	-	369,580.00	-	-
1093	โฉนด	1311	1311	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	58.00	158.00	500.00	79,000.00	679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	3	48,360.00	1,563,640.00	1,642,640.00	-	-	1,642,640.00	0.02
1094	โฉนด	1349	1349	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	91.00	691.00	150.00	103,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,650.00	-	103,650.00	-	-
1095	โฉนด	1386	1386	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	2	40.00	240.00	2,200.00	528,000.00	680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,800.00	2,094,400.00	9	188,496.00	1,905,904.00	2,433,904.00	-	1,905,904.00	528,000.00	-
1096	น.ส.3ก		129	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	5	73,920.00	1,404,480.00	1,488,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	23.81	-	-	-	-	-	-	354,407.09	-	354,407.09	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	76.19	-	-	-	-	-	-	1,134,072.91	1,070,073.31	63,999.60	0.02
					3	0	0	2.00	2.00	2,000.00	4,000.00	682	โรงจอดรถ	ตึก	3	5.20	-	2,600.00	13,520.00	5	676.00	12,844.00	16,844.00	-	-	16,844.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30
					2	0	1	42.00	142.00	2,000.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	-	284,000.00	0.02
1097	โฉนด	1055	1055	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	21	1	47.00	8,547.00	150.00	1,282,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,050.00	-	1,282,050.00	-	-
1098	โฉนด	578	578	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	5	0	0	51.00	51.00	200.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,598.20	-	9,598.20	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601.80	-	-	601.80	0.30
					2	0	0	78.00	78.00	200.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02
					1	1	1	31.00	531.00	200.00	106,200.00	683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	310.50	-	8,800.00	2,732,400.00	24	1,038,312.00	1,694,088.00	1,800,288.00	-	1,800,288.00	-	-
												684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	5.90	8,800.00	105,600.00	32	57,024.00	48,576.00	48,576.00	-	-	48,576.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	191.50	94.10	8,800.00	1,685,200.00	32	910,008.00	775,192.00	775,192.00	-	775,192.00	-	-
1099	โฉนด	6083	14677	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	59.00	59.00	2,500.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	-	147,500.00	0.30
1100	โฉนด	1115	1115	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,800.00	818,400.00	25	327,360.00	491,040.00	498,240.00	-	498,240.00	-	-
1101	โฉนด	728	728	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	0	0	81.00	81.00	150.00	12,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	12,150.00	-	-
1102	โฉนด	5120	11556	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	96.00	96.00	2,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1103	โฉนด	5028	11356	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	23	798,336.00	1,419,264.00	1,438,164.00	-	1,438,164.00	-	-
					1	0	3	78.00	378.00	300.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-
1104	โฉนด	1848	1848	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	86.00	86.00	3,500.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	-	301,000.00	0.30
1105	โฉนด	6855	16197	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	10	0	53.00	4,053.00	200.00	810,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,600.00	-	810,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1106	โฉนด	403	403	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	56.00	756.00	440.00	332,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,640.00	-	332,640.00	-	-
1107	น.ส.3	-	219	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	18	0	53.00	7,253.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1108	โฉนด	1750	1750	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	69.00	69.00	2,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
1109	โฉนด	1046	1046	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	3	96.00	3,996.00	200.00	799,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	799,200.00	-	-
1110	โฉนด	1067	1067	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	16	1	26.00	6,526.00	400.00	2,610,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,610,400.00	-	2,610,400.00	-	-
1111	โฉนด	4979	11223	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	74.00	474.00	750.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	355,500.00	-	-
1112	น.ส.3	-	289	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	12	0	6.00	4,806.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1113	โฉนด	5027	11355	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	67.00	467.00	260.00	121,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,420.00	-	121,420.00	-	-
1114	โฉนด	778	778	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	54.00	54.00	150.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	8,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	49.00	1,049.00	150.00	157,350.00	688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	16	418,176.00	1,482,624.00	1,639,974.00	-	1,639,974.00	-	-
1115	โฉนด	5988	13467	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	1	27.00	2,927.00	200.00	585,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,400.00	-	585,400.00	-	-
1116	โฉนด	756	756	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	6.00	1,206.00	150.00	180,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900.00	-	180,900.00	-	-
1117	โฉนด	1161	1161	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	79.00	1,379.00	150.00	206,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,850.00	-	206,850.00	-	-
1118	โฉนด	7233	17554	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	3	23.00	323.00	260.00	83,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,980.00	-	-	83,980.00	0.30
1119	โฉนด	1422	1422	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	3	97.00	397.00	440.00	174,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,680.00	-	-	174,680.00	0.30
1120	โฉนด	1408	1408	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	1	35.00	3,335.00	200.00	667,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,000.00	-	667,000.00	-	-
1121	โฉนด	1177	1177	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	65.00	965.00	230.00	221,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,950.00	-	221,950.00	-	-
1122	โฉนด	686	686	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	1	74.00	1,774.00	230.00	408,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,020.00	-	408,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1123	โฉนด	6738	15972	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1124	โฉนด	5975	14190	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	14	0	51.00	5,651.00	200.00	1,130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,200.00	-	-	1,130,200.00	0.30
1125	โฉนด	3236	4701	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	50.00	1,050.00	150.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-
1126	โฉนด	5134	11581	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	17.00	117.00	2,500.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
1127	น.ส.3	-	392	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	0	44.00	44.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1128	โฉนด	921	921	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,800.00	1,346,400.00	16	296,208.00	1,050,192.00	1,058,192.00	-	1,058,192.00	-	-
					1	9	3	65.00	3,965.00	200.00	793,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,000.00	-	793,000.00	-	-
1129	โฉนด	1139	1139	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	690	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,250.00	891,000.00	40	828,630.00	62,370.00	67,770.00	-	67,770.00	-	-
					2	0	0	32.50	32.50	200.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	1	36.50	2,536.50	200.00	507,300.00	691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	12	160,160.00	983,840.00	1,491,140.00	-	1,491,140.00	-	-
1130	โฉนด	6667	15752	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	67.00	867.00	150.00	130,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,050.00	-	130,050.00	-	-
1131	โฉนด	1001	1001	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	50.00	650.00	1,900.00	1,235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,000.00	-	1,235,000.00	-	-
1132	โฉนด	5777	13812	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
1133	โฉนด	1428	1428	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	22.00	222.00	750.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-
1134	โฉนด	5460	11939	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1135	โฉนด	742	742	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	86.00	286.00	300.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-
1136	โฉนด	5744	13799	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	15	1	79.00	6,179.00	150.00	926,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,850.00	-	926,850.00	-	-
1137	โฉนด	590	590	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	-	0.00	418,500.00	452,250.00	-	452,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	20.50	20.50	2,500.00	51,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,250.00	-	-	51,250.00	0.30
1138	โฉนด	5629	12589	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	3	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	-	2,100.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.02
					1	0	3	53.00	353.00	150.00	52,950.00	693	โรงงาน	ตึก	3	100.00	-	6,200.00	620,000.00	20	186,000.00	434,000.00	486,950.00	-	52,950.00	434,000.00	0.30
												694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	20	142,560.00	332,640.00	332,640.00	-	332,640.00	-	-
												695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	16	61,952.00	219,648.00	219,648.00	-	219,648.00	-	-
1139	โฉนด	6357	15007	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	0	72.00	2,472.00	150.00	370,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800.00	-	370,800.00	-	-
1140	โฉนด	6136	14980	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	3.00	303.00	280.00	84,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,840.00	-	84,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1141	โฉนด	6377	15066	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	7.00	207.00	260.00	53,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,820.00	-	53,820.00	-	-
1142	โฉนด	345	345	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	3	30.00	3,130.00	200.00	626,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,000.00	-	626,000.00	-	-
1143	โฉนด	3546	5129	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	2	12.00	3,012.00	150.00	451,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,800.00	-	451,800.00	-	-
1144	น.ส.3	-	182	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	21	1	0.00	8,500.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1145	โฉนด	1240	1240	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	2,200.00	57,200.00	696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	28	412,896.00	484,704.00	541,904.00	-	-	541,904.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	2,200.00	114,400.00	697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	350.40	84.88	8,700.00	3,048,480.00	11	365,817.60	2,682,662.40	2,797,062.40	-	2,797,062.40	-	-
					1	1	3	4.00	704.00	2,200.00	1,548,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,800.00	-	1,548,800.00	-	-
1146	โฉนด	5785	13820	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
1147	โฉนด	6002	14225	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1148	โฉนด	1603	1603	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	67.00	67.00	2,500.00	167,500.00	698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	11	148,800.00	1,091,200.00	1,258,700.00	-	1,091,200.00	167,500.00	-
1149	น.ส.3	-	119	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	19	0	72.00	7,672.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1150	โฉนด	772	772	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	3	0	0.00	1,200.00	1,550.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	1,860,000.00	-	-
					1	10	3	18.00	4,318.00	1,550.00	6,692,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,692,900.00	-	6,692,900.00	-	-
1151	โฉนด	1857	1857	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	86.00	86.00	3,500.00	301,000.00	699	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	280.50	50.00	8,350.00	2,342,175.00	7	163,952.25	2,178,222.75	2,479,222.75	-	2,178,222.75	301,000.00	-
												700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	242.00	43.14	8,350.00	2,020,700.00	7	141,449.00	1,879,251.00	1,879,251.00	-	1,879,251.00	-	-
1152	โฉนด	991	991	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	56.00	56.00	230.00	12,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,880.00	-	-	12,880.00	0.02
					1	1	2	60.00	660.00	230.00	151,800.00	701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	23	709,632.00	1,261,568.00	1,413,368.00	-	1,413,368.00	-	-
1153	โฉนด	7607	18695	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	2	43.00	243.00	310.00	75,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,330.00	-	75,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1154	โฉนด	438	438	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	6.00	106.00	2,500.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	-	265,000.00	0.30
1155	โฉนด	5087	11498	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	702	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	256,560.00	-	-	256,560.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	256,560.00	-	-	256,560.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	256,560.00	-	-	256,560.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	256,560.00	-	-	256,560.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	21	119,040.00	252,960.00	256,560.00	-	-	256,560.00	0.02
1156	โฉนด	1600	1600	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	64.00	164.00	2,500.00	410,000.00	707	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	50.00	8,300.00	1,660,000.00	46	1,411,000.00	249,000.00	659,000.00	-	249,000.00	410,000.00	-
												708	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	18.00	8,300.00	597,600.00	46	507,960.00	89,640.00	89,640.00	-	89,640.00	-	-
1157	โฉนด	1005	1005	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	70.00	70.00	2,200.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	62.00	362.00	2,200.00	796,400.00	709	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	240.00	85.71	7,700.00	1,848,000.00	10	184,800.00	1,663,200.00	2,459,600.00	-	796,400.00	1,663,200.00	0.30
												710	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	14.29	7,700.00	308,000.00	10	30,800.00	277,200.00	277,200.00	-	-	277,200.00	0.30
1158	โฉนด	456	456	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	23.75	23.75	150.00	3,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,562.50	-	-	3,562.50	0.02
					1	8	0	99.25	3,299.25	150.00	494,887.50	711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,800.00	836,000.00	12	117,040.00	718,960.00	1,213,847.50	-	1,213,847.50	-	-
1159	โฉนด	253	253	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	1	8.00	108.00	2,500.00	270,000.00	712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	8,800.00	3,801,600.00	23	1,368,576.00	2,433,024.00	2,703,024.00	-	-	2,703,024.00	0.02
					1	0	2	85.00	285.00	2,500.00	712,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,500.00	-	712,500.00	-	-
1160	โฉนด	6887	16743	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1161	โฉนด	5664	13314	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	72.00	172.00	200.00	34,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	34,400.00	-	-
1162	โฉนด	4984	11231	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	66.00	166.00	770.00	127,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,820.00	-	127,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1163	โฉนด	1577	1577	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	1	71.40	171.40	3,500.00	599,900.00	713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	17	760,320.00	2,407,680.00	3,007,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	17.78	-	-	-	-	-	534,747.72	-	534,747.72	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	296.00	82.22	-	-	-	-	-	2,472,832.28	2,472,832.28	-	-
1164	โฉนด	1180	1180	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	87.00	87.00	150.00	13,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,050.00	-	13,050.00	-	-
1165	โฉนด	3231	5093	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	71.00	1,571.00	150.00	235,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,650.00	-	235,650.00	-	-
1166	โฉนด	1517	1517	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	63.00	863.00	310.00	267,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,530.00	-	267,530.00	-	-
1167	โฉนด	2746	5348	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	43.00	543.00	150.00	81,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,450.00	-	81,450.00	-	-
1168	โฉนด	917	917	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	42.00	1,542.00	200.00	308,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	308,400.00	-	-
1169	โฉนด	5640	13340	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	64.00	664.00	200.00	132,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,800.00	-	132,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1170	โฉนด	1594	1594	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	99.00	99.00	3,500.00	346,500.00	714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	34	431,520.00	312,480.00	658,980.00	-	658,980.00	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	3,500.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.30
1171	โฉนด	936	936	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	98.00	98.00	150.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-
1172	โฉนด	1800	1800	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
1173	โฉนด	984	984	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	2	6.00	1,806.00	260.00	469,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,560.00	-	469,560.00	-	-
1174	โฉนด	2374	2981	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	30.00	630.00	150.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
1175	โฉนด	757	757	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	-	7,020.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	260.00	10,920.00	715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	19	413,952.00	1,064,448.00	1,075,368.00	-	1,075,368.00	-	-
					1	2	2	27.00	1,027.00	260.00	267,020.00	716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	29	443,520.00	480,480.00	747,500.00	-	747,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1176	โฉนด	1233	1233	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	2	54.00	254.00	300.00	76,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200.00	-	-	76,200.00	0.02
1177	โฉนด	5841	14683	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	2	15.00	215.00	2,500.00	537,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,500.00	-	-	537,500.00	0.30
1178	โฉนด	881	881	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	1	20.00	3,720.00	150.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-
1179	โฉนด	1384	1384	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	31,250.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
					3	0	0	62.00	62.00	2,500.00	155,000.00	717	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	37.50	7,750.00	232,500.00	12	32,550.00	199,950.00	354,950.00	-	-	354,950.00	0.30
												718	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	62.50	7,750.00	387,500.00	12	54,250.00	333,250.00	333,250.00	-	333,250.00	-	-
												719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	11	74,400.00	545,600.00	545,600.00	-	545,600.00	-	-
												720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	37.50	7,750.00	465,000.00	34	269,700.00	195,300.00	195,300.00	-	-	195,300.00	0.30
												721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	62.50	7,750.00	775,000.00	34	449,500.00	325,500.00	325,500.00	-	325,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	11	74,400.00	545,600.00	545,600.00	-	545,600.00	-	-
												723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	6	37,200.00	582,800.00	582,800.00	-	582,800.00	-	-
												724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	11	74,400.00	545,600.00	545,600.00	-	545,600.00	-	-
1180	โฉนด	5021	11316	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	2	93.00	693.00	2,200.00	1,524,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,600.00	-	-	1,524,600.00	0.30
1181	โฉนด	7112	17208	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	0	75.30	75.30	2,200.00	165,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,660.00	-	-	165,660.00	0.30
1182	โฉนด	7113	17209	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	0	78.70	78.70	2,200.00	173,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,140.00	-	-	173,140.00	0.30
1183	โฉนด	7114	17210	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	0	82.10	82.10	2,200.00	180,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,620.00	-	-	180,620.00	0.30
1184	โฉนด	1381	1381	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	30.00	130.00	2,200.00	286,000.00	725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	37	765,952.00	430,848.00	716,848.00	-	716,848.00	-	-
					5	0	0	50.00	50.00	2,200.00	110,000.00	726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	37	1,126,400.00	633,600.00	743,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	20.00	-	-	-	-	-	-	148,720.00	-	148,720.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	80.00	-	-	-	-	-	-	594,880.00	594,880.00	-	-
1185	โฉนด	832	832	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	48.00	948.00	280.00	265,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,440.00	-	265,440.00	-	-
1186	โฉนด	1342	1342	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	92.00	92.00	2,200.00	202,400.00	727	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	368.00	-	7,900.00	2,907,200.00	9	261,648.00	2,645,552.00	2,847,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	256.00	69.57	-	-	-	-	-	-	1,981,320.21	-	1,981,320.21	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.00	30.43	-	-	-	-	-	-	866,631.79	866,631.79	-	-
					3	0	0	42.50	42.50	2,200.00	93,500.00	728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	9	134,640.00	1,361,360.00	1,454,860.00	-	-	1,454,860.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	2,200.00	66,000.00	729	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,650.00	678,000.00	9	61,020.00	616,980.00	682,980.00	-	-	682,980.00	0.30
					1	0	3	4.50	304.50	2,200.00	669,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,900.00	-	669,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1187	โฉนด	1823	1823	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	20.00	120.00	2,500.00	300,000.00	730	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	11	167,040.00	1,224,960.00	1,524,960.00	-	1,524,960.00	-	-
1188	โฉนด	5113	11547	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
1189	โฉนด	1123	1123	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00	731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	14	128,304.00	584,496.00	600,246.00	-	600,246.00	-	-
					1	0	3	79.00	379.00	750.00	284,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,250.00	-	284,250.00	-	-
1190	โฉนด	1607	1607	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
1191	โฉนด	5131	11574	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	52.00	152.00	2,500.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-
1192	โฉนด	3929	8230	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	5	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	732	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	252.00	90.00	8,350.00	2,104,200.00	15	420,840.00	1,683,360.00	1,750,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	92.00	32.86	-	-	-	-	-	-	639,238.99	-	639,238.99	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	57.14	-	-	-	-	-	-	1,111,621.01	1,111,621.01	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1193	โฉนด	5461	11940	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1194	โฉนด	6072	14405	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	30.00	130.00	2,200.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
1195	โฉนด	7605	18680	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	73.70	73.70	150.00	11,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,055.00	-	11,055.00	-	-
1196	โฉนด	447	447	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	82.00	582.00	290.00	168,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,780.00	-	168,780.00	-	-
					4	1	0	0.00	400.00	290.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.30
1197	โฉนด	429	429	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	20.00	520.00	440.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	228,800.00	-	-
1198	โฉนด	1599	1599	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	34.00	1,334.00	200.00	266,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,800.00	-	266,800.00	-	-
1199	โฉนด	501	501	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	77.00	1,477.00	150.00	221,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,550.00	-	221,550.00	-	-
1200	โฉนด	6010	14242	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	16	151,008.00	535,392.00	565,392.00	-	565,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1201	โฉนด	1483	1483	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	39.00	39.00	3,500.00	136,500.00	734	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	14	526,176.00	2,397,024.00	2,533,524.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	25.00	-	-	-	-	-	633,381.00	-	633,381.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	25.00	-	-	-	-	-	633,381.00	633,381.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.00	50.00	-	-	-	-	-	1,266,762.00	1,266,762.00	-	-
1202	โฉนด	786	786	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	87.00	287.00	2,200.00	631,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,400.00	-	631,400.00	-	-
1203	โฉนด	1389	1389	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	2	64.00	264.00	2,200.00	580,800.00	735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	11	135,168.00	991,232.00	1,572,032.00	-	-	1,572,032.00	0.02
					5	0	0	26.00	26.00	2,200.00	57,200.00	736	โรงจอดรถ	ตึก	-	104.00	-	2,600.00	270,400.00	11	32,448.00	237,952.00	295,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	30.77	-	-	-	-	-	90,818.27	-	90,818.27	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	69.23	-	-	-	-	-	204,333.73	204,333.73	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1204	โฉนด	1481	1481	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	39.00	39.00	3,500.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,754.20	-	99,754.20	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,745.80	-	-	36,745.80	0.30
					2	0	0	7.00	7.00	3,500.00	24,500.00	737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	26.92	8,300.00	697,200.00	51	592,620.00	104,580.00	129,080.00	-	-	129,080.00	0.30
												738	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	23.08	8,300.00	597,600.00	51	507,960.00	89,640.00	89,640.00	-	89,640.00	-	-
												739	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	50.00	8,300.00	1,294,800.00	51	1,100,580.00	194,220.00	194,220.00	-	194,220.00	-	-
1205	โฉนด	826	826	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	15.00	815.00	300.00	244,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500.00	-	244,500.00	-	-
1206	โฉนด	4725	10079	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00	740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	63.00	-	8,800.00	554,400.00	49	421,344.00	133,056.00	137,216.00	-	137,216.00	-	-
					1	2	3	59.00	1,159.00	260.00	301,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,340.00	-	301,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1207	โฉนด	730	730	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	67.00	567.00	150.00	85,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050.00	-	85,050.00	-	-
1208	โฉนด	1409	1409	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	3	13.00	313.00	440.00	137,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,720.00	-	-	137,720.00	0.30
1209	โฉนด	1515	1515	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	60.00	60.00	440.00	26,400.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	13	337,920.00	1,774,080.00	1,800,480.00	-	1,800,480.00	-	-
					1	0	2	88.00	288.00	440.00	126,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,720.00	-	126,720.00	-	-
1210	โฉนด	1194	1194	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	2	16.00	3,416.00	200.00	683,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,200.00	-	683,200.00	-	-
1211	โฉนด	1571	1571	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	54.00	54.00	3,500.00	189,000.00	742	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	427.50	-	8,350.00	3,569,625.00	50	2,712,915.00	856,710.00	1,045,710.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	93.75	21.93	-	-	-	-	-	-	229,324.20	-	229,324.20	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	28.07	-	-	-	-	-	-	293,530.80	293,530.80	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	213.75	50.00	-	-	-	-	-	-	522,855.00	522,855.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.00	35.00	3,500.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	122,500.00	-	-
1212	โฉนด	490	490	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	13	2	61.00	5,461.00	150.00	819,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,150.00	-	819,150.00	-	-
1213	โฉนด	5018	11346	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	74.00	174.00	2,500.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.30
1214	โฉนด	4982	11226	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	630.00	16,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380.00	-	-	16,380.00	0.02
					1	1	0	70.00	470.00	630.00	296,100.00	743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	26	266,112.00	367,488.00	663,588.00	-	663,588.00	-	-
1215	โฉนด	5010	11338	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	19.00	19.00	300.00	5,700.00	744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	17	104,160.00	329,840.00	335,540.00	-	-	335,540.00	0.02
1216	โฉนด	424	424	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	26.00	226.00	440.00	99,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,440.00	-	99,440.00	-	-
1217	โฉนด	4947	11147	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	0.00	1,000.00	540.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
1218	โฉนด	886	886	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	21	277,760.00	590,240.00	672,740.00	-	-	672,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1219	โฉนด	339	339	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	37.00	37.00	310.00	11,470.00	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,800.00	1,276,000.00	8	102,080.00	1,173,920.00	1,185,390.00	-	1,185,390.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	310.00	11,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,160.00	-	-	11,160.00	0.02
					1	11	2	21.00	4,621.00	310.00	1,432,510.00	747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	2,294,206.00	-	2,294,206.00	-	-
1220	โฉนด	5136	11587	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30
1221	โฉนด	937	937	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	0	42.00	2,042.00	1,900.00	3,879,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,879,800.00	-	3,879,800.00	-	-
1222	น.ส.3	-	268	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	3	3	84.00	1,584.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1223	โฉนด	228	228	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	77.00	77.00	200.00	15,400.00	748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.00	-	8,800.00	2,032,800.00	11	243,936.00	1,788,864.00	1,804,264.00	-	1,788,864.00	15,400.00	-
1224	โฉนด	1316	1316	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,092.00	-	-	29,092.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,908.00	-	-	10,908.00	0.30
					5	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,092.00	-	-	29,092.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,908.00	-	-	10,908.00	0.30
					2	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00	749	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	18.75	8,300.00	199,200.00	16	109,560.00	89,640.00	187,140.00	-	-	187,140.00	0.30
												750	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	31.25	8,300.00	332,000.00	16	182,600.00	149,400.00	149,400.00	-	-	149,400.00	0.02
												751	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	18.75	8,300.00	199,200.00	16	109,560.00	89,640.00	89,640.00	-	-	89,640.00	0.02
												752	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	18.75	8,300.00	199,200.00	21	159,360.00	39,840.00	39,840.00	-	-	39,840.00	0.30
												753	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	31.25	8,300.00	332,000.00	21	265,600.00	66,400.00	66,400.00	-	-	66,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												754	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	18.75	8,300.00	199,200.00	21	159,360.00	39,840.00	39,840.00	-	-	39,840.00	0.02
1225	โฉนด	220	220	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	1	18.00	3,318.00	200.00	663,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,600.00	-	663,600.00	-	-
1226	โฉนด	1583	1583	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	42.00	42.00	3,500.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
1227	โฉนด	3926	8224	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	1	15.00	115.00	2,200.00	253,000.00	755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	21	675,840.00	1,436,160.00	1,689,160.00	-	1,689,160.00	-	-
1228	โฉนด	1912	1912	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	3	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	756	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	92.00	-	8,350.00	768,200.00	23	276,552.00	491,648.00	549,148.00	-	-	549,148.00	0.30
1229	โฉนด	6032	14314	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	41.00	41.00	2,500.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	102,500.00	-	-
1230	โฉนด	4970	11208	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1231	โฉนด	1254	1254	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	4.40	4.40	2,500.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.30
					3	0	0	1.21	1.21	2,500.00	3,025.00	757	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	4.84	-	5,650.00	27,346.00	3	820.38	26,525.62	29,550.62	-	-	29,550.62	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	67.39	67.39	2,500.00	168,475.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	3	31,680.00	1,024,320.00	1,192,795.00	-	1,192,795.00	-	-
1232	โฉนด	716	716	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	53.00	153.00	300.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	45,900.00	-	-
1233	โฉนด	5557	12911	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,814.00	-	47,814.00	-	-
												759	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	400.00	35.71	8,350.00	3,340,000.00	27	1,469,600.00	1,870,400.00	1,920,086.00	-	-	1,920,086.00	0.30
												760	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	14.29	8,350.00	1,336,000.00	27	587,840.00	748,160.00	748,160.00	-	748,160.00	-	-
												761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	225.00	20.09	8,350.00	1,878,750.00	27	826,650.00	1,052,100.00	1,052,100.00	-	1,052,100.00	-	-
1234	โฉนด	5850	13965	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-
1235	โฉนด	419	419	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	75.00	975.00	1,900.00	1,852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,500.00	-	1,852,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1236	โฉนด	599	599	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	42.00	42.00	260.00	10,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,920.00	-	-	10,920.00	0.02
					1	7	0	75.00	2,875.00	260.00	747,500.00	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	49	1,103,520.00	348,480.00	1,095,980.00	-	1,095,980.00	-	-
1237	โฉนด	7472	18223	หมู่ ต.บางสะพาน	1	13	0	27.90	5,227.90	200.00	1,045,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,580.00	-	1,045,580.00	-	-
1238	โฉนด	1513	1513	หมู่ ต.บางสะพาน	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
1239	โฉนด	2060	2060	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1240	โฉนด	5754	13738	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
1241	โฉนด	5998	14238	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	90.00	790.00	200.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-
1242	น.ส.3	-	118	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	7	2	41.00	3,041.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1243	โฉนด	640	640	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	41.00	41.00	1,900.00	77,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,900.00	-	-	77,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	48.00	48.00	1,900.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	-	91,200.00	0.02
					1	7	2	8.00	3,008.00	1,900.00	5,715,200.00	763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	6	85,536.00	1,340,064.00	7,055,264.00	-	7,055,264.00	-	-
												764	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	4.69	8,300.00	149,400.00	21	119,520.00	29,880.00	29,880.00	-	29,880.00	-	-
												765	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	50.00	8,300.00	1,593,600.00	21	1,274,880.00	318,720.00	318,720.00	-	318,720.00	-	-
1244	โฉนด	1226	1226	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	76.00	76.00	150.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-
1245	โฉนด	209	209	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	56.00	56.00	380.00	21,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,280.00	-	-	21,280.00	0.02
					1	10	0	90.00	4,090.00	380.00	1,554,200.00	766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	30	844,800.00	844,800.00	2,399,000.00	-	2,399,000.00	-	-
1246	โฉนด	784	784	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	0	49.00	3,649.00	230.00	839,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,270.00	-	839,270.00	-	-
1247	โฉนด	1157	1157	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	99.00	1,099.00	100.00	109,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,900.00	-	109,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1248	โฉนด	5467	11949	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	95.00	295.00	280.00	82,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	82,600.00	-	-
1249	โฉนด	852	852	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	25	1	15.00	10,115.00	150.00	1,517,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,517,250.00	-	1,517,250.00	-	-
1250	โฉนด	1475	1475	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	45.00	45.00	3,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02
1251	โฉนด	586	11410	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	2	38.00	1,838.00	440.00	808,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,720.00	-	808,720.00	-	-
1252	น.ส.3	-	191	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	2	52.00	252.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1253	โฉนด	1462	1462	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	1	65.00	165.00	200.00	33,000.00	767	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,326.00	-	8,450.00	11,204,700.00	40	7,843,290.00	3,361,410.00	3,394,410.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	286.00	21.57	-	-	-	-	-	-	732,174.24	-	732,174.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	156.00	11.76	-	-	-	-	-	-	399,182.62	399,182.62	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	442.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,131,356.85	1,131,356.85	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	442.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	1,131,696.29	1,131,696.29	-	-
1254	โฉนด	1044	1044	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	81.00	181.00	150.00	27,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,150.00	-	27,150.00	-	-
1255	โฉนด	5625	13319	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	84.00	84.00	2,500.00	210,000.00	768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	34	459,360.00	332,640.00	542,640.00	-	332,640.00	210,000.00	-
1256	โฉนด	431	431	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	2	0	35.00	835.00	1,550.00	1,294,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,250.00	-	-	1,294,250.00	0.30
1257	โฉนด	1229	1229	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	150.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.02
					1	3	1	82.00	1,382.00	150.00	207,300.00	769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	23	427,680.00	760,320.00	967,620.00	-	967,620.00	-	-
												770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	31	658,944.00	608,256.00	608,256.00	-	608,256.00	-	-
1258	โฉนด	6508	15403	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	51.00	51.00	440.00	22,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,440.00	-	-	22,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1259	โฉนด	559	559	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	771	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	8,250.00	321,750.00	5	48,262.50	273,487.50	274,987.50	-	274,987.50	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	772	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	22.00	-	7,700.00	169,400.00	5	8,470.00	160,930.00	161,830.00	-	-	161,830.00	0.30
					1	6	1	46.00	2,546.00	150.00	381,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,900.00	-	381,900.00	-	-
1260	โฉนด	1910	1910	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	5	0	1	98.00	198.00	2,500.00	495,000.00	773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	33	867,328.00	681,472.00	1,176,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	13.64	-	-	-	-	-	-	160,470.78	-	160,470.78	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	152.00	86.36	-	-	-	-	-	-	1,016,001.22	1,016,001.22	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	18	91,520.00	260,480.00	285,480.00	-	-	285,480.00	0.30
1261	โฉนด	861	861	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	66.00	1,566.00	1,150.00	1,800,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,900.00	-	1,800,900.00	-	-
1262	โฉนด	6776	16091	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	39	1,148,928.00	540,672.00	660,672.00	-	660,672.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	39	287,232.00	135,168.00	165,168.00	-	165,168.00	-	-
					1	0	2	44.00	244.00	2,500.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-
1263	โฉนด	3255	4708	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	3	71.00	1,971.00	200.00	394,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200.00	-	394,200.00	-	-
1264	โฉนด	5973	14167	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1265	โฉนด	5660	13696	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	36.00	36.00	2,200.00	79,200.00	777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	9	114,048.00	1,153,152.00	1,232,352.00	-	1,232,352.00	-	-
					1	0	1	72.00	172.00	2,200.00	378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	378,400.00	-	-
1266	โฉนด	1232	1232	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-
1267	ท.ค.			หมู่ 2 ต.บางสะพาน	3	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	237.50	-	8,800.00	2,090,000.00	16	459,800.00	1,630,200.00	1,660,200.00	-	-	1,660,200.00	0.30
1268	ท.ค.			หมู่ 2 ต.บางสะพาน	5	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	16	309,760.00	1,098,240.00	1,118,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	15.00	-	-	-	-	-	-	167,736.00	-	167,736.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	136.00	85.00	-	-	-	-	-	-	950,504.00	933,504.00	17,000.00	0.02
1269	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	229.50	-	8,800.00	2,019,600.00	16	444,312.00	1,575,288.00	1,605,288.00	-	-	1,605,288.00	0.30
1270	โฉนด	1412	1412	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	33.00	233.00	500.00	116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,500.00	-	116,500.00	-	-
1271	โฉนด	6003	14226	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1272	โฉนด	1289	1289	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
1273	โฉนด	6914	16664	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	-	32,700.00	0.30
1274	น.ส.3	-	255	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	1	3	35.00	735.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1275	โฉนด	6560	15552	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1276	โฉนด	1305	1305	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	36.00	36.00	1,750.00	63,000.00	781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	16	278,784.00	988,416.00	1,051,416.00	-	1,051,416.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	7	73,920.00	982,080.00	1,034,580.00	-	1,034,580.00	-	-
					1	1	1	82.00	582.00	1,750.00	1,018,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,500.00	-	1,018,500.00	-	-
1277	โฉนด	1368	1368	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	49.00	1,149.00	310.00	356,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,190.00	-	356,190.00	-	-
1278	โฉนด	2648	3386	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	21.00	1,421.00	150.00	213,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,150.00	-	213,150.00	-	-
1279	โฉนด	1323	1323	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	783	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	66.67	8,300.00	1,195,200.00	50	1,015,920.00	179,280.00	246,780.00	-	246,780.00	-	-
					2	0	2	14.00	214.00	2,500.00	535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	535,000.00	-	-
1280	น.ส.3ก	-	292	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	27.50	27.50	420.00	11,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550.00	-	-	11,550.00	0.02
					1	4	2	72.50	1,872.50	420.00	786,450.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	36	600,160.00	367,840.00	1,154,290.00	-	367,840.00	786,450.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1281	โฉนด	1587	1587	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	38.00	38.00	3,500.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.30
1282	โฉนด	2676	5340	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	1	6.00	2,106.00	150.00	315,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,900.00	-	315,900.00	-	-
1283	โฉนด	597	597	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	1,900.00	51,300.00	785	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	8	150,336.00	1,728,864.00	1,780,164.00	-	1,780,164.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,900.00	38,000.00	786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	42	520,960.00	183,040.00	221,040.00	-	221,040.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	1,900.00	15,200.00	787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,800.00	281,600.00	6	16,896.00	264,704.00	279,904.00	-	-	279,904.00	0.30
					1	5	0	58.00	2,058.00	1,900.00	3,910,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910,200.00	-	3,910,200.00	-	-
1284	โฉนด	6989	16954	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	35.00	35.00	440.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.02
					1	0	3	70.00	370.00	440.00	162,800.00	788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	20	369,600.00	862,400.00	1,025,200.00	-	1,025,200.00	-	-
1285	โฉนด	219	219	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	40.00	640.00	200.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1286	โฉนด	5504	12485	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	57.00	757.00	560.00	423,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,920.00	-	423,920.00	-	-
1287	โฉนด	6783	16056	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-
1288	โฉนด	5786	13821	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
1289	โฉนด	5490	12467	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	18,600.00	-	-
1290	โฉนด	6840	16173	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	56.00	156.00	2,500.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
1291	โฉนด	334	334	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	11	123,552.00	906,048.00	921,048.00	-	921,048.00	-	-
					1	0	3	72.00	372.00	500.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
1292	โฉนด	3233	4698	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	30.00	1,130.00	150.00	169,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500.00	-	169,500.00	-	-
1293	โฉนด	1187	1187	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	26.00	26.00	1,550.00	40,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,301.24	-	9,301.24	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,998.76	-	-	30,998.76	0.30
					1	1	1	91.00	591.00	1,550.00	916,050.00	790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	76.92	8,800.00	704,000.00	25	281,600.00	422,400.00	1,338,450.00	-	916,050.00	422,400.00	0.30
												791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	23.08	8,800.00	211,200.00	25	84,480.00	126,720.00	126,720.00	-	126,720.00	-	-
1294	โฉนด	1137	1137	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	200.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.02
					1	9	3	30.00	3,930.00	200.00	786,000.00	792	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	5	92,960.00	836,640.00	1,622,640.00	-	1,622,640.00	-	-
												793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	4	29,568.00	709,632.00	709,632.00	-	709,632.00	-	-
1295	โฉนด	903	903	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	42.00	42.00	260.00	10,920.00	794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	11	174,240.00	1,277,760.00	1,288,680.00	-	1,288,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	58.00	1,458.00	260.00	379,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,080.00	-	379,080.00	-	-
1296	โฉนด	5721	14101	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
					2	0	1	62.00	162.00	2,500.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-
					3	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	795	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	50.00	8,350.00	1,202,400.00	4	48,096.00	1,154,304.00	1,244,304.00	-	-	1,244,304.00	0.30
												796	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	50.00	8,350.00	1,202,400.00	4	48,096.00	1,154,304.00	1,154,304.00	-	-	1,154,304.00	0.30
												797	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	50.00	8,350.00	601,200.00	4	24,048.00	577,152.00	577,152.00	-	577,152.00	-	-
												798	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	8,350.00	400,800.00	4	16,032.00	384,768.00	384,768.00	-	384,768.00	-	-
												799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	45.00	50.00	8,700.00	391,500.00	21	125,280.00	266,220.00	266,220.00	-	266,220.00	-	-
												800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	31.50	35.00	8,700.00	274,050.00	21	87,696.00	186,354.00	186,354.00	-	186,354.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1297	โฉนด	5317	11768	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	50	722,304.00	228,096.00	235,116.00	-	235,116.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	185,856.00	658,944.00	665,184.00	-	665,184.00	-	-
					1	2	1	83.00	983.00	260.00	255,580.00	803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	16	69,696.00	247,104.00	502,684.00	-	502,684.00	-	-
1298	โฉนด	1094	1094	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	97.00	67.36	8,300.00	805,100.00	21	644,080.00	161,020.00	164,620.00	-	164,620.00	-	-
					2	0	0	55.25	55.25	200.00	11,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,050.00	-	-	11,050.00	0.02
					2	0	0	58.50	58.50	200.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02
					1	4	0	42.25	1,642.25	200.00	328,450.00	805	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.50	50.00	8,300.00	1,929,750.00	48	1,640,287.50	289,462.50	617,912.50	-	617,912.50	-	-
												806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,800.00	1,944,800.00	16	427,856.00	1,516,944.00	1,516,944.00	-	1,516,944.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1299	โฉนด	373	3851	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	1	85.00	3,385.00	150.00	507,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,750.00	-	507,750.00	-	-
1300	โฉนด	5945	14309	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
1301	โฉนด	1735	1735	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	13.00	13.00	750.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.30
1302	โฉนด	6730	15875	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	89.00	189.00	1,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
1303	โฉนด	1539	1539	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	33.75	33.75	3,050.00	102,937.50	807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	11	142,560.00	1,045,440.00	1,148,377.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	94.50	70.00	-	-	-	-	-	-	803,864.25	-	803,864.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	30.00	-	-	-	-	-	-	344,513.25	-	344,513.25	0.30
					3	0	0	96.00	96.00	3,050.00	292,800.00	808	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	384.00	-	5,650.00	2,169,600.00	11	260,352.00	1,909,248.00	2,202,048.00	-	-	2,202,048.00	0.30
					5	0	0	96.00	96.00	3,050.00	292,800.00	809	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	576.00	75.00	8,350.00	4,809,600.00	14	865,728.00	3,943,872.00	4,236,672.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	288.00	37.50	-	-	-	-	-	-	2,118,336.00	-	2,118,336.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	12.50	-	-	-	-	-	-	706,253.22	706,253.22	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	25.00	-	-	-	-	-	-	1,412,082.78	1,412,082.78	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	3,050.00	106,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,750.00	-	-	106,750.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	3,050.00	57,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,950.00	-	-	57,950.00	0.02
					2	0	2	89.25	289.25	3,050.00	882,212.50	810	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	140.00	33.33	8,450.00	1,183,000.00	14	212,940.00	970,060.00	1,852,272.50	-	1,852,272.50	-	-
												811	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	140.00	33.33	8,450.00	1,183,000.00	14	212,940.00	970,060.00	970,060.00	-	970,060.00	-	-
												812	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	140.00	33.33	8,450.00	1,183,000.00	14	212,940.00	970,060.00	970,060.00	-	970,060.00	-	-
												813	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	73.00	65.18	8,350.00	609,550.00	13	97,528.00	512,022.00	512,022.00	-	512,022.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												814	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	73.00	65.18	8,350.00	609,550.00	13	97,528.00	512,022.00	512,022.00	-	512,022.00	-	-
1304	โฉนด	1407	1407	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	76.00	276.00	200.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-
1305	โฉนด	4770	10960	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
1306	โฉนด	7330	17802	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	0	47.10	47.10	200.00	9,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,420.00	-	-	9,420.00	0.30
1307	โฉนด	7329	17801	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	0	42.70	42.70	200.00	8,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,540.00	-	-	8,540.00	0.30
1308	โฉนด	1864	1864	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	26	156,240.00	215,760.00	299,760.00	-	-	299,760.00	0.02
1309	โฉนด	5116	11550	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
1310	โฉนด	1237	1237	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	61.00	61.00	200.00	12,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,200.00	-	12,200.00	-	-
1311	โฉนด	5887	14056	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	41.00	41.00	2,500.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	-	102,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1312	โฉนด	5132	11575	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	57.00	57.00	2,500.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-
1313	โฉนด	792	792	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02
					1	0	2	79.00	279.00	300.00	83,700.00	816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,800.00	1,293,600.00	16	284,592.00	1,009,008.00	1,092,708.00	-	1,092,708.00	-	-
1314	โฉนด	1297	1297	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	87.00	87.00	150.00	13,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,050.00	-	13,050.00	-	-
1315	โฉนด	1511	1511	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	57.00	157.00	200.00	31,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,400.00	-	31,400.00	-	-
1316	น.ส.3ก		215	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	68.00	68.00	330.00	22,440.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	33	1,330,560.00	1,045,440.00	1,067,880.00	-	1,045,440.00	22,440.00	0.02
					1	1	3	33.00	733.00	330.00	241,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,890.00	-	-	241,890.00	0.01
1317	โฉนด	1200	1200	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	5	0	0	84.00	84.00	560.00	47,040.00	818	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	351.00	52.78	8,700.00	3,053,700.00	17	732,888.00	2,320,812.00	2,367,852.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	142.00	21.35	-	-	-	-	-	-	958,032.92	-	958,032.92	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	104.50	15.71	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.50	15.71	-	-	-	-	-					
					2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	152,064.00	481,536.00	491,616.00	-	491,616.00	-	-
					2	1	0	24.00	424.00	560.00	237,440.00	820	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	17	59,904.00	189,696.00	427,136.00	-	427,136.00	-	-
					2	0	0	66.00	66.00	560.00	36,960.00	821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	262.50	-	8,800.00	2,310,000.00	17	554,400.00	1,755,600.00	1,792,560.00	-	-	1,792,560.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	560.00	3,360.00	822	โรงจอดรถ	ไม้	3	22.50	-	2,600.00	58,500.00	17	46,215.00	12,285.00	15,645.00	-	-	15,645.00	0.30
					1	11	3	77.00	4,777.00	560.00	2,675,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,675,120.00	-	2,675,120.00	-	-
1318	โฉนด	1486	1486	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
1319	โฉนด	5560	12914	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1320	โฉนด	283	283	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	1	62.00	1,762.00	200.00	352,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,400.00	-	352,400.00	-	-
1321	โฉนด	1089	1089	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	2	1.00	201.00	2,200.00	442,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200.00	-	-	442,200.00	0.30
1322	โฉนด	739	739	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	35.00	35.00	200.00	7,000.00	823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	21	394,240.00	837,760.00	844,760.00	-	844,760.00	-	-
					1	4	1	62.00	1,762.00	200.00	352,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,400.00	-	352,400.00	-	-
1323	โฉนด	267	267	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	1	49.00	3,749.00	310.00	1,162,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,190.00	-	1,162,190.00	-	-
1324	โฉนด	949	949	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	6	3	67.00	2,767.00	150.00	415,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,050.00	-	-	415,050.00	0.30
1325	โฉนด	5093	11505	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	78.00	78.00	560.00	43,680.00	824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	312.00	-	8,800.00	2,745,600.00	6	164,736.00	2,580,864.00	2,624,544.00	-	2,624,544.00	-	-
					1	2	1	79.00	979.00	560.00	548,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,240.00	-	548,240.00	-	-
1326	โฉนด	448	448	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1327	โฉนด	5485	11958	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	16	139,392.00	494,208.00	574,208.00	-	574,208.00	-	-
1328	โฉนด	6662	15653	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	21.00	321.00	750.00	240,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,750.00	-	240,750.00	-	-
1329	โฉนด	763	763	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	64.00	64.00	150.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.02
					1	7	1	79.00	2,979.00	150.00	446,850.00	826	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	50.00	8,300.00	2,124,800.00	46	1,806,080.00	318,720.00	765,570.00	-	765,570.00	-	-
												827	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	7.03	8,300.00	298,800.00	46	253,980.00	44,820.00	44,820.00	-	44,820.00	-	-
1330	น.ส.3ก	-	1524	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.30
1331	โฉนด	1327	1327	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	0	40.00	3,640.00	1,100.00	4,004,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,004,000.00	-	4,004,000.00	-	-
1332	โฉนด	443	443	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	3	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00	828	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	11	284,400.00	2,085,600.00	2,273,100.00	-	-	2,273,100.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	2,500.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	1.00	1.00	2,500.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	2,500.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.30
					3	0	1	56.00	156.00	2,500.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
1333	โฉนด	119	119	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	-	53,000.00	0.30
1334	โฉนด	467	467	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02
					1	0	3	75.00	375.00	150.00	56,250.00	829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	13	137,984.00	724,416.00	780,666.00	-	780,666.00	-	-
1335	โฉนด	1535	1535	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	23.00	123.00	880.00	108,240.00	830	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	33.33	8,450.00	2,839,200.00	21	908,544.00	1,930,656.00	2,038,896.00	-	1,930,656.00	108,240.00	-
												831	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	33.33	8,450.00	2,839,200.00	21	908,544.00	1,930,656.00	1,930,656.00	-	1,930,656.00	-	-
												832	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	336.00	33.33	8,450.00	2,839,200.00	21	908,544.00	1,930,656.00	1,930,656.00	-	1,930,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1336	โฉนด	493	493	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	2	15.00	215.00	2,200.00	473,000.00	833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,800.00	1,742,400.00	30	871,200.00	871,200.00	1,344,200.00	-	1,344,200.00	-	-
1337	โฉนด	1908	1908	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	49.00	1,249.00	230.00	287,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,270.00	-	287,270.00	-	-
1338	โฉนด	459	459	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	95.00	895.00	150.00	134,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,250.00	-	134,250.00	-	-
1339	โฉนด	1597	1597	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	3,050.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.02
					5	0	0	10.50	10.50	3,050.00	32,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,025.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,823.47	-	19,823.47	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,201.52	-	-	12,201.52	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	3,050.00	3,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,050.00	-	-	3,050.00	0.30
					2	0	1	50.50	150.50	3,050.00	459,025.00	834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	38.10	8,800.00	140,800.00	46	107,008.00	33,792.00	492,817.00	-	-	492,817.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	61.90	8,800.00	228,800.00	46	173,888.00	54,912.00	54,912.00	-	54,912.00	-	-
												836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	46	642,048.00	202,752.00	202,752.00	-	202,752.00	-	-
1340	โฉนด	361	361	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	21.00	821.00	260.00	213,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,460.00	-	213,460.00	-	-
1341	โฉนด	1079	1079	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	11	3	40.00	4,740.00	150.00	711,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000.00	-	711,000.00	-	-
1342	โฉนด	1859	1859	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	837	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	230.00	50.00	8,350.00	1,920,500.00	11	230,460.00	1,690,040.00	1,774,040.00	-	1,690,040.00	84,000.00	-
												838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	230.00	50.00	8,350.00	1,920,500.00	11	230,460.00	1,690,040.00	1,690,040.00	-	1,690,040.00	-	-
1343	น.ส.3	-	208	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	3	0	40.00	1,240.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1344	โฉนด	942	942	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	13	2	25.00	5,425.00	150.00	813,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,750.00	-	813,750.00	-	-
1345	โฉนด	1437	1437	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	28.00	128.00	2,000.00	256,000.00	839	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	50.00	8,300.00	1,394,400.00	16	766,920.00	627,480.00	883,480.00	-	883,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					840	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	18.75	8,300.00	522,900.00	16	287,595.00	235,305.00	235,305.00	-	235,305.00	-	-
1346	โฉนด	1084	1084	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	68.00	68.00	2,500.00	170,000.00	841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	21	337,920.00	718,080.00	888,080.00	-	718,080.00	170,000.00	-
1347	โฉนด	976	976	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	1	64.00	2,164.00	150.00	324,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,600.00	-	324,600.00	-	-
1348	โฉนด	751	751	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	12	0	91.00	4,891.00	200.00	978,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,200.00	-	978,200.00	-	-
1349	โฉนด	202	202	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
1350	โฉนด	835	835	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	1	29.00	2,929.00	150.00	439,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,350.00	-	439,350.00	-	-
1351	โฉนด	4931	11111	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	117,500.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
					3	0	0	44.46	44.46	2,500.00	111,150.00	842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	20	316,800.00	739,200.00	850,350.00	-	739,200.00	111,150.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												843	โรงงาน	ตึก	3	132.00	-	6,200.00	818,400.00	20	245,520.00	572,880.00	572,880.00	-	-	572,880.00	0.30
												844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	20	186,000.00	434,000.00	434,000.00	-	-	434,000.00	0.02
1352	โฉนด	1411	1411	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	37.00	237.00	440.00	104,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,280.00	-	104,280.00	-	-
1353	โฉนด	1387	1387	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	16.00	16.00	2,200.00	35,200.00	845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	26	236,544.00	326,656.00	361,856.00	-	-	361,856.00	0.02
					1	0	2	16.00	216.00	2,200.00	475,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	475,200.00	-	-
1354	โฉนด	1430	1430	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	27.00	927.00	660.00	611,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,820.00	-	611,820.00	-	-
1355	โฉนด	281	281	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	18.00	18.00	270.00	4,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,860.00	-	-	4,860.00	0.02
					2	1	0	24.00	424.00	270.00	114,480.00	846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	29	405,504.00	439,296.00	553,776.00	-	553,776.00	-	-
					1	11	2	80.00	4,680.00	270.00	1,263,600.00	847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	21	202,752.00	430,848.00	1,694,448.00	-	1,694,448.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1356	โฉนด	7381	18117	หมู่ ต.บางสะพาน	1	2	0	83.00	883.00	150.00	132,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,450.00	-	132,450.00	-	-
1357	โฉนด	5667	13350	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	2	45.00	1,845.00	200.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-
1358	โฉนด	486	486	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	87.00	287.00	150.00	43,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,050.00	-	43,050.00	-	-
1359	โฉนด	2198	7121	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	3,500.00	91,000.00	848	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,450.00	268,200.00	34	249,426.00	18,774.00	109,774.00	-	18,774.00	91,000.00	-
1360	โฉนด	2141	6436	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
1361	โฉนด	1761	1761	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	44.00	144.00	2,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1362	โฉนด	7383	18025	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	3	62.30	362.30	270.00	97,821.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,821.00	-	97,821.00	-	-
1363	โฉนด	7385	18027	หมู่ ต.บางสะพาน	1	2	1	68.00	968.00	150.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	145,200.00	-	-
1364	โฉนด	7384	18026	หมู่ ต.บางสะพาน	1	2	1	71.90	971.90	150.00	145,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,785.00	-	145,785.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1365	โฉนด	7387	18029	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.02
					1	2	1	53.00	953.00	150.00	142,950.00	849	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.75	50.00	8,300.00	479,325.00	29	407,426.25	71,898.75	214,848.75	-	214,848.75	-	-
												850	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	33.00	28.57	8,300.00	273,900.00	29	232,815.00	41,085.00	41,085.00	-	41,085.00	-	-
1366	โฉนด	7386	18028	หมู่ ต.บางสะพาน	1	2	1	68.00	968.00	150.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	145,200.00	-	-
1367	โฉนด	5471	11953	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	1	30.00	130.00	440.00	57,200.00	851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,800.00	1,663,200.00	18	432,432.00	1,230,768.00	1,287,968.00	-	1,287,968.00	-	-
					5	0	0	9.00	9.00	440.00	3,960.00	852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,800.00	316,800.00	7	22,176.00	294,624.00	298,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	44.44	-	-	-	-	-	-	132,690.73	-	132,690.73	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	55.56	-	-	-	-	-	-	165,893.27	-	165,893.27	0.30
1368	โฉนด	6785	16162	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	26.00	126.00	300.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1369	โฉนด	2053	2053	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
1370	โฉนด	2062	2062	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	2	62.00	662.00	380.00	251,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,560.00	-	-	251,560.00	0.30
1371	โฉนด	2098	2141	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	15,500.00	-	-
1372	โฉนด	5884	14053	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	46.00	46.00	2,500.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30
1373	โฉนด	6472	15381	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
1374	โฉนด	1828	1828	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	48.00	48.00	3,050.00	146,400.00	853	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	576.00	-	7,700.00	4,435,200.00	21	1,419,264.00	3,015,936.00	3,162,336.00	-	-	3,162,336.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	3,050.00	48,800.00	854	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,600.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	160,184.00	-	-	160,184.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	3,050.00	48,800.00	855	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,600.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	160,184.00	-	-	160,184.00	0.30
					3	0	1	14.00	114.00	3,050.00	347,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,700.00	-	-	347,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1375	โฉนด	1901	1901	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	4.00	1,504.00	200.00	300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800.00	-	300,800.00	-	-
1376	โฉนด	317	317	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	3	25.00	1,925.00	750.00	1,443,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,750.00	-	1,443,750.00	-	-
1377	โฉนด	7002	16896	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	92.00	192.00	150.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-
1378	โฉนด	1591	1591	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	77.00	77.00	3,500.00	269,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500.00	-	-	269,500.00	0.30
1379	โฉนด	2750	5343	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	1	92.00	3,392.00	200.00	678,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,400.00	-	678,400.00	-	-
1380	โฉนด	1872	1872	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.30
1381	โฉนด	923	923	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	1	22.00	2,122.00	150.00	318,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,300.00	-	318,300.00	-	-
1382	โฉนด	179	179	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	54.00	854.00	200.00	170,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,800.00	-	170,800.00	-	-
1383	โฉนด	2047	2047	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	1,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1384	โฉนด	5503	12484	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	59.00	859.00	750.00	644,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,250.00	-	644,250.00	-	-
1385	โฉนด	5695	13428	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
1386	โฉนด	423	423	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	31.00	131.00	2,500.00	327,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,500.00	-	-	327,500.00	0.30
1387	โฉนด	2319	3280	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	15.00	715.00	150.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	107,250.00	-	-
1388	โฉนด	1248	1248	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	72.00	72.00	3,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
1389	โฉนด	483	483	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	1	46.00	3,746.00	150.00	561,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,900.00	-	561,900.00	-	-
1390	โฉนด	2694	3417	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	2	11.00	611.00	300.00	183,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,300.00	-	-	183,300.00	0.30
1391	น.ส.3	-	333	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	2	3	20.00	1,120.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1392	โฉนด	5536	12523	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1393	น.ส.3	-	135	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	1	2	1	30.00	930.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1394	โฉนด	5831	13939	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	35	760,320.00	506,880.00	517,680.00	-	517,680.00	-	-
					1	0	3	21.00	321.00	300.00	96,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300.00	-	96,300.00	-	-
1395	โฉนด	927	927	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	3	66.00	3,166.00	200.00	633,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,200.00	-	633,200.00	-	-
1396	โฉนด	1799	1799	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1397	โฉนด	5094	11506	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	6.00	906.00	560.00	507,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,360.00	-	507,360.00	-	-
1398	โฉนด	1441	1441	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00	857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	85.71	8,800.00	2,112,000.00	8	168,960.00	1,943,040.00	2,130,540.00	-	-	2,130,540.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	697,680.00	-	-	697,680.00	0.02
1399	โฉนด	848	848	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	98.00	1,098.00	150.00	164,700.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	12	172,480.00	1,059,520.00	1,224,220.00	-	1,224,220.00	-	-
1400	โฉนด	245	245	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	5	0	0	80.50	80.50	1,000.00	80,500.00	860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	322.00	-	8,800.00	2,833,600.00	34	1,643,488.00	1,190,112.00	1,270,612.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	57.00	17.70	-	-	-	-	-	-	224,898.32	-	224,898.32	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	265.00	82.30	-	-	-	-	-	-	1,045,713.68	1,045,713.68	-	-
					3	0	0	13.00	13.00	1,000.00	13,000.00	861	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	109.00	74.15	8,550.00	931,950.00	34	540,531.00	391,419.00	404,419.00	-	-	404,419.00	0.30
					2	0	2	34.50	234.50	1,000.00	234,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,500.00	-	234,500.00	-	-
1401	โฉนด	5683	13851	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	8	3	2.00	3,502.00	230.00	805,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,460.00	-	805,460.00	-	-
1402	โฉนด	1370	1370	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	64.00	564.00	380.00	214,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,320.00	-	214,320.00	-	-
1403	โฉนด	5743	13838	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	28.00	528.00	430.00	227,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,040.00	-	227,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1404	โฉนด	4811	12238	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	99.00	999.00	300.00	299,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,700.00	-	299,700.00	-	-
1405	โฉนด	180	180	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	53.00	1,653.00	1,000.00	1,653,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,000.00	-	1,653,000.00	-	-
1406	โฉนด	1444	1444	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	96.00	196.00	150.00	29,400.00	862	โรงจอดรถ	ตึก	2	784.00	-	2,600.00	2,038,400.00	16	448,448.00	1,589,952.00	1,619,352.00	-	-	1,619,352.00	0.02
					1	4	1	79.00	1,779.00	150.00	266,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,850.00	-	266,850.00	-	-
1407	โฉนด	6723	15846	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	2	63.00	263.00	500.00	131,500.00	863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	11	96,096.00	704,704.00	836,204.00	-	836,204.00	-	-
1408	โฉนด	1865	1865	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	14.00	14.00	3,500.00	49,000.00	864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,750.00	434,000.00	26	182,280.00	251,720.00	300,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	42.86	-	-	-	-	-	-	128,888.59	-	128,888.59	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	57.14	-	-	-	-	-	-	171,831.41	-	171,831.41	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1409	โฉนด	279	279	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02
					1	0	3	96.00	396.00	200.00	79,200.00	865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	35	380,160.00	253,440.00	332,640.00	-	332,640.00	-	-
1410	โฉนด	6354	14995	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	2	50.00	1,850.00	300.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-
1411	โฉนด	1406	1406	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	12.00	812.00	200.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	162,400.00	-	-
1412	โฉนด	260	260	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	25.88	25.88	2,500.00	64,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,687.50	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,971.56	-	37,971.56	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,715.94	-	-	26,715.94	0.30
					2	0	0	8.12	8.12	2,500.00	20,312.50	866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.75	41.30	7,750.00	331,312.50	8	26,505.00	304,807.50	325,120.00	-	-	325,120.00	0.30
												867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	58.70	7,750.00	470,812.50	8	37,665.00	433,147.50	433,147.50	-	433,147.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1413	โฉนด	399	399	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	0	22.00	3,622.00	380.00	1,376,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,360.00	-	1,376,360.00	-	-
1414	โฉนด	234	234	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	83.00	1,683.00	200.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	-	336,600.00	0.01
1415	โฉนด	326	326	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	7	125,664.00	1,669,536.00	1,676,736.00	-	-	1,676,736.00	0.30
					4	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
					1	3	1	18.00	1,318.00	200.00	263,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,600.00	-	263,600.00	-	-
1416	โฉนด	5650	13324	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	6	109,824.00	1,720,576.00	1,745,576.00	-	1,720,576.00	25,000.00	-
1417	โฉนด	5548	12565	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	36.00	436.00	750.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	327,000.00	-	-
1418	โฉนด	7458	18170	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	90.00	90.00	2,200.00	198,000.00	870	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	3	83,700.00	2,706,300.00	2,904,300.00	-	-	2,904,300.00	0.02
					2	1	0	10.00	410.00	2,200.00	902,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,000.00	-	-	902,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1419	โฉนด	1340	1340	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1420	โฉนด	1258	1258	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	79.00	79.00	2,500.00	197,500.00	871	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	329.00	75.81	8,700.00	2,862,300.00	24	1,087,674.00	1,774,626.00	1,972,126.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	217.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,300,814.31	-	1,300,814.31	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	25.81	-	-	-	-	-	-	671,311.69	671,311.69	-	-
1421	โฉนด	5135	11582	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	4.00	404.00	200.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	80,800.00	-	-
1422	โฉนด	1548	1548	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,624.75	-	-	84,624.75	0.02
												872	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	52.50	7.29	8,700.00	456,750.00	24	173,565.00	283,185.00	293,060.25	-	-	293,060.25	0.30
												873	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	150.00	20.83	8,700.00	1,305,000.00	24	495,900.00	809,100.00	809,100.00	-	-	809,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												874	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	150.00	20.83	8,700.00	1,305,000.00	24	495,900.00	809,100.00	809,100.00	-	-	809,100.00	0.02
												875	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	150.00	20.83	8,700.00	1,305,000.00	24	495,900.00	809,100.00	809,100.00	-	-	809,100.00	0.02
1423	โฉนด	836	836	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	3	18.00	3,918.00	200.00	783,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,600.00	-	783,600.00	-	-
1424	น.ส.3	-	96	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	0	78.00	78.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1425	โฉนด	734	734	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	63.00	563.00	150.00	84,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,450.00	-	84,450.00	-	-
1426	โฉนด	2379	5282	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	0	37.00	2,437.00	230.00	560,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,510.00	-	560,510.00	-	-
1427	โฉนด	1818	1818	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	55.00	55.00	2,200.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	-	121,000.00	0.02
					1	1	0	70.00	470.00	2,200.00	1,034,000.00	876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	50.00	8,300.00	1,743,000.00	9	453,180.00	1,289,820.00	2,323,820.00	-	2,323,820.00	-	-
												877	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	14.29	8,300.00	498,000.00	9	129,480.00	368,520.00	368,520.00	-	368,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1428	โฉนด	7086	17165	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	41.00	41.00	300.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-
1429	น.ส.ล.			หมู่ ต.บางสะพาน	2	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.02
1430	โฉนด	257	257	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	38.00	438.00	2,200.00	963,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,600.00	-	963,600.00	-	-
1431	โฉนด	5649	13323	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	6	109,824.00	1,720,576.00	1,746,076.00	-	1,720,576.00	25,500.00	-
1432	โฉนด	685	685	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	5	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
					2	0	0	67.00	67.00	2,500.00	167,500.00	879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	50.00	8,800.00	633,600.00	21	202,752.00	430,848.00	598,348.00	-	-	598,348.00	0.30
												880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	50.00	8,800.00	633,600.00	21	202,752.00	430,848.00	430,848.00	-	430,848.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1433	โฉนด	6915	16665	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	47.00	147.00	300.00	44,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	-	44,100.00	0.30
1434	โฉนด	1124	1124	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	43.00	43.00	400.00	17,200.00	881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	8	119,680.00	1,376,320.00	1,393,520.00	-	1,393,520.00	-	-
					5	0	0	10.50	10.50	400.00	4,200.00	882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,800.00	369,600.00	36	229,152.00	140,448.00	144,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	42.86	-	-	-	-	-	-	61,996.13	-	61,996.13	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	57.14	-	-	-	-	-	-	82,651.87	82,651.87	-	-
					1	9	1	56.50	3,756.50	400.00	1,502,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,502,600.00	-	1,502,600.00	-	-
1435	โฉนด	397	397	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	0	25.00	2,825.00	440.00	1,243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,000.00	-	1,243,000.00	-	-
1436	โฉนด	608	608	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	3	40.00	740.00	150.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30
1437	โฉนด	409	409	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	55.00	255.00	500.00	127,500.00	883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,800.00	2,323,200.00	21	743,424.00	1,579,776.00	1,707,276.00	-	1,707,276.00	-	-
1438	โฉนด	1592	1592	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	72.00	72.00	3,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
1439	โฉนด	6565	15557	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.30
1440	โฉนด	1218	1218	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
1441	โฉนด	1452	1452	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	69.00	69.00	880.00	60,720.00	884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	50	706,800.00	223,200.00	283,920.00	-	283,920.00	-	-
1442	น.ส.3	-	165	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	1	1	3	75.00	775.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1443	ท.ค.			หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	68.75	68.75	330.00	22,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,687.50	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,212.29	-	-	20,212.29	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475.21	-	-	2,475.21	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	31.25	331.25	330.00	109,312.50	885	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	30.00	10.91	8,250.00	247,500.00	51	230,175.00	17,325.00	126,637.50	-	-	126,637.50	0.30
												886	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	245.00	89.09	8,250.00	2,021,250.00	51	1,879,762.50	141,487.50	141,487.50	-	141,487.50	-	-
1444	โฉนด	1184	1184	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	2	1	90.00	990.00	150.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-
1445	โฉนด	6355	14996	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	33.00	33.00	300.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	-	9,900.00	0.02
					1	1	3	81.00	781.00	300.00	234,300.00	887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	16	255,552.00	906,048.00	1,140,348.00	-	1,140,348.00	-	-
1446	โฉนด	2685	3410	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	77.00	1,277.00	150.00	191,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,550.00	-	191,550.00	-	-
1447	น.ส.3	-	388	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	1	70.00	170.00	500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.01
1448	โฉนด	5501	12482	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	74.00	674.00	830.00	559,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,420.00	-	559,420.00	-	-
1449	โฉนด	5026	11354	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	58.00	458.00	260.00	119,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,080.00	-	119,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1450	โฉนด	971	971	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	888	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.50	-	8,250.00	664,125.00	21	617,636.25	46,488.75	49,638.75	-	49,638.75	-	-
					1	10	1	39.00	4,139.00	150.00	620,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,850.00	-	620,850.00	-	-
1451	โฉนด	1075	1075	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1452	โฉนด	1478	1478	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	12.75	12.75	3,500.00	44,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,625.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,667.16	-	39,667.16	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,957.84	-	-	4,957.84	0.30
					2	0	0	19.25	19.25	3,500.00	67,375.00	889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	81	856,064.00	270,336.00	337,711.00	-	337,711.00	-	-
												890	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	8.82	7,950.00	71,550.00	16	39,352.50	32,197.50	32,197.50	-	-	32,197.50	0.30
												891	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	41.18	7,950.00	333,900.00	16	183,645.00	150,255.00	150,255.00	-	150,255.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												892	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	29.41	7,950.00	238,500.00	16	131,175.00	107,325.00	107,325.00	-	107,325.00	-	-
1453	โฉนด	6824	16176	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-
1454	โฉนด	4938	11118	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	1	81.00	181.00	300.00	54,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300.00	-	54,300.00	-	-
1455	โฉนด	315	311	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	81.80	81.80	500.00	40,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,900.00	-	40,900.00	-	-
1456	โฉนด	367	367	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	40.00	40.00	310.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	-	12,400.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	310.00	6,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	-	6,200.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	310.00	3,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720.00	-	-	3,720.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	310.00	11,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,160.00	-	-	11,160.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	310.00	9,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,920.00	-	-	9,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	52.00	1,752.00	310.00	543,120.00	893	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	50.00	8,300.00	1,045,800.00	16	575,190.00	470,610.00	1,013,730.00	-	1,013,730.00	-	-
												894	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	16.67	8,300.00	348,600.00	16	191,730.00	156,870.00	156,870.00	-	156,870.00	-	-
												895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	29	337,920.00	366,080.00	366,080.00	-	366,080.00	-	-
												896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	29	202,752.00	219,648.00	219,648.00	-	219,648.00	-	-
												897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	33	788,480.00	619,520.00	619,520.00	-	619,520.00	-	-
												898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	32	684,288.00	582,912.00	582,912.00	-	582,912.00	-	-
1457	โฉนด	2170	7055	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	18	161,200.00	458,800.00	531,300.00	-	531,300.00	-	-
1458	โฉนด	3890	8179	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	38.00	638.00	230.00	146,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,740.00	-	146,740.00	-	-
1459	โฉนด	2133	6423	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	36.00	36.00	230.00	8,280.00	900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	1,174,104.00	-	1,174,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	88.00	1,188.00	230.00	273,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,240.00	-	273,240.00	-	-
1460	โฉนด	6051	14343	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
1461	โฉนด	5118	11554	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	97.00	97.00	2,500.00	242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	242,500.00	-	-
1462	โฉนด	865	865	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	27.00	1,227.00	150.00	184,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,050.00	-	184,050.00	-	-
1463	โฉนด	371	371	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	630.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.02
					4	4	0	17.00	1,617.00	630.00	1,018,710.00	901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	31	549,120.00	506,880.00	1,525,590.00	-	506,880.00	1,018,710.00	-
1464				หมู่ ต.	2				0.00			902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	168,960.00	359,040.00	359,040.00	-	359,040.00	-	-
1465	โฉนด	918	918	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	6	79,200.00	1,240,800.00	1,248,800.00	-	-	1,248,800.00	0.02
					1	4	1	55.00	1,755.00	200.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1466	โฉนด	7492	18370	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	96.50	96.50	2,500.00	241,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,250.00	-	241,250.00	-	-
1467	โฉนด	7491	18369	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	97.00	97.00	2,500.00	242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	242,500.00	-	-
1468	โฉนด	6963	16775	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1469	น.ส.3	-	321	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	25.00	25.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1470	โฉนด	7449	18163	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	280.00	6,720.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	10	84,480.00	760,320.00	767,040.00	-	767,040.00	-	-
1471	โฉนด	7450	18164	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	51.70	51.70	500.00	25,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,850.00	-	25,850.00	-	-
1472	โฉนด	1009	1009	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1473	โฉนด	400	400	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	94.00	294.00	2,200.00	646,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,800.00	-	646,800.00	-	-
1474	โฉนด	1447	1447	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	12.00	12.00	1,550.00	18,600.00	905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	19	104,160.00	267,840.00	286,440.00	-	-	286,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	52.50	52.50	1,550.00	81,375.00	906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	25.71	8,800.00	475,200.00	14	85,536.00	389,664.00	471,039.00	-	471,039.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,550.00	12,400.00	907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,750.00	248,000.00	7	17,360.00	230,640.00	243,040.00	-	243,040.00	-	-
					3	0	0	6.75	6.75	1,550.00	10,462.50	908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	7,750.00	209,250.00	7	14,647.50	194,602.50	205,065.00	-	-	205,065.00	0.30
					1	3	2	56.75	1,456.75	1,550.00	2,257,962.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,962.50	-	2,257,962.50	-	-
1475	น.ส.3	-	230	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	1	0	3	80.00	380.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1476	น.ส.3	-	213	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	0	15.00	15.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1477	โฉนด	7519	18354	หมู่ ต.บางสะพาน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1478	โฉนด	1586	1586	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
1479	โฉนด	3559	5138	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	30.00	1,430.00	200.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1480	โฉนด	6031	14335	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	4	5	0	61.00	2,061.00	150.00	309,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,150.00	-	-	309,150.00	0.30
					1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
1481	โฉนด	5655	13691	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	2	30.00	230.00	2,500.00	575,000.00	909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,800.00	1,258,400.00	23	453,024.00	805,376.00	1,380,376.00	-	1,380,376.00	-	-
1482	โฉนด	5647	13725	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	15.00	15.00	440.00	6,600.00	910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	7	43,400.00	576,600.00	583,200.00	-	-	583,200.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	440.00	6,600.00	911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	7	43,400.00	576,600.00	583,200.00	-	-	583,200.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	440.00	6,600.00	912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	7	43,400.00	576,600.00	583,200.00	-	-	583,200.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	440.00	6,600.00	913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	7	43,400.00	576,600.00	583,200.00	-	-	583,200.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	440.00	6,600.00	914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	7	43,400.00	576,600.00	583,200.00	-	-	583,200.00	0.02
					3	0	2	58.00	258.00	440.00	113,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,520.00	-	-	113,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1483	โฉนด	2744	5346	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	58.00	558.00	150.00	83,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700.00	-	83,700.00	-	-
1484	โฉนด	1423	1423	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	3	66.00	366.00	440.00	161,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,040.00	-	-	161,040.00	0.30
1485	โฉนด	806	806	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	915	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	155.00	57.41	8,450.00	1,309,750.00	31	681,070.00	628,680.00	651,180.00	-	651,180.00	-	-
1486	โฉนด	1598	1598	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	1.00	1,301.00	310.00	403,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,310.00	-	403,310.00	-	-
1487	โฉนด	5979	14173	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	15.00	315.00	200.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
1488	โฉนด	6106	14674	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
					1	0	1	49.00	149.00	150.00	22,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,350.00	-	22,350.00	-	-
1489	โฉนด	1146	1146	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	75.00	275.00	260.00	71,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	71,500.00	-	-
1490	น.ส.3	-	359	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	0	42.00	42.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1491	โฉนด	1863	1863	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,750.00	372,000.00	26	156,240.00	215,760.00	257,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	85,911.41	-	85,911.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	171,848.59	-	171,848.59	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
1492	โฉนด	378	3856	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	3	95.00	2,795.00	560.00	1,565,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,200.00	-	1,565,200.00	-	-
1493	โฉนด	583	583	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00	917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	41	608,256.00	236,544.00	245,664.00	-	245,664.00	-	-
					1	15	0	18.00	6,018.00	380.00	2,286,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,286,840.00	-	2,286,840.00	-	-
1494	โฉนด	5682	13881	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	3	3	67.00	1,567.00	230.00	360,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,410.00	-	360,410.00	-	-
1495	โฉนด	6725	15851	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	91.00	191.00	500.00	95,500.00	918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	11	142,560.00	1,045,440.00	1,140,940.00	-	1,045,440.00	95,500.00	-
1496	โฉนด	2590	3353	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	22.00	22.00	200.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	4,400.00	-	-
1497	โฉนด	6918	16668	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.30
1498	โฉนด	6614	15983	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	13.00	413.00	660.00	272,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,580.00	-	272,580.00	-	-
1499	โฉนด	788	788	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	11	110,880.00	813,120.00	817,170.00	-	817,170.00	-	-
					1	6	2	90.00	2,690.00	150.00	403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500.00	-	403,500.00	-	-
1500	โฉนด	5896	14066	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	59.00	159.00	1,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.30
1501	โฉนด	5835	13935	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	920	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,700.00	2,175,000.00	26	913,500.00	1,261,500.00	1,355,500.00	-	1,355,500.00	-	-
1502	โฉนด	1564	1564	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	71.00	71.00	3,500.00	248,500.00	921	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	292.50	-	8,450.00	2,471,625.00	15	494,325.00	1,977,300.00	2,225,800.00	-	-	2,225,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1503	โฉนด	4771	10961	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
1504	โฉนด	5443	11930	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	0	12.00	3,612.00	150.00	541,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800.00	-	541,800.00	-	-
1505	น.ส.3	-	206	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	0	46.00	46.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1506	โฉนด	1459	1459	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00	922	โรงจอดรถ	ตึก	2	330.00	-	2,600.00	858,000.00	26	360,360.00	497,640.00	615,140.00	-	-	615,140.00	0.02
1507	โฉนด	5596	13251	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.30
1508	โฉนด	1100	1100	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
1509	โฉนด	833	833	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	5	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,800.00	950,400.00	8	76,032.00	874,368.00	882,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	44.44	-	-	-	-	-	-	392,168.78	-	392,168.78	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	55.56	-	-	-	-	-	-	490,299.22	490,299.22	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	17.00	217.00	300.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-
1510	โฉนด	4989	11238	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1511	โฉนด	5138	11589	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00	924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	11	29,568.00	216,832.00	220,332.00	-	-	220,332.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	11	52,080.00	381,920.00	388,920.00	-	-	388,920.00	0.02
					2	0	1	45.00	145.00	500.00	72,500.00	926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	11	111,600.00	818,400.00	890,900.00	-	-	890,900.00	0.02
1512	โฉนด	7688	18887	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1513	โฉนด	7610	18700	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-
1514	โฉนด	7611	18701	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
1515	โฉนด	5586	13236	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	34.00	1,034.00	230.00	237,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,820.00	-	237,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1516	โฉนด	6094	14790	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	3	69.00	3,169.00	150.00	475,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,350.00	-	475,350.00	-	-
1517	โฉนด	1383	1383	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	46.00	646.00	200.00	129,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200.00	-	129,200.00	-	-
1518	โฉนด	6093	15860	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	8.00	208.00	260.00	54,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,080.00	-	54,080.00	-	-
1519	โฉนด	388	11291	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	2,200.00	52,800.00	927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	168,960.00	675,840.00	728,640.00	-	728,640.00	-	-
					1	2	2	11.00	1,011.00	2,200.00	2,224,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,224,200.00	-	2,224,200.00	-	-
1520	โฉนด	2315	3277	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	0	39.00	2,039.00	150.00	305,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,850.00	-	305,850.00	-	-
1521	โฉนด	268	268	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	3	71.00	3,571.00	270.00	964,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,170.00	-	964,170.00	-	-
1522	โฉนด	3234	4699	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	92.00	792.00	150.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-
1523	โฉนด	916	916	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	0	93.00	2,093.00	200.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	418,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1524	โฉนด	1083	1083	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	19.00	319.00	2,200.00	701,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,800.00	-	701,800.00	-	-
1525	โฉนด	5105	11536	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	17	3	45.00	7,145.00	200.00	1,429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,000.00	-	1,429,000.00	-	-
1526	โฉนด	1721	1721	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	21.88	21.88	3,500.00	76,562.50	928	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	103.25	59.00	8,350.00	862,137.50	20	646,603.12	215,534.38	292,096.88	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.75	9.00	-	-	-	-	-	-	44,544.77	-	44,544.77	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	71.75	41.00	-	-	-	-	-	-	202,978.12	202,978.12	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	15.75	9.00	-	-	-	-	-	-	44,573.98	44,573.98	-	-
					5	0	0	21.88	21.88	3,500.00	76,562.50	929	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	103.25	59.00	8,350.00	862,137.50	12	120,699.25	741,438.25	818,000.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.25	11.00	-	-	-	-	-	-	152,475.34	-	152,475.34	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	68.25	39.00	-	-	-	-	-	-	540,698.50	-	540,698.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	15.75	9.00	-	-	-	-	-	-	-	124,826.91	-	124,826.91	0.02
					2	0	0	18.25	18.25	3,500.00	63,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,875.00	-	63,875.00	-	-
1527	โฉนด	1752	1752	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	68.00	68.00	2,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
1528	โฉนด	2029	2029	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	92.00	192.00	500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
1529	โฉนด	211	211	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	3	81.00	381.00	1,000.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	381,000.00	-	-
1530	โฉนด	1227	1227	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	50.00	150.00	260.00	39,000.00	930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	9	114,048.00	1,153,152.00	1,192,152.00	-	1,192,152.00	-	-
1531	โฉนด	5668	13358	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	17.00	217.00	300.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-
1532	โฉนด	1476	1476	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	44.00	44.00	3,500.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-
1533	โฉนด	1858	1858	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	29.00	29.00	3,500.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	101,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1534	น.ส.3	-	88	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	9	2	15.00	3,815.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1535	โฉนด	1417	1417	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	11.00	911.00	200.00	182,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,200.00	-	182,200.00	-	-
1536	โฉนด	1330	1330	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00	931	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	175.50	-	7,900.00	1,386,450.00	10	138,645.00	1,247,805.00	1,357,805.00	-	-	1,357,805.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	2,500.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	2,500.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.30
					3	0	0	62.00	62.00	2,500.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.30
1537	โฉนด	402	402	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	0	75.00	2,475.00	200.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
1538	โฉนด	441	441	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	1	0	49.00	449.00	300.00	134,700.00	932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	9	88,704.00	896,896.00	1,031,596.00	-	-	1,031,596.00	0.02
1539	โฉนด	1334	1334	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	74.00	74.00	2,500.00	185,000.00	933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	11	100,440.00	736,560.00	921,560.00	-	-	921,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1540	โฉนด	5103	11534	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	1	56.00	3,756.00	200.00	751,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,200.00	-	751,200.00	-	-
1541	โฉนด	983	983	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	17.00	1,417.00	470.00	665,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,990.00	-	665,990.00	-	-
1542	โฉนด	2665	3397	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02
					1	0	2	23.00	223.00	260.00	57,980.00	934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	43	802,560.00	253,440.00	311,420.00	-	311,420.00	-	-
1543	โฉนด	411	411	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	52.00	1,052.00	400.00	420,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,800.00	-	420,800.00	-	-
1544	โฉนด	741	741	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	92.00	192.00	150.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-
1545	โฉนด	6932	16922	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	3	69.00	369.00	500.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	-	184,500.00	0.30
1546	โฉนด	1889	1889	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	11	167,400.00	1,227,600.00	1,297,600.00	-	-	1,297,600.00	0.30
1547	โฉนด	2753	5342	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	2	52.00	252.00	300.00	75,600.00	936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	43	1,364,352.00	430,848.00	506,448.00	-	430,848.00	75,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1548	โฉนด	351	351	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.80	-	8,800.00	887,040.00	8	70,963.20	816,076.80	941,076.80	-	941,076.80	-	-
					3	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00	938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	68.00	-	8,800.00	598,400.00	21	191,488.00	406,912.00	449,412.00	-	-	449,412.00	0.30
1549	โฉนด	2174	7059	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	66.00	66.00	2,500.00	165,000.00	939	โรงจอดรถ	ตึก	3	264.00	-	2,600.00	686,400.00	15	137,280.00	549,120.00	714,120.00	-	-	714,120.00	0.30
1550	โฉนด	4664	9954	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	7,750.00	558,000.00	16	122,760.00	435,240.00	495,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	41.67	-	-	-	-	-	-	206,366.51	-	206,366.51	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	58.33	-	-	-	-	-	-	288,873.49	-	288,873.49	0.02
1551	โฉนด	3531	5126	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	0	15.00	2,015.00	200.00	403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000.00	-	403,000.00	-	-
1552	โฉนด	704	704	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	58.00	158.00	300.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	47,400.00	-	-
1553	โฉนด	3779	5538	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00	941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	16	201,344.00	713,856.00	721,656.00	-	721,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	24.00	924.00	300.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	277,200.00	-	-
1554	โฉนด	5968	14215	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	5.00	5.00	2,200.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.02
					3	0	0	45.00	45.00	2,200.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30
					2	0	0	84.00	84.00	2,200.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.02
					2	0	2	2.00	202.00	2,200.00	444,400.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	21	360,448.00	765,952.00	1,210,352.00	-	-	1,210,352.00	0.30
												943	โรงจอดรถ	ตึก	2	336.00	-	2,600.00	873,600.00	21	279,552.00	594,048.00	594,048.00	-	-	594,048.00	0.02
												944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	21	56,320.00	119,680.00	119,680.00	-	-	119,680.00	0.02
1555	โฉนด	362	362	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	32.00	832.00	470.00	391,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,040.00	-	391,040.00	-	-
1556	โฉนด	1110	1110	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	29.00	29.00	300.00	8,700.00	945	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	228.00	-	7,850.00	1,789,800.00	25	1,664,514.00	125,286.00	133,986.00	-	-	133,986.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1557	โฉนด	222	222	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02
					1	3	3	49.00	1,549.00	750.00	1,161,750.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	8	146,432.00	1,683,968.00	2,845,718.00	-	2,845,718.00	-	-
1558	โฉนด	6478	15390	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	25.00	25.00	940.00	23,500.00	947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.50	-	8,800.00	682,000.00	44	518,320.00	163,680.00	187,180.00	-	187,180.00	-	-
					1	1	1	80.00	580.00	940.00	545,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,200.00	-	545,200.00	-	-
1559	โฉนด	1576	1576	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	49.00	49.00	3,500.00	171,500.00	948	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	390.00	-	8,700.00	3,393,000.00	26	1,425,060.00	1,967,940.00	2,139,440.00	-	2,139,440.00	-	-
					2	0	0	51.00	51.00	3,500.00	178,500.00	949	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	208.00	65.00	8,350.00	1,736,800.00	33	972,608.00	764,192.00	942,692.00	-	942,692.00	-	-
1560	โฉนด	1176	1176	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	2	92.00	3,892.00	150.00	583,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,800.00	-	583,800.00	-	-
1561	โฉนด	1050	1050	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	53.00	453.00	260.00	117,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,780.00	-	117,780.00	-	-
1562	โฉนด	199	199	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	1	2	28.00	628.00	1,000.00	628,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,000.00	-	628,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1563	โฉนด	2051	2051	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02
					1	4	2	70.00	1,870.00	300.00	561,000.00	950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,800.00	1,355,200.00	11	162,624.00	1,192,576.00	1,753,576.00	-	1,753,576.00	-	-
												951	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	50.00	8,300.00	1,792,800.00	30	1,523,880.00	268,920.00	268,920.00	-	268,920.00	-	-
												952	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	8.33	8,300.00	298,800.00	30	253,980.00	44,820.00	44,820.00	-	44,820.00	-	-
												953	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	114.00	-	8,550.00	974,700.00	30	487,350.00	487,350.00	487,350.00	-	-	487,350.00	0.30
1564	โฉนด	6555	15547	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	19.70	119.70	2,500.00	299,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,250.00	-	-	299,250.00	0.30
1565	โฉนด	5032	11358	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1566	โฉนด	838	838	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	5.00	5.00	150.00	750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750.00	-	-	750.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00	954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	8	118,272.00	1,360,128.00	1,366,428.00	-	1,366,428.00	-	-
					1	0	2	51.00	251.00	150.00	37,650.00	955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	8	14,080.00	161,920.00	199,570.00	-	199,570.00	-	-
1567	น.ส.3	-	243	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	1	6	1	78.00	2,578.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1568	โฉนด	4760	10935	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,800.00	228,800.00	34	132,704.00	96,096.00	135,096.00	-	96,096.00	39,000.00	-
1569	โฉนด	930	930	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	0	68.00	2,868.00	150.00	430,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,200.00	-	430,200.00	-	-
1570	โฉนด	4981	11225	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	1	1	6.00	506.00	750.00	379,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	379,500.00	-	-
1571	โฉนด	7501	18275	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	66.00	66.00	440.00	29,040.00	957	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	504.00	95.45	8,700.00	4,384,800.00	4	175,392.00	4,209,408.00	4,238,448.00	-	4,238,448.00	-	-
					2	2	0	84.00	884.00	440.00	388,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,960.00	-	388,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1572	โฉนด	6988	16953	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02
					1	1	0	95.00	495.00	500.00	247,500.00	958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	20	369,600.00	862,400.00	1,109,900.00	-	1,109,900.00	-	-
1573	โฉนด	7616	18707	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	68.00	68.00	2,500.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
1574	โฉนด	7617	18708	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	18.50	18.50	2,500.00	46,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,250.00	-	-	46,250.00	0.02
1575	โฉนด	732	732	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	40.00	540.00	150.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
1576	โฉนด	4662	9952	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	14	100,440.00	457,560.00	517,560.00	-	517,560.00	-	-
1577	โฉนด	972	972	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	45.00	45.00	2,200.00	99,000.00	960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,800.00	1,540,000.00	6	92,400.00	1,447,600.00	1,546,600.00	-	1,546,600.00	-	-
					1	1	1	60.00	560.00	2,200.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	1,232,000.00	-	-
1578	โฉนด	2196	7117	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	96.00	96.00	2,200.00	211,200.00	961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	21	321,024.00	682,176.00	893,376.00	-	893,376.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.00	9.00	2,200.00	19,800.00	962	โรงจอดรถ	ไม้	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	11	42,120.00	51,480.00	71,280.00	-	-	71,280.00	0.30
1579	โฉนด	231	231	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	43.00	1,543.00	200.00	308,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,600.00	-	-	308,600.00	0.01
1580	โฉนด	6085	14679	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	59.00	59.00	2,500.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	-	147,500.00	0.30
1581	โฉนด	1757	1757	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	1	0	84.00	484.00	2,200.00	1,064,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,800.00	-	-	1,064,800.00	0.30
1582	โฉนด	1469	1469	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	963	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	58.33	8,350.00	1,169,000.00	10	116,900.00	1,052,100.00	1,157,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	9.38	-	-	-	-	-	-	185,945.97	-	185,945.97	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	57.50	23.96	-	-	-	-	-	-	475,220.97	475,220.97	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	25.00	-	-	-	-	-	-	495,933.06	495,933.06	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1583	โฉนด	4941	11121	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	65.00	265.00	300.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-
1584	โฉนด	1206	1206	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	46.00	46.00	150.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	-	6,900.00	0.02
					1	9	2	14.00	3,814.00	150.00	572,100.00	964	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	181.50	50.00	8,300.00	1,506,450.00	50	1,280,482.50	225,967.50	798,067.50	-	798,067.50	-	-
												965	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	18.18	8,300.00	547,800.00	50	465,630.00	82,170.00	82,170.00	-	82,170.00	-	-
1585	น.ส.3	-	199	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	2	2	98.00	1,098.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1586	โฉนด	1839	1839	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	2.00	2.00	3,500.00	7,000.00	966	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	7.00	-	7,700.00	53,900.00	18	14,014.00	39,886.00	46,886.00	-	-	46,886.00	0.30
					3	0	0	38.00	38.00	3,500.00	133,000.00	967	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	150.00	-	5,850.00	877,500.00	18	228,150.00	649,350.00	782,350.00	-	-	782,350.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	3,500.00	49,000.00	968	โรงจอดรถ	ตึก	3	56.00	-	2,600.00	145,600.00	18	37,856.00	107,744.00	156,744.00	-	-	156,744.00	0.30
1587	โฉนด	4680	9985	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1588	โฉนด	1111	1111	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	93.00	393.00	300.00	117,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900.00	-	117,900.00	-	-
1589	โฉนด	1163	1163	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30
1590	โฉนด	6964	16776	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	969	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	398,280.00	-	-	398,280.00	0.30
1591	โฉนด	377	377	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30
1592	โฉนด	3930	8231	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	970	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	15	167,040.00	668,160.00	728,160.00	-	728,160.00	-	-
1593	โฉนด	3533	4799	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	55.00	755.00	260.00	196,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,300.00	-	196,300.00	-	-
1594	ท.ค.			หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	38.00	38.00	2,000.00	76,000.00	971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	351,280.00	-	275,280.00	76,000.00	0.02
1595	โฉนด	6864	16264	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	61.00	1,261.00	260.00	327,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,860.00	-	327,860.00	-	-
1596	โฉนด	2143	6438	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1597	โฉนด	1132	1132	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	1	35.00	135.00	2,200.00	297,000.00	972	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	122.50	22.69	7,900.00	967,750.00	8	77,420.00	890,330.00	1,187,330.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	11.11	-	-	-	-	-	-	581,554.23	-	581,554.23	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	62.50	11.57	-	-	-	-	-	-	605,775.77	-	605,775.77	0.30
					2	0	2	79.00	279.00	2,200.00	613,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,800.00	-	613,800.00	-	-
1598	โฉนด	3221	4693	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	27.00	1,227.00	150.00	184,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,050.00	-	184,050.00	-	-
1599	โฉนด	2357	2966	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	0	19.00	2,019.00	200.00	403,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,800.00	-	403,800.00	-	-
1600	โฉนด	335	335	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,260.00	-	-	10,260.00	0.02
					1	2	0	23.00	823.00	380.00	312,740.00	973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	8	76,032.00	874,368.00	1,187,108.00	-	1,187,108.00	-	-
1601	โฉนด	471	471	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	46.00	1,246.00	230.00	286,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,580.00	-	286,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1602	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.บางสะพาน	3	0	0	16.00	16.00	380.00	6,080.00	974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	389,056.00	-	-	389,056.00	0.30
					2	0	0	73.00	73.00	380.00	27,740.00	975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	289.00	-	8,800.00	2,543,200.00	21	813,824.00	1,729,376.00	1,757,116.00	-	-	1,757,116.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00	976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	7,750.00	732,375.00	21	234,360.00	498,015.00	507,135.00	-	-	507,135.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	380.00	3,800.00	977	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	38.25	-	5,650.00	216,112.50	21	69,156.00	146,956.50	150,756.50	-	-	150,756.50	0.30
					3	3	0	15.00	1,215.00	380.00	461,700.00	978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	21	168,960.00	359,040.00	820,740.00	-	-	820,740.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	380.00	4,560.00	979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	21	126,720.00	269,280.00	273,840.00	-	-	273,840.00	0.02
					3	0	0	23.00	23.00	380.00	8,740.00	980	โรงจอดรถ	ไม้	3	90.00	-	2,600.00	234,000.00	21	217,620.00	16,380.00	25,120.00	-	-	25,120.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	380.00	2,280.00	981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	67,584.00	143,616.00	145,896.00	-	-	145,896.00	0.30
					1	34	2	21.00	13,821.00	380.00	5,251,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,251,980.00	-	-	5,251,980.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1603	โฉนด	5462	11941	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1604	ท.ค.			หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	38.00	38.00	2,000.00	76,000.00	982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	351,280.00	-	275,280.00	76,000.00	0.02
1605	โฉนด	1363	1363	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	36,500.00	-	-
1606	โฉนด	5738	13720	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	37.00	137.00	300.00	41,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100.00	-	41,100.00	-	-
1607	โฉนด	1774	1774	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
1608	โฉนด	960	960	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	12	2	24.00	5,024.00	150.00	753,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,600.00	-	753,600.00	-	-
1609	โฉนด	7388	18030	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	13.00	13.00	150.00	1,950.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	7	30,184.00	401,016.00	402,966.00	-	402,966.00	-	-
					1	2	1	55.00	955.00	150.00	143,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,250.00	-	143,250.00	-	-
1610	โฉนด	1871	1871	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1611	โฉนด	6075	14648	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	77.00	77.00	2,500.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	192,500.00	-	-
1612	โฉนด	1007	1007	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	1	71.00	571.00	2,500.00	1,427,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,427,500.00	-	-	1,427,500.00	0.30
1613	โฉนด	1528	1528	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	31.00	1,331.00	200.00	266,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,200.00	-	266,200.00	-	-
1614	โฉนด	7248	17611	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	6.20	6.20	230.00	1,426.00	984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,800.00	215,600.00	5	10,780.00	204,820.00	206,246.00	-	206,246.00	-	-
					1	2	3	93.80	1,193.80	230.00	274,574.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,574.00	-	274,574.00	-	-
1615	โฉนด	5870	14008	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
1616	โฉนด	1374	1374	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	5.00	1,505.00	310.00	466,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,550.00	-	466,550.00	-	-
1617	โฉนด	1212	1212	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	5	55,440.00	1,053,360.00	1,133,360.00	-	1,133,360.00	-	-
1618	โฉนด	207	207	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	90.00	90.00	880.00	79,200.00	986	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	342.00	75.00	8,700.00	2,975,400.00	27	1,309,176.00	1,666,224.00	1,745,424.00	-	1,745,424.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	3	50.00	3,950.00	880.00	3,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,476,000.00	-	3,476,000.00	-	-
1619	โฉนด	5016	11344	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	987	โรงจอดรถ	ไม้	3	45.00	-	2,600.00	117,000.00	5	17,550.00	99,450.00	129,450.00	-	-	129,450.00	0.30
1620	โฉนด	192	192	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1621	โฉนด	7007	16965	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	95,040.00	696,960.00	726,960.00	-	696,960.00	30,000.00	-
1622	โฉนด	1541	1541	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	1	20.00	120.00	3,050.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,780.00	-	303,780.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,220.00	-	-	62,220.00	0.30
					2	0	0	80.00	80.00	3,050.00	244,000.00	989	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	102.00	10.62	7,850.00	800,700.00	27	744,651.00	56,049.00	300,049.00	-	-	300,049.00	0.30
												990	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	378.00	39.38	7,850.00	2,967,300.00	27	2,759,589.00	207,711.00	207,711.00	-	207,711.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												991	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	12.50	7,850.00	942,000.00	27	876,060.00	65,940.00	65,940.00	-	65,940.00	-	-
1623	โฉนด	6510	15405	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	12,400.00	-	-
1624	น.ส.3	-	76	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	13	3	83.00	5,583.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1625	โฉนด	2592	3597	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	23.00	1,123.00	200.00	224,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,600.00	-	224,600.00	-	-
1626	โฉนด	251	251	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	39.00	139.00	2,500.00	347,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,500.00	-	-	347,500.00	0.30
1627	โฉนด	310	310	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	1	35.00	135.00	1,000.00	135,000.00	992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,800.00	523,600.00	19	146,608.00	376,992.00	511,992.00	-	511,992.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,800.00	616,000.00	19	172,480.00	443,520.00	461,520.00	-	-	461,520.00	0.30
1628	โฉนด	1844	1844	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	22.00	522.00	200.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	104,400.00	-	-
1629	โฉนด	4990	11239	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1630	โฉนด	2356	2965	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	2	19.00	1,819.00	200.00	363,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,800.00	-	363,800.00	-	-
1631	โฉนด	7083	17149	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1632	น.ส.3	-	349	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	18	3	5.00	7,505.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1633	โฉนด	1790	1790	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.30
1634	โฉนด	246	246	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	63.00	63.00	2,500.00	157,500.00	994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.50	-	8,800.00	1,254,000.00	39	852,720.00	401,280.00	558,780.00	-	401,280.00	157,500.00	-
1635	โฉนด	6447	15324	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	0.00	300.00	2,200.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
1636	โฉนด	783	783	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	1	28.00	2,528.00	150.00	379,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	379,200.00	-	-
1637	โฉนด	1158	17494	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	24.00	24.00	100.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	2,400.00	-	-
					1	2	2	75.00	1,075.00	100.00	107,500.00	995	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	96.00	-	2,150.00	206,400.00	11	24,768.00	181,632.00	289,132.00	-	289,132.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1638	โฉนด	877	877	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	2	32.00	232.00	2,500.00	580,000.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	20	356,400.00	831,600.00	1,411,600.00	-	831,600.00	580,000.00	-
1639	โฉนด	780	780	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	33.00	333.00	200.00	66,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	66,600.00	-	-
1640	โฉนด	2056	2056	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00	997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	553,720.00	-	478,720.00	75,000.00	-
1641	โฉนด	1482	1482	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	17.00	17.00	3,500.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	59,500.00	-	-
1642	โฉนด	1290	1290	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	8	29,760.00	342,240.00	345,840.00	-	-	345,840.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	8	29,760.00	342,240.00	345,840.00	-	-	345,840.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	1000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	8	29,760.00	342,240.00	345,840.00	-	-	345,840.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	1001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	8	29,760.00	342,240.00	345,840.00	-	-	345,840.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	1002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	8	29,760.00	342,240.00	345,840.00	-	-	345,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	-	8,100.00	0.02
1643	โฉนด	2663	3395	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	0	63.00	463.00	260.00	120,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,380.00	-	120,380.00	-	-
1644	โฉนด	1063	1063	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	12	0	2.00	4,802.00	150.00	720,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,300.00	-	720,300.00	-	-
1645	โฉนด	282	282	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	-	9,120.00	0.02
					1	11	3	20.00	4,720.00	380.00	1,793,600.00	1003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,800.00	831,600.00	19	232,848.00	598,752.00	2,392,352.00	-	2,392,352.00	-	-
1646	โฉนด	303	303	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	1004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	4	112,640.00	2,703,360.00	2,783,360.00	-	2,783,360.00	-	-
					3	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	1005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	4	112,640.00	2,703,360.00	2,783,360.00	-	-	2,783,360.00	0.30
					1	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
1647	โฉนด	196	196	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1648	โฉนด	5472	11954	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	32.00	32.00	410.00	13,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,120.00	-	-	13,120.00	0.02
					1	1	0	95.00	495.00	410.00	202,950.00	1006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	37	709,632.00	399,168.00	602,118.00	-	602,118.00	-	-
1649	โฉนด	1769	1769	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	35.00	435.00	200.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-
1650	โฉนด	6115	15106	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	59.00	59.00	2,500.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	-	147,500.00	0.30
1651	โฉนด	6947	16806	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	1007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	370,280.00	-	-	370,280.00	0.02
1652	โฉนด	1854	1854	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	26.00	26.00	3,500.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
1653	โฉนด	797	797	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	33.00	33.00	300.00	9,900.00	1008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	6	69,696.00	1,091,904.00	1,101,804.00	-	1,101,804.00	-	-
					3	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00	1009	โรงจอดรถ	ตึก	3	315.00	-	2,600.00	819,000.00	8	65,520.00	753,480.00	777,180.00	-	-	777,180.00	0.30
					1	0	2	3.00	203.00	300.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	60,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1654	โฉนด	6942	16801	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
1655	โฉนด	5551	12595	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
1656	โฉนด	314	314	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	0	6.00	2,006.00	880.00	1,765,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,765,280.00	-	1,765,280.00	-	-
1657	โฉนด	1332	1332	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1658	โฉนด	371	5997	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	10	3	62.00	4,362.00	150.00	654,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,300.00	-	654,300.00	-	-
1659	ท.ค.			หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	1010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	16	139,392.00	494,208.00	497,808.00	-	494,208.00	3,600.00	0.02
					1	5	3	82.00	2,382.00	200.00	476,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,400.00	-	-	476,400.00	0.01
1660	โฉนด	3643	5166	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	3	17.00	2,317.00	150.00	347,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,550.00	-	347,550.00	-	-
1661	โฉนด	900	900	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	3	0	0	32.50	32.50	260.00	8,450.00	1011	โรงจอดรถ	ตึก	3	130.00	-	2,600.00	338,000.00	24	128,440.00	209,560.00	218,010.00	-	-	218,010.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	44.00	144.00	260.00	37,440.00	1012	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,250.00	2,079,000.00	24	790,020.00	1,288,980.00	1,326,420.00	-	1,326,420.00	-	-
					1	3	2	72.50	1,472.50	260.00	382,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,850.00	-	382,850.00	-	-
1662	โฉนด	1415	1415	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
1663	โฉนด	1555	1555	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	47.25	47.25	3,500.00	165,375.00	1013	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	297.00	52.38	8,450.00	2,509,650.00	50	1,907,334.00	602,316.00	767,691.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.25	5.16	-	-	-	-	-	-	75,617.56	-	75,617.56	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	159.75	28.17	-	-	-	-	-	-	412,940.99	412,940.99	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	9.52	-	-	-	-	-	-	139,566.22	139,566.22	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	54.00	9.52	-	-	-	-	-	-	139,566.22	139,566.22	-	-
					2	0	0	13.75	13.75	3,500.00	48,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,125.00	-	48,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1664	โฉนด	2364	2973	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	70.00	1,270.00	200.00	254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	254,000.00	-	-
1665	โฉนด	391	11294	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	81.00	481.00	310.00	149,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,110.00	-	149,110.00	-	-
1666	โฉนด	6842	16175	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	2,200.00	44,000.00	1014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	15	140,800.00	563,200.00	607,200.00	-	607,200.00	-	-
					1	1	1	2.00	502.00	2,200.00	1,104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,400.00	-	1,104,400.00	-	-
1667	โฉนด	1807	1807	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	26.00	26.00	500.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30
1668	โฉนด	5657	13693	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	2	8.00	208.00	2,200.00	457,600.00	1015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	26	277,200.00	382,800.00	840,400.00	-	840,400.00	-	-
1669	โฉนด	3903	8193	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	1016	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	11	53,088.00	389,312.00	446,812.00	-	389,312.00	57,500.00	-
1670	โฉนด	1107	1107	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	1,350.00	32,400.00	1017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.25	-	7,750.00	714,937.50	13	114,390.00	600,547.50	632,947.50	-	-	632,947.50	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	1,350.00	32,400.00	1018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.25	-	7,750.00	714,937.50	13	114,390.00	600,547.50	632,947.50	-	-	632,947.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24.00	24.00	1,350.00	32,400.00	1019	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	92.25	-	7,750.00	714,937.50	13	114,390.00	600,547.50	632,947.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	24.39	-	-	-	-	-				
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	69.75	75.61	-	-	-	-	-				
					2	0	0	5.25	5.25	1,350.00	7,087.50	1020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	46	140,448.00	44,352.00	51,439.50	-	51,439.50	-	-
					1	2	1	92.75	992.75	1,350.00	1,340,212.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,212.50	-	1,340,212.50	-	-
1671	น.ส.3	-	99	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	0	0	96.00	96.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1672	โฉนด	496	496	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	6,300.00	-	-
					1	2	3	70.00	1,170.00	150.00	175,500.00	1021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	24	561,792.00	916,608.00	1,092,108.00	-	1,092,108.00	-	-
1673	โฉนด	284	284	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	64.00	664.00	200.00	132,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,800.00	-	132,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1674	โฉนด	1895	1895	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	85.00	85.00	3,500.00	297,500.00	1022	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,700.00	1,809,600.00	23	651,456.00	1,158,144.00	1,455,644.00	-	1,455,644.00	-	-
1675	โฉนด	956	956	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	3	31.00	1,931.00	150.00	289,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,650.00	-	289,650.00	-	-
1676	โฉนด	1149	1149	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	2	1	4.00	904.00	280.00	253,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,120.00	-	-	253,120.00	0.30
1677	โฉนด	1277	1277	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	91.00	191.00	2,500.00	477,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,500.00	-	477,500.00	-	-
1678	โฉนด	3230	5092	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	1	29.00	2,529.00	150.00	379,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,350.00	-	379,350.00	-	-
1679	โฉนด	2344	3303	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	2	92.00	1,892.00	150.00	283,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800.00	-	283,800.00	-	-
1680	โฉนด	1133	1133	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	1023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,257,900.00	-	1,257,900.00	-	-
					1	0	1	33.80	133.80	2,500.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	334,500.00	-	-
1681	โฉนด	3242	5097	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	45.00	745.00	150.00	111,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,750.00	-	111,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1682	โฉนด	926	926	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	3	60.00	2,360.00	230.00	542,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,800.00	-	542,800.00	-	-
1683	โฉนด	5791	13854	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	2,200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
1684	โฉนด	830	830	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	27.40	27.40	2,500.00	68,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500.00	-	68,500.00	-	-
1685	โฉนด	7138	17256	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	0	9.50	9.50	260.00	2,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470.00	-	-	2,470.00	0.30
1686	โฉนด	7498	18286	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	86.10	86.10	2,500.00	215,250.00	1024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	2	0.00	0.00	215,250.00	-	215,250.00	-	-
1687	โฉนด	7137	17255	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	80.30	80.30	150.00	12,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,045.00	-	12,045.00	-	-
1688	โฉนด	7133	17251	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	0	28.30	28.30	150.00	4,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,245.00	-	-	4,245.00	0.30
1689	โฉนด	796	796	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	21.00	421.00	300.00	126,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,300.00	-	126,300.00	-	-
1690	โฉนด	425	425	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1691	โฉนด	701	701	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	0	85.00	2,485.00	2,200.00	5,467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,467,000.00	-	5,467,000.00	-	-
1692	โฉนด	1794	1794	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	19.00	19.00	500.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
1693	น.ส.3			หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00	1025	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	50.00	8,350.00	668,000.00	23	240,480.00	427,520.00	473,520.00	-	427,520.00	46,000.00	-
												1026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	30.00	8,350.00	400,800.00	23	144,288.00	256,512.00	256,512.00	-	256,512.00	-	-
1694	โฉนด	867	867	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	44.00	344.00	300.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	103,200.00	-	-
1695	โฉนด	3554	5134	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	1	77.00	1,777.00	260.00	462,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,020.00	-	462,020.00	-	-
1696	โฉนด	5693	13425	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1697	โฉนด	5878	14023	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-
					1	0	3	29.00	329.00	200.00	65,800.00	1027	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	8,250.00	309,375.00	11	139,218.75	170,156.25	235,956.25	-	235,956.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1698	น.ส.3	-	135	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	10	2	90.00	4,290.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1699	โฉนด	1015	1015	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1700	โฉนด	6996	16879	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	99.00	399.00	300.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-
1701	โฉนด	5037	11365	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	53.00	453.00	260.00	117,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,780.00	-	117,780.00	-	-
1702	โฉนด	247	247	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	41.00	41.00	2,500.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	102,500.00	-	-
1703	โฉนด	3638	5157	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	71.00	1,171.00	150.00	175,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,650.00	-	175,650.00	-	-
1704	โฉนด	4976	11214	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	3	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	1028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	18	494,208.00	1,406,592.00	1,418,592.00	-	-	1,418,592.00	0.30
					1	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
1705	โฉนด	322	322	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	20.00	420.00	200.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1706	โฉนด	2664	3396	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	6.00	6.00	230.00	1,380.00	1029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	15	42,240.00	168,960.00	170,340.00	-	170,340.00	-	-
					1	2	1	13.00	913.00	230.00	209,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,990.00	-	209,990.00	-	-
1707	โฉนด	482	482	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	84.00	484.00	150.00	72,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600.00	-	72,600.00	-	-
1708	โฉนด	6792	16076	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1709	โฉนด	2623	3373	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	97.00	297.00	200.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	59,400.00	-	-
1710	โฉนด	969	969	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	12	1	6.00	4,906.00	150.00	735,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,900.00	-	735,900.00	-	-
1711	โฉนด	1765	1765	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	1	74.00	3,774.00	200.00	754,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,800.00	-	754,800.00	-	-
1712	โฉนด	1543	1543	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00	1030	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	193.50	79.63	8,350.00	1,615,725.00	6	96,943.50	1,518,781.50	1,658,781.50	-	-	1,658,781.50	0.02
1713	โฉนด	6671	15759	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	1	6.00	106.00	300.00	31,800.00	1031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	9	142,560.00	1,441,440.00	1,473,240.00	-	1,473,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1714	โฉนด	749	749	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	87.00	1,687.00	2,200.00	3,711,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,711,400.00	-	3,711,400.00	-	-
1715	โฉนด	499	499	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	5	0	0	78.75	78.75	1,550.00	122,062.50	1032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	251.00	79.68	8,800.00	2,208,800.00	6	132,528.00	2,076,272.00	2,198,334.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	25.40	-	-	-	-	-	-	700,609.21	-	700,609.21	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	171.00	54.29	-	-	-	-	-	-	1,497,725.29	1,497,725.29	-	-
					1	2	0	96.25	896.25	1,550.00	1,389,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,187.50	-	1,389,187.50	-	-
1716	โฉนด	292	292	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	5.00	205.00	880.00	180,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,400.00	-	180,400.00	-	-
1717	โฉนด	6796	16059	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	26.00	126.00	300.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-
1718	โฉนด	1152	1152	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	13.00	413.00	300.00	123,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	123,900.00	-	-
1719	โฉนด	329	329	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	83.00	983.00	500.00	491,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,500.00	-	491,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1720	โฉนด	3925	8223	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	1	5.00	105.00	2,200.00	231,000.00	1033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,800.00	1,170,400.00	16	257,488.00	912,912.00	1,143,912.00	-	1,143,912.00	-	-
1721	โฉนด	3888	8174	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	3	0	0	4.00	4.00	2,200.00	8,800.00	1034	โรงจอดรถ	ไม้	3	15.00	-	2,600.00	39,000.00	11	17,550.00	21,450.00	30,250.00	-	-	30,250.00	0.30
					2	0	1	4.00	104.00	2,200.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	228,800.00	-	-
1722	โฉนด	1919	1919	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	3	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	1035	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	92.00	-	8,350.00	768,200.00	23	276,552.00	491,648.00	549,148.00	-	-	549,148.00	0.30
1723	โฉนด	2624	3374	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	91.00	591.00	230.00	135,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,930.00	-	135,930.00	-	-
1724	โฉนด	902	902	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	2	89.00	1,889.00	230.00	434,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,470.00	-	434,470.00	-	-
1725	โฉนด	1303	1303	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	8.00	608.00	150.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-
1726	โฉนด	6661	15652	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	47.00	147.00	490.00	72,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,030.00	-	72,030.00	-	-
1727	โฉนด	982	982	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	42.00	1,442.00	470.00	677,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,740.00	-	677,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1728	โฉนด	4708	10065	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
1729	โฉนด	1278	1278	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	27.00	227.00	260.00	59,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,020.00	-	59,020.00	-	-
1730	โฉนด	5997	14237	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	5	0	0	88.00	88.00	200.00	17,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,432.00	-	14,432.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168.00	-	-	3,168.00	0.30
					2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	1036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,800.00	1,100,000.00	20	330,000.00	770,000.00	778,000.00	-	778,000.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	1037	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	136.00	56.67	8,700.00	1,183,200.00	10	118,320.00	1,064,880.00	1,070,880.00	-	-	1,070,880.00	0.30
					1	8	2	20.00	3,420.00	200.00	684,000.00	1038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	18.00	8,800.00	554,400.00	10	55,440.00	498,960.00	1,182,960.00	-	684,000.00	498,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	287.00	82.00	8,800.00	2,525,600.00	10	252,560.00	2,273,040.00	2,273,040.00	-	2,273,040.00	-	-
												1040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,750.00	813,750.00	10	81,375.00	732,375.00	732,375.00	-	-	732,375.00	0.02
1731	น.ส.3	-	54	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	0	32.00	32.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1732	โฉนด	307	307	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1041	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	312.00	86.67	8,550.00	2,667,600.00	13	426,816.00	2,240,784.00	2,263,284.00	-	-	2,263,284.00	0.30
					1	0	2	50.00	250.00	750.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-
1733	โฉนด	6380	15069	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	32.00	332.00	260.00	86,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,320.00	-	86,320.00	-	-
1734	โฉนด	1741	1741	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	72.00	72.00	2,200.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	158,400.00	-	-
					2	0	1	2.00	102.00	2,200.00	224,400.00	1042	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	462.00	56.62	8,300.00	3,834,600.00	55	3,259,410.00	575,190.00	799,590.00	-	799,590.00	-	-
					1	2	2	13.00	1,013.00	2,200.00	2,228,600.00	1043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	36	1,571,328.00	963,072.00	3,191,672.00	-	3,191,672.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1735	โฉนด	2190	7103	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	72,500.00	-	-
1736	โฉนด	3544	5822	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	77.00	277.00	150.00	41,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,550.00	-	41,550.00	-	-
1737	โฉนด	683	683	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	1044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,800.00	704,000.00	8	56,320.00	647,680.00	697,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	348,840.00	-	348,840.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	348,840.00	348,840.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	2,500.00	10,000.00	1045	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	13.50	-	8,250.00	111,375.00	21	103,578.75	7,796.25	17,796.25	-	17,796.25	-	-
					1	1	0	62.00	462.00	2,500.00	1,155,000.00	1046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	506,880.00	1,077,120.00	2,232,120.00	-	2,232,120.00	-	-
1738	โฉนด	3532	4798	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	3	96.00	2,796.00	200.00	559,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,200.00	-	559,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1739	โฉนด	415	415	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	1047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	7,750.00	2,216,500.00	21	709,280.00	1,507,220.00	1,543,220.00	-	-	1,543,220.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	1048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	21	446,400.00	948,600.00	971,100.00	-	-	971,100.00	0.02
					2	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	1049	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	455.00	-	7,750.00	3,526,250.00	21	1,128,400.00	2,397,850.00	2,454,850.00	-	-	2,454,850.00	0.02
					2	0	2	38.00	238.00	500.00	119,000.00	1050	โรงจอดรถ	ตึก	2	300.00	-	2,600.00	780,000.00	21	249,600.00	530,400.00	649,400.00	-	-	649,400.00	0.02
1740	โฉนด	885	885	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	3	0	0	41.00	41.00	1,350.00	55,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,350.00	-	-	55,350.00	0.30
					1	4	0	59.00	1,659.00	1,350.00	2,239,650.00	1051	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	160.00	33.33	8,550.00	1,368,000.00	7	95,760.00	1,272,240.00	3,511,890.00	-	2,239,650.00	1,272,240.00	0.30
1741	โฉนด	775	775	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	8.00	508.00	300.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	152,400.00	-	-
1742	โฉนด	7643	18770	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	1	56.00	156.00	3,500.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
1743	โฉนด	1070	1070	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	1	0	83.00	483.00	260.00	125,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,580.00	-	-	125,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1744	โฉนด	1869	1869	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	21.00	21.00	3,500.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-
1745	โฉนด	1759	1759	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	41.00	1,541.00	230.00	354,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,430.00	-	354,430.00	-	-
1746	โฉนด	325	325	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	55.00	255.00	200.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
1747	โฉนด	1298	1298	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	6.00	306.00	300.00	91,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	91,800.00	-	-
1748	โฉนด	274	274	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	13.00	13.00	540.00	7,020.00	1052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,800.00	435,600.00	4	17,424.00	418,176.00	425,196.00	-	-	425,196.00	0.02
					1	21	2	13.00	8,613.00	540.00	4,651,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,651,020.00	-	4,651,020.00	-	-
1749	โฉนด	187	187	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1750	โฉนด	200	200	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	2	48.00	248.00	1,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
1751	โฉนด	740	740	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	97.00	197.00	150.00	29,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,550.00	-	29,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1752	โฉนด	1058	1058	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	1	13.00	3,313.00	150.00	496,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,950.00	-	496,950.00	-	-
1753	โฉนด	3911	7136	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	3	33.00	333.00	2,500.00	832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,500.00	-	-	832,500.00	0.30
1754	โฉนด	1321	1321	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	16.87	16.87	2,500.00	42,175.00	1053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,800.00	594,000.00	3	17,820.00	576,180.00	618,355.00	-	-	618,355.00	0.30
					2	0	1	3.83	103.83	2,500.00	259,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,575.00	-	259,575.00	-	-
1755	โฉนด	2671	5586	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	2	32.00	3,432.00	150.00	514,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	514,800.00	-	-
1756	โฉนด	5137	11588	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
1757	โฉนด	1749	1749	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	75.00	75.00	3,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	3,500.00	49,000.00	1054	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	297.00	-	5,650.00	1,678,050.00	32	906,147.00	771,903.00	820,903.00	-	-	820,903.00	0.30
1758	โฉนด	7467	18178	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	18,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1759	โฉนด	1808	1808	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	26.00	26.00	500.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30
1760	โฉนด	1369	1369	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	43.50	43.50	380.00	16,530.00	1055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	174.00	-	8,800.00	1,531,200.00	14	275,616.00	1,255,584.00	1,272,114.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	16.09	-	-	-	-	-	-	204,683.14	-	204,683.14	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	146.00	83.91	-	-	-	-	-	-	1,067,430.86	1,067,430.86	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	380.00	4,940.00	1056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.75	-	8,800.00	455,400.00	14	81,972.00	373,428.00	378,368.00	-	-	378,368.00	0.02
					1	2	3	43.50	1,143.50	380.00	434,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,530.00	-	434,530.00	-	-
1761	โฉนด	481	481	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	11	0	87.00	4,487.00	230.00	1,032,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,010.00	-	1,032,010.00	-	-
1762	โฉนด	4980	11224	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	1	1	34.00	534.00	750.00	400,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	400,500.00	-	-
1763	โฉนด	1092	1092	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	48.00	748.00	300.00	224,400.00	1057	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	8,300.00	672,300.00	21	537,840.00	134,460.00	358,860.00	-	358,860.00	-	-
												1058	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	33.33	8,300.00	448,200.00	21	358,560.00	89,640.00	89,640.00	-	89,640.00	-	-
1764	โฉนด	6652	15643	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	37.00	137.00	2,200.00	301,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,400.00	-	301,400.00	-	-
1765	โฉนด	2741	5344	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	96.00	596.00	300.00	178,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800.00	-	178,800.00	-	-
1766	โฉนด	5848	13963	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-
1767	โฉนด	4945	11145	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	0.00	800.00	540.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
1768	โฉนด	4670	9970	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00	1059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	660,020.00	-	660,020.00	-	-
1769	โฉนด	3775	5536	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	86.00	1,286.00	260.00	334,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,360.00	-	334,360.00	-	-
1770	โฉนด	1335	1335	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	42.50	42.50	2,500.00	106,250.00	1060	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	314.50	92.50	8,700.00	2,736,150.00	20	820,845.00	1,915,305.00	2,021,555.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.00	10.00	-	-	-	-	-	-	218,530.10	-	218,530.10	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	136.00	40.00	-	-	-	-	-	-	874,120.38	874,120.38	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.50	42.50	-	-	-	-	-	-	928,904.52	928,904.52	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-
1771	โฉนด	6518	15708	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	0.00	1,600.00	750.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
1772	โฉนด	259	259	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	25.88	25.88	2,500.00	64,687.50	1061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	103.50	-	7,750.00	802,125.00	13	128,340.00	673,785.00	738,472.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	34.78	-	-	-	-	-	-	256,840.74	-	256,840.74	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.50	65.22	-	-	-	-	-	-	481,631.76	481,631.76	-	-
					2	0	0	8.12	8.12	2,500.00	20,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,312.50	-	-	20,312.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1773	โฉนด	7033	14920	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	2	35.00	235.00	150.00	35,250.00	1062	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	102.00	53.12	8,700.00	887,400.00	11	106,488.00	780,912.00	816,162.00	-	-	816,162.00	0.30
1774	โฉนด	1737	1737	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30
1775	โฉนด	1355	1355	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	37.30	37.30	2,500.00	93,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,250.00	-	93,250.00	-	-
1776	โฉนด	5755	13739	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1777	โฉนด	1351	1351	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	6.00	106.00	150.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	15,900.00	-	-
1778	โฉนด	5741	13729	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	91.00	491.00	300.00	147,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,300.00	-	147,300.00	-	-
1779	โฉนด	5111	11545	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
1780	โฉนด	850	850	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	11.00	11.00	300.00	3,300.00	1063	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.25	-	8,250.00	348,562.50	11	156,853.12	191,709.38	195,009.38	-	195,009.38	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	53.00	753.00	300.00	225,900.00	1064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	1,087,596.00	-	1,087,596.00	-	-
1781	โฉนด	719	719	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	12	3	33.00	5,133.00	230.00	1,180,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,590.00	-	1,180,590.00	-	-
1782	โฉนด	1546	1546	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	54.00	54.00	3,500.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30
1783	น.ส.3	-	176	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	6	0	50.00	2,450.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1784	โฉนด	6756	16037	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	35.00	35.00	750.00	26,250.00	1065	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	137.50	-	7,700.00	1,058,750.00	21	338,800.00	719,950.00	746,200.00	-	-	746,200.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	750.00	3,000.00	1066	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	16.00	-	6,150.00	98,400.00	21	31,488.00	66,912.00	69,912.00	-	-	69,912.00	0.30
					3	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	1067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	238.00	-	8,800.00	2,094,400.00	11	251,328.00	1,843,072.00	1,888,072.00	-	-	1,888,072.00	0.30
					3	0	3	15.00	315.00	750.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	-	236,250.00	0.30
1785	โฉนด	980	980	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	42.00	1,142.00	470.00	536,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,740.00	-	536,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1786	โฉนด	6911	16724	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-
1787	โฉนด	344	344	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	1068	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	16	89,856.00	34,944.00	82,944.00	-	-	82,944.00	0.30
1788	โฉนด	2023	2023	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	13.00	113.00	750.00	84,750.00	1069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,800.00	1,122,000.00	21	359,040.00	762,960.00	847,710.00	-	847,710.00	-	-
1789	โฉนด	1424	1424	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	12.00	1,312.00	200.00	262,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,400.00	-	262,400.00	-	-
1790	โฉนด	6444	15340	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	67.00	67.00	3,500.00	234,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,500.00	-	234,500.00	-	-
1791	โฉนด	768	768	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	88.00	588.00	1,350.00	793,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,800.00	-	793,800.00	-	-
1792	โฉนด	264	264	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	59.00	59.00	500.00	29,500.00	1070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,800.00	2,059,200.00	34	1,194,336.00	864,864.00	894,364.00	-	864,864.00	29,500.00	-
1793	โฉนด	1434	1434	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
1794	โฉนด	2683	3408	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	12.00	212.00	260.00	55,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,120.00	-	55,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1795	โฉนด	1892	1892	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
1796	โฉนด	2333	3591	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	28.00	228.00	150.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-
1797	โฉนด	352	352	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	1071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	21	133,920.00	284,580.00	329,580.00	-	329,580.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	1072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,800.00	563,200.00	21	180,224.00	382,976.00	422,976.00	-	-	422,976.00	0.30
1798	โฉนด	384	384	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	26.00	326.00	1,550.00	505,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,300.00	-	505,300.00	-	-
1799	โฉนด	1140	1140	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	2	98.00	2,298.00	150.00	344,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,700.00	-	344,700.00	-	-
1800	โฉนด	1235	1235	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	14.00	1,214.00	150.00	182,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,100.00	-	182,100.00	-	-
1801	โฉนด	970	970	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	0	9.00	2,009.00	150.00	301,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,350.00	-	301,350.00	-	-
1802	โฉนด	1166	1166	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	3	23.00	2,323.00	1,900.00	4,413,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,413,700.00	-	4,413,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1803	โฉนด	5939	14112	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	1	3	91.00	791.00	260.00	205,660.00	1073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	8	112,640.00	1,295,360.00	1,501,020.00	-	1,295,360.00	205,660.00	-
1804	โฉนด	697	697	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00	1074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	8,800.00	3,097,600.00	20	929,280.00	2,168,320.00	2,420,820.00	-	2,420,820.00	-	-
1805	โฉนด	1392	1392	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	58.00	58.00	2,500.00	145,000.00	1075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	19	347,200.00	892,800.00	1,037,800.00	-	892,800.00	145,000.00	-
1806	โฉนด	3642	5165	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	13	2	83.00	5,483.00	150.00	822,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,450.00	-	822,450.00	-	-
1807	โฉนด	463	463	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	50.00	1,150.00	150.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	172,500.00	-	-
1808	โฉนด	1554	1554	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	47.25	47.25	3,500.00	165,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,375.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,001.84	-	147,001.84	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,373.16	-	-	18,373.16	0.30
					2	0	0	13.75	13.75	3,500.00	48,125.00	1076	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	27.00	7.14	8,350.00	225,450.00	26	94,689.00	130,761.00	178,886.00	-	-	178,886.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1077	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	42.86	8,350.00	1,352,700.00	26	568,134.00	784,566.00	784,566.00	-	784,566.00	-	-
												1078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	14.29	8,350.00	450,900.00	26	189,378.00	261,522.00	261,522.00	-	261,522.00	-	-
1809	โฉนด	843	843	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	1	45.00	2,545.00	1,900.00	4,835,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,835,500.00	-	4,835,500.00	-	-
1810	โฉนด	1008	1008	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	4	0	1	51.00	151.00	2,500.00	377,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,500.00	-	-	377,500.00	0.30
1811	โฉนด	185	185	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	31.90	31.90	1,000.00	31,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,900.00	-	31,900.00	-	-
1812	โฉนด	706	706	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	5	0	0	99.00	99.00	260.00	25,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,740.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,341.04	-	15,341.04	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,398.96	-	-	10,398.96	0.30
					2	0	0	21.00	21.00	260.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	-	5,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	96.70	296.70	260.00	77,142.00	1079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	40.40	8,800.00	1,408,000.00	6	84,480.00	1,323,520.00	1,400,662.00	-	77,142.00	1,323,520.00	0.30
												1080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	236.00	59.60	8,800.00	2,076,800.00	6	124,608.00	1,952,192.00	1,952,192.00	-	1,952,192.00	-	-
												1081	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,250.00	693,000.00	31	644,490.00	48,510.00	48,510.00	-	48,510.00	-	-
1813	โฉนด	6962	16774	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	92,500.00	-	-
1814	โฉนด	911	911	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	6.00	706.00	150.00	105,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,900.00	-	105,900.00	-	-
1815	โฉนด	1472	1472	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	76.00	76.00	2,300.00	174,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,800.00	-	174,800.00	-	-
1816	โฉนด	2197	7118	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	2	16.00	3,816.00	200.00	763,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200.00	-	763,200.00	-	-
1817	โฉนด	1236	1236	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	66.00	66.00	150.00	9,900.00	1082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	7,750.00	2,046,000.00	6	122,760.00	1,923,240.00	1,933,140.00	-	-	1,933,140.00	0.02
					2	0	3	69.00	369.00	150.00	55,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,350.00	-	-	55,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1818	โฉนด	582	582	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	88.00	88.00	3,500.00	308,000.00	1083	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	980.00	93.33	9,650.00	9,457,000.00	29	4,539,360.00	4,917,640.00	5,225,640.00	-	-	5,225,640.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	3,500.00	49,000.00	1084	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	162.00	-	9,650.00	1,563,300.00	29	750,384.00	812,916.00	861,916.00	-	-	861,916.00	0.30
					3	0	0	48.00	48.00	3,500.00	168,000.00	1085	ภัตตาคาร	ตึก	3	192.00	-	7,100.00	1,363,200.00	29	654,336.00	708,864.00	876,864.00	-	-	876,864.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	3,500.00	35,000.00	1086	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	38.50	-	6,150.00	236,775.00	29	113,652.00	123,123.00	158,123.00	-	-	158,123.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	1087	โรงจอดรถ	ไม้	3	47.50	-	2,600.00	123,500.00	29	114,855.00	8,645.00	50,645.00	-	-	50,645.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00	1088	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.75	78.57	8,700.00	1,363,725.00	29	654,588.00	709,137.00	796,637.00	-	796,637.00	-	-
					2	0	1	68.00	168.00	3,500.00	588,000.00	1089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	672.00	-	8,800.00	5,913,600.00	11	709,632.00	5,203,968.00	5,791,968.00	-	5,791,968.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	3,500.00	21,000.00	1090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	21	59,136.00	125,664.00	146,664.00	-	146,664.00	-	-
					1	1	0	47.00	447.00	3,500.00	1,564,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,500.00	-	1,564,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1819	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	38	348,480.00	179,520.00	187,020.00	-	179,520.00	7,500.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00	1092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	38	162,624.00	83,776.00	87,276.00	-	83,776.00	3,500.00	0.02
1820	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	38	447,216.00	230,384.00	240,384.00	-	230,384.00	10,000.00	0.02
1821	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	1094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.50	-	8,800.00	1,139,600.00	38	752,136.00	387,464.00	403,964.00	-	387,464.00	16,500.00	0.02
1822	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	1095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.50	-	8,800.00	1,139,600.00	38	752,136.00	387,464.00	403,964.00	-	387,464.00	16,500.00	0.02
1823	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,800.00	858,000.00	38	566,280.00	291,720.00	304,220.00	-	291,720.00	12,500.00	0.02
1824	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	1097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.50	-	8,800.00	1,782,000.00	38	1,176,120.00	605,880.00	631,380.00	-	605,880.00	25,500.00	0.02
1825	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	38	464,640.00	239,360.00	249,360.00	-	239,360.00	10,000.00	0.02
1826	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	1099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,800.00	330,000.00	38	217,800.00	112,200.00	117,200.00	-	112,200.00	5,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1827	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	500.00	13,000.00	1100	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	102.00	-	8,250.00	841,500.00	38	782,595.00	58,905.00	71,905.00	-	58,905.00	13,000.00	0.02
1828	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	38	679,536.00	350,064.00	365,064.00	-	350,064.00	15,000.00	0.02
1829	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	1102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	506,880.00	1,077,120.00	1,099,620.00	-	1,077,120.00	22,500.00	0.02
1830	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1103	โรงงาน	ตึก	3	57.00	-	6,200.00	353,400.00	12	49,476.00	303,924.00	311,424.00	-	-	311,424.00	0.30
1831	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	49.00	49.00	500.00	24,500.00	1104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,800.00	1,724,800.00	38	1,138,368.00	586,432.00	610,932.00	-	586,432.00	24,500.00	0.02
1832	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	38	447,216.00	230,384.00	240,384.00	-	230,384.00	10,000.00	0.02
1833	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	1106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	38	1,254,528.00	646,272.00	673,272.00	-	646,272.00	27,000.00	0.02
1834	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	1107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.25	-	8,800.00	943,800.00	38	622,908.00	320,892.00	334,392.00	-	320,892.00	13,500.00	0.02
1835	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	1108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	38	755,040.00	388,960.00	405,460.00	-	388,960.00	16,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1836	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	38	569,184.00	293,216.00	305,716.00	-	293,216.00	12,500.00	0.02
1837	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	1110	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	38	184,140.00	13,860.00	16,860.00	-	13,860.00	3,000.00	0.02
1838	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	38	464,640.00	239,360.00	249,360.00	-	239,360.00	10,000.00	0.02
1839	โฉนด	2193	7114	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	2,200.00	110,000.00	1112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	8	124,000.00	1,426,000.00	1,536,000.00	-	-	1,536,000.00	0.02
					3	0	0	7.00	7.00	2,200.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.30
					5	0	0	45.00	45.00	2,200.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,004.40	-	55,004.40	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,995.60	-	-	43,995.60	0.30
					1	1	2	7.00	607.00	2,200.00	1,335,400.00	1113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	44.44	8,800.00	704,000.00	11	84,480.00	619,520.00	1,954,920.00	-	1,335,400.00	619,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	55.56	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	774,400.00	-	774,400.00	-	-
												1115	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	25.00	-	5,650.00	141,250.00	6	8,475.00	132,775.00	132,775.00	-	-	132,775.00	0.30
1840	โฉนด	5843	14437	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	23	0	73.00	9,273.00	200.00	1,854,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,600.00	-	1,854,600.00	-	-
1841	โฉนด	2024	2024	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	37.00	37.00	1,650.00	61,050.00	1116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	6	29,568.00	463,232.00	524,282.00	-	524,282.00	-	-
1842	โฉนด	2689	3413	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	81.00	481.00	260.00	125,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,060.00	-	125,060.00	-	-
1843	โฉนด	2621	3371	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
1844	โฉนด	738	738	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	54.00	854.00	230.00	196,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,420.00	-	196,420.00	-	-
1845	โฉนด	1304	1304	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	53.00	253.00	150.00	37,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,950.00	-	37,950.00	-	-
1846	โฉนด	2336	3296	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	86.00	1,286.00	150.00	192,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,900.00	-	192,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1847	โฉนด	5673	13380	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240.00	-	-	6,240.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	260.00	1,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300.00	-	-	1,300.00	0.30
					1	1	0	68.00	468.00	260.00	121,680.00	1117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	16	185,856.00	658,944.00	780,624.00	-	780,624.00	-	-
												1118	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	16	11,440.00	40,560.00	40,560.00	-	-	40,560.00	0.30
1848	โฉนด	6656	15647	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	3	42.00	342.00	660.00	225,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,720.00	-	-	225,720.00	0.30
1849	โฉนด	2351	3308	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	89.00	689.00	150.00	103,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350.00	-	103,350.00	-	-
1850	โฉนด	5541	12546	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	1	39.00	139.00	500.00	69,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,500.00	-	-	69,500.00	0.30
1851	โฉนด	5921	14194	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	1119	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	11	295,488.00	2,166,912.00	2,171,712.00	-	-	2,171,712.00	0.30
					1	1	0	51.00	451.00	200.00	90,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	90,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1852	โฉนด	1201	1201	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	15	2	13.00	6,213.00	310.00	1,926,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,926,030.00	-	1,926,030.00	-	-
1853	โฉนด	3336	6213	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	6.00	506.00	260.00	131,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,560.00	-	131,560.00	-	-
1854	โฉนด	680	680	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
1855	โฉนด	1596	1596	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	45.00	45.00	3,500.00	157,500.00	1120	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	155.00	77.50	8,350.00	1,294,250.00	23	465,930.00	828,320.00	985,820.00	-	985,820.00	-	-
1856	โฉนด	6137	15111	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
1857	โฉนด	7082	17148	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1858	โฉนด	5479	15391	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	35.00	35.00	880.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	-	30,800.00	0.02
					1	1	1	70.00	570.00	880.00	501,600.00	1121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	12	133,056.00	817,344.00	1,318,944.00	-	1,318,944.00	-	-
1859	โฉนด	6378	15067	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	1122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	20	285,120.00	665,280.00	672,300.00	-	-	672,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	99.00	199.00	260.00	51,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,740.00	-	51,740.00	-	-
1860	โฉนด	6024	14282	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	0.00	1,600.00	440.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
1861	โฉนด	6732	15855	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
1862	โฉนด	1222	1222	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00	1123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	12	184,800.00	1,135,200.00	1,148,700.00	-	1,148,700.00	-	-
1863	โฉนด	1421	1421	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	440.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	440.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.02
					1	1	0	38.00	438.00	440.00	192,720.00	1124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	50.00	8,300.00	1,660,000.00	43	1,411,000.00	249,000.00	441,720.00	-	441,720.00	-	-
												1125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	20.00	8,300.00	664,000.00	43	564,400.00	99,600.00	99,600.00	-	99,600.00	-	-
												1126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	11	190,080.00	1,393,920.00	1,393,920.00	-	1,393,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1864	โฉนด	2052	2052	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	59.00	159.00	2,500.00	397,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	397,500.00	-	-
1865	โฉนด	364	364	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	64.00	864.00	440.00	380,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,160.00	-	380,160.00	-	-
1866	โฉนด	327	327	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	41.00	41.00	650.00	26,650.00	1127	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	1	0.00	-	8,250.00	0.00	-	0.00	0.00	26,650.00	-	26,650.00	-	-
1867	ท.ค.			หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	1128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	14	155,232.00	707,168.00	716,668.00	-	707,168.00	9,500.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	380.00	6,840.00	1129	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	14	33,696.00	153,504.00	160,344.00	-	153,504.00	6,840.00	0.02
					1	0	3	58.00	358.00	380.00	136,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,040.00	-	-	136,040.00	0.01
1868	โฉนด	6909	16722	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-
1869	โฉนด	4756	10127	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	11	74,400.00	545,600.00	605,600.00	-	545,600.00	60,000.00	-
1870	โฉนด	1403	1403	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	38.00	38.00	200.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	37.00	437.00	200.00	87,400.00	1131	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	50.00	8,350.00	1,269,200.00	11	152,304.00	1,116,896.00	1,204,296.00	-	1,204,296.00	-	-
												1132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	34.21	8,350.00	868,400.00	11	104,208.00	764,192.00	764,192.00	-	764,192.00	-	-
1871	โฉนด	967	967	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	10	1	51.00	4,151.00	150.00	622,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,650.00	-	622,650.00	-	-
1872	โฉนด	1526	1526	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	444,200.00	-	-	444,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	444,200.00	-	-	444,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	444,200.00	-	-	444,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	444,200.00	-	-	444,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	444,200.00	-	-	444,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	444,200.00	-	-	444,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	444,200.00	-	-	444,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	444,200.00	-	-	444,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	444,200.00	-	-	444,200.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	22	210,800.00	409,200.00	444,200.00	-	-	444,200.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	456,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	30.00	-	-	-	-	-	-	136,980.00	-	136,980.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	70.00	-	-	-	-	-	-	319,620.00	-	319,620.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	456,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	182,640.00	-	182,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1								ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	273,960.00	-	273,960.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	513,720.00	-	-	513,720.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	456,600.00	-	-	456,600.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	456,600.00	-	-	-	-
					1								ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	20.00	-	-	-	-	-	-	91,320.00	-	91,320.00	0.30
					1								ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	80.00	-	-	-	-	-	-	365,280.00	-	365,280.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	456,600.00	-	-	456,600.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	513,720.00	-	-	-	-
					1								ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	205,488.00	-	205,488.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	308,232.00	-	308,232.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	456,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	182,640.00	-	182,640.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	273,960.00	-	273,960.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	456,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	182,640.00	-	182,640.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	273,960.00	-	273,960.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	21	198,400.00	421,600.00	456,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	-	-	-	-	-	-	182,640.00	-	182,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	273,960.00	-	273,960.00	0.02
					2	1	2	0.00	600.00	1,750.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.02
1873	โฉนด	1566	1566	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	41.00	41.00	3,050.00	125,050.00	1153	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	161.00	-	5,650.00	909,650.00	11	109,158.00	800,492.00	925,542.00	-	-	925,542.00	0.30
					2	0	0	71.00	71.00	3,050.00	216,550.00	1154	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	161.00	50.00	8,700.00	1,400,700.00	11	168,084.00	1,232,616.00	1,449,166.00	-	1,232,616.00	216,550.00	-
												1155	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	17.39	8,700.00	487,200.00	11	58,464.00	428,736.00	428,736.00	-	428,736.00	-	-
1874	โฉนด	1288	1288	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	46.00	46.00	230.00	10,580.00	1156	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	182.00	-	8,250.00	1,501,500.00	12	750,750.00	750,750.00	761,330.00	-	761,330.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	230.00	1,840.00	1157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	12	39,424.00	242,176.00	244,016.00	-	244,016.00	-	-
					5	0	0	20.25	20.25	230.00	4,657.50	1158	โรงจอดรถ	ตึก	-	81.00	-	2,600.00	210,600.00	12	29,484.00	181,116.00	185,773.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	44.44	-	-	-	-	-	-	82,557.74	-	82,557.74	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	55.56	-	-	-	-	-	-	-	103,215.76	-	103,215.76	0.30
					1	7	2	20.75	3,020.75	230.00	694,772.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,772.50	-	694,772.50	-	-
1875	โฉนด	7015	16992	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	54.00	354.00	200.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-
1876	โฉนด	502	502	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	1159	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	62.50	8,700.00	1,392,000.00	12	194,880.00	1,197,120.00	1,349,620.00	-	1,349,620.00	-	-
1877	โฉนด	6005	14228	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	57.00	57.00	2,500.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-
1878	โฉนด	724	724	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	65.00	365.00	200.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-
1879	โฉนด	2169	7054	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	1160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	18	161,200.00	458,800.00	531,300.00	-	531,300.00	-	-
1880	โฉนด	390	11293	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	10.00	1,310.00	310.00	406,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,100.00	-	406,100.00	-	-
1881	โฉนด	6167	14911	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	98.00	198.00	300.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	59,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1882	โฉนด	6748	15982	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	87.00	87.00	2,500.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-
1883	โฉนด	790	790	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	44.00	844.00	150.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	126,600.00	-	-
1884	โฉนด	404	404	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	440.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.02
					1	7	2	66.00	3,066.00	440.00	1,349,040.00	1161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	16	154,880.00	549,120.00	1,898,160.00	-	1,898,160.00	-	-
1885	โฉนด	1781	1781	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
1886	น.ส.3	-	278	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	8	0	5.00	3,205.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1887	โฉนด	3527	4794	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	35.00	35.00	200.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02
					1	3	1	16.00	1,316.00	200.00	263,200.00	1162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	36	763,840.00	468,160.00	731,360.00	-	731,360.00	-	-
1888	โฉนด	973	973	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	79.00	1,679.00	150.00	251,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,850.00	-	251,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1889	โฉนด	1047	1047	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	3	12.00	3,512.00	200.00	702,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,400.00	-	702,400.00	-	-
1890	โฉนด	455	455	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	33.00	33.00	150.00	4,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,950.00	-	-	4,950.00	0.02
					1	2	0	46.00	846.00	150.00	126,900.00	1163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.75	-	8,800.00	1,159,400.00	18	301,444.00	857,956.00	984,856.00	-	984,856.00	-	-
1891	โฉนด	1400	1400	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
1892	น.ส.3	-	223	หมู่ 7 ต.บางสะพาน	1	7	3	50.00	3,150.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1893	โฉนด	5630	13296	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	84.00	84.00	2,200.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-
1894	โฉนด	5104	11535	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	3	27.00	2,727.00	200.00	545,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,400.00	-	545,400.00	-	-
1895	โฉนด	1011	1011	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-
1896	โฉนด	6771	16026	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	43.00	143.00	300.00	42,900.00	1164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	25	337,920.00	506,880.00	549,780.00	-	506,880.00	42,900.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1897	โฉนด	5866	14030	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	5	0	0	28.00	28.00	2,200.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,997.36	-	21,997.36	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,602.64	-	-	39,602.64	0.30
					2	0	0	21.00	21.00	2,200.00	46,200.00	1165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	64.29	7,750.00	558,000.00	8	44,640.00	513,360.00	559,560.00	-	-	559,560.00	0.30
												1166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	35.71	7,750.00	310,000.00	8	24,800.00	285,200.00	285,200.00	-	285,200.00	-	-
												1167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	8	57,024.00	655,776.00	655,776.00	-	655,776.00	-	-
1898	โฉนด	890	890	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	2	51.00	3,851.00	240.00	924,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,240.00	-	924,240.00	-	-
1899	น.ส.3	-	321	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	0	3	40.00	340.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1900	โฉนด	5969	14216	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	39.00	439.00	2,200.00	965,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,800.00	-	965,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1901	โฉนด	711	711	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	11.00	811.00	150.00	121,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,650.00	-	121,650.00	-	-
1902	โฉนด	343	343	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30
1903	โฉนด	308	308	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	5	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,077.20	-	5,077.20	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922.80	-	-	922.80	0.30
					2	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00	1168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	15.38	8,800.00	158,400.00	23	57,024.00	101,376.00	114,976.00	-	-	114,976.00	0.30
												1169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	84.62	8,800.00	871,200.00	23	313,632.00	557,568.00	557,568.00	-	557,568.00	-	-
												1170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	23	199,584.00	354,816.00	354,816.00	-	354,816.00	-	-
1904	โฉนด	1464	1464	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	18.00	18.00	2,200.00	39,600.00	1171	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	26	505,008.00	697,392.00	736,992.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	82.00	56.94	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	62.00	43.06	-	-	-	-	-					
					2	0	0	80.00	80.00	2,200.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.02
1905	โฉนด	5756	13740	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,500.00	-	39,500.00	-	-
1906	โฉนด	1473	1473	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	86.00	86.00	2,000.00	172,000.00	1172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	11	96,096.00	704,704.00	876,704.00	-	704,704.00	172,000.00	-
1907	โฉนด	4968	11206	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1908	โฉนด	6845	16128	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	0.00	800.00	1,050.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
1909	โฉนด	1113	1113	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	1173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	19	147,840.00	380,160.00	384,660.00	-	380,160.00	4,500.00	-
1910	โฉนด	5620	13277	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	7.00	507.00	2,500.00	1,267,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,500.00	-	1,267,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1911	โฉนด	1458	1458	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	3	52.00	352.00	500.00	176,000.00	1174	โรงจอดรถ	ตึก	3	532.00	-	2,600.00	1,383,200.00	26	580,944.00	802,256.00	978,256.00	-	-	978,256.00	0.30
1912	โฉนด	6775	16093	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1913	โฉนด	7418	18123	หมู่ ต.บางสะพาน	5	0	0	12.75	12.75	3,500.00	44,625.00	1175	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	81.00	79.41	7,950.00	643,950.00	11	218,943.00	425,007.00	469,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	8.82	-	-	-	-	-	-	52,176.12	-	52,176.12	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	41.18	-	-	-	-	-	-	243,504.19	243,504.19	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	29.41	-	-	-	-	-	-	173,951.69	173,951.69	-	-
					2	0	0	7.35	7.35	3,500.00	25,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,725.00	-	25,725.00	-	-
1914	โฉนด	1405	1405	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	49.00	649.00	200.00	129,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,800.00	-	129,800.00	-	-
1915	โฉนด	224	224	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	29.00	29.00	880.00	25,520.00	1176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	164.00	70.69	8,700.00	1,426,800.00	5	71,340.00	1,355,460.00	1,380,980.00	-	1,380,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	27.00	627.00	880.00	551,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,760.00	-	551,760.00	-	-
1916	โฉนด	6135	14979	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00	1177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,800.00	2,059,200.00	26	864,864.00	1,194,336.00	1,212,036.00	-	1,212,036.00	-	-
					1	0	3	60.00	360.00	300.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
1917	โฉนด	3905	8195	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1178	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	11	91,008.00	667,392.00	727,392.00	-	667,392.00	60,000.00	-
1918	โฉนด	7397	18040	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	54.80	54.80	500.00	27,400.00	1179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	16	247,808.00	878,592.00	905,992.00	-	-	905,992.00	0.30
1919	โฉนด	6658	15649	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	30.00	130.00	150.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
1920	โฉนด	6910	16723	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-
1921	โฉนด	1520	1520	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	90.00	990.00	260.00	257,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400.00	-	257,400.00	-	-
1922	โฉนด	5309	11760	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	27.00	1,227.00	230.00	282,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,210.00	-	282,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1923	โฉนด	3237	4702	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	71.00	871.00	150.00	130,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,650.00	-	130,650.00	-	-
1924	โฉนด	2194	7115	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	3	0	0	2.00	2.00	2,500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	2,500.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	2,500.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.30
					3	0	0	2.00	2.00	2,500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30
					3	0	0	2.00	2.00	2,500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30
					3	0	0	72.00	72.00	2,500.00	180,000.00	1180	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,150.00	36,900.00	6	2,214.00	34,686.00	214,686.00	-	-	214,686.00	0.30
												1181	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	6.00	-	5,650.00	33,900.00	6	2,034.00	31,866.00	31,866.00	-	-	31,866.00	0.30
												1182	โรงจอดรถ	ไม้	3	8.00	-	2,600.00	20,800.00	6	4,160.00	16,640.00	16,640.00	-	-	16,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1183	โรงจอดรถ	ไม้	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	6	2,080.00	8,320.00	8,320.00	-	-	8,320.00	0.30
												1184	โรงจอดรถ	ไม้	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	6	2,080.00	8,320.00	8,320.00	-	-	8,320.00	0.30
1925	โฉนด	1883	1883	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	1	57.00	3,757.00	200.00	751,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,400.00	-	751,400.00	-	-
1926	โฉนด	694	694	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	5	0	1	50.00	150.00	2,500.00	375,000.00	1185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	420.00	-	8,800.00	3,696,000.00	6	221,760.00	3,474,240.00	3,849,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,539,696.00	-	1,539,696.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	252.00	60.00	-	-	-	-	-	-	2,309,544.00	2,309,544.00	-	-
1927	โฉนด	6011	14263	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	2	0	3.00	803.00	230.00	184,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,690.00	-	-	184,690.00	0.02
1928	โฉนด	6044	15312	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	95.00	1,295.00	150.00	194,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250.00	-	194,250.00	-	-
1929	โฉนด	7275	17710	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	3.00	3.00	200.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.00	3.00	200.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	200.00	1,400.00	1186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	43.00	76.79	8,300.00	356,900.00	11	121,346.00	235,554.00	236,954.00	-	236,954.00	-	-
					1	6	3	87.00	2,787.00	200.00	557,400.00	1187	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	11	44,550.00	54,450.00	611,850.00	-	611,850.00	-	-
												1188	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,250.00	99,000.00	11	44,550.00	54,450.00	54,450.00	-	54,450.00	-	-
1930	โฉนด	731	731	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	50.00	550.00	150.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
1931	โฉนด	1474	1474	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	31.50	31.50	3,500.00	110,250.00	1189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	36	687,456.00	421,344.00	531,594.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	85.71	-	-	-	-	-	-	455,629.22	-	455,629.22	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	14.29	-	-	-	-	-	-	75,964.78	75,964.78	-	-
					2	0	0	92.50	92.50	3,500.00	323,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,750.00	-	323,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1932	โฉนด	182	182	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
1933	โฉนด	1832	1832	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	66.00	66.00	2,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30
1934	โฉนด	379	379	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02
					1	0	1	48.00	148.00	2,500.00	370,000.00	1190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	31	617,760.00	570,240.00	940,240.00	-	940,240.00	-	-
												1191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	31	228,800.00	211,200.00	211,200.00	-	211,200.00	-	-
												1192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,800.00	440,000.00	31	228,800.00	211,200.00	211,200.00	-	211,200.00	-	-
1935	โฉนด	372	372	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	47.00	47.00	1,000.00	47,000.00	1193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,800.00	1,645,600.00	3	49,368.00	1,596,232.00	1,643,232.00	-	1,643,232.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1936	น.ส.3	-	218	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	4	2	91.00	1,891.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1937	โฉนด	6793	16077	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1938	โฉนด	1868	1868	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	21.00	21.00	3,500.00	73,500.00	1194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	304.00	-	7,750.00	2,356,000.00	24	895,280.00	1,460,720.00	1,534,220.00	-	1,534,220.00	-	-
1939	โฉนด	366	366	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	26.00	826.00	380.00	313,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,880.00	-	313,880.00	-	-
1940	โฉนด	1336	1336	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	50.00	150.00	150.00	22,500.00	1195	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	600.00	-	8,200.00	4,920,000.00	21	1,574,400.00	3,345,600.00	3,368,100.00	-	-	3,368,100.00	0.02
					1	2	2	10.00	1,010.00	150.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-
1941	โฉนด	5558	12912	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
1942	โฉนด	5442	11893	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	3	66.00	3,566.00	150.00	534,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,900.00	-	534,900.00	-	-
1943	โฉนด	2329	3290	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	64.00	464.00	150.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	69,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1944	โฉนด	1307	1307	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,998.00	-	52,998.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,002.00	-	-	7,002.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	21.00	10.94	8,700.00	182,700.00	16	40,194.00	142,506.00	202,506.00	-	-	202,506.00	0.30
												1197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	75.00	39.06	8,700.00	652,500.00	16	143,550.00	508,950.00	508,950.00	-	508,950.00	-	-
												1198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	43.75	8,700.00	730,800.00	16	160,776.00	570,024.00	570,024.00	-	570,024.00	-	-
1945	โฉนด	4886	10982	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	32.00	32.00	3,500.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30
1946	โฉนด	580	580	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	49.00	49.00	200.00	9,800.00	1199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.50	-	8,800.00	1,720,400.00	23	619,344.00	1,101,056.00	1,110,856.00	-	1,110,856.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	1200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,800.00	831,600.00	21	266,112.00	565,488.00	570,288.00	-	570,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	2	59.00	3,059.00	200.00	611,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,800.00	-	611,800.00	-	-
1947	โฉนด	1018	1018	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	11.00	111.00	2,200.00	244,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200.00	-	244,200.00	-	-
1948	โฉนด	1260	1260	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	31.50	31.50	2,500.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,441.00	-	63,441.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,309.00	-	-	15,309.00	0.30
					2	0	0	45.50	45.50	2,500.00	113,750.00	1201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.50	19.44	8,800.00	215,600.00	16	47,432.00	168,168.00	281,918.00	-	-	281,918.00	0.30
												1202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.50	80.56	8,800.00	893,200.00	16	196,504.00	696,696.00	696,696.00	-	696,696.00	-	-
1949	โฉนด	1202	1202	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	19	3	70.00	7,970.00	400.00	3,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,188,000.00	-	3,188,000.00	-	-
1950	โฉนด	2044	2043	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	1	75.70	575.70	300.00	172,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,710.00	-	-	172,710.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1951	โฉนด	4953	11162	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
1952	โฉนด	2168	7053	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	1203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	18	161,200.00	458,800.00	531,300.00	-	531,300.00	-	-
1953	โฉนด	1076	1076	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	95.00	995.00	1,550.00	1,542,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,250.00	-	1,542,250.00	-	-
1954	โฉนด	733	733	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.02
					1	3	3	79.00	1,579.00	150.00	236,850.00	1204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	50.00	8,300.00	1,162,000.00	9	302,120.00	859,880.00	1,096,730.00	-	1,096,730.00	-	-
												1205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	25.00	8,300.00	581,000.00	9	151,060.00	429,940.00	429,940.00	-	429,940.00	-	-
1955	โฉนด	1516	1516	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	310.00	10,540.00	1206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	12	167,552.00	1,029,248.00	1,039,788.00	-	1,039,788.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	310.00	6,975.00	1207	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	90.00	50.00	7,850.00	706,500.00	21	657,045.00	49,455.00	56,430.00	-	56,430.00	-	-
					1	2	3	29.50	1,129.50	310.00	350,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,145.00	-	350,145.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1956	โฉนด	6382	15071	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	1208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	11	47,520.00	348,480.00	361,980.00	-	361,980.00	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	300.00	2,100.00	1209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.00	-	8,800.00	228,800.00	11	27,456.00	201,344.00	203,444.00	-	-	203,444.00	0.30
1957	โฉนด	254	254	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	3	60.00	360.00	2,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
1958	โฉนด	1797	1797	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.30
1959	โฉนด	305	305	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	29.00	329.00	750.00	246,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,750.00	-	246,750.00	-	-
1960	โฉนด	2132	6422	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	22.00	22.00	200.00	4,400.00	1210	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	8,250.00	726,000.00	21	675,180.00	50,820.00	55,220.00	-	55,220.00	-	-
					1	3	0	80.00	1,280.00	200.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
1961	โฉนด	810	810	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	3	1	1	96.00	596.00	230.00	137,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,080.00	-	-	137,080.00	0.30
1962	โฉนด	4954	11163	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	76.00	876.00	380.00	332,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,880.00	-	332,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1963	โฉนด	382	382	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	2.00	302.00	1,900.00	573,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,800.00	-	573,800.00	-	-
1964	โฉนด	1145	1145	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	1211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	29	456,192.00	494,208.00	501,228.00	-	501,228.00	-	-
					1	1	0	23.00	423.00	260.00	109,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,980.00	-	109,980.00	-	-
1965	โฉนด	5852	13927	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	3	97.00	2,397.00	200.00	479,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400.00	-	479,400.00	-	-
1966	โฉนด	1219	1219	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	1	28.00	128.00	1,950.00	249,600.00	1212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	512.00	-	8,800.00	4,505,600.00	11	540,672.00	3,964,928.00	4,214,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	11.72	-	-	-	-	-	-	493,942.68	-	493,942.68	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	452.00	88.28	-	-	-	-	-	-	3,720,585.32	3,720,585.32	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	1,950.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.02
					1	5	3	80.00	2,380.00	1,950.00	4,641,000.00	1213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	11	211,200.00	1,548,800.00	6,189,800.00	-	6,189,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1967	โฉนด	7653	18803	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	70.00	70.00	1,900.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-
1968	โฉนด	7655	18805	หมู่ ต.บางสะพาน	1	4	0	0.00	1,600.00	1,900.00	3,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040,000.00	-	3,040,000.00	-	-
1969	โฉนด	4660	9950	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1970	โฉนด	5943	14103	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	47,520.00	744,480.00	794,480.00	-	794,480.00	-	-
1971	โฉนด	5489	12466	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	62.00	62.00	2,500.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-
1972	โฉนด	1846	1846	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	2.25	2.25	2,500.00	5,625.00	1215	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,600.00	23,400.00	9	2,106.00	21,294.00	26,919.00	-	-	26,919.00	0.30
					3	0	1	77.75	177.75	2,500.00	444,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,375.00	-	-	444,375.00	0.30
1973	โฉนด	7143	17264	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	1216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	38	906,048.00	466,752.00	472,602.00	-	472,602.00	-	-
					1	1	1	33.60	533.60	150.00	80,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,040.00	-	80,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1974	โฉนด	7142	17263	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	1	1	72.60	572.60	150.00	85,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,890.00	-	85,890.00	-	-
1975	โฉนด	7141	17262	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	1217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	21	219,648.00	466,752.00	469,752.00	-	469,752.00	-	-
					1	1	1	52.60	552.60	150.00	82,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,890.00	-	82,890.00	-	-
1976	โฉนด	7140	17261	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	1218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	21	223,200.00	474,300.00	477,900.00	-	-	477,900.00	0.02
					1	1	1	48.60	548.60	150.00	82,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,290.00	-	82,290.00	-	-
1977	โฉนด	6930	16744	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	22.00	22.00	200.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	4,400.00	-	-
1978	โฉนด	1308	1308	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00	1219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	80.00	8,700.00	2,227,200.00	19	623,616.00	1,603,584.00	1,703,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	11.25	-	-	-	-	-	-	239,523.91	-	239,523.91	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	124.00	38.75	-	-	-	-	-	-	825,216.09	825,216.09	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	30.00	-	-	-	-	-	-	638,844.00	638,844.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
1979	โฉนด	1049	1049	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	1220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	16	189,728.00	672,672.00	677,672.00	-	677,672.00	-	-
					1	18	0	42.00	7,242.00	200.00	1,448,400.00	1221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	2,310,096.00	-	2,310,096.00	-	-
1980	โฉนด	990	990	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	2	4.00	604.00	230.00	138,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,920.00	-	-	138,920.00	0.30
1981	โฉนด	7005	16899	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	92.00	192.00	150.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-
1982	โฉนด	1112	1112	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	1222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	20	221,760.00	517,440.00	569,940.00	-	517,440.00	52,500.00	-
1983	โฉนด	5617	13298	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	32.00	32.00	350.00	11,200.00	1223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.50	-	8,800.00	224,400.00	17	53,856.00	170,544.00	181,744.00	-	181,744.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.00	70.00	350.00	24,500.00	1224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	17	215,424.00	682,176.00	706,676.00	-	706,676.00	-	-
1984	โฉนด	6754	15980	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00	1225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,800.00	809,600.00	10	80,960.00	728,640.00	736,440.00	-	736,440.00	-	-
1985	โฉนด	876	876	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	260.00	6,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,760.00	-	-	6,760.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	260.00	2,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860.00	-	-	2,860.00	0.02
					1	3	0	9.00	1,209.00	260.00	314,340.00	1226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	6	54,912.00	860,288.00	1,174,628.00	-	1,174,628.00	-	-
												1227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	347,424.00	-	-
1986	โฉนด	3780	5539	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	90.00	590.00	150.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
1987	โฉนด	6558	15550	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	132,500.00	-	-
1988	น.ส.3	-	260	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	12	0	80.00	4,880.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1989	โฉนด	1217	1217	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	46.00	46.00	2,500.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-
1990	โฉนด	1402	1402	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00	1228	โรงจอดรถ	ไม้	2	216.00	-	2,600.00	561,600.00	54	522,288.00	39,312.00	50,112.00	-	-	50,112.00	0.02
					2	0	0	43.00	43.00	200.00	8,600.00	1229	โรงจอดรถ	ไม้	2	169.00	-	2,600.00	439,400.00	54	408,642.00	30,758.00	39,358.00	-	-	39,358.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	200.00	7,000.00	1230	โรงจอดรถ	ไม้	2	138.00	-	2,600.00	358,800.00	54	333,684.00	25,116.00	32,116.00	-	-	32,116.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	1231	โรงจอดรถ	ไม้	2	33.00	-	2,600.00	85,800.00	54	79,794.00	6,006.00	7,806.00	-	-	7,806.00	0.02
					1	1	0	27.00	427.00	200.00	85,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,400.00	-	85,400.00	-	-
1991	โฉนด	6420	15155	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	41.00	41.00	2,500.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	-	102,500.00	0.30
1992	โฉนด	3915	8206	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
1993	โฉนด	891	891	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	55.00	1,255.00	230.00	288,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,650.00	-	288,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1994	โฉนด	587	11411	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00	1232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	11	168,960.00	1,239,040.00	1,379,040.00	-	1,379,040.00	-	-
1995	โฉนด	1906	1906	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	2	0	60.00	860.00	2,200.00	1,892,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,892,000.00	-	-	1,892,000.00	0.30
1996	โฉนด	839	839	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	55.70	255.70	260.00	66,482.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,482.00	-	66,482.00	-	-
1997	โฉนด	1234	1234	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	75.00	475.00	300.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-
1998	โฉนด	1909	1909	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	33.00	433.00	2,200.00	952,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,600.00	-	952,600.00	-	-
1999	โฉนด	2318	4328	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	39.00	639.00	150.00	95,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,850.00	-	95,850.00	-	-
2000	โฉนด	745	745	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	81.00	1,481.00	470.00	696,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,070.00	-	696,070.00	-	-
2001	โฉนด	375	375	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	0	16.00	2,416.00	1,000.00	2,416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,416,000.00	-	2,416,000.00	-	-
2002	ท.ค.			หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1233	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,250.00	495,000.00	14	297,000.00	198,000.00	205,500.00	-	198,000.00	7,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2003	ท.ค.			หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	1234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	6	95,040.00	1,488,960.00	1,511,460.00	-	1,488,960.00	22,500.00	0.02
2004	ท.ค.			หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	12.00	12.00	420.00	5,040.00	1235	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	21	368,280.00	27,720.00	32,760.00	-	27,720.00	5,040.00	0.02
2005	ท.ค.			หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	29.25	29.25	500.00	14,625.00	1236	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	117.00	-	8,250.00	965,250.00	23	897,682.50	67,567.50	82,192.50	-	67,567.50	14,625.00	0.02
2006	ท.ค.			หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	1237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	25	380,160.00	570,240.00	583,740.00	-	570,240.00	13,500.00	0.02
2007	โฉนด	6770	16025	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	37.00	137.00	150.00	20,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,550.00	-	20,550.00	-	-
2008	โฉนด	5539	12526	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	1238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	11	190,080.00	1,393,920.00	1,407,420.00	-	1,407,420.00	-	-
2009	โฉนด	5029	11322	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	48.00	48.00	260.00	12,480.00	1239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	16	371,712.00	1,317,888.00	1,330,368.00	-	1,330,368.00	-	-
					1	0	3	91.00	391.00	260.00	101,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,660.00	-	101,660.00	-	-
2010	โฉนด	6562	15554	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	49.00	49.00	2,500.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	122,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2011	โฉนด	1525	1525	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-
2012	โฉนด	737	737	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	88.00	1,088.00	200.00	217,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,600.00	-	217,600.00	-	-
2013	โฉนด	1026	1026	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	2	40.00	1,840.00	150.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
2014	โฉนด	1004	1004	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	74.00	1,374.00	2,200.00	3,022,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,022,800.00	-	3,022,800.00	-	-
2015	โฉนด	6769	16024	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00	1240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	16	271,040.00	960,960.00	997,860.00	-	960,960.00	36,900.00	-
2016	โฉนด	1922	1922	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	5	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	1241	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	184.00	-	8,350.00	1,536,400.00	20	460,920.00	1,075,480.00	1,132,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	92.00	50.00	-	-	-	-	-	-	566,490.00	-	566,490.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	92.00	50.00	-	-	-	-	-	-	566,490.00	566,490.00	-	-
2017	โฉนด	1382	1382	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	90.00	90.00	2,200.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2018	โฉนด	1565	1565	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	41.00	141.00	3,200.00	451,200.00	1242	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,450.00	2,636,400.00	15	527,280.00	2,109,120.00	2,560,320.00	-	2,560,320.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	3,200.00	28,800.00	1243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	15	63,360.00	253,440.00	282,240.00	-	-	282,240.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	3,200.00	28,800.00	1244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	15	63,360.00	253,440.00	282,240.00	-	-	282,240.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	3,200.00	89,600.00	1245	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.25	-	2,600.00	286,650.00	15	57,330.00	229,320.00	318,920.00	-	318,920.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	3,200.00	51,200.00	1246	โรงจอดรถ	ตึก	2	62.50	-	2,600.00	162,500.00	15	32,500.00	130,000.00	181,200.00	-	181,200.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	3,200.00	12,800.00	1247	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	15	8,320.00	33,280.00	46,080.00	-	46,080.00	-	-
2019	โฉนด	6990	16955	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	5.00	405.00	440.00	178,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200.00	-	178,200.00	-	-
2020	โฉนด	705	705	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	6,400.00	-	-
2021	โฉนด	5081	11431	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	25.00	125.00	2,500.00	312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	312,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2022	โฉนด	295	295	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	28.00	28.00	630.00	17,640.00	1248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	26	354,816.00	489,984.00	507,624.00	-	507,624.00	-	-
					1	10	3	0.00	4,300.00	630.00	2,709,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,709,000.00	-	2,709,000.00	-	-
2023	โฉนด	1556	1556	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	35.00	35.00	3,500.00	122,500.00	1249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	95,040.00	696,960.00	819,460.00	-	819,460.00	-	-
2024	โฉนด	5496	12477	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	2	22.00	222.00	200.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	-	44,400.00	0.30
2025	โฉนด	581	581	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	6	2	10.00	2,610.00	630.00	1,644,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,300.00	-	1,644,300.00	-	-
2026	โฉนด	5459	11938	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2027	โฉนด	879	879	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	85.00	1,685.00	150.00	252,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,750.00	-	252,750.00	-	-
2028	โฉนด	6563	15555	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2029	โฉนด	6685	15785	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	4.00	1,404.00	260.00	365,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,040.00	-	365,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2030	โฉนด	777	777	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	64.00	564.00	300.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	169,200.00	-	-
2031	โฉนด	589	11413	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	1250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	21	133,920.00	284,580.00	369,580.00	-	369,580.00	-	-
2032	โฉนด	6095	14653	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	4	0	1	41.00	141.00	300.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	-	42,300.00	0.30
2033	โฉนด	1399	1399	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	26.00	26.00	200.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-
2034	น.ส.3ก			หมู่ 5 ต.บางสะพาน	5	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	1251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	215.00	51.19	8,350.00	1,795,250.00	23	646,290.00	1,148,960.00	1,206,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	210.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,178,349.48	-	1,178,349.48	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	5.00	1.19	-	-	-	-	-	-	28,110.52	-	28,110.52	0.02
2035	โฉนด	4726	10080	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	0	0.00	3,200.00	230.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	736,000.00	-	-
2036	โฉนด	4946	11146	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	60.00	60.00	540.00	32,400.00	1252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	38	1,393,920.00	718,080.00	750,480.00	-	750,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	40.00	1,140.00	540.00	615,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,600.00	-	615,600.00	-	-
2037	โฉนด	606	606	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	25	2	90.00	10,290.00	150.00	1,543,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,500.00	-	1,543,500.00	-	-
2038	โฉนด	1182	1182	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00	1253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	21	309,760.00	658,240.00	663,840.00	-	663,840.00	-	-
					1	3	0	36.00	1,236.00	200.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	247,200.00	-	-
2039	น.ส.3	-	91	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	1	1	60.00	560.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2040	โฉนด	6886	16742	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2041	โฉนด	466	466	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	2	72.00	2,272.00	150.00	340,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	340,800.00	-	-
2042	น.ส.3	-	264	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	3	46.00	346.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2043	โฉนด	1445	1445	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00	1254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	3	43,560.00	1,408,440.00	1,427,340.00	-	1,408,440.00	18,900.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2044	โฉนด	5844	14438	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	19	1	20.00	7,720.00	200.00	1,544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,000.00	-	1,544,000.00	-	-
2045	โฉนด	2327	3288	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	98.00	98.00	150.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-
2046	โฉนด	6971	16915	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2047	โฉนด	1805	1805	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30
2048	โฉนด	1837	1837	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	1255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,800.00	858,000.00	39	583,440.00	274,560.00	279,560.00	-	279,560.00	-	-
					2	0	1	40.00	140.00	200.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
2049	โฉนด	485	485	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	3	12.00	2,712.00	230.00	623,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,760.00	-	623,760.00	-	-
2050	โฉนด	906	906	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	1	63.00	2,563.00	1,550.00	3,972,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,972,650.00	-	3,972,650.00	-	-
2051	โฉนด	5448	11912	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2052	โฉนด	1510	1510	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	74.00	74.00	2,500.00	185,000.00	1256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	17	464,640.00	1,471,360.00	1,656,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	20.00	9.09	-	-	-	-	-	-	150,563.12	-	150,563.12	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	90.91	-	-	-	-	-	-	1,505,796.88	1,505,796.88	-	-
2053	น.ส.3	-	279	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	10	0	47.00	4,047.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2054	โฉนด	1270	1270	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	90.00	1,190.00	1,000.00	1,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,000.00	-	1,190,000.00	-	-
2055	โฉนด	1604	1604	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	71.80	71.80	2,500.00	179,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,500.00	-	179,500.00	-	-
2056	โฉนด	5561	12915	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.30
					2	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050.00	-	-	1,050.00	0.02
					3	0	0	2.00	2.00	150.00	300.00	1257	โรงจอดรถ	ไม้	3	7.50	-	2,600.00	19,500.00	11	8,775.00	10,725.00	11,025.00	-	-	11,025.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	2.00	2.00	150.00	300.00	1258	โรงจอดรถ	ไม้	3	7.50	-	2,600.00	19,500.00	11	8,775.00	10,725.00	11,025.00	-	-	11,025.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	150.00	150.00	1259	โรงจอดรถ	ไม้	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	11	4,680.00	5,720.00	5,870.00	-	-	5,870.00	0.30
					3	0	0	2.00	2.00	150.00	300.00	1260	โรงจอดรถ	ไม้	3	7.50	-	2,600.00	19,500.00	11	8,775.00	10,725.00	11,025.00	-	-	11,025.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	150.00	150.00	1261	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	11	1,248.00	9,152.00	9,302.00	-	-	9,302.00	0.30
					3	0	0	2.00	2.00	150.00	300.00	1262	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.00	-	2,600.00	15,600.00	11	1,872.00	13,728.00	14,028.00	-	-	14,028.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	150.00	150.00	1263	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	11	1,248.00	9,152.00	9,302.00	-	-	9,302.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	150.00	150.00	1264	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	11	1,248.00	9,152.00	9,302.00	-	-	9,302.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	150.00	150.00	1265	โรงจอดรถ	ไม้	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	11	4,680.00	5,720.00	5,870.00	-	-	5,870.00	0.30
					3	0	0	2.00	2.00	150.00	300.00	1266	โรงจอดรถ	ไม้	3	6.00	-	2,600.00	15,600.00	11	7,020.00	8,580.00	8,880.00	-	-	8,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	2.00	2.00	150.00	300.00	1267	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.00	-	2,600.00	15,600.00	11	1,872.00	13,728.00	14,028.00	-	-	14,028.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	150.00	150.00	1268	โรงจอดรถ	ไม้	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	11	4,680.00	5,720.00	5,870.00	-	-	5,870.00	0.30
					3	0	0	2.00	2.00	150.00	300.00	1269	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.00	-	2,600.00	15,600.00	11	1,872.00	13,728.00	14,028.00	-	-	14,028.00	0.30
					2	0	2	66.00	266.00	150.00	39,900.00	1270	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,650.00	565,000.00	6	33,900.00	531,100.00	571,000.00	-	-	571,000.00	0.30
												1271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,800.00	220,000.00	6	13,200.00	206,800.00	206,800.00	-	206,800.00	-	-
2057	โฉนด	6484	15360	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	2.00	202.00	300.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-
2058	โฉนด	5499	12480	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	22.00	222.00	200.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	-	44,400.00	0.01
2059	โฉนด	1719	1719	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	71.00	71.00	1,650.00	117,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,150.00	-	-	117,150.00	0.30
2060	โฉนด	1393	1393	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	1272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	6	81,840.00	1,282,160.00	1,349,660.00	-	1,282,160.00	67,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2061	โฉนด	2355	2964	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	3	41.00	1,941.00	200.00	388,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,200.00	-	388,200.00	-	-
2062	โฉนด	6127	15414	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	69.00	69.00	500.00	34,500.00	1273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	359,748.00	-	359,748.00	-	-
2063	น.ส.3ก	-	2057	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	26	3	75.00	10,775.00	280.00	3,017,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,017,000.00	-	-	3,017,000.00	0.01
2064	โฉนด	1602	1602	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	1274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	11	202,752.00	1,486,848.00	1,621,848.00	-	1,621,848.00	-	-
2065	โฉนด	1855	1855	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	26.00	26.00	3,500.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-
2066	โฉนด	6797	16060	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	36,300.00	-	-
2067	โฉนด	919	919	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	1275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	21	270,336.00	574,464.00	579,264.00	-	579,264.00	-	-
					1	4	0	19.00	1,619.00	200.00	323,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,800.00	-	323,800.00	-	-
2068	โฉนด	5130	11572	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	55.00	55.00	300.00	16,500.00	1276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	236.00	-	8,700.00	2,053,200.00	16	451,704.00	1,601,496.00	1,617,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	220.00	-	-	-	-	-	-	-	1,508,295.87	-	1,508,295.87	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	16.00	7.27	-	-	-	-	-	-	109,700.13	109,700.13	-	-
					2	0	3	33.00	333.00	300.00	99,900.00	1277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	35	253,440.00	168,960.00	268,860.00	-	268,860.00	-	-
2069	โฉนด	2191	7105	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	4.00	1,204.00	2,500.00	3,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,010,000.00	-	3,010,000.00	-	-
2070	โฉนด	1825	1825	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	42.50	42.50	2,450.00	104,125.00	1278	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	41	1,442,880.00	561,120.00	665,245.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	60.00	-	-	-	-	-	-	399,147.00	-	399,147.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	40.00	-	-	-	-	-	-	266,098.00	266,098.00	-	-
					3	0	0	60.00	60.00	2,450.00	147,000.00	1279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	34	1,078,800.00	781,200.00	928,200.00	-	-	928,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	16.00	116.00	2,450.00	284,200.00	1280	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	224.00	-	3,500.00	784,000.00	34	454,720.00	329,280.00	613,480.00	-	-	613,480.00	0.30
					3	0	1	79.50	179.50	2,450.00	439,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,775.00	-	-	439,775.00	0.30
2071	โฉนด	1391	1391	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	1281	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	77.27	8,350.00	1,135,600.00	34	658,648.00	476,952.00	531,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.09	-	-	-	-	-	-	62,557.56	-	62,557.56	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	40.91	-	-	-	-	-	-	281,615.39	281,615.39	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	27.27	-	-	-	-	-	-	187,779.06	187,779.06	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-
2072	โฉนด	5096	11518	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2073	โฉนด	5707	13733	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	1	6.00	2,106.00	260.00	547,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,560.00	-	547,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2074	โฉนด	735	735	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	11.00	1,411.00	150.00	211,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,650.00	-	211,650.00	-	-
2075	โฉนด	803	803	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	12	3	19.00	5,119.00	200.00	1,023,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,800.00	-	1,023,800.00	-	-
2076	โฉนด	1264	1264	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	77.00	77.00	1,250.00	96,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,250.00	-	-	96,250.00	0.30
2077	โฉนด	313	313	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	2	60.00	260.00	1,000.00	260,000.00	1282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	13	126,720.00	665,280.00	925,280.00	-	925,280.00	-	-
					3	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00	1283	โรงจอดรถ	ตึก	3	76.00	-	2,600.00	197,600.00	13	31,616.00	165,984.00	184,984.00	-	-	184,984.00	0.30
					2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	1284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.50	-	8,800.00	110,000.00	13	17,600.00	92,400.00	96,400.00	-	-	96,400.00	0.02
2078	โฉนด	840	840	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	23.00	23.00	260.00	5,980.00	1285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	27	352,352.00	448,448.00	454,428.00	-	454,428.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	260.00	1,820.00	1286	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,250.00	231,000.00	27	214,830.00	16,170.00	17,990.00	-	17,990.00	-	-
					1	1	0	77.00	477.00	260.00	124,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,020.00	-	124,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2079	โฉนด	454	454	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02
					1	7	1	92.00	2,992.00	200.00	598,400.00	1287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	19	689,920.00	1,774,080.00	2,372,480.00	-	2,372,480.00	-	-
2080	โฉนด	896	896	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	3	0	0	48.00	48.00	1,150.00	55,200.00	1288	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,650.00	1,084,800.00	8	86,784.00	998,016.00	1,053,216.00	-	-	1,053,216.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	1,150.00	46,000.00	1289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,800.00	1,346,400.00	8	107,712.00	1,238,688.00	1,284,688.00	-	1,284,688.00	-	-
					1	12	0	53.00	4,853.00	1,150.00	5,580,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,580,950.00	-	5,580,950.00	-	-
2081	โฉนด	4901	11326	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	1290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	6	63,360.00	992,640.00	1,000,440.00	-	1,000,440.00	-	-
					1	3	1	61.00	1,361.00	260.00	353,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,860.00	-	353,860.00	-	-
2082	น.ส.3	-	93	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	0	1	89.00	189.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2083	น.ส.3	-	234	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	1	1	0	12.00	412.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2084	โฉนด	1324	1324	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	78.00	78.00	2,500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
2085	โฉนด	2061	2061	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	1291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	16	216,832.00	768,768.00	823,768.00	-	823,768.00	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	500.00	5,500.00	1292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	256,828.00	-	251,328.00	5,500.00	-
2086	โฉนด	7090	17179	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	0	0.00	400.00	2,200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
2087	โฉนด	1893	1893	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	1293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	11	111,600.00	818,400.00	888,400.00	-	818,400.00	70,000.00	-
2088	โฉนด	7239	17566	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	69.38	69.38	2,500.00	173,437.50	1294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	277.50	-	8,800.00	2,442,000.00	34	1,416,360.00	1,025,640.00	1,199,077.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.50	3.78	-	-	-	-	-	-	45,325.13	-	45,325.13	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	267.00	96.22	-	-	-	-	-	-	1,153,752.37	1,153,752.37	-	-
					2	0	1	18.63	118.63	2,500.00	296,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,575.00	-	296,575.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2089	โฉนด	1585	1585	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
2090	โฉนด	213	213	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	4	1	1	70.00	570.00	880.00	501,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,600.00	-	-	501,600.00	0.30
2091	โฉนด	989	989	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	94.00	594.00	230.00	136,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,620.00	-	136,620.00	-	-
2092	โฉนด	5314	11765	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	96.00	596.00	230.00	137,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,080.00	-	137,080.00	-	-
2093	โฉนด	2335	3295	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	43.00	1,643.00	150.00	246,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,450.00	-	246,450.00	-	-
2094	โฉนด	320	320	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	85.00	785.00	500.00	392,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,500.00	-	392,500.00	-	-
2095	โฉนด	3240	4703	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	39.00	639.00	150.00	95,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,850.00	-	95,850.00	-	-
2096	โฉนด	1567	1567	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	1295	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	190.00	50.00	8,350.00	1,586,500.00	16	349,030.00	1,237,470.00	1,342,470.00	-	1,237,470.00	105,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1296	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	75.00	19.74	8,350.00	626,250.00	16	137,775.00	488,475.00	488,475.00	-	488,475.00	-	-
												1297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,800.00	836,000.00	11	100,320.00	735,680.00	735,680.00	-	735,680.00	-	-
2097	โฉนด	995	995	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	11	0	7.00	4,407.00	200.00	881,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,400.00	-	881,400.00	-	-
2098	โฉนด	2040	2039	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	65.00	1,065.00	150.00	159,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,750.00	-	159,750.00	-	-
2099	โฉนด	5593	13262	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	1,900.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
2100	โฉนด	4935	11115	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	82.00	182.00	300.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-
2101	โฉนด	1523	1523	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	45.00	445.00	200.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	89,000.00	-	-
2102	โฉนด	261	261	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
2103	โฉนด	7019	16996	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	54.00	354.00	200.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2104	โฉนด	6742	16005	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	23.00	23.00	380.00	8,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,740.00	-	-	8,740.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	380.00	4,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560.00	-	-	4,560.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	380.00	4,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560.00	-	-	4,560.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	380.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.02
					1	3	2	37.00	1,437.00	380.00	546,060.00	1298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	79,200.00	712,800.00	1,258,860.00	-	1,258,860.00	-	-
												1299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	14	126,720.00	577,280.00	577,280.00	-	577,280.00	-	-
												1300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	4	15,840.00	380,160.00	380,160.00	-	380,160.00	-	-
												1301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	10	39,600.00	356,400.00	356,400.00	-	356,400.00	-	-
2105	โฉนด	1885	1885	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00	1302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	73.50	-	7,750.00	569,625.00	11	68,355.00	501,270.00	567,770.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	42.86	-	-	-	-	-	-	243,346.22	-	243,346.22	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	57.14	-	-	-	-	-	-	324,423.78	-	324,423.78	0.02
2106	โฉนด	2678	3404	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	1303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	30	528,000.00	528,000.00	532,500.00	-	532,500.00	-	-
					1	1	1	37.00	537.00	150.00	80,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,550.00	-	80,550.00	-	-
2107	โฉนด	413	413	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	1304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	26	277,200.00	382,800.00	437,800.00	-	437,800.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00	1305	โรงจอดรถ	ไม้	3	30.00	-	2,600.00	78,000.00	11	35,100.00	42,900.00	62,900.00	-	-	62,900.00	0.30
2108	น.ส.3	-	251	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2109	โฉนด	4973	11211	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	38.00	38.00	300.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-
2110	โฉนด	1561	1561	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
					2	0	0	35.00	35.00	3,500.00	122,500.00	1306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	50.00	8,800.00	422,400.00	40	295,680.00	126,720.00	249,220.00	-	-	249,220.00	0.30
												1307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	50.00	8,800.00	422,400.00	40	295,680.00	126,720.00	126,720.00	-	126,720.00	-	-
2111	โฉนด	1225	1225	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	73.00	73.00	150.00	10,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,950.00	-	10,950.00	-	-
2112	โฉนด	3220	4692	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	16.00	516.00	150.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	77,400.00	-	-
2113	โฉนด	1487	1487	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	86.00	86.00	3,500.00	301,000.00	1308	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	92.00	50.00	8,350.00	768,200.00	11	92,184.00	676,016.00	977,016.00	-	-	977,016.00	0.30
												1309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	32.00	17.39	8,350.00	267,200.00	11	32,064.00	235,136.00	235,136.00	-	-	235,136.00	0.30
2114	โฉนด	1357	1357	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	66.00	166.00	2,200.00	365,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,200.00	-	365,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2115	โฉนด	1080	1080	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	3	48.00	2,348.00	1,200.00	2,817,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,817,600.00	-	2,817,600.00	-	-
2116	โฉนด	186	186	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2117	โฉนด	1221	1221	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	35.75	35.75	300.00	10,725.00	1310	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	143.00	-	8,300.00	1,186,900.00	53	1,008,865.00	178,035.00	188,760.00	-	-	188,760.00	0.02
					1	1	0	67.25	467.25	300.00	140,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,175.00	-	140,175.00	-	-
2118	โฉนด	1239	1239	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	40.50	40.50	1,750.00	70,875.00	1311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	18	370,656.00	1,054,944.00	1,125,819.00	-	1,125,819.00	-	-
					1	0	3	48.50	348.50	1,750.00	609,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,875.00	-	609,875.00	-	-
2119	โฉนด	1493	1493	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	48.00	48.00	3,500.00	168,000.00	1312	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	792.00	61.11	8,450.00	6,692,400.00	14	1,204,632.00	5,487,768.00	5,655,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	1.85	-	-	-	-	-	-	171,369.77	-	171,369.77	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	384.00	29.63	-	-	-	-	-	-	2,741,916.33	2,741,916.33	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	14.81	-	-	-	-	-	-	1,370,958.16	1,370,958.16	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	192.00	14.81	-	-	-	-	-	-	1,371,523.74	1,371,523.74	-	-
2120	โฉนด	3506	4779	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	20.00	1,020.00	150.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
2121	โฉนด	5923	14067	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	1313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	12	275,968.00	1,695,232.00	1,712,032.00	-	1,712,032.00	-	-
					1	0	3	44.00	344.00	300.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	103,200.00	-	-
2122	โฉนด	6000	14240	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	25.00	825.00	200.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
2123	โฉนด	898	898	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	230.00	6,210.00	1314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	33	532,224.00	418,176.00	424,386.00	-	424,386.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	230.00	4,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,830.00	-	-	4,830.00	0.02
					1	4	2	60.00	1,860.00	230.00	427,800.00	1315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	11	88,704.00	650,496.00	1,078,296.00	-	1,078,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2124	โฉนด	1504	1504	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	18.00	18.00	660.00	11,880.00	1316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	20	184,800.00	431,200.00	443,080.00	-	443,080.00	-	-
					1	0	3	2.00	302.00	660.00	199,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,320.00	-	199,320.00	-	-
2125	โฉนด	1758	1758	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	78.00	78.00	2,500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
2126	โฉนด	6049	14341	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00	1317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	13	118,272.00	620,928.00	722,928.00	-	722,928.00	-	-
2127	โฉนด	3256	4709	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	35.00	235.00	300.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-
2128	โฉนด	1579	1579	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	59.00	59.00	3,500.00	206,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,500.00	-	206,500.00	-	-
2129	โฉนด	7017	16994	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	54.00	354.00	200.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-
2130	โฉนด	237	237	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	3	2.00	302.00	1,000.00	302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	302,000.00	-	-
2131	โฉนด	1562	1562	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	3,050.00	82,350.00	1318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	34	551,232.00	399,168.00	481,518.00	-	481,518.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	29.06	29.06	3,050.00	88,640.62	1319	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	161.25	69.35	8,350.00	1,346,437.50	34	780,933.75	565,503.75	654,144.38	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	116.25	50.00	-	-	-	-	-	-	471,572.68	-	471,572.68	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	45.00	19.35	-	-	-	-	-	-	182,571.70	182,571.70	-	-
					5	0	1	86.94	186.94	3,050.00	570,167.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,167.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,133.61	-	159,133.61	-	-
												1320	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	116.25	50.00	8,350.00	970,687.50	42	718,308.75	252,378.75	663,412.14	-	-	663,412.14	0.30
												1321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	19.35	8,350.00	375,750.00	42	278,055.00	97,695.00	97,695.00	-	97,695.00	-	-
2132	โฉนด	2187	7100	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	1322	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	11	75,840.00	556,160.00	618,660.00	-	556,160.00	62,500.00	-
2133	โฉนด	2059	2059	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2134	โฉนด	698	698	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00	1323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	20	528,000.00	1,232,000.00	1,349,500.00	-	1,349,500.00	-	-
2135	โฉนด	316	316	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	380.00	2,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280.00	-	-	2,280.00	0.02
					1	8	1	72.00	3,372.00	380.00	1,281,360.00	1324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	16	232,320.00	823,680.00	2,105,040.00	-	2,105,040.00	-	-
												1325	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	16	44,928.00	17,472.00	17,472.00	-	17,472.00	-	-
2136	โฉนด	1888	1888	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	66,500.00	-	-
2137	โฉนด	1551	1551	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	17.00	17.00	1,650.00	28,050.00	1326	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	90.00	8,350.00	1,503,000.00	16	330,660.00	1,172,340.00	1,200,390.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	20.00	-	-	-	-	-	-	266,726.66	-	266,726.66	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	30.00	-	-	-	-	-	-	400,089.99	-	400,089.99	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	40.00	-	-	-	-	-	-	533,573.35	-	533,573.35	0.02
2138	โฉนด	1117	1117	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	71.00	71.00	150.00	10,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,650.00	-	10,650.00	-	-
2139	โฉนด	1544	1544	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	58.00	58.00	3,500.00	203,000.00	1327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	748,088.00	-	748,088.00	-	-
2140	โฉนด	4810	12237	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	92.00	392.00	300.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-
2141	น.ส.3	-	202	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	2	2	98.00	1,098.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2142	โฉนด	1826	1826	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	3.00	3.00	2,300.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	6,900.00	-	-
2143	โฉนด	5745	13784	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	13	1	46.00	5,346.00	350.00	1,871,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,871,100.00	-	1,871,100.00	-	-
2144	โฉนด	1812	1812	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.30
2145	โฉนด	4930	11110	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	1	79.00	3,379.00	1,900.00	6,420,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,420,100.00	-	6,420,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2146	โฉนด	789	789	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
					1	0	2	44.00	244.00	300.00	73,200.00	1328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	16	116,160.00	411,840.00	485,040.00	-	485,040.00	-	-
2147	โฉนด	1023	1023	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	28.00	28.00	1,900.00	53,200.00	1329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	12	137,984.00	847,616.00	900,816.00	-	900,816.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	1,900.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	-	53,200.00	0.02
					1	1	3	11.00	711.00	1,900.00	1,350,900.00	1330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	50.00	8,300.00	929,600.00	7	167,328.00	762,272.00	2,113,172.00	-	2,113,172.00	-	-
												1331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	37.50	8,300.00	697,200.00	7	125,496.00	571,704.00	571,704.00	-	571,704.00	-	-
2148	โฉนด	300	300	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	79.00	479.00	200.00	95,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,800.00	-	95,800.00	-	-
2149	โฉนด	3891	8180	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	38.00	38.00	230.00	8,740.00	1332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	101,376.00	1,165,824.00	1,174,564.00	-	1,174,564.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	230.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2150	โฉนด	412	412	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	45.00	45.00	410.00	18,450.00	1333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	506,880.00	1,077,120.00	1,095,570.00	-	1,095,570.00	-	-
					1	3	3	0.10	1,500.10	410.00	615,041.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,041.00	-	615,041.00	-	-
2151	โฉนด	1436	1436	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	45.00	845.00	150.00	126,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	126,750.00	-	-
2152	โฉนด	1502	1502	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	36.00	436.00	300.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-
2153	โฉนด	2113	2171	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
2154	โฉนด	3857	2099	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	64.00	464.00	230.00	106,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,720.00	-	106,720.00	-	-
2155	โฉนด	1395	1395	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
2156	โฉนด	1198	1198	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	23	0	94.00	9,294.00	150.00	1,394,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,100.00	-	1,394,100.00	-	-
2157	โฉนด	6419	15154	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	1334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	2	14,784.00	724,416.00	745,416.00	-	745,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	1335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	11	88,704.00	650,496.00	671,496.00	-	671,496.00	-	-
					2	0	1	53.00	153.00	1,000.00	153,000.00	1336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	21	152,064.00	323,136.00	476,136.00	-	476,136.00	-	-
2158	น.ส.ล.			หมู่ ต.บางสะพาน	2	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.02
2159	โฉนด	4986	11233	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	5	0	2	7.00	207.00	2,200.00	455,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,475.00	-	398,475.00	-	-
												1337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	87.50	8,800.00	1,108,800.00	8	88,704.00	1,020,096.00	1,077,021.00	-	1,020,096.00	56,925.00	-
												1338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	12.50	8,800.00	158,400.00	8	12,672.00	145,728.00	145,728.00	-	-	145,728.00	0.30
2160	โฉนด	1326	1326	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	1339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	11	152,064.00	1,115,136.00	1,120,536.00	-	1,120,536.00	-	-
					1	2	2	30.00	1,030.00	150.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	154,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2161	โฉนด	1553	1553	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	92.00	92.00	2,650.00	243,800.00	1340	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	33.33	8,450.00	1,774,500.00	21	567,840.00	1,206,660.00	1,450,460.00	-	1,206,660.00	243,800.00	-
												1341	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	75.00	11.90	8,450.00	633,750.00	21	202,800.00	430,950.00	430,950.00	-	430,950.00	-	-
												1342	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	12.70	8,450.00	676,000.00	21	216,320.00	459,680.00	459,680.00	-	459,680.00	-	-
2162	โฉนด	6561	15553	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
2163	โฉนด	4245	9556	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
2164	โฉนด	1255	1255	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	76.00	76.00	2,500.00	190,000.00	1343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	68.00	-	8,800.00	598,400.00	19	167,552.00	430,848.00	620,848.00	-	-	620,848.00	0.30
2165	โฉนด	6418	15153	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	62.00	62.00	1,000.00	62,000.00	1344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	35	1,140,480.00	760,320.00	822,320.00	-	822,320.00	-	-
2166	โฉนด	1195	1195	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	29.00	1,529.00	200.00	305,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,800.00	-	305,800.00	-	-
2167	โฉนด	6663	15654	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.00	21.00	200.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.02
					2	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02
					1	7	1	49.50	2,949.50	200.00	589,900.00	1345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	31	384,384.00	354,816.00	944,716.00	-	944,716.00	-	-
												1346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	16	174,240.00	617,760.00	617,760.00	-	617,760.00	-	-
												1347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	23	684,288.00	1,216,512.00	1,216,512.00	-	1,216,512.00	-	-
2168	โฉนด	6722	15845	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00	1348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.50	-	8,800.00	1,078,000.00	11	129,360.00	948,640.00	976,640.00	-	948,640.00	28,000.00	-
2169	โฉนด	7403	18046	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	3	71.30	371.30	310.00	115,103.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,103.00	-	115,103.00	-	-
2170	โฉนด	7399	18042	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	2	59.40	259.40	150.00	38,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,910.00	-	38,910.00	-	-
2171	โฉนด	7400	18043	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	0	13.00	13.00	500.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	13.00	13.00	500.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.30
					3	0	2	34.50	234.50	500.00	117,250.00	1349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	8,800.00	431,200.00	5	21,560.00	409,640.00	526,890.00	-	-	526,890.00	0.30
												1350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	8,800.00	431,200.00	5	21,560.00	409,640.00	409,640.00	-	-	409,640.00	0.30
2172	โฉนด	7398	18041	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	3	0	2	37.50	237.50	150.00	35,625.00	1351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	98.00	-	8,800.00	862,400.00	16	189,728.00	672,672.00	708,297.00	-	-	708,297.00	0.30
2173	โฉนด	359	359	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	84.00	84.00	310.00	26,040.00	1352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,800.00	2,956,800.00	12	413,952.00	2,542,848.00	2,568,888.00	-	2,568,888.00	-	-
					2	0	3	12.40	312.40	310.00	96,844.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,844.00	-	96,844.00	-	-
2174	โฉนด	7404	18047	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	3	9.20	309.20	310.00	95,852.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,852.00	-	95,852.00	-	-
2175	โฉนด	5828	13936	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	20,100.00	-	-
2176	โฉนด	7307	17762	หมู่ ต.บางสะพาน	1	10	0	0.00	4,000.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2177	โฉนด	1090	1090	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	2	29.00	229.00	300.00	68,700.00	1353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	50.00	8,300.00	1,328,000.00	38	1,128,800.00	199,200.00	267,900.00	-	267,900.00	-	-
												1354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	37.50	8,300.00	996,000.00	38	846,600.00	149,400.00	149,400.00	-	149,400.00	-	-
2178	โฉนด	6381	15070	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	60.00	860.00	200.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-
2179	โฉนด	1559	1559	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	78.00	78.00	3,500.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
2180	น.ส.3	-	371	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	0	1	61.00	161.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2181	โฉนด	592	592	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
					3	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	1355	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	106.25	-	5,750.00	610,937.50	20	183,281.25	427,656.25	495,156.25	-	-	495,156.25	0.30
												1356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	20	348,480.00	813,120.00	813,120.00	-	813,120.00	-	-
2182	โฉนด	7091	17180	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	2,200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2183	น.ส.3ก	-	1525	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.30
2184	โฉนด	7088	17167	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	50.30	50.30	300.00	15,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,090.00	-	15,090.00	-	-
2185	โฉนด	6086	14680	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	58.00	58.00	2,500.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.30
2186	โฉนด	7469	18201	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	1357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	4	101,376.00	2,433,024.00	2,454,624.00	-	2,454,624.00	-	-
2187	โฉนด	7470	18219	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	3	0	1	29.00	129.00	300.00	38,700.00	1358	ภัตตาคาร	ตึก	3	180.00	-	7,100.00	1,278,000.00	6	76,680.00	1,201,320.00	1,240,020.00	-	-	1,240,020.00	0.30
2188	โฉนด	6777	16096	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	1359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	9	57,024.00	576,576.00	621,576.00	-	621,576.00	-	-
					4	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	-	252,500.00	0.30
2189	โฉนด	1385	1385	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	56.00	256.00	2,350.00	601,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,600.00	-	601,600.00	-	-
2190	โฉนด	6807	16107	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	440.00	10,560.00	1360	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	9	277,200.00	514,800.00	525,360.00	-	525,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.00	11.00	440.00	4,840.00	1361	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,250.00	346,500.00	9	121,275.00	225,225.00	230,065.00	-	230,065.00	-	-
					1	1	1	95.00	595.00	440.00	261,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	261,800.00	-	-
2191	โฉนด	6376	15065	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	54.00	154.00	300.00	46,200.00	1362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	5	61,600.00	1,170,400.00	1,216,600.00	-	1,216,600.00	-	-
2192	โฉนด	2321	3282	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	3	14.00	1,914.00	150.00	287,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,100.00	-	287,100.00	-	-
2193	โฉนด	258	258	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	1363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	21	152,064.00	323,136.00	408,136.00	-	408,136.00	-	-
2194	น.ส.ล.			หมู่ ต.บางสะพาน	2	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.02
2195	โฉนด	857	857	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	70.00	870.00	150.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-
2196	โฉนด	5996	14235	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
2197	โฉนด	1536	1536	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2198	โฉนด	7047	14933	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	78.00	78.00	2,500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
2199	โฉนด	1259	1259	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	79.00	79.00	2,500.00	197,500.00	1364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	12	103,488.00	635,712.00	833,212.00	-	-	833,212.00	0.02
2200	โฉนด	2343	3306	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	51.00	851.00	150.00	127,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,650.00	-	127,650.00	-	-
2201	โฉนด	6788	16165	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	19.00	119.00	300.00	35,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700.00	-	35,700.00	-	-
2202	น.ส.3	-	330	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	8	0	0.00	3,200.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2203	โฉนด	1216	1216	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	27.00	1,527.00	200.00	305,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,400.00	-	305,400.00	-	-
2204	โฉนด	5845	14439	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	14	1	7.00	5,707.00	260.00	1,483,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,820.00	-	1,483,820.00	-	-
2205	โฉนด	2048	2048	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	8.00	8.00	2,300.00	18,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	18,400.00	-	-
2206	โฉนด	330	330	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	44.00	744.00	440.00	327,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,360.00	-	327,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2207	โฉนด	1918	1918	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	1365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	92.00	-	8,350.00	768,200.00	23	276,552.00	491,648.00	549,148.00	-	-	549,148.00	0.30
2208	โฉนด	5051	11458	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	23.00	23.00	150.00	3,450.00	1366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	17	190,080.00	601,920.00	605,370.00	-	605,370.00	-	-
					1	2	1	33.00	933.00	150.00	139,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,950.00	-	139,950.00	-	-
2209	โฉนด	4679	9984	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	4.00	4.00	150.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	600.00	-	-
2210	โฉนด	6338	14969	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	12.00	312.00	150.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-
2211	โฉนด	5821	7138	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00	1367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	7,750.00	992,000.00	18	257,920.00	734,080.00	832,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	-	-	-	-	-	-	208,020.00	-	208,020.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	75.00	-	-	-	-	-	-	624,060.00	624,060.00	-	-
2212	โฉนด	1887	1887	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00	1368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	11	111,600.00	818,400.00	884,900.00	-	884,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2213	น.ส.3	-	310	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	0	1	78.00	178.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2214	โฉนด	3227	5090	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	53.00	1,053.00	150.00	157,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950.00	-	157,950.00	-	-
2215	โฉนด	2114	2172	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	97.00	97.00	750.00	72,750.00	1369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	323.00	-	8,800.00	2,842,400.00	21	909,568.00	1,932,832.00	2,005,582.00	-	1,932,832.00	72,750.00	-
2216	โฉนด	1065	1065	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	1	66.00	2,166.00	150.00	324,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,900.00	-	324,900.00	-	-
2217	โฉนด	7046	14932	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	79.00	79.00	2,500.00	197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500.00	-	-	197,500.00	0.30
2218	โฉนด	6787	16164	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	22.00	122.00	300.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-
2219	โฉนด	1754	1754	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00	1370	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	82.61	8,350.00	1,269,200.00	21	406,144.00	863,056.00	909,056.00	-	-	909,056.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00	1371	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	82.61	8,350.00	1,269,200.00	21	406,144.00	863,056.00	909,056.00	-	-	909,056.00	0.02
					2	0	0	49.00	49.00	2,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2220	โฉนด	766	766	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	93.00	1,193.00	870.00	1,037,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,910.00	-	1,037,910.00	-	-
2221	โฉนด	2751	5351	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	45.00	645.00	240.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-
2222	โฉนด	218	218	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	10	0	64.00	4,064.00	200.00	812,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,800.00	-	812,800.00	-	-
2223	โฉนด	5734	13716	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
2224	โฉนด	987	987	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	0.00	1,600.00	240.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
2225	โฉนด	5972	14166	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	72.00	72.00	3,500.00	252,000.00	1372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	34	1,469,952.00	1,064,448.00	1,316,448.00	-	1,316,448.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	3,500.00	10,500.00	1373	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,600.00	23,400.00	34	21,762.00	1,638.00	12,138.00	-	12,138.00	-	-
					1	0	3	25.00	325.00	3,500.00	1,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,500.00	-	1,137,500.00	-	-
2226	โฉนด	1214	1214	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	70.88	70.88	2,500.00	177,187.50	1374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	283.50	-	7,750.00	2,197,125.00	5	109,856.25	2,087,268.75	2,264,456.25	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3								ชั้นที่ 1	ตึก	3	157.50	55.56	-	-	-	-	-	-	1,258,131.89	-	1,258,131.89	0.30
					2								ชั้นที่ 1	ตึก	2	126.00	44.44	-	-	-	-	-	-	1,006,324.36	1,006,324.36	-	-
					2	0	0	2.12	2.12	2,500.00	5,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,312.50	-	5,312.50	-	-
2227	โฉนด	794	794	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	37.00	937.00	150.00	140,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,550.00	-	140,550.00	-	-
2228	น.ส.3	-	113	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	1	15	3	0.00	6,300.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2229	โฉนด	1438	1438	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00	1375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,800.00	1,922,800.00	32	1,038,312.00	884,488.00	1,014,488.00	-	884,488.00	130,000.00	-
2230	น.ส.ล.			หมู่ ต.บางสะพาน	2	5	0	0.00	2,000.00	1,650.00	3,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000.00	-	-	3,300,000.00	0.02
2231	โฉนด	6096	14654	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	0	1	42.00	142.00	300.00	42,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	42,600.00	-	-
2232	โฉนด	1040	1040	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	1	18.00	1,718.00	150.00	257,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,700.00	-	257,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2233	โฉนด	1249	1249	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	21.88	21.88	2,000.00	43,750.00	1376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	7,750.00	678,125.00	18	176,312.50	501,812.50	545,562.50	-	-	545,562.50	0.02
					2	0	0	21.88	21.88	2,000.00	43,750.00	1377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	7,750.00	678,125.00	18	176,312.50	501,812.50	545,562.50	-	-	545,562.50	0.02
					2	0	0	21.88	21.88	2,000.00	43,750.00	1378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	7,750.00	678,125.00	18	176,312.50	501,812.50	545,562.50	-	-	545,562.50	0.02
					2	0	0	21.88	21.88	2,000.00	43,750.00	1379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	7,750.00	678,125.00	18	176,312.50	501,812.50	545,562.50	-	-	545,562.50	0.02
					2	0	0	59.50	59.50	2,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.02
2234	โฉนด	1896	1896	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	27	3	95.00	11,195.00	200.00	2,239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,239,000.00	-	2,239,000.00	-	-
2235	โฉนด	4757	10128	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	1380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	11	74,400.00	545,600.00	608,100.00	-	545,600.00	62,500.00	-
2236	โฉนด	963	963	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	1	92.00	3,392.00	150.00	508,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800.00	-	508,800.00	-	-
2237	โฉนด	2742	5354	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	57.00	1,057.00	300.00	317,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,100.00	-	317,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2238	โฉนด	1287	1287	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	200.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.02
					1	5	2	38.00	2,238.00	200.00	447,600.00	1381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	20	443,520.00	1,034,880.00	1,482,480.00	-	1,482,480.00	-	-
												1382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	50	300,960.00	95,040.00	95,040.00	-	95,040.00	-	-
												1383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.25	-	8,800.00	1,128,600.00	20	338,580.00	790,020.00	790,020.00	-	790,020.00	-	-
2239	โฉนด	4949	11149	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	1384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,800.00	985,600.00	19	275,968.00	709,632.00	723,632.00	-	723,632.00	-	-
					1	2	1	72.00	972.00	500.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-
2240	โฉนด	1171	1171	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2241	โฉนด	5529	12516	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	24	0	98.00	9,698.00	200.00	1,939,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,939,600.00	-	1,939,600.00	-	-
2242	โฉนด	842	842	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	91.00	1,291.00	1,200.00	1,549,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,200.00	-	1,549,200.00	-	-
2243	โฉนด	1456	1456	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00	1385	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	50.00	7,950.00	1,192,500.00	44	1,013,625.00	178,875.00	276,375.00	-	178,875.00	97,500.00	-
												1386	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	52.50	17.50	7,950.00	417,375.00	44	354,768.75	62,606.25	62,606.25	-	62,606.25	-	-
2244	โฉนด	1215	1215	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	46.00	46.00	2,500.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30
2245	โฉนด	5357	11808	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	1	57.00	1,757.00	200.00	351,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,400.00	-	351,400.00	-	-
2246	โฉนด	7512	18368	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	33.80	33.80	2,650.00	89,570.00	1387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	4	42,592.00	1,022,208.00	1,111,778.00	-	1,111,778.00	-	-
					2	0	2	30.00	230.00	2,650.00	609,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,500.00	-	609,500.00	-	-
2247	โฉนด	7511	18367	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	2	17.30	617.30	2,650.00	1,635,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,845.00	-	1,635,845.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2248	โฉนด	5535	12522	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	1388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	11	190,080.00	1,393,920.00	1,407,420.00	-	1,407,420.00	-	-
2249	โฉนด	1418	1418	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	88.00	588.00	200.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-
2250	โฉนด	875	875	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	28.00	128.00	2,500.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
2251	โฉนด	5787	13822	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
2252	โฉนด	1605	1605	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	42.00	342.00	2,500.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	855,000.00	-	-
2253	โฉนด	5994	14234	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	880.00	23,760.00	1389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	7	66,528.00	883,872.00	907,632.00	-	907,632.00	-	-
					2	0	3	83.00	383.00	880.00	337,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,040.00	-	337,040.00	-	-
2254	โฉนด	985	985	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	36.00	36.00	260.00	9,360.00	1390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	26	532,224.00	734,976.00	744,336.00	-	744,336.00	-	-
					1	8	1	45.00	3,345.00	260.00	869,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,700.00	-	869,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2255	โฉนด	726	726	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	5.00	5.00	150.00	750.00	1391	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,250.00	132,000.00	40	122,760.00	9,240.00	9,990.00	-	9,990.00	-	-
					1	1	2	80.00	680.00	150.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
2256	โฉนด	689	689	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	60.00	160.00	2,200.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
2257	โฉนด	761	761	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-
					1	3	0	59.00	1,259.00	260.00	327,340.00	1392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	73,920.00	454,080.00	781,420.00	-	781,420.00	-	-
2258	โฉนด	1314	1314	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00	1393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	11	158,400.00	1,161,600.00	1,254,100.00	-	1,161,600.00	92,500.00	-
2259	โฉนด	1174	1174	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	3	3	93.00	1,593.00	150.00	238,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,950.00	-	-	238,950.00	0.30
2260	โฉนด	6760	15987	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	64.00	964.00	200.00	192,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800.00	-	192,800.00	-	-
2261	โฉนด	5310	11761	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	1394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,800.00	792,000.00	39	538,560.00	253,440.00	260,190.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	40.00	-	-	-	-	-	-	104,076.00	-	104,076.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	60.00	-	-	-	-	-	-	156,114.00	156,114.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	300.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	-	6,900.00	0.02
					1	0	2	25.50	225.50	300.00	67,650.00	1395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	13	126,720.00	665,280.00	732,930.00	-	732,930.00	-	-
2262	โฉนด	1193	1193	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.02
					3	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	-	20,100.00	0.30
					1	0	3	94.00	394.00	300.00	118,200.00	1396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	266.00	-	8,800.00	2,340,800.00	6	140,448.00	2,200,352.00	2,318,552.00	-	118,200.00	2,200,352.00	0.30
												1397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	20	290,400.00	677,600.00	677,600.00	-	677,600.00	-	-
2263	โฉนด	1471	1471	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	72.00	72.00	3,050.00	219,600.00	1398	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	33.33	8,450.00	1,419,600.00	19	397,488.00	1,022,112.00	1,241,712.00	-	1,022,112.00	219,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1399	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	33.33	8,450.00	1,419,600.00	19	397,488.00	1,022,112.00	1,022,112.00	-	1,022,112.00	-	-
												1400	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	33.33	8,450.00	1,419,600.00	19	397,488.00	1,022,112.00	1,022,112.00	-	1,022,112.00	-	-
2264	โฉนด	1404	1404	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	60.00	460.00	200.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
2265	โฉนด	6074	14407	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	51.00	151.00	2,200.00	332,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,200.00	-	332,200.00	-	-
2266	โฉนด	6970	16914	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2267	โฉนด	8671	16317	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	66.00	66.00	2,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30
2268	โฉนด	5829	13937	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	20,100.00	-	-
2269	โฉนด	6337	14968	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	88.00	188.00	150.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-
2270	โฉนด	5778	13813	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2271	โฉนด	1293	1293	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	64.00	164.00	1,650.00	270,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600.00	-	270,600.00	-	-
2272	โฉนด	1841	1841	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	1401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	38	982,080.00	505,920.00	1,005,920.00	-	505,920.00	500,000.00	-
2273	โฉนด	793	793	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	0.00	500.00	2,500.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
2274	โฉนด	845	845	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	2	1	94.00	994.00	1,400.00	1,391,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,600.00	-	1,391,600.00	-	-
2275	โฉนด	6007	14230	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	55.00	55.00	2,500.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	137,500.00	-	-
2276	โฉนด	5598	13253	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	58.00	58.00	300.00	17,400.00	1402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,800.00	484,000.00	11	58,080.00	425,920.00	443,320.00	-	425,920.00	17,400.00	-
2277	โฉนด	1364	1364	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	71.00	71.00	500.00	35,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500.00	-	35,500.00	-	-
2278	โฉนด	4666	9956	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,750.00	744,000.00	21	238,080.00	505,920.00	565,920.00	-	-	565,920.00	0.30
2279	โฉนด	1529	1529	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	12.00	1,312.00	200.00	262,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,400.00	-	262,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2280	โฉนด	3640	5159	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02
					1	6	2	92.00	2,692.00	150.00	403,800.00	1404	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	50.00	8,300.00	1,660,000.00	50	1,411,000.00	249,000.00	652,800.00	-	652,800.00	-	-
												1405	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	10.50	8,300.00	348,600.00	50	296,310.00	52,290.00	52,290.00	-	52,290.00	-	-
2281	โฉนด	997	997	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	15.00	15.00	1,550.00	23,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	-	23,250.00	0.02
					1	2	2	6.00	1,006.00	1,550.00	1,559,300.00	1406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	8,300.00	498,000.00	36	423,300.00	74,700.00	1,634,000.00	-	1,634,000.00	-	-
												1407	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	30.00	8,300.00	298,800.00	36	253,980.00	44,820.00	44,820.00	-	44,820.00	-	-
2282	โฉนด	1890	1890	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
2283	โฉนด	3218	6209	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	50.00	150.00	150.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
2284	โฉนด	1153	1153	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	47.00	447.00	260.00	116,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,220.00	-	116,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2285	โฉนด	5616	13297	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	1	7.00	107.00	200.00	21,400.00	1408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.75	-	8,800.00	1,159,400.00	23	417,384.00	742,016.00	763,416.00	-	763,416.00	-	-
2286	โฉนด	837	837	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	80.00	380.00	150.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
2287	โฉนด	1780	1780	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	-	57,500.00	0.30
2288	โฉนด	1534	1534	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-
2289	โฉนด	2730	3443	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	11	1	7.50	4,507.50	200.00	901,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,500.00	-	-	901,500.00	0.30
					2	2	3	42.50	1,142.50	200.00	228,500.00	1409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	552.00	-	8,300.00	4,581,600.00	52	3,894,360.00	687,240.00	915,740.00	-	915,740.00	-	-
												1410	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,650.00	542,400.00	8	43,392.00	499,008.00	499,008.00	-	-	499,008.00	0.30
2290	โฉนด	3536	5123	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	230.00	4,600.00	1411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	4	27,456.00	658,944.00	663,544.00	-	663,544.00	-	-
					1	7	1	9.60	2,909.60	230.00	669,208.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,208.00	-	669,208.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2291	โฉนด	1396	1396	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	66.00	66.00	2,500.00	165,000.00	1412	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	289.00	94.44	8,350.00	2,413,150.00	7	168,920.50	2,244,229.50	2,409,229.50	-	2,409,229.50	-	-
2292	โฉนด	7572	18584	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2293	โฉนด	2361	2970	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	1	24.00	1,724.00	200.00	344,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,800.00	-	344,800.00	-	-
2294	โฉนด	1463	1463	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	1	0	38.00	438.00	260.00	113,880.00	1413	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,750.00	-	3,500.00	6,125,000.00	26	2,572,500.00	3,552,500.00	3,666,380.00	-	-	3,666,380.00	0.30
					3	0	0	92.00	92.00	260.00	23,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,920.00	-	-	23,920.00	0.30
2295	โฉนด	5108	11539	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	1	58.00	158.00	150.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	23,700.00	-	-
2296	โฉนด	1581	1581	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	1414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	78.00	-	7,750.00	604,500.00	11	72,540.00	531,960.00	601,960.00	-	-	601,960.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	3,500.00	17,500.00	1415	โรงจอดรถ	ไม้	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	11	23,400.00	28,600.00	46,100.00	-	-	46,100.00	0.30
					2	0	0	92.00	92.00	3,500.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2297	โฉนด	1223	1223	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	78.00	78.00	230.00	17,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,940.00	-	17,940.00	-	-
2298	โฉนด	357	357	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	35.00	35.00	880.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	-	30,800.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	880.00	15,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,840.00	-	-	15,840.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,120.00	-	-	21,120.00	0.02
					1	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00	1416	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	50.00	8,700.00	835,200.00	14	150,336.00	684,864.00	1,212,864.00	-	1,212,864.00	-	-
												1417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	18.75	8,700.00	313,200.00	14	56,376.00	256,824.00	256,824.00	-	256,824.00	-	-
												1418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	14	114,048.00	519,552.00	519,552.00	-	519,552.00	-	-
												1419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	24	351,120.00	572,880.00	572,880.00	-	572,880.00	-	-
2299	โฉนด	1207	1207	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	470.00	15,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,980.00	-	-	15,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	81.00	681.00	470.00	320,070.00	1420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	50	902,880.00	285,120.00	605,190.00	-	605,190.00	-	-
2300	โฉนด	2747	5349	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	72.00	372.00	150.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-
2301	โฉนด	1446	1446	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	26.00	126.00	2,200.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	277,200.00	-	-
2302	โฉนด	7568	18570	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
2303	โฉนด	940	940	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	52.00	1,352.00	1,900.00	2,568,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,568,800.00	-	2,568,800.00	-	-
2304	โฉนด	823	823	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	3	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	1421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	21	380,160.00	807,840.00	843,840.00	-	-	843,840.00	0.30
2305	โฉนด	446	446	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	84.00	84.00	2,200.00	184,800.00	1422	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	672.00	-	8,300.00	5,577,600.00	11	1,896,384.00	3,681,216.00	3,866,016.00	-	3,866,016.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	2,200.00	55,000.00	1423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	11	105,600.00	774,400.00	829,400.00	-	829,400.00	-	-
					2	0	0	52.00	52.00	2,200.00	114,400.00	1424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	11	219,648.00	1,610,752.00	1,725,152.00	-	1,725,152.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	90.00	90.00	2,200.00	198,000.00	1425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	13	506,880.00	2,661,120.00	2,859,120.00	-	-	2,859,120.00	0.30
					1	4	1	99.00	1,799.00	2,200.00	3,957,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,957,800.00	-	3,957,800.00	-	-
2306	โฉนด	1852	1852	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	23.00	23.00	3,500.00	80,500.00	1426	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	5,650.00	508,500.00	32	274,590.00	233,910.00	314,410.00	-	-	314,410.00	0.30
					2	0	0	38.00	38.00	3,500.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-
2307	โฉนด	5897	14027	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	0.00	1,200.00	560.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
2308	โฉนด	588	11412	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	1427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,750.00	348,750.00	21	111,600.00	237,150.00	322,150.00	-	322,150.00	-	-
2309	โฉนด	1791	1791	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	1428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	12	295,680.00	1,816,320.00	1,825,320.00	-	1,825,320.00	-	-
					2	0	3	87.00	387.00	150.00	58,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,050.00	-	58,050.00	-	-
2310	โฉนด	1521	1521	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	11.00	11.00	150.00	1,650.00	1429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.75	-	8,800.00	376,200.00	8	30,096.00	346,104.00	347,754.00	-	347,754.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	82.00	82.00	150.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-
2311	น.ส.3	-	76	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	6	1	6.00	2,506.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2312	โฉนด	851	851	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	1	52.00	3,352.00	1,150.00	3,854,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,854,800.00	-	3,854,800.00	-	-
2313	โฉนด	1746	1746	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	4.00	4.00	300.00	1,200.00	1430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,800.00	140,800.00	21	45,056.00	95,744.00	96,944.00	-	-	96,944.00	0.30
					1	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-
2314	โฉนด	4661	9951	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	11	66,960.00	491,040.00	551,040.00	-	-	551,040.00	0.02
2315	โฉนด	560	560	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	39.00	39.00	2,200.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	-	85,800.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	2,200.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30
					2	0	0	7.00	7.00	2,200.00	15,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,400.00	-	-	15,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	33.00	2,833.00	2,200.00	6,232,600.00	1432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	32	741,312.00	631,488.00	6,864,088.00	-	6,864,088.00	-	-
												1433	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	120.00	-	7,900.00	948,000.00	32	511,920.00	436,080.00	436,080.00	-	-	436,080.00	0.30
												1434	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,250.00	231,000.00	32	214,830.00	16,170.00	16,170.00	-	16,170.00	-	-
2316	น.ส.ล.			หมู่ ต.บางสะพาน	2	6	0	0.00	2,400.00	1,750.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.02
2317	โฉนด	6343	14984	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	3.00	703.00	300.00	210,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900.00	-	-	210,900.00	0.01
2318	โฉนด	847	847	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	81.00	781.00	260.00	203,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,060.00	-	203,060.00	-	-
2319	โฉนด	255	255	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	42.00	42.00	440.00	18,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,480.00	-	-	18,480.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	440.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	-	30,800.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	440.00	3,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960.00	-	-	3,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	43.00	343.00	440.00	150,920.00	1435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	277.50	-	7,750.00	2,150,625.00	7	150,543.75	2,000,081.25	2,151,001.25	-	2,151,001.25	-	-
												1436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.75	-	8,800.00	1,458,600.00	7	102,102.00	1,356,498.00	1,356,498.00	-	1,356,498.00	-	-
												1437	โรงจอดรถ	ไม้	3	35.00	-	2,600.00	91,000.00	7	22,750.00	68,250.00	68,250.00	-	-	68,250.00	0.30
2320	น.ส.3			หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	67.00	67.00	440.00	29,480.00	1438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	211,200.00	668,800.00	698,280.00	-	668,800.00	29,480.00	0.02
2321	โฉนด	7600	18665	หมู่ ต.บางสะพาน	3	0	0	93.80	93.80	500.00	46,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,900.00	-	-	46,900.00	0.30
2322	โฉนด	7599	18664	หมู่ ต.บางสะพาน	3	0	0	93.70	93.70	500.00	46,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,850.00	-	-	46,850.00	0.30
2323	โฉนด	7598	18663	หมู่ ต.บางสะพาน	3	0	0	53.70	53.70	500.00	26,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,850.00	-	-	26,850.00	0.30
2324	โฉนด	791	791	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
					1	0	3	70.00	370.00	300.00	111,000.00	1439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	22	341,088.00	662,112.00	773,112.00	-	773,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2325	โฉนด	1120	1120	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
2326	โฉนด	5588	13224	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	3	0	0.00	1,200.00	1,350.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	-	1,620,000.00	0.02
2327	โฉนด	6802	16081	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2328	โฉนด	7394	18074	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	2	72.00	272.00	2,200.00	598,400.00	1440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	21	456,192.00	969,408.00	1,567,808.00	-	1,567,808.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	2,200.00	66,000.00	1441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	16	209,088.00	741,312.00	807,312.00	-	807,312.00	-	-
2329	โฉนด	7392	18072	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	3	2.00	302.00	2,200.00	664,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,400.00	-	664,400.00	-	-
2330	โฉนด	7391	18071	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	3	50.00	350.00	1,550.00	542,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,500.00	-	542,500.00	-	-
2331	โฉนด	7393	18073	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	3	0	0	11.00	11.00	2,200.00	24,200.00	1442	โรงจอดรถ	ไม้	3	41.25	-	2,600.00	107,250.00	16	77,220.00	30,030.00	54,230.00	-	-	54,230.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	2,200.00	30,800.00	1443	โรงจอดรถ	ไม้	3	54.00	-	2,600.00	140,400.00	11	63,180.00	77,220.00	108,020.00	-	-	108,020.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	77.00	277.00	2,200.00	609,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,400.00	-	609,400.00	-	-
2332	โฉนด	600	600	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	3.00	303.00	2,200.00	666,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,600.00	-	666,600.00	-	-
2333	โฉนด	2672	3400	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	2	32.00	3,432.00	150.00	514,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	514,800.00	-	-
2334	โฉนด	221	221	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	3	59.00	3,559.00	200.00	711,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,800.00	-	711,800.00	-	-
2335	โฉนด	889	889	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
					2	0	1	46.00	146.00	300.00	43,800.00	1444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	8	57,024.00	655,776.00	699,576.00	-	655,776.00	43,800.00	-
												1445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	8	54,208.00	623,392.00	623,392.00	-	623,392.00	-	-
2336	โฉนด	1913	1913	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	1446	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,350.00	768,200.00	23	276,552.00	491,648.00	549,148.00	-	-	549,148.00	0.02
2337	โฉนด	2681	3609	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	74.00	374.00	150.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	56,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2338	โฉนด	1238	1238	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	63.00	463.00	1,750.00	810,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,250.00	-	810,250.00	-	-
2339	โฉนด	6912	16725	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
2340	โฉนด	6595	15600	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00	1447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	16	209,088.00	741,312.00	749,412.00	-	749,412.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
2341	โฉนด	2063	2063	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	62.00	862.00	200.00	172,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,400.00	-	172,400.00	-	-
2342	โฉนด	2332	3293	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	75.00	1,475.00	150.00	221,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,250.00	-	221,250.00	-	-
2343	โฉนด	5607	13294	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	1448	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,250.00	660,000.00	25	613,800.00	46,200.00	52,200.00	-	-	52,200.00	0.02
2344	โฉนด	421	421	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
2345	โฉนด	7396	18011	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	0	38.10	38.10	2,500.00	95,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,250.00	-	-	95,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2346	โฉนด	7395	18010	หมู่ ต.บางสะพาน	4	0	0	49.50	49.50	2,500.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	-	123,750.00	0.30
2347	โฉนด	6333	14964	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	2	65.00	265.00	150.00	39,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	-	39,750.00	0.30
2348	โฉนด	1747	1747	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	15	2	3.00	6,203.00	230.00	1,426,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,690.00	-	-	1,426,690.00	0.30
2349	โฉนด	1414	1414	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	11	126,720.00	929,280.00	944,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.67	-	-	-	-	-	-	251,839.48	-	251,839.48	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	88.00	73.33	-	-	-	-	-	-	692,440.52	692,440.52	-	-
					2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	33,500.00	-	-
2350	โฉนด	1557	1557	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	52.50	52.50	3,500.00	183,750.00	1450	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	402.00	63.81	8,450.00	3,396,900.00	4	135,876.00	3,261,024.00	3,444,774.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	114.00	18.10	-	-	-	-	-	-	976,937.91	-	976,937.91	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	15.24	-	-	-	-	-	-	822,612.03	822,612.03	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	15.24	-	-	-	-	-	-	822,612.03	822,612.03	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	15.24	-	-	-	-	-	-	822,612.03	822,612.03	-	-
					2	0	0	25.50	25.50	3,500.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	89,250.00	-	-
2351	โฉนด	338	338	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	5.00	105.00	380.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-
2352	โฉนด	770	770	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	3	99.00	399.00	1,350.00	538,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,650.00	-	-	538,650.00	0.30
2353	โฉนด	933	933	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	18.00	1,418.00	1,550.00	2,197,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,197,900.00	-	2,197,900.00	-	-
2354	โฉนด	437	437	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	42.00	42.00	2,200.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	2,200.00	110,000.00	1451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	29	844,800.00	915,200.00	1,025,200.00	-	1,025,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	11.00	211.00	2,200.00	464,200.00	1452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.50	-	8,800.00	1,465,200.00	48	1,113,552.00	351,648.00	815,848.00	-	815,848.00	-	-
2355	โฉนด	5441	11892	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	2	30.00	2,230.00	150.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	334,500.00	-	-
2356	โฉนด	440	440	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	9	2	15.00	3,815.00	230.00	877,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,450.00	-	-	877,450.00	0.30
2357	โฉนด	4985	11232	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	1	51.00	151.00	2,200.00	332,200.00	1453	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	80.00	8,300.00	796,800.00	41	677,280.00	119,520.00	451,720.00	-	451,720.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	2,200.00	22,000.00	1454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,250.00	330,000.00	31	306,900.00	23,100.00	45,100.00	-	45,100.00	-	-
2358	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	1455	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	220.00	81.48	8,450.00	1,859,000.00	31	966,680.00	892,320.00	903,570.00	-	892,320.00	11,250.00	0.02
2359	โฉนด	1318	1318	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00	1456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	392.00	-	8,800.00	3,449,600.00	2	68,992.00	3,380,608.00	3,625,608.00	-	-	3,625,608.00	0.02
2360	โฉนด	2136	6431	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2361	โฉนด	1584	1584	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2362	โฉนด	2650	4345	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	52.00	1,652.00	150.00	247,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,800.00	-	247,800.00	-	-
2363	โฉนด	5746	13704	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00	1457	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	196.00	63.64	7,850.00	1,538,600.00	23	1,430,898.00	107,702.00	282,702.00	-	282,702.00	-	-
2364	โฉนด	1069	1069	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
2365	โฉนด	7049	14935	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	78.00	78.00	2,500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
2366	โฉนด	5312	11763	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00	1458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	21	394,240.00	837,760.00	848,260.00	-	848,260.00	-	-
					1	1	0	66.00	466.00	300.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	139,800.00	-	-
2367	โฉนด	7370	17933	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	3	1.00	301.00	260.00	78,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,260.00	-	-	78,260.00	0.30
2368	โฉนด	3223	4695	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	85.00	385.00	150.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	57,750.00	-	-
2369	โฉนด	1165	1165	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	37.00	37.00	150.00	5,550.00	1459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	6	31,680.00	496,320.00	501,870.00	-	496,320.00	5,550.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2370	น.ส.3	-	327	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	3	2	76.00	1,476.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2371	โฉนด	1118	1118	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	47.00	47.00	750.00	35,250.00	1460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.50	-	8,800.00	1,650,000.00	37	1,056,000.00	594,000.00	629,250.00	-	629,250.00	-	-
					2	0	0	89.00	89.00	750.00	66,750.00	1461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	212.50	-	8,800.00	1,870,000.00	37	1,196,800.00	673,200.00	739,950.00	-	739,950.00	-	-
2372	โฉนด	2377	2984	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	55.00	955.00	150.00	143,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,250.00	-	143,250.00	-	-
2373	โฉนด	428	428	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	34.00	1,334.00	460.00	613,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,640.00	-	613,640.00	-	-
2374	โฉนด	2175	7074	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	89.00	989.00	150.00	148,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,350.00	-	148,350.00	-	-
2375	โฉนด	1819	1819	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	0.00	500.00	2,200.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
2376	โฉนด	1772	1772	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
2377	โฉนด	337	337	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	2	48.00	2,648.00	380.00	1,006,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,240.00	-	1,006,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2378	โฉนด	6141	14885	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	7.00	1,207.00	1,350.00	1,629,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,450.00	-	1,629,450.00	-	-
2379	โฉนด	5009	11337	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	33.00	33.00	300.00	9,900.00	1462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	17	104,160.00	329,840.00	339,740.00	-	-	339,740.00	0.02
2380	โฉนด	893	893	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	71.00	1,471.00	2,200.00	3,236,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,236,200.00	-	3,236,200.00	-	-
2381	โฉนด	328	328	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	20.00	420.00	280.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-
2382	โฉนด	6356	15006	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	2	79.00	279.00	1,900.00	530,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,100.00	-	-	530,100.00	0.30
					1	3	0	0.00	1,200.00	1,900.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	2,280,000.00	-	-
2383	โฉนด	210	210	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	2	67.00	267.00	970.00	258,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,990.00	-	258,990.00	-	-
2384	โฉนด	7559	18551	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	2	87.00	287.00	2,200.00	631,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,400.00	-	631,400.00	-	-
2385	โฉนด	7560	18552	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	2	87.00	287.00	2,200.00	631,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,400.00	-	631,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2386	โฉนด	1835	1835	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	61.00	61.00	3,500.00	213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500.00	-	213,500.00	-	-
2387	โฉนด	3278	4726	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	59.00	859.00	150.00	128,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,850.00	-	128,850.00	-	-
2388	โฉนด	978	978	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	62.00	862.00	2,500.00	2,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,155,000.00	-	2,155,000.00	-	-
2389	โฉนด	2142	6437	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
2390	โฉนด	1795	1795	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	31.00	31.00	250.00	7,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,750.00	-	-	7,750.00	0.30
2391	โฉนด	7429	18242	หมู่ ต.บางสะพาน	1	4	2	13.00	1,813.00	200.00	362,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,600.00	-	362,600.00	-	-
2392	โฉนด	7428	18241	หมู่ ต.บางสะพาน	1	4	2	13.00	1,813.00	200.00	362,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,600.00	-	362,600.00	-	-
2393	โฉนด	7427	18240	หมู่ ต.บางสะพาน	1	4	2	13.00	1,813.00	200.00	362,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,600.00	-	362,600.00	-	-
2394	โฉนด	7430	18243	หมู่ ต.บางสะพาน	1	4	2	13.00	1,813.00	200.00	362,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,600.00	-	362,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2395	โฉนด	6967	16911	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2396	โฉนด	235	235	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	77.00	1,177.00	200.00	235,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,400.00	-	-	235,400.00	0.01
2397	โฉนด	862	862	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	93.00	293.00	2,500.00	732,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,500.00	-	732,500.00	-	-
2398	โฉนด	2312	3274	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	57.00	157.00	150.00	23,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,550.00	-	-	23,550.00	0.30
2399	โฉนด	1220	1220	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	91.00	191.00	200.00	38,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,200.00	-	38,200.00	-	-
2400	โฉนด	7044	14930	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	61.00	1,161.00	630.00	731,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,430.00	-	731,430.00	-	-
2401	โฉนด	7675	18850	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	27.70	27.70	1,000.00	27,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,700.00	-	27,700.00	-	-
2402	โฉนด	1021	1021	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	1	2	90.00	690.00	1,900.00	1,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,000.00	-	1,311,000.00	-	-
2403	โฉนด	1420	1420	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	36,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2404	โฉนด	1784	1784	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
2405	โฉนด	5531	12518	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2406	โฉนด	1208	1208	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	3	84.00	3,184.00	470.00	1,496,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,480.00	-	1,496,480.00	-	-
2407	โฉนด	1261	1261	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	8.00	108.00	200.00	21,600.00	1463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	80.77	8,300.00	1,394,400.00	14	641,424.00	752,976.00	774,576.00	-	774,576.00	-	-
2408	น.ส.3	-	190	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	7	3	36.00	3,136.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2409	โฉนด	4774	10964	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	300.00	900.00	1464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	9	77,616.00	784,784.00	785,684.00	-	784,784.00	900.00	-
												1465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,800.00	79,200.00	9	7,128.00	72,072.00	72,072.00	-	72,072.00	-	-
2410	โฉนด	2313	3275	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.00	38.00	150.00	5,700.00	1466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	49	1,003,200.00	316,800.00	322,500.00	-	322,500.00	-	-
					1	2	1	19.00	919.00	150.00	137,850.00	1467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	9	49,896.00	504,504.00	642,354.00	-	642,354.00	-	-
2411	โฉนด	1804	1804	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	-	57,500.00	0.30
2412	โฉนด	265	265	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	96.00	1,196.00	540.00	645,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,840.00	-	645,840.00	-	-
2413	โฉนด	5555	12909	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
2414	โฉนด	2156	7018	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	1	46.00	3,746.00	150.00	561,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,900.00	-	561,900.00	-	-
2415	โฉนด	5653	13327	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	6	96,096.00	1,505,504.00	1,530,504.00	-	1,530,504.00	-	-
2416	โฉนด	6070	14403	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	11.00	111.00	2,500.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	277,500.00	-	-
2417	โฉนด	6443	15339	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	15.00	115.00	3,500.00	402,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500.00	-	-	402,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2418	โฉนด	1763	1763	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	0	40.00	3,640.00	150.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
2419	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	1469	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	96,096.00	273,504.00	279,504.00	-	-	279,504.00	0.30
					3	0	0	2.70	2.70	500.00	1,350.00	1470	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.50	-	8,800.00	92,400.00	18	24,024.00	68,376.00	69,726.00	-	-	69,726.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	500.00	3,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,125.00	-	-	3,125.00	0.30
					2	0	0	5.25	5.25	500.00	2,625.00	1471	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,800.00	184,800.00	18	48,048.00	136,752.00	139,377.00	-	-	139,377.00	0.02
2420	น.ส.3	-	365	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	2	1	40.00	940.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2421	โฉนด	6564	15556	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	46.00	46.00	2,500.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-
2422	โฉนด	3528	4795	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	4.00	1,404.00	200.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	280,800.00	-	-
2423	โฉนด	2675	3402	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	3	60.00	2,760.00	150.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2424	โฉนด	1550	1550	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	33.75	33.75	3,500.00	118,125.00	1472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	25	475,200.00	712,800.00	830,925.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	2.96	-	-	-	-	-	-	24,595.38	-	24,595.38	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	131.00	97.04	-	-	-	-	-	-	806,329.62	806,329.62	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	1473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	25	422,400.00	633,600.00	738,600.00	-	-	738,600.00	0.30
					2	0	0	30.25	30.25	3,500.00	105,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,875.00	-	105,875.00	-	-
2425	โฉนด	6553	15545	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500.00	-	-	152,500.00	0.30
2426	โฉนด	7448	18138	หมู่ ต.บางสะพาน	1	3	3	4.00	1,504.00	200.00	300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800.00	-	300,800.00	-	-
2427	โฉนด	7447	18137	หมู่ ต.บางสะพาน	1	3	3	3.00	1,503.00	200.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
2428	โฉนด	702	702	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	38.00	38.00	300.00	11,400.00	1474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	11	158,400.00	1,161,600.00	1,173,000.00	-	1,173,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02
					1	0	2	21.00	221.00	300.00	66,300.00	1475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	11	38,016.00	278,784.00	345,084.00	-	345,084.00	-	-
2429	โฉนด	1756	1756	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	0	53.00	2,053.00	1,900.00	3,900,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,700.00	-	3,900,700.00	-	-
2430	โฉนด	288	288	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00	1476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,800.00	1,386,000.00	37	887,040.00	498,960.00	528,960.00	-	528,960.00	-	-
					1	7	0	70.00	2,870.00	750.00	2,152,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,152,500.00	-	2,152,500.00	-	-
2431	โฉนด	1372	1372	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	13	0	90.00	5,290.00	200.00	1,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,000.00	-	1,058,000.00	-	-
2432	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	5	0	0	33.75	33.75	500.00	16,875.00	1477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	16	261,360.00	926,640.00	943,515.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	13.33	-	-	-	-	-	-	125,770.55	-	125,770.55	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	117.00	86.67	-	-	-	-	-	-	817,744.45	803,118.89	14,625.56	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	56.25	56.25	500.00	28,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,125.00	-	-	28,125.00	0.02
2433	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00	1478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	7	27,720.00	368,280.00	421,280.00	-	368,280.00	53,000.00	0.02
2434	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	5	0	0	48.88	48.88	500.00	24,437.50	1479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	195.50	-	8,800.00	1,720,400.00	16	378,488.00	1,341,912.00	1,366,349.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	7.50	3.84	-	-	-	-	-	-	52,467.82	-	52,467.82	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	188.00	96.16	-	-	-	-	-	-	1,313,881.68	1,290,382.58	23,499.10	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1480	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	106.75	47.60	8,550.00	912,712.50	16	200,796.75	711,915.75	721,915.75	-	-	721,915.75	0.30
					2	0	0	76.13	76.13	500.00	38,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,065.00	-	-	38,065.00	0.02
2435	โฉนด	4971	11209	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2436	โฉนด	7006	16900	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	91.00	191.00	150.00	28,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,650.00	-	28,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2437	โฉนด	7032	14919	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	2	3.00	203.00	150.00	30,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450.00	-	30,450.00	-	-
2438	โฉนด	1768	1768	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	73.00	173.00	2,500.00	432,500.00	1481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	11	260,400.00	1,909,600.00	2,342,100.00	-	-	2,342,100.00	0.02
2439	โฉนด	498	498	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	5	0	0	52.00	52.00	150.00	7,800.00	1482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	21	585,728.00	1,244,672.00	1,252,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	19.23	-	-	-	-	-	-	240,850.37	-	240,850.37	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	168.00	80.77	-	-	-	-	-	-	1,011,621.63	1,011,621.63	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	1483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,750.00	930,000.00	21	297,600.00	632,400.00	636,900.00	-	-	636,900.00	0.30
					1	1	3	67.00	767.00	150.00	115,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,050.00	-	115,050.00	-	-
2440	โฉนด	321	321	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	2	46.00	2,646.00	200.00	529,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200.00	-	529,200.00	-	-
2441	โฉนด	2330	3291	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	79.00	379.00	150.00	56,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,850.00	-	56,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2442	โฉนด	395	395	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	310.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	-	9,300.00	0.02
					1	7	0	51.00	2,851.00	310.00	883,810.00	1484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	3	30,888.00	998,712.00	1,882,522.00	-	1,882,522.00	-	-
2443	โฉนด	1816	1816	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	62.00	1,362.00	1,900.00	2,587,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,587,800.00	-	2,587,800.00	-	-
2444	โฉนด	6832	16178	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	23.00	123.00	500.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	-	61,500.00	0.30
2445	โฉนด	6825	16177	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
2446	โฉนด	1053	1053	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	65.00	965.00	200.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	193,000.00	-	-
2447	โฉนด	3906	8196	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1485	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	11	91,008.00	667,392.00	727,392.00	-	727,392.00	-	-
2448	โฉนด	1745	1745	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30
2449	โฉนด	3904	8194	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	1486	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	11	91,008.00	667,392.00	724,892.00	-	667,392.00	57,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2450	โฉนด	392	11305	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	59.50	59.50	310.00	18,445.00	1487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,800.00	2,094,400.00	42	1,549,856.00	544,544.00	562,989.00	-	562,989.00	-	-
					3	0	0	32.50	32.50	310.00	10,075.00	1488	โรงจอดรถ	ตึก	3	130.00	-	2,600.00	338,000.00	42	250,120.00	87,880.00	97,955.00	-	-	97,955.00	0.30
					1	2	2	58.00	1,058.00	310.00	327,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,980.00	-	327,980.00	-	-
2451	โฉนด	1196	1196	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	3	43.00	2,343.00	150.00	351,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,450.00	-	351,450.00	-	-
2452	โฉนด	1204	1204	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	39.00	39.00	470.00	18,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,330.00	-	-	18,330.00	0.02
					1	8	1	29.00	3,329.00	470.00	1,564,630.00	1489	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	50.00	8,700.00	1,357,200.00	7	95,004.00	1,262,196.00	2,826,826.00	-	2,826,826.00	-	-
												1490	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	13.46	8,700.00	365,400.00	7	25,578.00	339,822.00	339,822.00	-	339,822.00	-	-
2453	โฉนด	6463	15348	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	1491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,800.00	990,000.00	8	79,200.00	910,800.00	961,800.00	-	961,800.00	-	-
2454	โฉนด	5879	14024	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	40.00	340.00	260.00	88,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	88,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2455	โฉนด	6877	16321	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	14.00	14.00	300.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-
2456	โฉนด	591	591	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	1492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	21	133,920.00	284,580.00	369,580.00	-	369,580.00	-	-
2457	โฉนด	1354	1354	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	15.00	15.00	2,200.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02
					5	0	0	22.00	22.00	2,200.00	48,400.00	1493	โรงจอดรถ	ไม้	-	88.00	-	2,600.00	228,800.00	11	102,960.00	125,840.00	174,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	30.00	34.09	-	-	-	-	-	59,398.42	-	59,398.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	58.00	65.91	-	-	-	-	-	114,841.58	-	114,841.58	0.02
												1494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	9	47,520.00	480,480.00	480,480.00	-	480,480.00	-	-
2458	โฉนด	381	381	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	43.00	43.00	2,500.00	107,500.00	1495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,800.00	1,496,000.00	31	777,920.00	718,080.00	825,580.00	-	718,080.00	107,500.00	-
2459	ท.ค.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	1496	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	220.00	81.48	8,450.00	1,859,000.00	31	966,680.00	892,320.00	903,570.00	-	892,320.00	11,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2460	โฉนด	5110	11544	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	93.00	193.00	500.00	96,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,500.00	-	-	96,500.00	0.30
2461	โฉนด	7215	17596	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	21.00	21.00	230.00	4,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,830.00	-	-	4,830.00	0.02
					1	3	2	79.00	1,479.00	230.00	340,170.00	1497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	28	327,888.00	384,912.00	725,082.00	-	725,082.00	-	-
2462	โฉนด	6366	15016	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	11	1	80.00	4,580.00	150.00	687,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,000.00	-	687,000.00	-	-
2463	โฉนด	6949	16808	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	1498	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	370,280.00	-	370,280.00	-	-
2464	โฉนด	5924	14068	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	80.00	80.00	280.00	22,400.00	1499	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	362.00	56.56	8,300.00	3,004,600.00	49	2,553,910.00	450,690.00	473,090.00	-	473,090.00	-	-
					1	0	0	18.00	18.00	280.00	5,040.00	1500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	70.00	-	8,800.00	616,000.00	49	468,160.00	147,840.00	152,880.00	-	152,880.00	-	-
					1	3	3	42.10	1,542.10	280.00	431,788.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,788.00	-	431,788.00	-	-
2465	โฉนด	1410	1410	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	80.00	980.00	440.00	431,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,200.00	-	431,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2466	โฉนด	938	938	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	10	1	76.00	4,176.00	150.00	626,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,400.00	-	626,400.00	-	-
2467	โฉนด	841	841	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	1501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	25	613,800.00	920,700.00	930,700.00	-	930,700.00	-	-
					2	0	0	91.00	91.00	200.00	18,200.00	1502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	22	394,944.00	766,656.00	784,856.00	-	784,856.00	-	-
2468	โฉนด	5495	12476	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	2	23.00	223.00	200.00	44,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,600.00	-	-	44,600.00	0.30
2469	โฉนด	6446	15323	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
2470	โฉนด	5839	13968	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	26	443,520.00	612,480.00	621,480.00	-	612,480.00	9,000.00	-
2471	โฉนด	4936	11116	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	81.00	181.00	300.00	54,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300.00	-	54,300.00	-	-
2472	โฉนด	5595	13250	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00	1504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,800.00	1,452,000.00	15	290,400.00	1,161,600.00	1,178,400.00	-	1,178,400.00	-	-
2473	โฉนด	762	762	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	61.00	1,261.00	260.00	327,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,860.00	-	327,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2474	โฉนด	6519	15709	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	2	88.00	1,888.00	200.00	377,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,600.00	-	377,600.00	-	-
2475	โฉนด	2349	3307	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	22.00	1,022.00	150.00	153,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300.00	-	153,300.00	-	-
2476	โฉนด	1276	1276	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	45.00	445.00	2,500.00	1,112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,500.00	-	1,112,500.00	-	-
2477	โฉนด	2680	3406	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	94.00	694.00	150.00	104,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,100.00	-	104,100.00	-	-
2478	โฉนด	1877	1877	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	8.00	8.00	200.00	1,600.00	1505	โรงจอดรถ	ตึก	2	102.00	-	2,600.00	265,200.00	39	180,336.00	84,864.00	86,464.00	-	86,464.00	-	-
2479	โฉนด	5883	14052	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.30
2480	โฉนด	607	607	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	94.00	1,194.00	150.00	179,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,100.00	-	179,100.00	-	-
2481	โฉนด	1796	1796	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	37.00	37.00	500.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	-	18,500.00	0.30
2482	โฉนด	765	765	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	3	16.00	1,916.00	1,350.00	2,586,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,586,600.00	-	2,586,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2483	โฉนด	3530	4797	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	2	76.00	1,876.00	260.00	487,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,760.00	-	487,760.00	-	-
2484	โฉนด	3901	8191	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	77.00	77.00	2,500.00	192,500.00	1506	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	392.00	63.64	8,700.00	3,410,400.00	21	1,091,328.00	2,319,072.00	2,511,572.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	16.23	-	-	-	-	-	-	640,702.02	-	640,702.02	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	208.00	33.77	-	-	-	-	-	-	1,332,640.10	1,332,640.10	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	13.64	-	-	-	-	-	-	538,229.88	538,229.88	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2485	โฉนด	2173	7058	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	1507	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	92.00	76.67	7,900.00	726,800.00	11	87,216.00	639,584.00	714,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	56.00	46.67	-	-	-	-	-	-	434,967.28	-	434,967.28	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	36.00	30.00	-	-	-	-	-	-	279,616.72	-	279,616.72	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2486	โฉนด	6908	16721	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	74.00	74.00	300.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-
2487	โฉนด	939	939	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	86.00	1,386.00	1,550.00	2,148,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,148,300.00	-	2,148,300.00	-	-
2488	โฉนด	1495	1495	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	47.00	47.00	3,500.00	164,500.00	1508	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	188.00	-	8,450.00	1,588,600.00	14	285,948.00	1,302,652.00	1,467,152.00	-	1,467,152.00	-	-
2489	โฉนด	5092	11504	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	48.00	48.00	560.00	26,880.00	1509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	11	202,752.00	1,486,848.00	1,513,728.00	-	1,513,728.00	-	-
					1	1	3	52.00	752.00	560.00	421,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,120.00	-	421,120.00	-	-
2490	โฉนด	298	298	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.02
					3	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	43	1	35.00	17,335.00	200.00	3,467,000.00	1510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	8,300.00	796,800.00	6	111,552.00	685,248.00	4,152,248.00	-	4,152,248.00	-	-
												1511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	8,300.00	796,800.00	6	111,552.00	685,248.00	685,248.00	-	685,248.00	-	-
												1512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,800.00	950,400.00	11	114,048.00	836,352.00	836,352.00	-	-	836,352.00	0.30
												1513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	11	44,640.00	327,360.00	327,360.00	-	-	327,360.00	0.02
												1514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	11	42,240.00	309,760.00	309,760.00	-	309,760.00	-	-
2491	โฉนด	1077	1077	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	1,550.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	-	37,200.00	0.02
					2	0	0	5.70	5.70	1,550.00	8,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,835.00	-	-	8,835.00	0.02
					1	3	1	1.30	1,301.30	1,550.00	2,017,015.00	1515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	28	388,608.00	456,192.00	2,473,207.00	-	2,017,015.00	456,192.00	0.02
												1516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.75	-	8,800.00	314,600.00	24	119,548.00	195,052.00	195,052.00	-	-	195,052.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2492	โฉนด	5769	13791	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	37.00	1,237.00	470.00	581,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,390.00	-	581,390.00	-	-
2493	โฉนด	358	358	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	55.00	1,555.00	200.00	311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,000.00	-	311,000.00	-	-
2494	โฉนด	5573	13270	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900.00	-	900.00	-	-
2495	โฉนด	5086	11497	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-
2496	โฉนด	2731	3444	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	1	30.00	2,530.00	200.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-
2497	โฉนด	1156	1156	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	75.00	175.00	150.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-
2498	โฉนด	1595	1595	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	48.00	48.00	3,500.00	168,000.00	1517	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	50.00	8,350.00	835,000.00	24	317,300.00	517,700.00	685,700.00	-	517,700.00	168,000.00	-
												1518	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	40.00	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	414,160.00	-	414,160.00	-	-
2499	โฉนด	1836	1836	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	73.00	273.00	200.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2500	โฉนด	1102	1102	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	1	8.00	2,508.00	560.00	1,404,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,480.00	-	1,404,480.00	-	-
2501	โฉนด	1228	1228	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	83.00	1,083.00	150.00	162,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,450.00	-	162,450.00	-	-
2502	โฉนด	799	799	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02
					1	8	3	11.00	3,511.00	200.00	702,200.00	1519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,800.00	1,196,800.00	9	107,712.00	1,089,088.00	1,791,288.00	-	1,791,288.00	-	-
2503	โฉนด	883	883	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	5	0	79.00	2,079.00	1,050.00	2,182,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,182,950.00	-	2,182,950.00	-	-
2504	โฉนด	690	690	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	61.00	161.00	2,200.00	354,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200.00	-	-	354,200.00	0.30
2505	โฉนด	1190	1190	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	65.88	65.88	2,500.00	164,687.50	1520	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	399.50	75.81	8,700.00	3,475,650.00	15	695,130.00	2,780,520.00	2,945,207.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.75	5.65	-	-	-	-	-	-	219,417.96	-	219,417.96	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	233.75	44.35	-	-	-	-	-	-	1,723,240.91	1,723,240.91	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	136.00	25.81	-	-	-	-	-	-	1,002,548.63	1,002,548.63	-	-
					2	0	0	83.13	83.13	2,500.00	207,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,825.00	-	207,825.00	-	-
2506	โฉนด	1052	1052	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	2.00	502.00	150.00	75,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	75,300.00	-	-
2507	โฉนด	6983	16938	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.30
2508	โฉนด	1588	1588	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	39.00	39.00	3,500.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.30
2509	โฉนด	1036	1036	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	2	75.00	3,075.00	200.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	615,000.00	-	-
2510	โฉนด	3543	5130	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	63.00	863.00	150.00	129,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,450.00	-	129,450.00	-	-
2511	โฉนด	6502	15415	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	29.00	329.00	300.00	98,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700.00	-	98,700.00	-	-
2512	โฉนด	1038	1038	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	1521	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	220.00	81.48	8,450.00	1,859,000.00	31	966,680.00	892,320.00	914,820.00	-	914,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2513	โฉนด	1054	1054	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	200.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02
					2	0	3	68.00	368.00	200.00	73,600.00	1522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	23	323,136.00	574,464.00	648,064.00	-	574,464.00	73,600.00	-
												1523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	9	69,696.00	704,704.00	704,704.00	-	704,704.00	-	-
2514	โฉนด	1494	1494	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	47.00	47.00	3,500.00	164,500.00	1524	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	188.00	-	8,450.00	1,588,600.00	14	285,948.00	1,302,652.00	1,467,152.00	-	1,467,152.00	-	-
2515	โฉนด	5444	11898	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	2	25.00	225.00	200.00	45,000.00	1525	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,044.00	58.00	8,700.00	9,082,800.00	11	1,089,936.00	7,992,864.00	8,037,864.00	-	-	8,037,864.00	0.02
					2	1	0	97.00	497.00	200.00	99,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,400.00	-	-	99,400.00	0.02
2516	โฉนด	1359	1359	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	0	58.00	2,858.00	1,150.00	3,286,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,286,700.00	-	3,286,700.00	-	-
2517	โฉนด	723	723	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	41.00	341.00	150.00	51,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,150.00	-	51,150.00	-	-
2518	โฉนด	6635	15626	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	1526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	8	24,640.00	283,360.00	433,360.00	-	433,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2519	โฉนด	878	878	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	1	25.00	125.00	2,500.00	312,500.00	1527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	20	343,200.00	800,800.00	1,113,300.00	-	1,113,300.00	-	-
2520	โฉนด	1135	1135	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	0.00	800.00	560.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
2521	โฉนด	1203	1203	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	0	20.00	2,820.00	150.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	423,000.00	-	-
2522	โฉนด	787	787	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	44.00	1,244.00	150.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	186,600.00	-	-
2523	โฉนด	1081	1081	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	59.00	59.00	2,200.00	129,800.00	1528	โรงจอดรถ	ตึก	3	234.00	-	2,600.00	608,400.00	24	231,192.00	377,208.00	507,008.00	-	-	507,008.00	0.30
					3	0	2	24.00	224.00	2,200.00	492,800.00	1529	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	182.00	-	5,650.00	1,028,300.00	24	390,754.00	637,546.00	1,130,346.00	-	-	1,130,346.00	0.30
2524	โฉนด	1231	1231	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	21.00	321.00	150.00	48,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,150.00	-	48,150.00	-	-
2525	โฉนด	6471	15380	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
2526	โฉนด	700	700	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	3	0	1	93.00	193.00	2,500.00	482,500.00	1530	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	770.00	-	3,500.00	2,695,000.00	10	269,500.00	2,425,500.00	2,908,000.00	-	-	2,908,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2527	โฉนด	1301	1301	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	1	0	67.00	467.00	260.00	121,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,420.00	-	-	121,420.00	0.02
2528	โฉนด	7374	17937	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	63.00	63.00	3,050.00	192,150.00	1531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	2	39,060.00	1,913,940.00	2,106,090.00	-	-	2,106,090.00	0.02
					1	1	0	96.00	496.00	3,050.00	1,512,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,800.00	-	1,512,800.00	-	-
2529	โฉนด	212	212	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	5	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	1532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	22	538,560.00	1,045,440.00	1,090,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	104.00	57.78	-	-	-	-	-	-	630,056.23	630,056.23	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	42.22	-	-	-	-	-	-	460,383.77	-	460,383.77	0.30
					3	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	1533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	92.00	-	8,800.00	809,600.00	9	72,864.00	736,736.00	759,736.00	-	-	759,736.00	0.30
					2	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
2530	โฉนด	6001	14231	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	49.00	49.00	750.00	36,750.00	1534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	17	192,192.00	608,608.00	645,358.00	-	-	645,358.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2531	น.ส.3	-	222	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	0	56.00	56.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2532	โฉนด	1138	1138	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	46.00	1,146.00	260.00	297,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,960.00	-	297,960.00	-	-
2533	โฉนด	2185	7098	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	1535	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	11	75,840.00	556,160.00	621,160.00	-	556,160.00	65,000.00	-
2534	น.ส.3	-	50	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	1	0	50.00	450.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2535	โฉนด	1131	1131	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	40.00	140.00	2,200.00	308,000.00	1536	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	620.00	55.36	8,700.00	5,394,000.00	9	485,460.00	4,908,540.00	5,216,540.00	-	5,216,540.00	-	-
					2	0	2	69.00	269.00	2,200.00	591,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,800.00	-	591,800.00	-	-
2536	โฉนด	849	849	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	1537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,800.00	1,346,400.00	25	538,560.00	807,840.00	813,690.00	-	813,690.00	-	-
					1	2	2	43.00	1,043.00	150.00	156,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,450.00	-	156,450.00	-	-
2537	โฉนด	256	256	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	14.00	14.00	2,200.00	30,800.00	1538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.75	-	8,800.00	1,458,600.00	7	102,102.00	1,356,498.00	1,387,298.00	-	1,387,298.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2538	โฉนด	401	401	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	50.00	1,150.00	1,900.00	2,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,185,000.00	-	2,185,000.00	-	-
2539	โฉนด	736	736	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02
					1	0	3	95.00	395.00	150.00	59,250.00	1539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	39	478,720.00	225,280.00	284,530.00	-	284,530.00	-	-
2540	โฉนด	2165	7050	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00	1540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	60.00	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	360,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	60.00	-	-	-	-	-	-	360,280.00	-	360,280.00	0.30
2541	โฉนด	760	760	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	1541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,800.00	1,742,400.00	30	871,200.00	871,200.00	878,700.00	-	878,700.00	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	150.00	2,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550.00	-	-	2,550.00	0.02
					1	0	2	68.00	268.00	150.00	40,200.00	1542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,800.00	572,000.00	25	228,800.00	343,200.00	383,400.00	-	383,400.00	-	-
2542	โฉนด	420	420	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	78.00	78.00	2,500.00	195,000.00	1543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	227.50	-	8,800.00	2,002,000.00	7	140,140.00	1,861,860.00	2,056,860.00	-	2,056,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2543	โฉนด	2317	3279	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	44.00	944.00	150.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	141,600.00	-	-
2544	โฉนด	1099	1099	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30
2545	น.ส.3	-	203	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	2	2	98.00	1,098.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2546	โฉนด	5819	13893	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	34.00	534.00	470.00	250,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,980.00	-	250,980.00	-	-
2547	โฉนด	1575	1575	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	22.00	22.00	3,500.00	77,000.00	1544	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	10.00	-	8,250.00	82,500.00	21	76,725.00	5,775.00	82,775.00	-	82,775.00	-	-
2548	โฉนด	1532	1532	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	440.00	10,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,560.00	-	-	10,560.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	440.00	5,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,720.00	-	-	5,720.00	0.02
					2	1	2	17.00	617.00	440.00	271,480.00	1545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.50	50.00	8,300.00	784,350.00	16	431,392.50	352,957.50	624,437.50	-	352,957.50	271,480.00	-
												1546	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	42.86	8,300.00	672,300.00	16	369,765.00	302,535.00	302,535.00	-	302,535.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	16	94,864.00	336,336.00	336,336.00	-	336,336.00	-	-
2549	โฉนด	1275	1275	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	3	95.00	3,195.00	1,350.00	4,313,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,313,250.00	-	4,313,250.00	-	-
2550	โฉนด	4900	11325	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	92.00	1,292.00	380.00	490,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,960.00	-	490,960.00	-	-
2551	โฉนด	1751	1751	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	67.00	67.00	2,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-
2552	โฉนด	1024	1024	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	21.00	21.00	230.00	4,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,830.00	-	-	4,830.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	230.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	-	6,900.00	0.02
					1	7	2	19.00	3,019.00	230.00	694,370.00	1548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	4	29,568.00	709,632.00	1,404,002.00	-	1,404,002.00	-	-
												1549	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	23.08	8,300.00	448,200.00	6	62,748.00	385,452.00	385,452.00	-	385,452.00	-	-
												1550	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	50.00	8,300.00	971,100.00	6	135,954.00	835,146.00	835,146.00	-	835,146.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2553	โฉนด	2116	2174	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
2554	โฉนด	484	484	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	11	3	32.00	4,732.00	200.00	946,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,400.00	-	946,400.00	-	-
2555	โฉนด	7108	17234	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	1	15.90	115.90	2,500.00	289,750.00	1551	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,650.00	847,500.00	16	186,450.00	661,050.00	950,800.00	-	-	950,800.00	0.30
2556	โฉนด	1162	1162	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	63.00	63.00	150.00	9,450.00	1552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,800.00	686,400.00	15	137,280.00	549,120.00	558,570.00	-	549,120.00	9,450.00	-
2557	น.ส.3ก	-	364	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00	1553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	18	183,040.00	520,960.00	559,460.00	-	520,960.00	38,500.00	-
2558	น.ส.3	-	265	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	6	2	0.00	2,600.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2559	โฉนด	1265	1265	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	3,500.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	3,500.00	91,000.00	1554	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	246.00	-	8,550.00	2,103,300.00	21	673,056.00	1,430,244.00	1,521,244.00	-	-	1,521,244.00	0.02
												1555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,800.00	910,800.00	11	109,296.00	801,504.00	801,504.00	-	801,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2560	โฉนด	3558	5137	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	2	55.00	2,655.00	200.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	531,000.00	-	-
2561	น.ส.3	-	243	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	2	0	0.00	800.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2562	โฉนด	6829	16198	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
2563	โฉนด	5760	13872	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	12	2	83.00	5,083.00	750.00	3,812,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,812,250.00	-	3,812,250.00	-	-
2564	โฉนด	5648	13322	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,800.00	2,464,000.00	6	147,840.00	2,316,160.00	2,366,160.00	-	2,316,160.00	50,000.00	-
2565	โฉนด	6349	14990	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	4	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	-	252,500.00	0.30
2566	โฉนด	805	805	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	1557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	16	135,520.00	480,480.00	484,080.00	-	484,080.00	-	-
					1	20	2	98.00	8,298.00	200.00	1,659,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,600.00	-	1,659,600.00	-	-
2567	โฉนด	5537	12524	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	300.00	10,200.00	1558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	19	332,640.00	855,360.00	865,560.00	-	865,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2568	โฉนด	844	844	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00	1559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,800.00	1,504,800.00	4	60,192.00	1,444,608.00	1,455,808.00	-	1,455,808.00	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	200.00	2,800.00	1560	โรงจอดรถ	ตึก	3	56.00	-	2,600.00	145,600.00	4	5,824.00	139,776.00	142,576.00	-	-	142,576.00	0.30
					1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2569	โฉนด	6140	15281	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	94.00	1,194.00	1,350.00	1,611,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,900.00	-	1,611,900.00	-	-
2570	โฉนด	1078	1078	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	13.00	1,213.00	150.00	181,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,950.00	-	181,950.00	-	-
2571	โฉนด	3224	4696	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	11.00	511.00	150.00	76,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,650.00	-	76,650.00	-	-
2572	โฉนด	5656	13692	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	2	8.00	208.00	2,500.00	520,000.00	1561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,800.00	1,416,800.00	20	425,040.00	991,760.00	1,511,760.00	-	991,760.00	520,000.00	-
2573	โฉนด	436	436	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.00	20.00	1,550.00	31,000.00	1562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	19	172,480.00	443,520.00	474,520.00	-	-	474,520.00	0.02
					1	1	3	81.00	781.00	1,550.00	1,210,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,550.00	-	-	1,210,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2574	โฉนด	2686	4089	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02
					1	2	1	64.00	964.00	150.00	144,600.00	1563	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	50.00	8,300.00	1,394,400.00	18	906,360.00	488,040.00	632,640.00	-	632,640.00	-	-
												1564	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	16.07	8,300.00	448,200.00	18	291,330.00	156,870.00	156,870.00	-	156,870.00	-	-
2575	โฉนด	2189	7102	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	1565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	18	161,200.00	458,800.00	533,800.00	-	-	533,800.00	0.02
2576	น.ส.3		251/247	หมู่ ต.บางสะพาน	5	0	0	19.50	19.50	2,000.00	39,000.00	1566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	78.00	-	7,750.00	604,500.00	40	423,150.00	181,350.00	220,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	46.15	-	-	-	-	-	-	101,691.53	-	101,691.53	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	53.85	-	-	-	-	-	-	118,658.47	97,656.97	21,001.50	0.02
					2	0	0	43.00	43.00	2,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	86,000.00	0.02
					5	0	0	37.50	37.50	2,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,282.50	-	-	64,282.50	0.02
												1567	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	78.00	50.00	8,350.00	651,300.00	42	481,962.00	169,338.00	180,055.50	-	169,338.00	10,717.50	-
												1568	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	23.08	8,350.00	300,600.00	42	222,444.00	78,156.00	78,156.00	-	78,156.00	-	-
												1569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	10.00	8,300.00	249,000.00	33	211,650.00	37,350.00	37,350.00	-	-	37,350.00	0.30
												1570	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	40.00	8,300.00	996,000.00	33	846,600.00	149,400.00	149,400.00	-	149,400.00	-	-
												1571	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	20.00	8,300.00	498,000.00	33	423,300.00	74,700.00	74,700.00	-	74,700.00	-	-
2577	โฉนด	767	767	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	78.00	678.00	1,350.00	915,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,300.00	-	915,300.00	-	-
2578	โฉนด	908	908	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	49.00	49.00	200.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	-	9,800.00	0.02
					1	13	0	34.00	5,234.00	200.00	1,046,800.00	1572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	26	720,720.00	995,280.00	2,042,080.00	-	2,042,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2579	โฉนด	3645	5833	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	52.00	1,552.00	150.00	232,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800.00	-	232,800.00	-	-
2580	โฉนด	2354	3310	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-
2581	โฉนด	6874	16888	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	26.90	26.90	2,500.00	67,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,250.00	-	67,250.00	-	-
2582	โฉนด	2125	6408	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00	1573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	8,300.00	448,200.00	11	152,388.00	295,812.00	405,812.00	-	295,812.00	110,000.00	-
												1574	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	8,300.00	448,200.00	11	152,388.00	295,812.00	295,812.00	-	295,812.00	-	-
2583	โฉนด	3892	8181	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00	1575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	287,232.00	557,568.00	577,368.00	-	577,368.00	-	-
2584	โฉนด	4955	11164	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
2585	โฉนด	5626	13320	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	3	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
					3	0	0	2.25	2.25	2,500.00	5,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	-	5,625.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	1.00	1.00	2,500.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.30
					2	0	0	55.75	55.75	2,500.00	139,375.00	1576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	3	21,120.00	682,880.00	822,255.00	-	139,375.00	682,880.00	0.30
												1577	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,600.00	23,400.00	3	702.00	22,698.00	22,698.00	-	-	22,698.00	0.30
												1578	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	3	312.00	10,088.00	10,088.00	-	-	10,088.00	0.30
2586	โฉนด	5651	13325	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	6	109,824.00	1,720,576.00	1,745,576.00	-	1,720,576.00	25,000.00	-
2587	โฉนด	6450	15344	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	3	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	1580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	390.00	-	8,800.00	3,432,000.00	9	308,880.00	3,123,120.00	3,145,620.00	-	-	3,145,620.00	0.30
												1581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.50	-	8,800.00	286,000.00	9	25,740.00	260,260.00	260,260.00	-	-	260,260.00	0.30
2588	โฉนด	302	302	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	-	2,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	73.00	573.00	150.00	85,950.00	1582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	16	104,544.00	370,656.00	456,606.00	-	456,606.00	-	-
2589	โฉนด	2360	2969	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	1	2.00	1,702.00	200.00	340,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,400.00	-	340,400.00	-	-
2590	โฉนด	7434	18087	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	1.70	1.70	2,500.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
2591	โฉนด	1580	1580	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	90.00	90.00	3,500.00	315,000.00	1583	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	50.00	8,300.00	1,743,000.00	27	1,481,550.00	261,450.00	576,450.00	-	261,450.00	315,000.00	-
												1584	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	10.71	8,300.00	373,500.00	27	317,475.00	56,025.00	56,025.00	-	56,025.00	-	-
2592	โฉนด	191	191	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2593	โฉนด	5498	12479	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	2	22.00	222.00	200.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	-	44,400.00	0.30
2594	โฉนด	6445	15322	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
2595	โฉนด	915	915	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	27.00	727.00	230.00	167,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,210.00	-	167,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2596	โฉนด	1500	1500	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	17.00	17.00	260.00	4,420.00	1585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	24	869,440.00	1,418,560.00	1,422,980.00	-	1,422,980.00	-	-
					1	6	0	23.00	2,423.00	260.00	629,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,980.00	-	629,980.00	-	-
2597	น.ส.3ก		2056	หมู่ ต.บางสะพาน	1	24	1	98.00	9,798.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2598	โฉนด	489	489	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	81.00	1,281.00	150.00	192,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,150.00	-	192,150.00	-	-
2599	โฉนด	5859	13967	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00	1586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,800.00	1,601,600.00	21	512,512.00	1,089,088.00	1,219,088.00	-	1,219,088.00	-	-
2600	โฉนด	2693	3416	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	37.50	37.50	300.00	11,250.00	1587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	3	39,600.00	1,280,400.00	1,291,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	14.00	-	-	-	-	-	-	180,831.00	-	180,831.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	129.00	86.00	-	-	-	-	-	-	1,110,819.00	1,110,819.00	-	-
					2	0	1	43.50	143.50	300.00	43,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,050.00	-	43,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2601	โฉนด	1068	1068	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
2602	โฉนด	406	406	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	60.00	660.00	260.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	171,600.00	-	-
2603	โฉนด	229	229	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	29.00	29.00	200.00	5,800.00	1588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	19	280,896.00	722,304.00	728,104.00	-	-	728,104.00	0.02
					1	5	3	23.00	2,323.00	200.00	464,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,600.00	-	464,600.00	-	-
2604	โฉนด	2043	2042	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	65.00	65.00	230.00	14,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,950.00	-	-	14,950.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	230.00	13,800.00	1589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	13	337,920.00	1,774,080.00	1,787,880.00	-	1,787,880.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	230.00	3,450.00	1590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,800.00	528,000.00	13	84,480.00	443,520.00	446,970.00	-	-	446,970.00	0.30
					1	8	1	64.00	3,364.00	230.00	773,720.00	1591	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	50.00	8,300.00	2,158,000.00	32	1,834,300.00	323,700.00	1,097,420.00	-	1,097,420.00	-	-
												1592	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	12.12	8,300.00	522,900.00	32	444,465.00	78,435.00	78,435.00	-	78,435.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2605	โฉนด	5080	11430	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00	1593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	21	811,008.00	1,723,392.00	1,795,392.00	-	1,795,392.00	-	-
2606	โฉนด	1485	1485	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	1594	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	242.50	60.62	8,350.00	2,024,875.00	11	242,985.00	1,781,890.00	1,865,890.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,538,799.48	-	1,538,799.48	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.50	10.62	-	-	-	-	-	-	327,090.52	327,090.52	-	-
2607	โฉนด	7426	18239	หมู่ ต.บางสะพาน	1	2	2	0.00	1,000.00	200.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2608	โฉนด	290	290	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	86.00	1,686.00	880.00	1,483,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,680.00	-	1,483,680.00	-	-
2609	โฉนด	2323	3284	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	14.00	1,614.00	150.00	242,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,100.00	-	242,100.00	-	-
2610	โฉนด	4885	10981	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	31.00	31.00	3,500.00	108,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500.00	-	-	108,500.00	0.30
2611	โฉนด	2139	6434	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	32,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2612	โฉนด	1738	1738	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	3	59.00	1,959.00	150.00	293,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,850.00	-	293,850.00	-	-
2613	โฉนด	1782	1782	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
2614	โฉนด	1390	1390	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	45.00	45.00	2,200.00	99,000.00	1595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	292.50	81.25	8,350.00	2,442,375.00	9	219,813.75	2,222,561.25	2,321,561.25	-	2,321,561.25	-	-
					2	0	2	6.00	206.00	2,200.00	453,200.00	1596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	9	66,528.00	672,672.00	1,125,872.00	-	1,125,872.00	-	-
2615	โฉนด	1106	1106	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	36.75	36.75	1,350.00	49,612.50	1597	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	66.67	8,300.00	1,626,800.00	36	1,382,780.00	244,020.00	293,632.50	-	293,632.50	-	-
					2	0	0	54.25	54.25	1,350.00	73,237.50	1598	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	313.00	72.12	8,700.00	2,723,100.00	3	81,693.00	2,641,407.00	2,714,644.50	-	2,714,644.50	-	-
					1	2	1	81.20	981.20	1,350.00	1,324,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,620.00	-	1,324,620.00	-	-
2616	โฉนด	1742	1742	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	37.00	1,037.00	2,200.00	2,281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,281,400.00	-	2,281,400.00	-	-
2617	โฉนด	2616	3366	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	3.00	203.00	260.00	52,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,780.00	-	52,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2618	โฉนด	5575	13195	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	82.00	82.00	2,500.00	205,000.00	1599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,800.00	2,059,200.00	21	658,944.00	1,400,256.00	1,605,256.00	-	1,605,256.00	-	-
2619	โฉนด	341	341	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	410.00	13,940.00	1600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,800.00	1,170,400.00	6	70,224.00	1,100,176.00	1,114,116.00	-	1,114,116.00	-	-
					1	1	1	23.00	523.00	410.00	214,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,430.00	-	214,430.00	-	-
2620	โฉนด	1882	1882	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	59.00	1,359.00	200.00	271,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,800.00	-	271,800.00	-	-
2621	โฉนด	2615	3365	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	72.00	672.00	260.00	174,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,720.00	-	174,720.00	-	-
2622	โฉนด	5089	11500	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
2623	โฉนด	7067	17058	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	2	97.00	297.00	260.00	77,220.00	1601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	9	82,368.00	832,832.00	910,052.00	-	910,052.00	-	-
2624	น.ส.3	-	107	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	1	2	75.00	675.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2625	โฉนด	1875	1875	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	66,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2626	โฉนด	1337	1337	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	28	1	40.00	11,340.00	380.00	4,309,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,309,200.00	-	4,309,200.00	-	-
2627	โฉนด	708	708	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	0	40.00	2,040.00	200.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
2628	โฉนด	975	975	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	-	3,150.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02
					1	15	2	7.00	6,207.00	150.00	931,050.00	1602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	29	342,144.00	370,656.00	1,301,706.00	-	1,301,706.00	-	-
												1603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	29	168,960.00	183,040.00	183,040.00	-	183,040.00	-	-
2629	โฉนด	2110	2166	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	3	19.00	2,319.00	200.00	463,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,800.00	-	463,800.00	-	-
2630	โฉนด	1480	1480	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-
2631	น.ส.3ก		2544	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	40.00	40.00	280.00	11,200.00	1604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	9	126,720.00	1,281,280.00	1,292,480.00	-	1,281,280.00	11,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	60.00	1,560.00	280.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	-	436,800.00	0.01
2632	โฉนด	5980	14174	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	3	15.00	315.00	200.00	63,000.00	1605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	11	177,408.00	1,300,992.00	1,363,992.00	-	1,300,992.00	63,000.00	-
2633	โฉนด	3243	5810	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	12.00	712.00	150.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	106,800.00	-	-
2634	โฉนด	6664	15661	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	4	2	65.00	1,865.00	2,200.00	4,103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,103,000.00	-	-	4,103,000.00	0.02
2635	โฉนด	611	611	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	55.00	55.00	2,200.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	-	121,000.00	0.02
					1	1	1	70.00	570.00	2,200.00	1,254,000.00	1606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	29	929,280.00	1,006,720.00	2,260,720.00	-	1,254,000.00	1,006,720.00	0.02
2636	โฉนด	7526	18362	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
2637	โฉนด	374	374	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	2	3	9.00	1,109.00	750.00	831,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,750.00	-	-	831,750.00	0.30
					1	9	0	0.00	3,600.00	750.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	2,700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2638	โฉนด	6933	16923	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	3	69.00	369.00	200.00	73,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	-	73,800.00	0.30
2639	น.ส.3	-	6	หมู่ 7 ต.บางสะพาน	1	5	3	45.00	2,345.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2640	โฉนด	1801	1801	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
2641	โฉนด	248	248	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	7.00	7.00	880.00	6,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,160.00	-	6,160.00	-	-
2642	โฉนด	6071	14404	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00	1607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,750.00	248,000.00	9	22,320.00	225,680.00	245,680.00	-	-	245,680.00	0.30
					1	0	1	13.00	113.00	2,500.00	282,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,500.00	-	282,500.00	-	-
2643	โฉนด	5639	13339	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	7.00	307.00	150.00	46,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,050.00	-	46,050.00	-	-
2644	โฉนด	2054	2054	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
2645	โฉนด	1256	1256	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	29.25	29.25	2,500.00	73,125.00	1608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	16	226,512.00	803,088.00	876,213.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	33.33	-	-	-	-	-					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	78.00	66.67	-	-	-	-	-					
					2	0	0	45.75	45.75	2,500.00	114,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,375.00	-	-	114,375.00	0.02
2646	โฉนด	7463	18190	หมู่ ต.บางสะพาน	5	0	0	52.25	52.25	500.00	26,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,125.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,376.06	-	22,376.06	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,748.94	-	-	3,748.94	0.30
					2	0	0	32.50	32.50	500.00	16,250.00	1609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	8	180,960.00	2,081,040.00	2,097,290.00	-	2,097,290.00	-	-
					3	0	3	15.25	315.25	500.00	157,625.00	1610	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	14.35	2,600.00	78,000.00	16	17,160.00	60,840.00	218,465.00	-	-	218,465.00	0.30
												1611	โรงจอดรถ	ตึก	2	179.00	85.65	2,600.00	465,400.00	16	102,388.00	363,012.00	363,012.00	-	363,012.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2647	โฉนด	5784	13819	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
2648	โฉนด	4969	11207	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2649	โฉนด	342	342	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	96.00	1,596.00	2,200.00	3,511,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,511,200.00	-	3,511,200.00	-	-
2650	โฉนด	1820	1820	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	64.00	164.00	200.00	32,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	32,800.00	-	-
2651	โฉนด	755	755	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	14.00	514.00	260.00	133,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,640.00	-	133,640.00	-	-
2652	โฉนด	1185	1185	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	2	47.00	247.00	300.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	-	74,100.00	0.30
2653	โฉนด	7634	18757	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
2654	โฉนด	7635	18758	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	2	0.00	600.00	260.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
2655	โฉนด	2099	2142	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	49.00	49.00	500.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2656	โฉนด	1880	1880	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	62.00	62.00	3,500.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	217,000.00	-	-
2657	โฉนด	5463	11942	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2658	โฉนด	1339	1339	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00	1612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.50	-	8,800.00	1,403,600.00	25	561,440.00	842,160.00	857,360.00	-	857,360.00	-	-
					1	8	3	99.00	3,599.00	380.00	1,367,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,620.00	-	1,367,620.00	-	-
2659	โฉนด	1874	1874	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.30
2660	โฉนด	6566	15558	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-
2661	โฉนด	4232	8533	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	16.00	16.00	2,200.00	35,200.00	1613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,750.00	496,000.00	6	29,760.00	466,240.00	501,440.00	-	-	501,440.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	2,200.00	35,200.00	1614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	6	29,760.00	466,240.00	501,440.00	-	-	501,440.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	2,200.00	35,200.00	1615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	6	29,760.00	466,240.00	501,440.00	-	-	501,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	85.00	185.00	2,200.00	407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000.00	-	-	407,000.00	0.02
2662	โฉนด	270	270	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00	1616	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	269.00	60.86	8,300.00	2,232,700.00	52	1,897,795.00	334,905.00	346,105.00	-	346,105.00	-	-
					1	4	1	81.00	1,781.00	200.00	356,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,200.00	-	356,200.00	-	-
2663	โฉนด	1569	1569	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	39.00	39.00	3,500.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-
2664	โฉนด	1398	1398	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	9.00	109.00	2,500.00	272,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,500.00	-	272,500.00	-	-
2665	โฉนด	1509	1509	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00	1617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	16	309,760.00	1,098,240.00	1,210,240.00	-	1,098,240.00	112,000.00	-
2666	โฉนด	2186	7099	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	1618	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	11	75,840.00	556,160.00	621,160.00	-	556,160.00	65,000.00	-
2667	โฉนด	7407	18069	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	1619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	18	96,720.00	275,280.00	370,280.00	-	-	370,280.00	0.02
2668	โฉนด	331	331	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	-	3,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.00	38.00	200.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	200.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.02
					1	10	2	22.00	4,222.00	200.00	844,400.00	1620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,800.00	594,000.00	16	130,680.00	463,320.00	1,307,720.00	-	1,307,720.00	-	-
												1621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	9	118,800.00	1,201,200.00	1,201,200.00	-	1,201,200.00	-	-
												1622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	16	121,968.00	432,432.00	432,432.00	-	432,432.00	-	-
2669	โฉนด	7379	17969	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	26.30	26.30	2,500.00	65,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,750.00	-	65,750.00	-	-
2670	โฉนด	7378	17968	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	26.20	26.20	2,500.00	65,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	65,500.00	-	-
2671	โฉนด	7377	17967	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	26.20	26.20	2,500.00	65,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	65,500.00	-	-
2672	โฉนด	958	958	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	5	3	74.00	2,374.00	150.00	356,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,100.00	-	356,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2673	โฉนด	1331	1331	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	1623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,750.00	372,000.00	15	74,400.00	297,600.00	327,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	25.00	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	75.00	-	-	-	-	-	245,700.00	245,700.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	1624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,750.00	372,000.00	15	74,400.00	297,600.00	327,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	163,800.00	163,800.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	1625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,750.00	372,000.00	15	74,400.00	297,600.00	327,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	75.00	-	-	-	-	-	245,700.00	-	245,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	1626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,750.00	372,000.00	15	74,400.00	297,600.00	327,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	109,189.08	-	109,189.08	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	218,410.92	218,410.92	-	-
					2	0	0	89.00	89.00	2,500.00	222,500.00	1627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,750.00	372,000.00	15	74,400.00	297,600.00	520,100.00	-	520,100.00	-	-
2674	โฉนด	7004	16898	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	92.00	192.00	150.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-
2675	โฉนด	2195	7116	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	1	14.00	114.00	2,200.00	250,800.00	1628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	21	225,280.00	478,720.00	729,520.00	-	729,520.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	2,200.00	8,800.00	1629	โรงจอดรถ	ไม้	3	15.00	-	2,600.00	39,000.00	11	17,550.00	21,450.00	30,250.00	-	-	30,250.00	0.30
2676	น.ส.3	-	317	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	7	1	88.00	2,988.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2677	โฉนด	856	856	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	1	59.00	2,159.00	150.00	323,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,850.00	-	323,850.00	-	-
2678	โฉนด	6872	16318	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	1630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	3	27,456.00	887,744.00	902,744.00	-	887,744.00	15,000.00	-
2679	โฉนด	1062	1062	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	0.00	600.00	470.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
2680	โฉนด	6906	16719	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	-	27,600.00	0.30
2681	โฉนด	6991	16956	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	44.00	44.00	440.00	19,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,360.00	-	-	19,360.00	0.02
					1	0	3	61.00	361.00	440.00	158,840.00	1631	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	50.00	8,300.00	1,460,800.00	14	671,968.00	788,832.00	947,672.00	-	947,672.00	-	-
												1632	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39.00	11.08	8,300.00	323,700.00	14	148,902.00	174,798.00	174,798.00	-	174,798.00	-	-
2682	โฉนด	2134	6424	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	25.00	25.00	230.00	5,750.00	1633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	6	51,744.00	810,656.00	816,406.00	-	816,406.00	-	-
					1	2	1	90.00	990.00	230.00	227,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700.00	-	227,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2683	โฉนด	5532	12519	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2684	โฉนด	932	932	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	58.00	658.00	1,400.00	921,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,200.00	-	921,200.00	-	-
2685	โฉนด	1736	1736	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	91.00	791.00	470.00	371,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,770.00	-	371,770.00	-	-
2686	โฉนด	965	965	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	10	2	57.00	4,257.00	150.00	638,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,550.00	-	638,550.00	-	-
2687	โฉนด	2339	3299	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	71.00	771.00	150.00	115,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,650.00	-	115,650.00	-	-
2688	โฉนด	1093	1093	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	33.00	33.00	750.00	24,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750.00	-	-	24,750.00	0.30
2689	โฉนด	1903	1903	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	78.00	578.00	750.00	433,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,500.00	-	433,500.00	-	-
2690	โฉนด	363	363	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	1	53.00	2,153.00	200.00	430,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,600.00	-	430,600.00	-	-
2691	โฉนด	7468	18340	หมู่ ต.บางสะพาน	1	3	2	35.00	1,435.00	100.00	143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	143,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2692	น.ส.ล.			หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
2693	โฉนด	1787	1787	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
2694	โฉนด	1915	1915	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	5	0	0	62.50	62.50	2,500.00	156,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,375.00	-	152,375.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,875.00	-	-	3,875.00	0.30
					2	0	0	34.50	34.50	2,500.00	86,250.00	1634	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	8.00	1.60	8,350.00	66,800.00	27	29,392.00	37,408.00	123,658.00	-	-	123,658.00	0.30
												1635	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	242.00	48.40	8,350.00	2,020,700.00	27	889,108.00	1,131,592.00	1,131,592.00	-	1,131,592.00	-	-
												1636	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	14.40	8,350.00	601,200.00	27	264,528.00	336,672.00	336,672.00	-	336,672.00	-	-
												1637	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,700.00	417,600.00	23	150,336.00	267,264.00	267,264.00	-	267,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2695	โฉนด	2341	3301	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	29.00	1,229.00	150.00	184,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,350.00	-	184,350.00	-	-
2696	โฉนด	1552	1552	หมู่ - ต.บางสะพาน	5	0	0	37.00	37.00	3,500.00	129,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,056.60	-	-	121,056.60	0.02
												1638	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	9.00	6.52	7,450.00	67,050.00	38	62,356.50	4,693.50	13,136.90	-	-	13,136.90	0.30
												1639	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	129.00	93.48	7,450.00	961,050.00	38	893,776.50	67,273.50	67,273.50	-	-	67,273.50	0.02
2697	โฉนด	369	369	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	77.00	77.00	2,500.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.30
2698	โฉนด	7390	18070	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	3	50.00	350.00	1,550.00	542,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,500.00	-	542,500.00	-	-
2699	โฉนด	3894	8183	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00	1640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	36	163,680.00	100,320.00	138,320.00	-	138,320.00	-	-
												1641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,800.00	897,600.00	16	197,472.00	700,128.00	700,128.00	-	700,128.00	-	-
												1642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	23	228,096.00	405,504.00	405,504.00	-	405,504.00	-	-
												1643	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,250.00	346,500.00	23	322,245.00	24,255.00	24,255.00	-	24,255.00	-	-
2700	โฉนด	6952	16863	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	47.00	147.00	260.00	38,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,220.00	-	-	38,220.00	0.30
2701	โฉนด	1064	1064	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	10	1	9.00	4,109.00	150.00	616,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,350.00	-	616,350.00	-	-
2702	โฉนด	3769	5280	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	55.00	55.00	260.00	14,300.00	1644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	19	542,080.00	1,393,920.00	1,408,220.00	-	1,408,220.00	-	-
					1	0	1	67.00	167.00	260.00	43,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,420.00	-	43,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2703	โฉนด	1274	1274	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	50.00	150.00	150.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
2704	โฉนด	204	204	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	1	93.00	193.00	440.00	84,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,920.00	-	84,920.00	-	-
2705	โฉนด	5691	13415	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	0	0.00	2,800.00	750.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
2706	โฉนด	5468	11950	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	37.00	137.00	500.00	68,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500.00	-	-	68,500.00	0.30
2707	โฉนด	5847	13962	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	53.00	53.00	300.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	15,900.00	-	-
2708	โฉนด	6761	15988	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	65.00	965.00	200.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	193,000.00	-	-
2709	โฉนด	1538	1538	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	67.00	67.00	330.00	22,110.00	1645	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	268.00	-	5,650.00	1,514,200.00	11	181,704.00	1,332,496.00	1,354,606.00	-	-	1,354,606.00	0.30
2710	โฉนด	2042	2041	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-
2711	โฉนด	5456	11935	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	43.00	143.00	2,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	357,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2712	โฉนด	5830	13938	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	3,200.00	-	-
2713	โฉนด	5944	14139	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00	1646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	6	109,824.00	1,720,576.00	1,764,576.00	-	1,720,576.00	44,000.00	-
2714	โฉนด	5470	11952	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	38.00	138.00	440.00	60,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,720.00	-	-	60,720.00	0.30
2715	โฉนด	6353	14994	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	88.00	1,388.00	150.00	208,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,200.00	-	208,200.00	-	-
2716	โฉนด	892	892	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	24.00	624.00	150.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
2717	โฉนด	950	950	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	23.00	1,423.00	150.00	213,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,450.00	-	213,450.00	-	-
2718	โฉนด	6650	15641	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	3	69.00	1,169.00	200.00	233,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,800.00	-	233,800.00	-	-
2719	โฉนด	5500	12481	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	60.00	60.00	880.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	-	52,800.00	0.02
					1	1	2	24.00	624.00	880.00	549,120.00	1647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,800.00	2,094,400.00	21	670,208.00	1,424,192.00	1,973,312.00	-	1,973,312.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2720	โฉนด	6666	15751	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	2.00	602.00	150.00	90,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300.00	-	90,300.00	-	-
2721	โฉนด	5568	13244	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	50.00	250.00	200.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
2722	โฉนด	3862	6391	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	50.00	550.00	150.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
2723	โฉนด	935	935	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	1	52.00	2,952.00	1,050.00	3,099,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,099,600.00	-	3,099,600.00	-	-
2724	โฉนด	1143	1143	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00	1648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	30	475,200.00	475,200.00	517,200.00	-	517,200.00	-	-
2725	โฉนด	5621	13278	หมู่ ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2726	โฉนด	1764	1764	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	2	65.00	3,465.00	200.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	693,000.00	-	-
2727	โฉนด	4948	11148	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	48.00	48.00	630.00	30,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,240.00	-	30,240.00	-	-
					1	2	1	52.00	952.00	630.00	599,760.00	1649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	17	405,504.00	1,284,096.00	1,883,856.00	-	1,883,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2728	โฉนด	1341	1341	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	96.00	196.00	2,500.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.02
2729	โฉนด	994	994	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	64.00	64.00	2,200.00	140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	-	140,800.00	0.02
					2	0	0	53.00	53.00	2,200.00	116,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,600.00	-	-	116,600.00	0.02
					1	5	0	98.00	2,098.00	2,200.00	4,615,600.00	1650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	50.00	8,700.00	1,827,000.00	46	1,388,520.00	438,480.00	5,054,080.00	-	5,054,080.00	-	-
												1651	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	42.00	10.00	8,700.00	365,400.00	46	277,704.00	87,696.00	87,696.00	-	87,696.00	-	-
												1652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,800.00	2,244,000.00	46	1,705,440.00	538,560.00	538,560.00	-	538,560.00	-	-
2730	โฉนด	5025	11353	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	46.00	446.00	260.00	115,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,960.00	-	-	115,960.00	-	-
2731	โฉนด	1785	1785	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
2732	โฉนด	318	318	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	3	59.00	1,959.00	500.00	979,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,500.00	-	-	979,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2733	โฉนด	6651	15642	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	41.00	1,641.00	400.00	656,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,400.00	-	656,400.00	-	-
2734	โฉนด	3542	5131	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	2	19.00	1,819.00	150.00	272,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,850.00	-	272,850.00	-	-
2735	โฉนด	2064	2064	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	5	0	0	44.00	44.00	1,550.00	68,200.00	1653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	24	588,544.00	960,256.00	1,028,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	45.45	-	-	-	-	-	-	467,433.25	-	467,433.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	54.55	-	-	-	-	-	-	561,022.75	-	561,022.75	0.02
					1	0	3	56.00	356.00	1,550.00	551,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,800.00	-	551,800.00	-	-
2736	โฉนด	5570	13246	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	50.00	1,450.00	200.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-
2737	โฉนด	1022	1022	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	13.00	713.00	1,900.00	1,354,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,700.00	-	1,354,700.00	-	-
2738	โฉนด	1012	1012	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00	1654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,700.00	3,654,000.00	21	1,169,280.00	2,484,720.00	2,577,220.00	-	2,577,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2739	โฉนด	460	460	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	74.00	1,074.00	150.00	161,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100.00	-	161,100.00	-	-
2740	โฉนด	2035	2035	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	2	8.00	2,608.00	310.00	808,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,480.00	-	808,480.00	-	-
2741	โฉนด	6954	16865	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.30
2742	โฉนด	6997	16880	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	99.00	399.00	300.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-
2743	โฉนด	194	194	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2744	โฉนด	1271	1271	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
2745	โฉนด	1029	1029	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	2	15.00	215.00	2,200.00	473,000.00	1655	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	113.75	50.00	7,850.00	892,937.50	10	357,175.00	535,762.50	1,008,762.50	-	535,762.50	473,000.00	-
												1656	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	113.75	50.00	7,850.00	892,937.50	10	357,175.00	535,762.50	535,762.50	-	535,762.50	-	-
2746	โฉนด	5773	13948	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	87.00	1,587.00	260.00	412,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,620.00	-	412,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2747	โฉนด	2030	2030	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	54.00	154.00	500.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-
2748	โฉนด	1824	1824	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	44.00	144.00	200.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-
2749	โฉนด	6367	15017	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	32	3	1.00	13,101.00	200.00	2,620,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,620,200.00	-	2,620,200.00	-	-
2750	โฉนด	426	426	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	23.00	23.00	380.00	8,740.00	1657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	11	95,040.00	696,960.00	705,700.00	-	705,700.00	-	-
					2	0	3	77.00	377.00	380.00	143,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,260.00	-	143,260.00	-	-
2751	โฉนด	5993	14233	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	95.00	1,595.00	880.00	1,403,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,600.00	-	1,403,600.00	-	-
2752	โฉนด	1338	1338	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	19	3	57.00	7,957.00	380.00	3,023,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,023,660.00	-	3,023,660.00	-	-
2753	โฉนด	6763	16023	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	2.00	2.00	150.00	300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300.00	-	300.00	-	-
2754	โฉนด	5139	11590	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2755	โฉนด	752	752	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	55.00	55.00	230.00	12,650.00	1658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,800.00	1,795,200.00	40	1,256,640.00	538,560.00	551,210.00	-	551,210.00	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	230.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	391,000.00	-	-
2756	โฉนด	4937	11117	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	4	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
2757	โฉนด	6557	15549	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	55.00	55.00	2,500.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	137,500.00	-	-
2758	โฉนด	887	887	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					2	0	3	55.00	355.00	500.00	177,500.00	1659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,800.00	1,716,000.00	26	720,720.00	995,280.00	1,172,780.00	-	1,172,780.00	-	-
2759	โฉนด	1103	1103	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	35.00	35.00	1,900.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.02
					3	0	0	27.60	27.60	1,900.00	52,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,440.00	-	-	52,440.00	0.30
					1	16	3	72.40	6,772.40	1,900.00	12,867,560.00	1660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.25	-	8,800.00	970,200.00	8	77,616.00	892,584.00	13,760,144.00	-	12,867,560.00	892,584.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1661	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	137.50	50.00	8,300.00	1,141,250.00	18	741,812.50	399,437.50	399,437.50	-	399,437.50	-	-
												1662	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	23.27	8,300.00	531,200.00	18	345,280.00	185,920.00	185,920.00	-	185,920.00	-	-
2760	โฉนด	6634	15625	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2761	โฉนด	1728	1728	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	22.00	822.00	200.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	164,400.00	-	-
2762	โฉนด	2182	7095	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	1663	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	11	75,840.00	556,160.00	621,160.00	-	556,160.00	65,000.00	-
2763	โฉนด	6998	16881	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	99.00	399.00	260.00	103,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,740.00	-	103,740.00	-	-
2764	โฉนด	2677	3403	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	89.00	589.00	150.00	88,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,350.00	-	88,350.00	-	-
2765	โฉนด	1921	1921	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	1664	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	92.00	-	8,350.00	768,200.00	20	230,460.00	537,740.00	595,240.00	-	-	595,240.00	0.30
2766	โฉนด	465	465	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	23.00	23.00	150.00	3,450.00	1665	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	83.33	8,300.00	1,245,000.00	29	1,058,250.00	186,750.00	190,200.00	-	190,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	97.00	1,797.00	150.00	269,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,550.00	-	269,550.00	-	-
2767	โฉนด	1317	1317	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	35.00	135.00	2,500.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-
2768	โฉนด	5890	14059	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	-	92,500.00	0.30
2769	โฉนด	945	945	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	8	0	57.00	3,257.00	200.00	651,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,400.00	-	651,400.00	-	-
2770	โฉนด	5681	13880	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00	1666	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	83.33	8,300.00	1,867,500.00	26	1,587,375.00	280,125.00	286,925.00	-	286,925.00	-	-
					1	5	0	81.00	2,081.00	200.00	416,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,200.00	-	416,200.00	-	-
2771	โฉนด	324	324	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	2	53.00	253.00	880.00	222,640.00	1667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.50	-	8,800.00	1,544,400.00	30	772,200.00	772,200.00	994,840.00	-	772,200.00	222,640.00	-
2772	โฉนด	1197	1197	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	0	86.00	486.00	2,500.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	-	1,215,000.00	0.30
2773	โฉนด	6803	16082	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2774	โฉนด	2749	5350	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	0	30.00	2,430.00	200.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-
2775	โฉนด	2058	2058	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	1668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	21	405,504.00	861,696.00	891,696.00	-	-	891,696.00	0.02
2776	โฉนด	2320	3281	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	7.00	1,507.00	150.00	226,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,050.00	-	226,050.00	-	-
2777	โฉนด	6375	15064	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	54.00	154.00	260.00	40,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,040.00	-	40,040.00	-	-
2778	โฉนด	1809	1809	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	90.00	90.00	2,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
					3	0	0	57.00	57.00	2,500.00	142,500.00	1669	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	360.00	-	3,500.00	1,260,000.00	11	151,200.00	1,108,800.00	1,251,300.00	-	-	1,251,300.00	0.30
2779	โฉนด	6969	16913	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2780	โฉนด	2026	602	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	84.00	684.00	150.00	102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	102,600.00	-	-
2781	โฉนด	771	771	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	40.00	40.00	230.00	9,200.00	1670	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,300.00	2,656,000.00	7	478,080.00	2,177,920.00	2,187,120.00	-	2,187,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	37.00	1,137.00	230.00	261,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,510.00	-	261,510.00	-	-
2782	โฉนด	1743	1743	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	10	3	28.00	4,328.00	560.00	2,423,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,423,680.00	-	2,423,680.00	-	-
2783	โฉนด	6340	14971	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					1	0	2	48.00	248.00	2,500.00	620,000.00	1671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	253,440.00	591,360.00	1,211,360.00	-	1,211,360.00	-	-
2784	โฉนด	1097	1097	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	78.00	778.00	260.00	202,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,280.00	-	202,280.00	-	-
2785	โฉนด	1306	1306	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	1672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	16	139,392.00	494,208.00	599,208.00	-	599,208.00	-	-
2786	โฉนด	5452	11566	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	-	7,020.00	0.02
					1	0	1	64.00	164.00	260.00	42,640.00	1673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	15	184,800.00	739,200.00	781,840.00	-	781,840.00	-	-
2787	โฉนด	2363	2972	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	19.00	1,319.00	200.00	263,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,800.00	-	263,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2788	โฉนด	5608	13295	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	1674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	25	443,520.00	665,280.00	674,880.00	-	674,880.00	-	-
2789	โฉนด	1347	1347	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00	1675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	224.00	-	8,800.00	1,971,200.00	21	630,784.00	1,340,416.00	1,348,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	42.86	-	-	-	-	-	-	578,102.54	-	578,102.54	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	57.14	-	-	-	-	-	-	770,713.46	-	770,713.46	0.30
					2	0	0	33.00	33.00	150.00	4,950.00	1676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	31	594,880.00	549,120.00	554,070.00	-	-	554,070.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	1677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	31	576,576.00	532,224.00	537,024.00	-	-	537,024.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1678	โรงจอดรถ	ตึก	3	400.00	-	2,600.00	1,040,000.00	31	540,800.00	499,200.00	514,200.00	-	-	514,200.00	0.30
					1	1	3	45.00	745.00	150.00	111,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,750.00	-	111,750.00	-	-
2790	โฉนด	993	993	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	33.00	633.00	230.00	145,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,590.00	-	145,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2791	โฉนด	1360	1360	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	3	84.00	3,184.00	260.00	827,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,840.00	-	827,840.00	-	-
2792	โฉนด	6735	15969	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	9.00	109.00	500.00	54,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,500.00	-	54,500.00	-	-
2793	โฉนด	365	365	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	0	70.00	2,870.00	440.00	1,262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,800.00	-	1,262,800.00	-	-
2794	น.ส.3	-	252	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	1	8	3	71.00	3,571.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2795	โฉนด	4997	11260	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
2796	โฉนด	2324	3285	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	35.00	635.00	150.00	95,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,250.00	-	95,250.00	-	-
2797	โฉนด	458	458	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	28.00	228.00	2,500.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
2798	โฉนด	6856	16201	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	10	0	53.00	4,053.00	200.00	810,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,600.00	-	810,600.00	-	-
2799	โฉนด	2647	3385	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	48.00	248.00	150.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	37,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2800	โฉนด	6772	16027	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00	1679	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	50.00	8,300.00	821,700.00	41	698,445.00	123,255.00	152,055.00	-	123,255.00	28,800.00	-
												1680	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	33.00	16.67	8,300.00	273,900.00	41	232,815.00	41,085.00	41,085.00	-	41,085.00	-	-
2801	โฉนด	373	373	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	12.00	912.00	630.00	574,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,560.00	-	574,560.00	-	-
2802	โฉนด	1560	1560	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	51.00	51.00	3,500.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	178,500.00	-	-
2803	โฉนด	449	449	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	65.00	165.00	300.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
2804	โฉนด	6944	16803	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.02
2805	โฉนด	3889	8178	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	40.00	640.00	230.00	147,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,200.00	-	147,200.00	-	-
2806	โฉนด	4663	9953	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,750.00	744,000.00	21	238,080.00	505,920.00	565,920.00	-	-	565,920.00	0.30
2807	น.ส.3	-	280	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	2	1	25.00	925.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2808	โฉนด	323	323	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	14.00	14.00	200.00	2,800.00	1682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,800.00	492,800.00	36	305,536.00	187,264.00	190,064.00	-	190,064.00	-	-
					1	0	3	34.00	334.00	200.00	66,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,800.00	-	66,800.00	-	-
2809	โฉนด	7417	18114	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.02
					1	3	1	91.50	1,391.50	150.00	208,725.00	1683	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	50.00	8,300.00	1,494,000.00	23	1,269,900.00	224,100.00	432,825.00	-	432,825.00	-	-
												1684	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	17.50	8,300.00	522,900.00	23	444,465.00	78,435.00	78,435.00	-	78,435.00	-	-
2810	โฉนด	2682	3407	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	45.00	45.00	260.00	11,700.00	1685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	48	1,203,840.00	380,160.00	391,860.00	-	391,860.00	-	-
					1	3	1	62.00	1,362.00	260.00	354,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,120.00	-	354,120.00	-	-
2811	โฉนด	4772	10962	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00	1686	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	189.00	-	8,250.00	1,559,250.00	14	935,550.00	623,700.00	677,200.00	-	677,200.00	-	-
2812	โฉนด	6784	16072	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	50.00	350.00	300.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2813	โฉนด	5977	14192	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00	1687	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	164.40	-	7,700.00	1,265,880.00	8	101,270.40	1,164,609.60	1,173,009.60	-	-	1,173,009.60	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	1688	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	78.00	-	5,650.00	440,700.00	8	35,256.00	405,444.00	409,444.00	-	-	409,444.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	200.00	2,200.00	1689	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.50	-	2,600.00	105,300.00	8	8,424.00	96,876.00	99,076.00	-	-	99,076.00	0.30
					3	0	0	19.00	19.00	200.00	3,800.00	1690	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	75.00	-	5,650.00	423,750.00	11	50,850.00	372,900.00	376,700.00	-	-	376,700.00	0.30
					3	0	0	19.00	19.00	200.00	3,800.00	1691	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	75.00	-	5,650.00	423,750.00	11	50,850.00	372,900.00	376,700.00	-	-	376,700.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	200.00	600.00	1692	ป้อมยาม	ตึก	3	10.50	-	6,600.00	69,300.00	8	5,544.00	63,756.00	64,356.00	-	-	64,356.00	0.30
					3	13	3	13.00	5,513.00	200.00	1,102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,600.00	-	-	1,102,600.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	1693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	20	63,360.00	147,840.00	152,640.00	-	147,840.00	4,800.00	-
2814	โฉนด	6800	16079	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2815	โฉนด	2626	3376	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02
					1	1	0	16.00	416.00	300.00	124,800.00	1694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	219,648.00	625,152.00	749,952.00	-	749,952.00	-	-
												1695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	42	1,302,400.00	457,600.00	457,600.00	-	457,600.00	-	-
2816	โฉนด	271	271	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02
					1	3	3	50.00	1,550.00	750.00	1,162,500.00	1696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	29	1,496,000.00	264,000.00	1,426,500.00	-	1,426,500.00	-	-
2817	โฉนด	3216	6208	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	6.00	606.00	260.00	157,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,560.00	-	-	157,560.00	-
2818	โฉนด	6773	16028	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00	1697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,800.00	660,000.00	15	132,000.00	528,000.00	555,600.00	-	528,000.00	27,600.00	-
2819	โฉนด	416	416	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	2	63.00	663.00	2,200.00	1,458,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,600.00	-	-	1,458,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2820	โฉนด	4755	10118	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-
2821	โฉนด	475	475	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	47.00	347.00	150.00	52,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,050.00	-	52,050.00	-	-
2822	โฉนด	977	977	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	6	0	47.00	2,447.00	260.00	636,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,220.00	-	636,220.00	-	-
2823	โฉนด	6913	16663	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	3	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	1698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	3	63,360.00	2,048,640.00	2,066,640.00	-	-	2,066,640.00	0.30
					4	0	0	49.00	49.00	300.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.30
2824	น.ส.3	-	146	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	8	2	45.00	3,445.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2825	โฉนด	5406	11857	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	14	3	34.00	5,934.00	150.00	890,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,100.00	-	890,100.00	-	-
2826	น.ส.3	-	201	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	14	1	99.00	5,799.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2827	โฉนด	195	195	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00	1699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,800.00	1,293,600.00	19	362,208.00	931,392.00	1,051,392.00	-	1,051,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2828	โฉนด	6831	16200	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	1700	ภัตตาคาร	ตึก	3	88.00	-	7,100.00	624,800.00	5	31,240.00	593,560.00	648,560.00	-	-	648,560.00	0.30
2829	โฉนด	3217	5807	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	5	1	46.00	2,146.00	260.00	557,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,960.00	-	557,960.00	-	-
2830	โฉนด	238	238	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	25.00	25.00	880.00	22,000.00	1701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,800.00	858,000.00	30	429,000.00	429,000.00	451,000.00	-	451,000.00	-	-
					3	0	0	82.00	82.00	880.00	72,160.00	1702	ภัตตาคาร	ตึก	3	252.00	-	7,100.00	1,789,200.00	11	214,704.00	1,574,496.00	1,646,656.00	-	-	1,646,656.00	0.30
					1	4	0	22.00	1,622.00	880.00	1,427,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,427,360.00	-	1,427,360.00	-	-
2831	โฉนด	5528	12515	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	13	0	90.00	5,290.00	1,900.00	10,051,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,051,000.00	-	10,051,000.00	-	-
2832	โฉนด	1460	1460	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	1703	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,600.00	499,200.00	26	209,664.00	289,536.00	299,136.00	-	-	299,136.00	0.02
2833	น.ส.3	-	283	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	1	1	2	19.00	619.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2834	โฉนด	5732	13714	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2835	โฉนด	3907	8197	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	1704	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	11	91,008.00	667,392.00	727,392.00	-	667,392.00	60,000.00	-
2836	โฉนด	7416	18113	หมู่ ต.บางสะพาน	1	2	0	97.80	897.80	150.00	134,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,670.00	-	134,670.00	-	-
2837	โฉนด	888	888	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	48.60	1,448.60	200.00	289,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,720.00	-	289,720.00	-	-
2838	โฉนด	1466	1466	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
2839	โฉนด	5033	11359	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,665.20	-	14,665.20	-	-
												1705	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	72.00	33.33	8,550.00	615,600.00	11	73,872.00	541,728.00	571,062.80	-	541,728.00	29,334.80	-
												1706	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	72.00	33.33	8,550.00	615,600.00	11	73,872.00	541,728.00	541,728.00	-	-	541,728.00	0.30
												1707	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	72.00	33.33	8,550.00	615,600.00	11	73,872.00	541,728.00	541,728.00	-	-	541,728.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2840	โฉนด	372	6322	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	0	10.00	3,210.00	150.00	481,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,500.00	-	481,500.00	-	-
2841	โฉนด	1783	1783	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
2842	โฉนด	1829	1829	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	33.00	33.00	200.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.30
2843	โฉนด	272	272	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	8	1	15.00	3,315.00	200.00	663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000.00	-	663,000.00	-	-
2844	โฉนด	5752	13840	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	2	3	81.00	1,181.00	300.00	354,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,300.00	-	354,300.00	-	-
2845	โฉนด	6464	15349	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	57.00	157.00	500.00	78,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,500.00	-	78,500.00	-	-
2846	โฉนด	687	687	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	12.00	12.00	2,200.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,200.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	2,200.00	24,200.00	1708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	349,448.00	-	349,448.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	36.00	536.00	2,200.00	1,179,200.00	1709	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,250.00	396,000.00	16	285,120.00	110,880.00	1,290,080.00	-	1,290,080.00	-	-
												1710	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,250.00	165,000.00	16	118,800.00	46,200.00	46,200.00	-	46,200.00	-	-
2847	โฉนด	1524	1524	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
2848	โฉนด	2622	3372	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	260.00	9,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,360.00	-	-	9,360.00	0.02
					1	2	1	67.20	967.20	260.00	251,472.00	1711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	14	228,096.00	1,039,104.00	1,290,576.00	-	1,290,576.00	-	-
												1712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	3	52,800.00	1,707,200.00	1,707,200.00	-	1,707,200.00	-	-
2849	โฉนด	1056	1056	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	46.00	746.00	260.00	193,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,960.00	-	193,960.00	-	-
2850	โฉนด	494	494	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	1	91.00	191.00	2,500.00	477,500.00	1713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	20	380,160.00	887,040.00	1,364,540.00	-	1,364,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2851	โฉนด	913	913	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	73.00	773.00	260.00	200,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,980.00	-	200,980.00	-	-
2852	โฉนด	6655	15646	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	1714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	15	222,720.00	890,880.00	895,680.00	-	-	895,680.00	0.30
					1	1	1	66.00	566.00	150.00	84,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,900.00	-	84,900.00	-	-
2853	โฉนด	3772	5283	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	1	2	21.00	621.00	300.00	186,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300.00	-	-	186,300.00	0.30
2854	โฉนด	6736	15970	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	88.00	188.00	300.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	-	56,400.00	0.30
2855	โฉนด	242	242	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	52.00	452.00	3,500.00	1,582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,000.00	-	1,582,000.00	-	-
2856	โฉนด	853	853	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	7	0	49.00	2,849.00	200.00	569,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,800.00	-	569,800.00	-	-
2857	น.ส.3	-	261	หมู่ 7 ต.บางสะพาน	1	5	0	24.00	2,024.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2858	โฉนด	955	955	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	4	5	2	3.00	2,203.00	1,550.00	3,414,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,414,650.00	-	-	3,414,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2859	โฉนด	6350	14991	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	4	1	2	33.00	633.00	1,900.00	1,202,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,700.00	-	-	1,202,700.00	0.30
2860	น.ส.3	-	366	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	2	1	40.00	940.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2861	ท.ค.			หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	24.50	24.50	380.00	9,310.00	1715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,800.00	862,400.00	7	60,368.00	802,032.00	811,342.00	-	802,032.00	9,310.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	380.00	3,420.00	1716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	49	240,768.00	76,032.00	79,452.00	-	76,032.00	3,420.00	0.02
					1	0	3	66.50	366.50	380.00	139,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,270.00	-	-	139,270.00	0.01
2862	โฉนด	5079	11422	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	1	12.00	512.00	260.00	133,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,120.00	-	133,120.00	-	-
2863	โฉนด	968	968	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	11	1	2.00	4,502.00	150.00	675,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,300.00	-	675,300.00	-	-
2864	โฉนด	5782	13817	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
2865	โฉนด	5036	11364	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	53.00	453.00	260.00	117,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,780.00	-	117,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2866	โฉนด	407	407	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	15.00	315.00	200.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
2867	โฉนด	747	747	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	2.00	1,202.00	200.00	240,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,400.00	-	240,400.00	-	-
2868	โฉนด	4978	11216	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	0.00	100.00	280.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
2869	โฉนด	232	232	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	2	22.00	222.00	200.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	-	44,400.00	0.01
2870	โฉนด	6659	15650	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	28.00	1,528.00	150.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	229,200.00	-	-
2871	โฉนด	385	385	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	33.00	33.00	1,550.00	51,150.00	1717	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	73.86	8,300.00	1,618,500.00	25	1,375,725.00	242,775.00	293,925.00	-	293,925.00	-	-
					1	2	0	68.00	868.00	1,550.00	1,345,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,400.00	-	1,345,400.00	-	-
2872	โฉนด	289	289	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	0	1.00	1,201.00	1,000.00	1,201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,000.00	-	1,201,000.00	-	-
2873	โฉนด	6069	14402	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	-	252,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2874	โฉนด	5564	12918	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	5	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00	1718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	116.00	-	8,800.00	1,020,800.00	19	285,824.00	734,976.00	753,276.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	41.38	-	-	-	-	-	-	311,705.61	-	311,705.61	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	68.00	58.62	-	-	-	-	-	-	441,570.39	441,570.39	-	-
2875	โฉนด	291	291	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	38.00	38.00	880.00	33,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,440.00	-	-	33,440.00	0.02
					1	4	1	50.00	1,750.00	880.00	1,540,000.00	1719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,800.00	1,315,600.00	41	947,232.00	368,368.00	1,908,368.00	-	1,908,368.00	-	-
2876	โฉนด	1057	1057	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02
					1	1	1	35.00	535.00	150.00	80,250.00	1720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,800.00	831,600.00	28	382,536.00	449,064.00	529,314.00	-	529,314.00	-	-
2877	โฉนด	6786	16163	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	24.00	124.00	300.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	37,200.00	-	-
2878	โฉนด	340	340	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	10	105,600.00	950,400.00	965,400.00	-	965,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	1722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	10	47,520.00	427,680.00	434,680.00	-	434,680.00	-	-
					1	0	2	6.10	206.10	500.00	103,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,050.00	-	103,050.00	-	-
2879	โฉนด	5112	11546	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.30
2880	โฉนด	910	910	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	56.00	756.00	150.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-
2881	โฉนด	1834	1834	หมู่ - ต.บางสะพาน	3	0	3	89.00	389.00	2,200.00	855,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,800.00	-	-	855,800.00	0.30
2882	น.ส.3	-	20	หมู่ 7 ต.บางสะพาน	1	0	1	36.00	136.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2883	โฉนด	3225	4697	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	62.00	162.00	150.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-
2884	โฉนด	692	692	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	56.00	156.00	2,200.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	-	343,200.00	0.30
2885	โฉนด	230	230	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	29.00	1,029.00	750.00	771,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,750.00	-	771,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2886	น.ส.3	-	26	หมู่ 8 ต.บางสะพาน	1	1	2	60.00	660.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2887	โฉนด	3913	7134	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	1723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	21	496,000.00	1,054,000.00	1,061,500.00	-	-	1,061,500.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	1724	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	348.75	-	8,550.00	2,981,812.50	13	477,090.00	2,504,722.50	2,509,222.50	-	-	2,509,222.50	0.30
					2	0	3	87.00	387.00	150.00	58,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,050.00	-	58,050.00	-	-
2888	โฉนด	468	468	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	1	4	2	28.00	1,828.00	260.00	475,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,280.00	-	475,280.00	-	-
2889	โฉนด	1853	1853	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
2890	โฉนด	605	605	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	0	50.00	50.00	1,550.00	77,500.00	1725	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	21	1,113,600.00	2,366,400.00	2,443,900.00	-	-	2,443,900.00	0.02
					1	3	0	38.00	1,238.00	1,550.00	1,918,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,918,900.00	-	1,918,900.00	-	-
2891	โฉนด	5698	13448	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	1	35.00	135.00	2,500.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	-	337,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2892	โฉนด	355	355	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	9	1	13.00	3,713.00	440.00	1,633,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,633,720.00	-	1,633,720.00	-	-
2893	โฉนด	1353	1353	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	1	33.00	133.00	240.00	31,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,920.00	-	31,920.00	-	-
2894	โฉนด	2342	3302	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	81.00	1,481.00	150.00	222,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,150.00	-	222,150.00	-	-
2895	โฉนด	414	414	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	2	0	40.00	840.00	2,500.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.30
2896	โฉนด	1371	1371	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	4	0	94.00	1,694.00	380.00	643,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,720.00	-	643,720.00	-	-
2897	โฉนด	825	825	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	67.00	1,467.00	230.00	337,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,410.00	-	337,410.00	-	-
2898	โฉนด	6743	16006	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.02
					1	3	2	74.00	1,474.00	380.00	560,120.00	1726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	147,840.00	908,160.00	1,468,280.00	-	1,468,280.00	-	-
2899	โฉนด	405	405	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	3	88.00	1,588.00	260.00	412,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,880.00	-	412,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2900	โฉนด	205	205	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	1	0	2	54.00	254.00	880.00	223,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,520.00	-	223,520.00	-	-
2901	โฉนด	5594	13263	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	2	0.00	600.00	2,200.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
2902	โฉนด	217	217	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	1	27.00	127.00	1,000.00	127,000.00	1727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,800.00	1,936,000.00	53	1,471,360.00	464,640.00	591,640.00	-	464,640.00	127,000.00	-
2903	โฉนด	3553	4808	หมู่ - ต.บางสะพาน	2	0	0	52.00	52.00	230.00	11,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,960.00	-	-	11,960.00	0.02
					1	9	3	68.00	3,968.00	230.00	912,640.00	1728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,800.00	1,830,400.00	11	219,648.00	1,610,752.00	2,523,392.00	-	2,523,392.00	-	-
2904	โฉนด	1453	1453	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
2905	โฉนด	1920	1920	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	3	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	1729	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	92.00	-	8,350.00	768,200.00	20	230,460.00	537,740.00	595,240.00	-	-	595,240.00	0.30
2906	โฉนด	477	477	หมู่ 2 ต.บางสะพาน	2	0	0	65.00	65.00	150.00	9,750.00	1730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	4	91,520.00	2,196,480.00	2,206,230.00	-	2,206,230.00	-	-
					1	0	3	5.00	305.00	150.00	45,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	45,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2907	โฉนด	1346	1346	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	2	0	0	77.00	77.00	2,500.00	192,500.00	1731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	24	421,344.00	687,456.00	879,956.00	-	879,956.00	-	-
2908	น.ส.3	-	364	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	0	72.00	72.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2909	อื่นๆ			หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	0	90.00	90.00	420.00	37,800.00	1732	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	360.00	-	8,250.00	2,970,000.00	11	1,336,500.00	1,633,500.00	1,671,300.00	-	-	1,671,300.00	0.02
					4	1	3	10.00	710.00	420.00	298,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,200.00	-	-	298,200.00	0.30
2910	โฉนด	5519	12504	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	2	0	1	58.00	158.00	150.00	23,700.00	1733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	21	506,880.00	1,077,120.00	1,100,820.00	-	1,100,820.00	-	-
2911	โฉนด	7087	17166	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
2912	โฉนด	7045	14931	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	3	38.00	738.00	630.00	464,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,940.00	-	464,940.00	-	-
2913	โฉนด	233	233	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	2	35.00	1,435.00	200.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	-	287,000.00	0.01
2914	โฉนด	1325	1325	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	0	96.00	896.00	150.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2915	โฉนด	729	729	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	93.00	1,393.00	150.00	208,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,950.00	-	208,950.00	-	-
2916	โฉนด	1740	1740	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	3	45.00	345.00	300.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-
2917	โฉนด	1813	1813	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	3	70.00	370.00	200.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.30
2918	โฉนด	718	718	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	1	49.00	949.00	260.00	246,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,740.00	-	246,740.00	-	-
2919	โฉนด	3893	8182	หมู่ 3 ต.บางสะพาน	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	1734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	28	327,888.00	384,912.00	405,162.00	-	405,162.00	-	-
					2	0	0	43.75	43.75	1,000.00	43,750.00	1735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	28	327,888.00	384,912.00	428,662.00	-	428,662.00	-	-
2920	โฉนด	5591	13260	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	1	0	0.00	400.00	1,900.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
2921	โฉนด	1284	1284	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	32.50	32.50	1,550.00	50,375.00	1736	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	130.00	-	6,150.00	799,500.00	3	23,985.00	775,515.00	825,890.00	-	-	825,890.00	0.30
					3	0	0	27.50	27.50	1,550.00	42,625.00	1737	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,600.00	260,000.00	3	7,800.00	252,200.00	294,825.00	-	-	294,825.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	1,550.00	38,750.00	1738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	3	29,040.00	938,960.00	977,710.00	-	977,710.00	-	-
					3	0	1	75.50	175.50	1,550.00	272,025.00	1739	โรงจอดรถ	ตึก	3	702.00	-	2,600.00	1,825,200.00	2	36,504.00	1,788,696.00	2,060,721.00	-	-	2,060,721.00	0.30
					3	0	0	13.00	13.00	1,550.00	20,150.00	1740	โรงจอดรถ	ตึก	3	52.00	-	2,600.00	135,200.00	2	2,704.00	132,496.00	152,646.00	-	-	152,646.00	0.30
					3	1	3	42.50	742.50	1,550.00	1,150,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,875.00	-	-	1,150,875.00	0.30
2922	โฉนด	6984	16939	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.30
2923	โฉนด	1086	1086	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	3	0	1	42.50	142.50	230.00	32,775.00	1741	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	570.00	-	5,750.00	3,277,500.00	22	1,114,350.00	2,163,150.00	2,195,925.00	-	-	2,195,925.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	230.00	4,140.00	1742	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	6	11,232.00	175,968.00	180,108.00	-	-	180,108.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	230.00	10,350.00	1743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	88.89	8,300.00	2,656,000.00	26	2,257,600.00	398,400.00	408,750.00	-	408,750.00	-	-
					1	2	1	81.50	981.50	230.00	225,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,745.00	-	225,745.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบางสะพานน้อย อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2924	โฉนด	5846	13961	หมู่ - ต.บางสะพาน	4	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	-	18,300.00	0.30
2925	โฉนด	907	907	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	3	1	38.00	1,338.00	260.00	347,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,880.00	-	347,880.00	-	-
2926	น.ส.3	-	82	หมู่ 4 ต.บางสะพาน	1	0	1	85.00	185.00	260.00	48,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	-	48,100.00	0.01
2927	โฉนด	378	378	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
2928	โฉนด	595	11415	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	10	0	77.00	4,077.00	1,350.00	5,503,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,503,950.00	-	5,503,950.00	-	-
2929	โฉนด	1273	1273	หมู่ - ต.บางสะพาน	1	2	2	64.00	1,064.00	150.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	159,600.00	-	-
2930	โฉนด	884	884	หมู่ 5 ต.บางสะพาน	4	4	2	30.00	1,830.00	1,350.00	2,470,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,500.00	-	-	2,470,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท